

§ 427

Kiinteistö Oy Kerttulan Jäähallin lainanlyhennykset 2021

Talousjohtaja Sanna Häkli 8.12.2021:

Raision kaupunginhallitus päätti 17.12.2018 § 457 antaa 1,84 miljoonan euron lainan Kiinteistö Oy Kerttulan Jäähallille. Hyväksytyin luottosopimuksen mukaan laina erääntyy maksettavaksi takaisin tasasuuruksina erinä neljä kertaa vuodessa. Koronmaksupäivät ovat samat kuin lainanmaksupäivät.

Raision kaupungille on tullut 7.12.2021 Kiinteistö Oy Kerttulan Jäähallilta esitys vuoden 2021 lainanlyhennyksistä.

Yhtiöltä tulleen esityksen mukaisesti vuoden 2021 lyhennyksistä maksettaisiin kaksi erää ja kahden erän osalta pyydetään lyhennysvapaata. Korot maksettaisiin.

Yhtiöltä tulleen esityksen mukaan yhtiön taloustilanne on koronaepidemian ja koronarajoitusten johdosta sen verran epätasapainossa, ettei yhtiö pysty vastaamaan lainanlyhennyksiin lainasopimuksessa mainituin lyhennyksin.

Tulleen esityksen mukaan ”Jäähalliyhtiön hallitus on vuosien 2020 ja 2021 aikana ottanut käyttöön linjaukset, joiden mukaisesti yhtiön kulurakennetta on pyritty karsimaan ja toteuttamaan vain toiminnan jatkumisen kannalta välttämättömät investoinnit sekä hankinnat. Halliyhtiön toiminta ja sen talous on pitkälti riippuvainen jääurheiluseurojen toiminnasta sekä seurojen taloudesta. Korona-epidemia on luonut merkittäviä haasteita urheiluseurojen taloudelle sekä maksukyvyille.”

Liitteet 1 Kiinteistö Oy Kerttulan Jäähalli esitys lainanlyhennyksistä 7.12.2021

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus päättää myöntää Kiinteistö Oy Kerttulan Jäähallille lainanlyhennysvapaata vuoden 2021 kahden lainanlyhennyserän osalta liitteenä olevan esityksen, eriteltyjen kohtien 1-4, mukaisesti (Esitys vuoden 2021 jo laskutetuista ja laskuttamattomista lyhennyksistä ja koroista). Kaupunginhallitus päättää, että Kiinteistö Oy Kerttulan Jäähalli maksaa vuoden 2021 lainanlyhennyksistä kaksi erää ja kahden erän osalta myönnetään lyhennysvapaata ja että lainojen korot 2021 maksetaan esityksen mukaisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Kaupunginhallitus

13.12.2021

Päätös

Kristiina Engström poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Engström on Kiinteistö Oy Kerttulan Jäähallin hallituksen jäsen.

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Kiinteistö Oy Kerttulan Jäähalli
Armi Peltonen, Talouspalvelut
Katja Koskinen, Talouspalvelut
Sanna Häkli, Talouspalvelut

