



Kaupunginhallitus

04.10.2021

## Kokoustiedot

Aika 04.10.2021 maanantai klo 15:00 - 19:12

Paikka Valtuustosali

Lisätietoja Kokoustauko klo 17.00-17.17

Saapuvilla olleet jäsenet

Jari Salonen, puheenjohtaja  
Jarmo Rosama, 1. varapuheenjohtaja  
Mika Koivisto, 2. varapuheenjohtaja, saapui klo 15.13 § 326 aikana  
Kristiina Engström  
Mikko Kangasoja, saapui klo 15.40 § 326 aikana  
Emma Lindqvist, poissa § 337  
Jonni Moislahti  
Annika Ollila  
Tanja Parkko  
Jukka Rantala  
Niina Äikäs

Muut saapuvilla olleet

Janne Laulumaa, saapui klo 15.07 § 325 aikana kaupunginvaltuuston puheenjohtaja  
Harri Seikola kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja  
Heikki Suominen kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja  
Jonna Mero kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja  
Eero Vainio kaupunginjohtaja, esittelijä  
Juha Sandberg, poistui klo 15.48 § 326 aikana sosiaali- ja terveystoimintajohtaja  
Sanna Häkli, poistui klo 16.30 § 328 jälkeen talousjohtaja  
Samu Mattila, poistui klo 18.00 § 345 jälkeen va. kaupunkikehitysjohtaja  
Jarmo Niitynperä, poistui klo 19.07 § 346 jälkeen henkilöstöpäällikkö  
Pia Syvänen, poistui klo 17.00 § 331 jälkeen henkilöstöjohtaja  
Suvi Posio pöytäkirjanpitäjä

Asiat 323 - 351 §

Allekirjoitukset

Jari Salonen  
puheenjohtaja

Suvi Posio  
pöytäkirjanpitäjä

Kaupunginhallitus

04.10.2021

---

Pöytäkirjan tarkastus Raisio, 11.10.2021

Tanja Parkko

Jarmo Rosama

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Raisio, 12.10.2021

Suvi Posio  
Pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite	Otsikko	Sivu
1	323 §		<a href="#">Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen</a>	5
2	324 §		<a href="#">Pöytäkirjantarkastajien valitseminen</a>	6
3	325 §		<a href="#">Esityslistan hyväksyminen</a>	7
4	326 §		<a href="#">Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus</a>	8
5	327 §		<a href="#">Talousarvion toteutuminen elokuu 2021</a>	9
6	328 §		<a href="#">Ostolaskudatan avaamisen projekti</a>	13
7	329 §	1	<a href="#">Raision kaupungin yhteistoimintasopimuksen hyväksyminen</a>	15
8	330 §		<a href="#">Työsuojeluvaltuutettujen määrä ja ajankäyttö</a>	17
9	331 §		<a href="#">Siviilipalvelushenkilöiden terveyshuollon järjestäminen</a>	19
10	332 §		<a href="#">Asuin-, liike- ja toimistorakennusten tonttien hinnoittelu, tontit 3-301-2, 3-302-1, 3-332-7, 3-335-1, 3-336-1, 3-337-4 ja 3-362-1</a>	20
11	333 §	2	<a href="#">Poikkeamishakemus 680-2-247-2 / Raision Vuokra-asunnot Oy</a>	22
12	334 §		<a href="#">Tonttien 680-3-3088-1 ja 680-3-3088-2 varaaminen / Mangrove Oy perustettavan asumisoikeusyhtiön nimiin</a>	24
13	335 §		<a href="#">Tonttien 680-3-3100-4 ja 680-3-3100-5 osto-optio/ Kiinteistö Oy Raisen Vesakuja 2 (aik. KS Kodit Oy ja Wihanto Oy perustettavan yhtiön nimissä)</a>	26
14	336 §	3	<a href="#">Etuosto-oikeuden käyttämisestä päättäminen kiinteistöjä 680-427-1-9 ja 680-429-2-51 koskevassa kiinteistökaupassa</a>	30
15	337 §		<a href="#">Varsinais-Suomen maakuntastrategialuonnos 2040+ / Raision kaupungin lausunto</a>	32
16	338 §		<a href="#">Ympäristöterveydenhuollon yhteistyösopimuksen päivittäminen</a>	34
17	339 §		<a href="#">Sivistys- ja vapaa-aikatoimialan Microsoft-liittymäsopimuksen (Enrollment for Education Solutions, EES) uusinta</a>	37
18	340 §		<a href="#">Varsinais-Suomen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelman voimassaolon jatkaminen vuodelle 2022</a>	39
19	341 §		<a href="#">Valtuutettu Annika Ollilan ym. valtuutettujen aloite koskien Raisen liittymistä Linkki-toiminnan yhteistyökunnaksi</a>	41
20	342 §		<a href="#">Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan asettaminen vuoden 2022 aluevaaleja varten</a>	45
21	343 §		<a href="#">Ricky Strömbäckin eronpyyntö Raision kaupungin luottamustoimista</a>	50
22	344 §		<a href="#">Ari Saarisen eronpyyntö vapaa-aikalautakunnan varajäsenyydestä</a>	51
23	345 §		<a href="#">Varajäsenten valitseminen Sosiaalipalvelusäätiö Ote sr:n hallitukseen</a>	52
24	346 §	4	<a href="#">Kaupunkikehitysjohtajan virkavaali</a>	53
25	347 §		<a href="#">Saapuneet lausuntopyynnöt, jotka eivät anna aiheutta Raision kaupungin lausunnon antamiseen</a>	55
26	348 §		<a href="#">Lautakuntien pöytäkirjat</a>	56
27	349 §		<a href="#">Viranhaltijapäätökset 20.9.-1.10.2021</a>	57

Kaupunginhallitus

04.10.2021

---

28	350 §	<a href="#">Kaupunginhallituksen ilmoitusasiat/4.10.2021</a>	58
29	351 §	<a href="#">Jäsenen ja varajäsenen valitseminen Lounais-Suomen jätehuoltolautakuntaan</a>	59
<b>Muutoksenhaku</b>			
	323-351 §	<a href="#">Muutoksenhakuohjeet</a>	61

**323 §**

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**324 §**

**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Tanja Parkon ja Jarmo Rosaman.

**Päätös**

Kaupunginhallitus valitsi tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Tanja Parkon ja Jarmo Rosaman.

**325 §****Esityslistan hyväksyminen****Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää käsitellä asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti käsitellä asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Janne Laulumaa saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 15.07.

