

Asianro 223/14.01.00/2022

§ 11**Sataman kahvilakioskin yrittäjähaun avaaminen kesälle 2022**

Kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila 9.2.2022:

Raision satama-alue kehittyy ja alueen toimintoja kehitetään poikkihallinnollisessa yhteistyössä kaupunkiorganisaation toimesta. Satama-alueelle investoidaan vuoden 2022 aikana muun muassa uimapaikan kunnostamiseen. Alueen kaavallinenkin kehittäminen on vireillä ja suunnittelu aloitettu.

Tuleva uimapaikka tuo mukanaan luonnollisia palvelutarpeita, kuten vaikkapa jäätelö- ja kahvikioskitoimintaa sekä muita oheispalveluita. Kaupunki avaakin haettavaksi satama-alueen kahvilakioskin yrittäjähaun. Tarjottava kioskitoiminta sijoittuisi uimapaikan välittömään läheisyyteen kaupungin tarjoamaan myyntipisteeseen. Kaupungin näkökulmasta kioskitoiminnan kilpailutuksessa tulee huomioida seuraavanlaiset kriteerit:

- Kioskin tulee olla avoinna niin arkisin kuin viikonloppuisin, erikseen yhdessä sovittavina kellonaikoina
- Kioskitoiminnan ohessa kaikki satama-alueen muuta palvelutarjontaa sekä erilaisia käyttäjäryhmiä tukeva tai lisäävä toiminta katsotaan kilpailussa eduksi
- Kioskin toiminta-ajatuksen ja liikeidean arvioinnissa huomioidaan myönteisesti kaupungin muihin toimintoihin yhteensopiva näkökulma

Esitetylle kioskin toiminta-alueelle on saatavissa käyttövesi (kesävesi) sekä sähkö. Niiden käytöstä ja hinnoittelusta sovitaan erikseen. Kaupunki pyytää vapaamuotoisia ehdotuksia uimapaikka-alueen kioskitoiminnasta 7.3.2022 mennessä. Hakemuksessa on esitettävä:

- kioskitoiminnan liiketoiminnallinen idea (esim. liiketoimintasuunnitelma),
- kaupungille maksettavan myyntipaikkavuokran suuruus,
- tuleva palveluvalikoima sekä
- perustelut siitä, millä tavalla kyseinen toiminta tukee kaupungin muuta satama-alueen kehittämistä sekä yllä mainittuja kriteereitä.

Liitteet

- 1 Karttapohja, kahvilakioskin yrittäjähaku
- 2 Raision kaupungin yrittäjähaku Hahdenniemen uimapaikalle kesäksi 2022

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunkikehitysjaosto julistaa satama-alueen kahvilakioskin yrittäjähaun haettavaksi esiteltyjen laadullisten kriteerien pohjalta ja valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan valitsemaan alueelle sopivan yrittäjän hakuajan päätyttyä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

