

Asianro 183/01.01.00/2022

§ 74

Tilapalvelun / rakennusten kunnossapidon kirvesmiehen vakanssin 632006 nimikkeen muutos talotekniikan asiantuntijaksi

Kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen:

Tilapalvelun / rakennusten kunnossapidon kirvesmies on irtisanoutunut eläkkeelle siirtymisen johdosta loppuvuodesta 2021. Työsuhteinen vakanssi on jätetty toistaiseksi tyhjäksi organisaatiouudistuksesta ja tarvekartoituksesta johtuen.

Rakennusten kunnossapidossa todetaan olevan riittävät henkilöstöresurssit tällä hetkellä. Tilapalvelun henkilöstön tulevat eläköitymiset vuoden 2023 aikana lisäävät resurssivajetta suunnittelu- ja rakennuttamisyksikössä. Talonrakentamishjelmassa vuosina 2022 – 2026 on useita suuria talonrakennushankkeita (mm. Tiedonpuiston koulu), sisäilma- ja peruskorjauksia ja ylläpito-tehtäviä, joiden talotekniikkajärjestelmien suunnittelu ja rakennuttaminen sekä hankkeisiin perehtyminen tarvitsevat ammattitaitoista henkilöstöä. Lisäksi talotekniset järjestelmät laajentuvat ja kehittyvät vuosittain, näiden ylläpito ja kehittäminen vaativat resursseja.

Lisäresursseja tulee kohdentaa Tilapalvelun suunnittelu- ja rakennuttamisyksikköön, jotta hankkeiden eteenpäinvieminen tapahtuu mahdollisimman riskittömästi. Nykyinen kirvesmiehen vakanssi voidaan muuttaa talotekniikan asiantuntijan vakanssiksi. Määrärahalisäystä ei tarvita.

Liitteet 2 Talotekniikan asiantuntija_vakanssin perustiedot

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus päättää muuttaa tilapalvelun / rakennusten kunnossapidon kirvesmiehen vakanssin, vakanssinro 632006 talotekniikan asiantuntijaksi 1.3.2022 alkaen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi Ari Jalonen, Tilapalvelut
Timo Oja, Infrapalvelut
Henkilöstöpalvelut