Asianro 121/00.02.01/2021

**§ 326****Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio:

- Elokuun työllisyys- ja väestökatsaus
- Korona- ja soteuudistuksen tilannekatsaukset
- Raision Vuokra-asunnot Oy:n konserniohjepyynnöt
- Tampereen valtuustoseminaarin ohjelma
- USO 6 Kestävä kuntajohtaminen –verkostoprojekti
- Muut asiat

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Mika Koivisto saapui kokoukseen klo 15.13 ja Mikko Kangasoja klo 15.40 tämän asian käsittelyn aikana.

Jonna Mero oli poissa tämän asian käsittelyn aikana klo 15.35-15.42.

Sosiaali- ja terveystoimen johtaja Juha Sandberg poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 15.48.



## § 327

**Talousarvion toteutuminen elokuu 2021**

Talousjohtaja Sanna Häkli 29.9.2021:

Talousarvion toteutumista seurataan toimitelmissä kuukausittain. Kaupunginhallitukselle laadittava raportti sisältää koko kaupungin tuloslaskelman lisäksi raportin käyttötalouden toteumasta lautakunnittain toimintatuottojen, toimintakulujen ja toimintakatteen tasolla. Raportissa esitetään talousarvion toteutumisen lisäksi vertailu edelliseen vuoteen. Kaupunginvaltuustolle laaditaan talouden toteutuman raportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun sekä syyskuun lopun tilanteesta.

Ohessa on tammi-elokuun talouden toteumaraportit, verotulojen kertymä sekä kuntaviuhka erikoissairaanhoidon käytöstä.

Kaupungin uusi organisaatio astui voimaan elokuun alussa. Kuukausiraportit esitetään elokuun raportoinnista alkaen uudella lautakuntarakenteella.

**Raision kaupungin tuloslaskelman toteutuminen elokuu 2021**

Tasaisen käytön mukainen elokuun toteuma olisi 66,7 %. Toteumaprosentit esitetään liitteenä olevissa raporteissa.

**Toimintakate**

Toimintatuottojen ja toimintakulujen erotuksena syntyvä **toimintakate** oli elokuussa noin -89,9 miljoonaa euroa ja se toteutui noin 0,5 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin. Toteumaprosentti oli 66,3 %.

*Lautakuntien toimintakatteet* toteutuivat laskennallista talousarviota paremmin sosiaali- ja terveyslautakuntaa ja vapaa-aikalautakuntaa lukuun ottamatta. Sosiaali- ja terveyspalveluiden osalta kulujen toteuma on ollut arvioitua suurempaa perhepalveluissa, vammaispalveluissa, suun terveydenhuollossa, työllisyyspalveluissa ja vastaanottopalveluissa. Vastaanottopalveluissa lisäkustannuksia on aiheutunut pitkittyneen koronapandemian vuoksi mm. hoitotyön, koronajäljityksen, näytteenottojen ja rokotusten osalta. Kulujen toteuma on ollut arvioitua suurempaa myös erikoissairaanhoidossa. Koko soten osalta talousarvion toimintakate tulee tämänhetkisen arvion mukaan toteutumaan vuonna 2021 arvioitua heikommin.

Vapaa-aikalautakunnan toimintakatteen talousarviota heikompaan toteumaan vaikuttaa pääosin Uintikeskus Ulpukan arvioitua heikommat toimintatuotot. Uintikeskus Ulpukka on ollut koronavirustilanteen vuoksi suljettuna 1.1.-

2.5.2021, eikä alkuperäisen talousarvion tulostavoite tule toteutumaan. Vapaa-aikalautakunnan talousarvion tulojen osalta on tehty syyskuussa talousarviomuutos, joten toteumavertailu tulee loppuvuonna vastaamaan paremmin toimintaa. Ulpukan toiminnan lisäksi korona on vaikuttanut myös kevään ja kesän ryhmäliikuntaan ja leireihin.

Koko kaupungin **toimintatuottojen** toteuma oli elokuussa 28,6 miljoonaa euroa. Toimintatuotot toteutuivat kokonaisuudessaan noin 2,1 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin ja noin 1,7 miljoonaa euroa paremmin kuin edellisvuonna. Tulojen hyvään toteumaan ovat vaikuttaneet mm. luovutusvoitot maanmyynneistä sekä maaomaisuuden vuokratuotot. Vuokratuottojen lisäksi myös rakennuslupien määrä on kasvanut huomattavasti.

Koko kaupungin **toimintakulujen** toteuma oli elokuussa noin -118,5 miljoonaa euroa ja ne toteutuivat noin 1,6 miljoonaa euroa talousarviota suurempina. Toimintakuluista *henkilöstökulut* olivat -50,5 miljoonaa euroa, ja ne toteutuivat talousarvion mukaisesti tai sen alle sivistyslautakuntaa ja sosiaali- ja terveyslautakuntaa lukuun ottamatta. Toinen iso kululaji, *palvelujen ostot*, toteutui -54,6 miljoonan euron suuruisena ylittäen laskennallisen talousarvion 1,9 miljoonalla eurolla. Palvelujen ostot ylittivät sosiaali- ja terveyslautakunnan osalta n. 3,2 miljoonalla eurolla. Muiden lautakuntien osalta palvelujen ostot alittivat talousarvion.

Raision erikoissairaanhoidon käyttö suhteessa tasaerälaskutukseen oli tammi-elokuussa -4,5 %.

### Verotulot

Ansio- ja pääomatuloveroja tilitettiin elokuussa Verohallinnon mukaan koko maan tasolla 1,4 prosenttia edellisvuotta enemmän. Kumulatiivinen kasvu vuoden alusta on 5,5 prosenttia. Tuloveroeristä eniten kasvua oli palkoissa. Kasvua oli myös ennakkoveroissa ja jäännösveroissa. Tilitettävää määrää vähensivät edellisestä vuodesta verovuoden 2020 veronpalautukset. Yhteisöverojen tilitykset ovat toteutuneet huomattavasti edellisvuotta paremmin. Myös kiinteistöverojen tilitykset ovat kasvaneet vuodesta 2020, kasvuprosentin ollessa 5,9 prosenttia.

Raision kaupungin verotulot toteutuivat tammi-elokuussa 3,7 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin. Yhteensä verotuloja kertyi noin 76,6 miljoonaa euroa. *Kunnallisveroa* kertyi noin 66,7 miljoonaa euroa ja *yhteisöveroa* noin 6,0 miljoonaa euroa. *Kiinteistöveron* kertymä oli noin 3,9 miljoonaa euroa.

