

Asianro 244/10.00.02.03/2014

§ 27**Oikaisuvaatimus koskien kaupunginhallituksen päätöstä sopimussakon perimisestä**

Kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila ja maankäyttöjohtaja Outi Pekkala:

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 30.11.2020 § 370 käsitellyt Kiinteistö Oy Raision Kauppapuiston anomusta rakentamisvelvoiteajan jatkamiseksi koskien yhtiön omistamaa tonttia 680-5-528-9 Ruoksvuoren alueella. Kaupunginhallitus on tuolloin päättänyt, että rakentamisvelvoiteaikaa ei jatketa ja että yhtiöltä peritään sopimussakkona 50.000 euroa. Kaupunki on lähettänyt laskun sakosta nyt vuoden 2021 loppupuolella. Lisäksi kaupunginhallitus on kokouksessaan 13.12.2021 § 448 käsitellyt 6.12.2021 päivättyä Kiinteistö Oy Raision Kauppapuiston anomusta sopimussakon perumisesta ja päättänyt, että Kiinteistö Oy Raision Kauppapuistolta ei peritä kauppakirjan mukaista sakkoa enempää, kuin mitä on aikaisemmin päätetty. Kaupunginhallitus kuitenkin pidätti oikeuden periä kauppakirjan ehtojen mukainen sopimussakko täysimääräisenä, ellei yhtiö täytä rakentamisvelvoitetta vuoden 2022 aikana. Kiinteistö Oy Raision Kauppapuisto on kirjeellään 22.12.2021 reklamoinut sopimussakkoa koskevan laskun mielestään perusteettomana ja lisäksi tehnyt 30.12.2021 päivätyn oikaisuvaatimuksen koskien kaupunginhallituksen päätöstä sakon perimisestä eli tässä tapauksessa päätöstä 30.11.2020 § 370.

Koska oikaisuvaatimus koskee päätöstä 30.11.2020 § 370, josta muutoksenhaku-aika on jo päättännyt, tulee oikaisuvaatimus jättää tutkimatta.

Liitteet 13 oikaisuvaatimus 30.12.2021

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus päättää jättää Kiinteistö Oy Raision kauppapuiston oikaisuvaatimuksen 30.12.2021 tutkimatta esityslistatekstistä ilmenevin perustein.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi Kiinteistö Oy Raision Kauppapuisto

