

VAKANSSIN PERUSTIEDOT

<input type="checkbox"/> Uusi alkamispäivä <input checked="" type="checkbox"/> Muutos		
1.	Menokohta 631010	
	Hallintokeskus Elinvoima- ja kilpailukykytoimiala, Infrapalvelut vastuualue / Tilapalvelut	
	Nimike Talotekniikan asiantuntija	
2.	Vakanssin laji <input type="checkbox"/> virka <input checked="" type="checkbox"/> työsuhde <input type="checkbox"/> muu:	
	Vakanssin luonne <input checked="" type="checkbox"/> kokoaikainen <input type="checkbox"/> osa-aikainen <input type="checkbox"/> sivuvirka	
3.	Palvelusuhteen luonne <input checked="" type="checkbox"/> 10 – vakinainen/toistaiseksi otettu <input type="checkbox"/> 20 – määräaikainen <input type="checkbox"/> 24 – työllistetty <input type="checkbox"/> 40 – oppilas/harjoittelija	<input type="checkbox"/> 21 – sijainen <input type="checkbox"/> 23 – tilapäinen virka <input type="checkbox"/> 30 – varahenkilö
	4. Asema <input type="checkbox"/> johtavassa tai siihen rinnastettavassa asemassa <input checked="" type="checkbox"/> itsenäisessä asemassa	
5.	Sopimus <input type="checkbox"/> VES <input type="checkbox"/> TES <input type="checkbox"/> TES/tp <input checked="" type="checkbox"/> muu: TS Hinnoitteluryhmän tunnus: 50102014 Palkkauksen alaraja: 1941,78	
6.	Työaikajärjestelmä <input checked="" type="checkbox"/> 01 – virastotyöaika <input type="checkbox"/> 10 – 38,25h <input type="checkbox"/> 21 – kaksivuorotyö <input type="checkbox"/> 41 – jaksotyö, päivätyönluonteinen <input type="checkbox"/> 42 – jaksotyö, vuorotyönluonteinen <input type="checkbox"/> 43 – jaksotyö, keskeytymätön 3-vuorotyö <input type="checkbox"/> 44 – jaksotyö, yötyö <input type="checkbox"/> 46 – kesk. 3-vuorotyöhön rinnastettava	<input type="checkbox"/> 62 – kk-palkkaiset perhepäivähoitajat <input type="checkbox"/> 70 – sivuvirka tai -toimi (alle 20h/vko) <input type="checkbox"/> 80 – opetustyö <input type="checkbox"/> 90 – muu työaika <input type="checkbox"/> 92 – VES III 10 § 1 mom 37h/vko <input type="checkbox"/> 94 – tk-lääkärit, hammaslääkärit <input type="checkbox"/> 95 – ei säädöstä

7.	Viikkotyöaika: <input type="text"/> h Opettajien opetusvelvollisuus: <input type="text"/> h/vko Opettajan asema: Opettajan vakanssitunnus: Eläkelaki: <input type="checkbox"/> KVTEL <input type="checkbox"/> valtion eläke
8.	Työllistämistyyppi <input type="checkbox"/> nuoret <input type="checkbox"/> pitkäaikais- ja toistuvaistyöttömät
9.	Tehtäväkuvaus Talotekniikan asiantuntijan tehtävänä on vastata talonrakentamisen LVISA- suunnittelu- ja rakennuttamistehtävistä eli: - hanke- ja esisuunnittelusta (yhteistyössä ao. hallintokuntien edustajien kanssa) - suunnittelijoiden valinnasta, sopimusten laadinnasta ja suunnittelun ohjauksesta - rakentamisen valmistelusta ja sopimusten laadinnasta - rakennusaikaisesta rakennuttamisesta ja työmaavalvonnasta - rakennuskohteen valmistumisen jälkeisestä loppuarvioinnista ja taloudellisen loppuselvityksen laatimisesta. Tehtävänä on myös: - edistää ja kehittää kaupungin kiinteistöjen energiatehokkuutta uudis- ja peruskorjaushankkeissa sekä ylläpitotoiminnassa - laatia ja ylläpitää taloteknisten järjestelmien pitkän tähtäimen ylläpitosuunnitelmia (PTS) - osallistua asiantuntijana sisäilmastotyöryhmän toimintaan - osallistua kiinteistöjen korjaussuunnitelmien laadintaan sekä huollon- ja korjausten työnjohtotehtäviin
10.	Kelpoisuusehdot Työsuhteen kelpoisuusehtona on tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto tai aiempi soveltuva opistotasoinen rakennusalan tutkinto sekä kokemusta toimialaan liittyvistä tehtävistä. Eduksi katsotaan maankäyttö- ja rakennuslain, -asetuksen sekä rakentamiseen liittyvien määräysten tunteminen, kokemus asiakaspalvelusta ja LVIA-suunnittelusta.
11.	Vakanssin täyttäjä Tekninen johtaja Täyttämisaikajankohta 1.4.2022 Perustamispäivämäärä 1.4.2022