Raision koko vuoden verotulojen määrä alkuperäisessä talousarviossa 2021 on 106,9 miljoonaa euroa. Toukokuussa päivitetyn Kuntaliiton verotuloennusteen mukaan Raision kaupungin koko vuoden 2021 verotulot toteutuisivat noin 109,4 miljoonan suuruisena, joten verotulojen osalta tehtiin talousarviomuutos. Kuntaliiton syyskuussa julkaiseman verotuloennusteen mukaan Raision verotulojen arvioidaan toteutuvan noin 110,162 miljoonan euron suuruisena. Ennusteen säilyessä syyskuun arvion mukaisena, verotulojen osalta

tullaan tekemään talousarviomuutos syyskuun raportoinnin yhteydessä. Mahdollisiin uusiin loppuvuoden aikana tuleviin verotuloennustepäivityksiin reagoidaan tilanteen mukaisesti.

### **Valtionosuudet**

Valtionosuudet toteutuivat tammi-elokuussa talousarvion mukaisesti, ollen elokuun lopussa kokonaisuudessaan noin 23,5 miljoonaa euroa. Kasvua vuoden 2020 elokuuhun verrattuna oli noin 0,3 miljoonaa euroa.

### **Vuosikate ja tuloslaskelman toteutuminen**

**Vuosikate** toteutui elokuussa noin 4,2 miljoonaa euroa laskennallista vuosikatetta paremmin, josta merkittävin selittävä tekijä on verotulojen arvioitua positiivisempi toteutuminen. Elokuun vuosikate oli 10,3 miljoonaa euroa, joka on noin 2,4 miljoonaa euroa vuoden 2020 elokuun vuosikatetta parempi.

*Poistot* toteutuivat hieman laskennallista talousarviota pienempinä, ollen noin -5,0 miljoonaa euroa.

**Tuloslaskelma** toteutui kokonaisuudessaan elokuussa noin 5,4 miljoonan euron suuruisena. Vuonna 2020 elokuun tuloslaskelma toteutui 3,1 miljoonan euron suuruisena.

### **Investoinnit**

Investointien kokonaismenot olivat tammi-elokuussa noin -3,9 miljoonaa euroa toteumaprosentin ollessa 33,2 %. Investointien nettomenot olivat -2,3 miljoonaa euroa.

### **Vuoden 2021 tulosennuste**

Vuoden 2021 alkuperäisessä talousarviossa tilikauden alijäämäksi arvioitiin -2,4 miljoonaa euroa. Muutettu talousarvio 2021 on tällä hetkellä 1,4 miljoonaa euroa ylijäämäinen.

Kaupungin toimintatuotot ja verotulot ovat kuluvan vuoden aikana toteutuneet alkuperäistä talousarviota paremmin. Toimintakulujen osalta odotetaan keväällä päätettyjen säästötoimenpiteiden onnistumisia loppuvuoden aikana, ja näin ollen lähes kaikkien lautakuntien osalta muutetun talousarvion mukaista toteumaa. Sosiaali- ja terveystalouden kustannusten loppuvuoden toteuman arvioiminen on tällä hetkellä haastavaa koronatilanteen vaikutuksesta koituvien mahdollisten lisäkustannusten vuoksi. Myös sosiaali- ja terveystalouden talousarviossa arvioitujen menosäästöjen toteutuminen on epätodennäköistä.

Viimeisimmän verotuloennusteen perusteella on odotettavissa tulokseen positiivisesti vaikuttavaa verotulojen toteumaa.

Lautakuntien toteuma-arvioiden, tämänhetkisten tiedossa olevien verotulosten ja valtionosuustietojen valossa, koko kaupungin tulosennuste on noin 2,3 miljoonaa euroa ylijäämäinen.

Lainat 31.8.2021: Raision kaupungin lainamäärä oli elokuun lopussa 50,6 miljoonaa euroa. Lainamäärän muutos vuoden 2020 lopusta on ollut -6,5 miljoonaa euroa (TP2020 57,1 miljoonaa euroa). Kuntatodistusten määrä elokuun lopussa oli 13,4 miljoonaa euroa. Kaupungin lainamäärän oletetaan pysyvän loppuvuonna edellisvuoden tasolla.

- Oheismateriaali
- 1 Toteumaraportit tammi-elokuu 2021
  - 2 Verotulojen toteuma elokuu 2021
  - 3 Kuntaviuhka tammi-elokuu 2021

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus merkitsee talousarvion toteutumisen elokuu 2021 tiedokseen.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 1014/02.06.01/2021

**§ 328****Ostolaskudatan avaamisen projekti**

Talousjohtaja Sanna Häkli ja hallintojohtaja Suvi Posio 29.9.2021:

Viime vuosina osa kunnista ja muista julkisyhteisöistä on avannut omaa ostolaskudataansa taloustiedon läpinäkyvyyden lisäämiseksi. Ostolaskudatan avaaminen on kunnille vapaaehtoista, eli laista tulevaa velvoitetta siihen ei ole. Datan avaaminen voi olla kuitenkin hyödyllistä ja edistää kunnan avoimuutta ja vahvistaa siten demokratiaa sekä tukea kunnan kustannustietoista toimintatapaa. Ostolaskudatan avaaminen kunnan taloushallinnon järjestelmistä helpommin käytettävään muotoon ja kenen tahansa ulottuville voi edesauttaa myös kunnan oman toiminnan suunnittelua ja johtamista.

Valtuutettu Jonni Moislahti on tehnyt ja 21 valtuutettua ovat allekirjoittaneet valtuustoaloitteen (KV 7.6.2021 § 88) ostolaskujen avaamisesta siten, että asiasta voitaisiin päättää syksyllä 2021 vuoden 2022 talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Ostolaskudatan avaaminen edellyttää osaamista ja resursointia useasta yksiköstä. Datan avaaminen asettaa vaatimuksia järjestelmille, avaamisprojekti edellyttää resursointia ja lisäksi samanaikaisesti on huolehdittava sekä hyvästä henkilötietojen tietosuojasta että salassa pidettävien tietojen salassapidosta.

Kuntaliitto yhteistyössä Open Knowledge Finland ry:n kanssa tarjoaa mentoroidun ja ohjatun kehittämisprojektin 5-10 valitulle kunnalle, joilla on kiinnostusta taloustiedon läpinäkyvyyden lisäämiseen tai datan avaamisen valmiuksien kehittämiseen laajemmin. Kehittämisprojektissa tarjotaan nimellistä korvausta vastaan kunnille koulutusta, asiantuntijaohjausta ja tukea, joiden avulla projektissa mukana oleva kunta saa avattua ostolaskudatan vuoden 2021 ohjeen mukaisesti. Projektiin otetaan mukaan 5-10 pientä tai keskikokoista kuntaa ja projektiin on haettava mukaan 30.9.2021 mennessä. Projektiin mukaan otettavissa kunnissa tulisi olla ainakin periaatepäätös datan avaamisesta, mielellään jopa päätös ostolaskudatan avaamisesta. Projekti alkaisi 13.10.2021 ja päättyisi 17.11.2021. Tarkoitus on, että kaikki projektiin hyväksytyt kunnat toteuttaisivat ostolaskudatan avaamisen tässä aikavälissä.

Raision kaupunki on edellä esitetyssä määräajassa alustavasti hakenut mukaan ostolaskujen avaamiseen tähtäävään projektiin. Konsernipalveluyksikkö valmistelee ostolaskujen avaamista ja päätösesitys ostolaskujen avaamisesta on tarkoitus tuoda kaupunginhallituksen käsittelyyn syksyn 2021 aikana.

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus merkitsee ostolaskudatan avaamisen valmistelutilanteen tiedoksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Talousjohtaja Sanna Häkli poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 16.30.

## § 329

**Raision kaupungin yhteistoimintasopimuksen hyväksyminen**

Henkilöstöpäällikkö Jarmo Niitynperä:

Kuntien ja henkilöstön yhteistyöstä säädetään laissa työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistyöstä kunnissa. Laki ei kuitenkaan määrittele yhteistoiminnan järjestämistä, vaan organisaatiosta tulee sopia paikallisesti. Työsuojelutoiminnan osalta säännökset yhteistyön järjestämisestä ovat laissa työsuojelun valvonnasta ja työpaikan työsuojelutoiminnasta. Yhteistoiminnan ja työsuojelun edustukselliset toimielimet voidaan myös yhdistää kuten Raisiossa on menetelty. Toimielinten toimikausi on neljä vuotta ja se on päättymässä kuluvan vuoden lopussa. Raision organisaatiouudistukseen liittyen on myös yhteistoimintaorganisaatioiden uudistamista pohdittu. Toiveena on esitetty mm. organisaatioiden koon pienentämistä ja työsuojelutoiminnan erottamista muusta yhteistoiminnasta.

Kaupunginjohtaja, työsuojelupäällikkö ja henkilöstöpäällikkö ovat valmistelleet yhdessä kunnalliset pääsopijajärjestöjen edustajien kanssa oheisen liitteen mukaisen ehdotuksen uudeksi paikalliseksi yhteistoimintasopimukseksi. Sopimuksessa on edustukselliset yhteistoimintaelimet pyritty muodostamaan mahdollisimman suppeiksi ja toimiviksi. Kaupungin yhteistoimintaelimessä työnantaja edustaisivat kaupunginjohtaja ja henkilöstöjohtaja. Työntekijöitä edustaisivat kuusi pääsopijajärjestöjen nimeämää henkilöstön edustajaa. Työsuojelutoimikunnassa olisi työnantajan edustajana henkilöstöjohtaja. Henkilöstön edustajia olisi kolme, joista kaksi olisi työsuojeluvaltuutettuja. Työsuojelupäällikkö toimisi toimikunnan sihteerinä. Toimikunnat voisivat myös kuulla aina tarpeen mukaan asiantuntijoita käsiteltävistä asioista. Ajatuksena on ollut, että toimikunnat olisivat tehokkaita työvälineitä, joissa syntyisi paremmin ajatusvaihtoa kuin nykyisissä laajoissa ryhmissä. Toimialakohtaisia yhteistoimintaryhmiä ei ole enää sisällytetty sopimukseen. Ammattijärjestöjen edustajille järjestetään erillisiä keskustelu- ja tiedotustilaisuuksia ajankohtaisista aiheista. Henkilöstön virkistystoimintaa vetäisi edelleen erillinen virkistystoimikunta. Henkilöstön edustus johtoryhmissä ja hallintoelimissä on myös huomioitu sopimuksessa. Välittömän yhteistoiminnan osalta on pyritty korostamaan työpaikkakokousten ja kehityskeskusteluiden säännöllistä pitämistä.

Liitteet	1	Ehdotus Raision kaupungin yhteistoimintasopimukseksi
Oheismateriaali	4	Raision kaupungin yhteistoiminnan ohje

Kaupunginhallitus

04.10.2021

---

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus hyväksyy oheisen liitteen mukaisen Raision kaupungin yhteistoimintasopimuksen.

**Päätös**

Kristiina Engström esitti Emma Lindqvistin kannattamana asian palauttamista valmisteluun siten, että yhteistyötoimikuntaan tulisi myös kaupunginhallituksen edustaja.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu palautusesitys. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen: kaupunginjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Kristiina Engströmin ehdotusta kannattavat äänestävät ei. Äänestys ehdotus hyväksyttiin.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä (Jari Salonen, Jonni Moislahti, Tanja Parkko, Jarmo Rosama, Annika Ollila, Niina Äikäs, Mika Koivisto, Mikko Kangasoja ja Jukka Rantala) ja 2 ei-ääntä (Kristiina Engström ja Emma Lindqvist). Puheenjohtaja totesi, että kaupunginjohtajan päätösehdotus oli tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen äänestyksen jälkeen.

**Tiedoksi**

Piia Syvänen  
Tiina Peltola, Konsernipalveluyksikkö  
Juha Sandberg, Sosiaali- ja terveystoimiala  
Leena Laakso, Sivistys- ja vapaa-aikatoimiala  
Juha-Pekka Saarinen, Digipalvelut  
Jari Vainio, Kunnallistekniset palvelut  
Aleksi Roiha, Kunnallistekniset palvelut  
Timo Oja, Kunnallistekniset palvelut  
Timo Jalonen, Tilapalvelut  
Jorma Uoti, Opetuspalvelut  
Ulla Lehtonen, Hoito- ja vammaispalvelut  
Ulla-Maija Soinio, Terveyspalvelut  
Samu Mattila, Kaupunkikehityspalvelut  
Minna Heikkilä, Viestintäpalvelut  
Sanna Häkli, Talouspalvelut



**§ 330****Työsuojeluvaltuutettujen määrä ja ajankäyttö**

Henkilöstöpäällikkö Jarmo Niitynperä

Kunnallisen alan työsuojelusopimuksen mukaan työsuojeluvaltuutettujen toimikausi on neljä vuotta. Toimikausi päättyy vuoden vaihteessa. Työsuojeluvaltuutetut valitaan vaalilla, jonka toimeenpanosta huolehtivat pääluottamusmiehet. Sopimukset edellyttävät, että paikallisesti sovitaan työsuojeluvaltuutettujen ajankäytöstä. Työsuojeluvaltuutettujen ajankäyttö perustuu edustettavien viranhaltijoiden ja työntekijöiden määrään. Raisiossa on ollut viime kaudella järjestely, jossa on ollut kaksi työsuojeluvaltuutettua. Toinen on edustanut sosiaali- ja terveystoimen henkilöstöä ja toinen kaupungin muuta henkilöstöä. Tämä on edelleen perusteltua, sillä sosiaali- ja terveystoimen henkilöstö on siirtymässä valtuutettujen toimikauden aikana hyvinvointialueelle. Tällöin myös työsuojeluvaltuutettu siirtyy henkilöstön mukana.

Työsuojeluvaltuutettujen vapautus työtehtävistä työsuojelutehtävien hoitamiseen perustuu ajankäyttölaskelmaan. Ajankäyttölaskelmassa edustettavien henkilöiden lukumäärä kerrotaan sovitulla kertoimella ja jaetaan luvulla neljällä. Kerroin on välillä 0,12 – 0,22. Raisiossa on käytetty kerrointa 0,14. Näin laskien sosiaali- ja terveystoimen valtuutetun vapautusaika olisi 24 tuntia ja muun henkilökunnan 32 tuntia. Ammattijärjestöjen edustajien kanssa on neuvoteltu siitä, että edelleen jatketaan kahdella valtuutetulla ja sosiaali- ja terveystoimen henkilökuntaa edustavan valtuutetun vapautus olisi 24 tuntia ja toinen valtuutettu hoitaisi tehtävää edelleen kokopäiväisesti. Viikkotyöaika olisi henkilön nykyisen työajan mukaan joko 36, 25 tuntia tai 38,25 tuntia taikka opetusvelvollisuuden mukaan määriteltä.

Raisiossa on ollut myös mahdollista nimetä toimialoilla yksi työsuojeluasiamies. Heillä ei ole ollut vapautusta työstä. Työsuojelupäällikkö voisi sopia tarvittaessa järjestelystä ammattijärjestöjen kanssa.

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus päättää, että ammattijärjestöjen kanssa käydyn neuvottelun mukaisesti Raision kaupunkiin nimetään seuraavalle toimikaudelle kaksi työsuojeluvaltuutettua. Toinen valtuutettu edustaa sosiaali- ja terveystoimen henkilöstöä ja hän on vapautettuna omasta työstään 24 tuntia viikossa. Toinen valtuutettu edustaa muuta kaupungin henkilökuntaa ja hän on vapautettu kokopäiväisesti omasta työstään.

Työsuojeluasiamiesten asettaminen annetaan työsuojelupäällikkö Jussi Moilasen ja ammattijärjestöjen edustajien sovittavaksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Tiina Peltola, Konsernipalveluyksikkö  
Jari Vainio, Kunnallistekniset palvelut  
Aleksi Roiha, Kunnallistekniset palvelut  
Timo Jalonen, Tilapalvelut  
Jorma Uoti, Opetuspalvelut  
Ulla Lehtonen, Hoito- ja vammaispalvelut  
Ulla-Maija Soinio, Terveyspalvelut  
Jussi Moilanen, Henkilöstöpalvelut  
Merja Korhonen, Henkilöstöpalvelut

Asianro 1006/01.04.02/2021

**§ 331****Siviilipalvelushenkilöiden terveyshuollon järjestäminen**

Henkilöstöpäällikkö Jarmo Niitynperä:

Raision kaupunki vastaa siviilipalveluksessa olevien henkilöiden terveydenhuollosta. Aiemmin tehtävä on hoidettu Raision terveyskeskuksen työterveyshuollon kautta. Nykyisin työterveyshuolto ostetaan Pihlajalinnalta. Työterveyshuoltosopimus pitää sisällään ainoastaan Raision kaupungin palveluksessa olevan henkilöstön. Tarkoituksenmukaista on järjestää siviilipalveluksessa olevien terveydenhuolto työterveyshuollon yhteydessä, jonka johdosta olen pyytänyt tarjouksen sen järjestämisestä Pihlajalinnalta. Siviilipalveluksessa olevia on kaupungilla vuosittain 0 – 2 henkilöä.

Oheismateriaali 5 Pihlajalinnan tarjous siviilipalvelushenkilöiden terveydenhuollosta

**Päätösehdotus** Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus päättää tehdä siviilipalvelushenkilöiden terveydenhuollosta oheismateriaalin mukaisen sopimuksen Pihlajalinna Oy:n kanssa.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Henkilöstöjohtaja Pia Syvänen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.00.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen tauon ajaksi tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.00-17.17.

Tiedoksi

Toimialat  
Pihlajalinna Oy

Asianro 998/10.00.02.00/2021

## § 332

**Asuin-, liike- ja toimistorakennusten tonttien hinnoittelu, tontit 3-301-2, 3-302-1, 3-332-7, 3-335-1, 3-336-1, 3-337-4 ja 3-362-1**

Mittausteknikko Markku Mäkinen ja maankäyttöjohtaja Outi Pekkala  
28.9.2021:

Entisen Torikeskuksen ja Kruunuaukion alueilla olevien seitsemän taloyhtiön vuokrasopimukset ovat päättymässä parin vuoden kuluttua. Tonttien vuokralaisina on tällä hetkellä asunto-osakeyhtiöt Herastuomari, Käräjäaukio, Raision Keskuslähiö, Laamanni, Konstaapelintorppa, Lautamiehenkuja ja Vallesmanninpuustelli. Tontit 3-301-2, 3-302-1, 3-335-1, 3-336-1, 3-337-4 ja 3-362-1 ovat kaikki asuinkerrostalojen korttelialueella (AK-4 ja AK<sup>4</sup>). Tontti 3-332-7 on asemakaavan mukaisella Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueella (AL-15). Vuokrasopimusten uusimiseksi tonteille tulee hyväksyä hinnoittelu.

Nyt voimassa olevissa vuokrasopimuksissa on ehto, että vuokranantajan tulee kaksi vuotta ennen vuokra-ajan päättymistä ilmoittaa vuokralaiselle uuden vuokrasopimuksen ehdot.

Asutokäytössä olevien tonttien vuokra-ajat ovat erittäin pitkiä. Aikanaan tehdyt vuokrasopimukset ovat sisältäneet muodossa tai toisessa jonkinlaisen indeksitarkistuksen (lähinnä elinkustannusindeksi), jonka on oletettu pitävän vuokrataso elinkustannusten tasomuutosten mukaisina. Viidessäkymmenessä vuodessa maan arvo kasvukeskuksissa on kuitenkin yli kymmenkertaistunut ja pelkällä indeksillä korotetut vuokrat ovat jääneet kauas markkinoilla vallitsevasta maan markkina-arvosta. Viidenkymmenen vuoden välein tapahtuva vuokran tason korjaaminen markkinahintaiseksi johtaa väistämättä suureen vuokran korotukseen. Toisaalta vanhan vuokrasopimuksen perusteella tontin haltija on saanut nauttia useita kymmeniä vuosia huomattavasti markkinahintaa halvemmasta vuokratasosta.

Vuokrasopimusten päättyessä uuden vuokrahinnan tulee perustua maan markkina-arvoon. Maan hinnan markkina-arvo on määritetty vertailemalla maan hintaa naapurikuntiin sekä tutkimalla laajasti toteutuneita maa- ja asuntokauppoja. Vertailun on tehnyt ulkopuolinen asiantuntija (Newsec Valuation Oy). Kyseessä olevalla alueella asuinkerrostalotontin kerrosneliön markkina-arvoksi on määritetty hintahaarukka 140 - 170 – 200 €/kerrosneliömetri riippuen tontin sijainnista ja käytöstä. Liiketontin kerrosneliön markkina-arvoa ei keskusta-alueelle ole vertailussa erikseen määritetty. Vertailuna voisi mainita Keon alueen kerrostalotonttien hinnoittelun muutama vuosi sitten, jolloin asuinkerrosneliön hinnoitteluksi määriteltiin 150 €/k-m<sup>2</sup> ja liikekerrosneliön 190 €/k-m<sup>2</sup> sekä Kisakylän alueen kerrostalotontit, jotka on hinnoiteltu hintaan 130 €/k-m<sup>2</sup>. Nyt käsiteltävinä olevien tonttien markkina-arvo voisi näin sijoittua samalle tasolle kuin Keon alueen tontit, eli asuinkerrosneliön osalta 150

€/k-m<sup>2</sup> ja liikekerrosneliön osalta 190 €/k-m<sup>2</sup>. Näiden hinnoitteluiden mukaan laskettu uusi vuosivuokra astuisi voimaan uuden vuokrasopimuksen alkamisesta lukien. Tällä hinnoittelulla tonttien vuosivuokra nousisi keskimäärin noin kuusinkertaiseksi nykyiseen vuokraan verrattuna.

- Oheismateriaali
- 6 Hinnoiteltavat tontit
  - 7 Laskelma uusista vuosivuokrista

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että

- tonttien 3-301-2, 3-302-1, 3-335-1, 3-336-1, 3-337-4 ja 3-362-1 hinnoitteluksi hyväksytään 150 €/k-m<sup>2</sup> ja vuokratprosentiksi 5 %
- tontin 3-332-7 hinnoitteluksi hyväksytään asuinkerrosneliön osalta 150 €/k-m<sup>2</sup> ja liikekerrosneliön osalta 190 €/k-m<sup>2</sup> ja vuokratprosentiksi 5 %
- em. tonttien uuteen hinnoitteluun perustuva uusi korotettu perusvuokra/vuosivuokra astuu voimaan uuden vuokrasopimuksen alkamisesta lukien

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

## Tiedoksi

Outi Pekkala, Maankäyttö- ja asumispalvelut  
Markku Mäkinen, Maankäyttö- ja asumispalvelut

## § 333

**Poikkeamishakemus 680-2-247-2 / Raision Vuokra-asunnot Oy**

Kaupunginarkkitehti Olli Arvola 24.9.2021

Raision Vuokra-asunnot Oy asiamiehenään Juha-Petri Virtanen Sigge Arkkitehdit Oy:stä hakee poikkeamislupaa asuinkerrostalojen korttelialueella AK-38 sijaitsevalle tontille 2-247-2. Tontti sijaitsee Varppeenseudun kaupunginosassa osoitteessa Alhaistentie 8 ja sille saa rakentaa 7-kerroksisen, 2 500 kem<sup>2</sup>:n kokoisen asuinkerrostalon. Rakennuspaikalta on tarkoitus purkaa Raision Vuokra-asunnot Oy:n huonokuntoinen rivitalo.

Poikkeaminen kohdistuu julkisivumateriaalin muutokseen. Korttelin AK-38 asemakaavamääräysten mukaan:” Rakennusten pääasiallisen julkisivumateriaalin tulee olla vaaleaa rappausta tai vaihtoehtoisesti vaaleaa teräslevyä. Julkisivujen elävöittämiseksi voidaan käyttää harkitusti myös muita värejä ja materiaaleja tehosteina.”

Hakija haluaa käyttää julkisivuissa paikalla muurattua vaaleankeltaista tiiltä saman sävyisellä ja pinnan tasoon muuratulla saumalaastilla. Julkisivun ilme muistuttaisi näin rapattua julkisivua. Saman korttelin naapuritontille aikaisemmin rakennetut kaksi asuinkerrostaloa ovat vaaleankeltaista rappausta.

Poikkeaminen kohdistuu lisäksi rakennusoikeuden ylitykseen 57 kem<sup>2</sup>:llä, mikä on 2,3% rakennusoikeudesta.

Naapureilla ei ole huomautettavaa poikkeamisesta.

Liitteenä ovat poikkeamishakemus naapurien kuulemisineen sekä asemapiirros asemakaavamerkintöineen ja -määräyksineen sekä havainnekuvineen.

## Liitteet

2 Poikkeamishakemus liitteineen.pdf

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus hyväksyy Raision Vuokra-asunnot Oy:n poikkeamislupahakemuksen, jolla haetaan asuinkerrostalojen korttelialueen AK-38 tontille 680-2-247-2 rakennettavan talon asemakaavassa määritellyn julkisivumateriaalin muuttamista paikalla muuratuksi tiilipinnaksi.

Hanke ei aiheuta maankäyttö- ja rakennuslain 171 § mukaista haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Lupa poikkeamiseen on voimassa yhden vuoden, jona aikana rakennuslupaa on haettava.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Juha-Petri Virtanen/ Sigge Arkkitehdit Oy  
Satu Mäkelä, Maankäyttö- ja asumispalvelut  
Salla Heikkilä, Ympäristön- ja rakennusvalvontapalvelut  
Varsinais-Suomen ELY-keskus  
Petri Ojanen, Rakennusvalvontapalvelut

Asianro 388/10.00.02.03/2021

**§ 334****Tonttien 680-3-3088-1 ja 680-3-3088-2 varaaminen / Mangrove Oy perustettavan asumisoikeusyhtiön nimiin**

Maankäyttöjohtaja Outi Pekkala 27.9.2021:

Mangrove Oy hakee myöhemmin perustettavan asumisoikeusyhtiön nimissä varausta Kantoniitun alueen tontteihin 680-3-3088-1 ja 680-3-3088-2. Tontit sijaitsevat osoitteessa Kellarimäenkatu 6 ja 8. Tontin 1 pinta-ala on 6184 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeus 1700 k-m<sup>2</sup> ja tontin 2 pinta-ala on 9306 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeus 2300 k-m<sup>2</sup>.

Kaavamääräys A-17 "asuinrakennusten korttelialue" mahdollistaa kerrostalojen, kytkettyjen pientalojen ja näiden sovelluksien rakentamisen tontille. Rakentaminen tonteille on kaavan mukaan toteutettava 2-kerroksisena. Yhtiö on hankkeen luonnossuunnitteluvaiheessa selvittänyt edellytykset I-kerroksiselle rakentamiselle ja toteutuksessa tullaan käyttämään kaavan mukainen sallittu rakennusoikeus kokonaisuudessaan.

Tontit on hinnoiteltu valtuuston päätöksellä 24.5.2010 hintaan 100 euroa / k-m<sup>2</sup>, vuosivuokra 5 % myyntihinnasta, minkä on katsottu vastaavan tonttien markkinahintaa. Tontin 1 myyntihinta olisi esitetyllä hinnoittelulla 170 000,00 euroa ja tästä määritelty perusvuokra 8 500,00 euroa/vuosi. Tontin 2 myyntihinta olisi esitetyllä hinnoittelulla 230 000,00 euroa ja tästä määritelty perusvuokra 11 500,00 euroa/vuosi.

Vuokrasopimuksen/kauppakirjan ehtoineen hyväksyy aikanaan hallintosäännön mukaisesti kaupunkikehitysjohtaja.

Oheismateriaali 8 Sijaintikartta tontit 3-3088-1 ja -2.pdf

**Päätösehdotus** Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus varaa tontit 680-3-3088-1 ja 680-3-3088-2 Mangrove Oy:lle myöhemmin perustettavan asumisoikeusyhtiön lukuun 4.4.2022 asti. Jotta varaus tulisi voimaan, varaajan on 22.10.2021 mennessä maksettava kaupungille varausmaksu, joka on tontin 1 osalta 4 250 euroa ja tontin 2 osalta 5 750 euroa. Varausmaksu hyvitetään vuosivuokrassa/kauppahinnassa, mikäli vuokrasopimus/kauppa tehdään varausajan kuluessa. Mikäli vuokrasopimusta/kauppaa ei varaajasta johtuvista syistä synny, varausmaksu jää kaupungille.



**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Mangrove Oy  
Marja Salminen, Tekninen keskus, talous- ja hallintopalvelut  
Markku Mäkinen, Maankäyttö- ja asumispalvelut  
Satu Mäkelä, Maankäyttö- ja asumispalvelut  
Seija Achrén, Maankäyttö- ja asumispalvelut  
Antti Siirava, Maankäyttö- ja asumispalvelut

Kaupunginhallitus

04.10.2021

Kaupunginhallitus

§ 82 16.3.2020

Kaupunginhallitus

§ 373 30.11.2020

Asianro 674/10.00.02.03/2019

**§ 335****Tonttien 680-3-3100-4 ja 680-3-3100-5 osto-optio/ Kiinteistö Oy Raision Vesakuja 2 (aik. KS Kodit Oy ja Wihanto Oy perustettavan yhtiön nimissä)****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 16.3.2020 82 §

"Tonttien 680-3-3100-4 ja 680-3-3100-5 varaaminen / KS Kodit Oy ja Wihanto Oy perustettavien yhtiöiden nimissä

Maankäyttöpäällikkö Outi Pekkala 4.3.2020:

KS Kodit Oy ja Wihanto Oy hakevat yhdessä myöhemmin perustettavien yhtiöiden nimissä varausta Kisakylän asemakaava-alueen kerrostalotontteihin 680-3-3100-4 ja 680-3-3100-5. Heillä on ollut suunnitteluvaraus tontteihin ja he ovat suunnitteluvarausaikana tehneet anomuksen tonttien varaamisesta. Tontin 4 pinta-ala on n. 1830 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeus 2200 k-m<sup>2</sup>. Tontin 5 pinta-ala on n. 1917 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeus 2200 k-m<sup>2</sup>. Tontit on asemakaavassa osoitettu merkinnällä AK-41 Kerrostalorakennusten korttelialue. Kumpaankin kerrostalotonttiin kuuluu lisäksi osuus korttelin tontista 6 (paikoitusalue LPA-29) sekä huoltorakennusten tontista 7 (AH-4). Tontti 6 (paikoitusalue) on kooltaan n.2504 m<sup>2</sup> ja sillä on rakennusoikeutta 500 k-m<sup>2</sup>. Huoltorakennusten tontti on kooltaan n. 1794 m<sup>2</sup> ja sillä on rakennusoikeutta 200 k-m<sup>2</sup>.

Anojien tavoitteena on toteuttaa tonteille kaksi asuinkerrostaloa pysäköintiratkaisuineen.

Tontit on hinnoiteltu kaupunginvaltuuston päätöksellä 4.9.2017 § 145 hintaan 130 €/k-m<sup>2</sup> ja vuosivuokra 5 %, minkä on katsottu vastaavan tonttien markkinahintaa. Tontin 4 myyntihinta olisi esitetyllä hinnoittelulla sekä huomioiden tontin osuus paikoitusalueesta ja huoltorakennusten alueesta kaikkiaan 325 000,00 euroa ja tästä määritelty perusvuokra 16 250,00 euroa/vuosi. Tontin 5 myyntihinta olisi esitetyllä hinnoittelulla samoin 325 000,00 euroa ja tästä määritelty perusvuokra 16 250,00 euroa/vuosi.

Varausta haetaan tontin 4 osalta 31.10.2020 asti (n. 7 kk) ja tontin 5 osalta 31.10.2021 asti (n. 1 v 7 kk).

Vuokrasopimuksen/kauppakirjan ehtoineen hyväksyy aikanaan hallintosääntö mukaisesti tekninen johtaja.

Kaupunginhallitus

04.10.2021

---

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus varaa tontit 3-3100-4 ja 3-3100-5 KS Kodit Oy:lle ja Wihanto Oy:lle myöhemmin perustettavien yhtiöiden lukuun. Tontti 4 varataan 31.10.2020 asti ja tontti 5 31.10.2021 asti. Jotta varaus tulisi voimaan, varaajan on tontin 4 osalta 10.4.2020 mennessä ja tontin 5 osalta 10.4.2021 mennessä maksettava kaupungille kustakin tontista 8125,00 euron suuruinen varausmaksu. Varausmaksu hyvitetään vuosivuokrassa/kauppahinnassa, mikäli vuokrasopimus/kauppa tehdään varaustajan kuluessa. Mikäli vuokrasopimusta/kauppaa ei varaajasta johtuvista syistä synny, varausmaksu jää kaupungille.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.”

Kaupunginhallitus 30.11.2020 373 §

”Tonttien 680-3-3100-4 ja 680-3-3100-5 varaustajan jatkaminen / KS Kodit Oy ja Wihanto Oy perustettavien yhtiöiden nimissä

Tekninen johtaja Antti Korte ja maankäyttöpäällikkö Outi Pekkala 25.11.2020:

Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti tontin 680-3-3100-4 varausmaksu on maksettu ja varausaika on ollut 31.10.2020 asti. Varaaja on nyt anomuksellaan 28.10.2020 anonut, että tontin varausaika jatkettaisiin vuodelle eli 31.10.2021 asti. Tontin 680-3-3100-5 varausaika esitetään samaten jatkettavaksi vuodelle eli 31.10.2022 asti. Tontin 680-3-3100-5 osalta 8125,00 euron suuruinen varausmaksu tulisi keväällä tehdyn varauspäätöksen mukaisesti maksuun 10.4.2021 mennessä.

Perusteluna anomukselleen varaaja esittää yhteistyökumppaneiden koronaepidemian johdosta viivästyneen päätöksenteon. Varaajalla on kuitenkin vielä tämän vuoden puolelle sovittuja neuvotteluja hankkeen eteenpäin viemiseksi.

Asian valmistelun yhteydessä ei ole nähty estettä varausaikojen jatkamiselle. Näin pitkästä varaustajasta on kuitenkin syytä periä varausmaksu myös tontin 680-3-3100-5 osalta aiemman päätöksen aikataulun mukaisesti

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus jatkaa tontin 680-3-3100-4 varausaika vuodelle eli 31.10.2021 asti eikä peri tämän johdosta lisävarausmaksu. Tontin 680-3-3100-5 osalta varausaika jatketaan 31.10.2022 asti. Jotta varaus tontin 680-3-3100-5 osalta tulisi voimaan, on varaajan maksettava 8125,00 euron suuruinen varausmaksu aiemman varauspäätöksen mukaisesti 10.4.2021 mennessä.

Varausmaksu hyvitetään vuosivuokrassa/kauppahinnassa, mikäli vuokrasopimus/kauppa tehdään varausajan kuluessa. Mikäli vuokrasopimusta/kauppaa ei varaajasta johtuvista syistä synny, varausmaksu jää kaupungille.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.”

**Maankäyttöjohtaja Outi Pekkala 27.9.2021:**

Varaajat ovat nyt varausaikana perustaneet tonteille toteutettavaa hanketta varten yhtiön Kiinteistö Oy Raision Vesakuja 2. Yhtiö anoo nyt kaupungilta, että tonteista 680-3-3100-4 ja 680-3-3100-5 ja niihin liittyvistä osuuksista tontteihin 680-3-3100-4 (LPA 29) ja 680-3-3100-7 (AH-4) tehtävään vuokrasopimukseen voitaisiin lisätä osto-optio siten, että osto-optio olisi käytettävä vuoden sisällä vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta.

Tonttien varausmaksut on maksettu ajallaan.

Yhtiö on suunnitellut tonteille toteutettavaksi hanketta, jota varten tontit tul-tai-siin yhdistämään ja näin muodostettavalle tontille toteutettaisiin asuinkerros-talo senioriasumiseen (n. 60 asuntoa) ja tehostetun palveluasumisen yksikkö (28 asuntoa). Hanketta on käyty läpi kaupungin eri viranomaisten kanssa.

Asian valmistelun yhteydessä ei ole nähty estettä osto-option lisäämiselle ko. tonttien vuokrasopimukseen. Myös viereiset kerrostalotontit on aikanaan myyty.

Vuokrasopimuksen/kauppakirjan ehtoineen hyväksyy uuden hallintosäännön mukaisesti kaupunkikehitysjohtaja.

Oheismateriaali

9 Sijaintikartta 680-3-3100-4\_5.pdf

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus hyväksyy tonteista 680-3-3100-4 ja 680-3-3100-5 ja niihin liittyvistä osuuksista tontteihin 680-3-3100-4 (LPA 29) ja 680-3-3100-7 (AH-4) tehtävään vuokrasopimukseen sisällytettäväksi ehdon, jonka mukaan vuokra-laisella on yhden vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta oi-keus lunastaa tontit/osuudet tontteihin omakseen hinnalla, joka on 20 kertaa kulloinkin voimassa oleva indeksitarkistettu vuosivuokra.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Kiinteistö Oy Raision Vesakuja 2  
Marja Salminen, Tekninen keskus, talous- ja hallintopalvelut  
Markku Mäkinen, Maankäyttöpalvelut

---

Asianro 999/10.00.01.01/2021

**§ 336****Etuosto-oikeuden käyttämisestä päättäminen kiinteistöjä 680-427-1-9 ja 680-429-2-51 koskevassa kiinteistökaupassa**

Maankäyttöjohtaja Outi Pekkala 27.8.2021:

Kaupunkiin on 17.9.2021 toimitettu kiinteistönluovutusilmoitus kiinteistöjen 680-427-1-9 ja 680-429-2-51 määröosan 1/3 myynnistä 17.9.2021 tehdyllä kiinteistökaupalla:

kiinteistö: 680-427-1-9 \*\*\*  
pinta-ala: 0,2000 ha  
rakennukset: asuinrakennus ja talousrakennus

kiinteistö: 680-429-2-51 \*\*\*  
pinta-ala: 0,4000 ha  
rakennukset: talousrakennus

kauppahinta: 91.830,55 €

myyjä: \*\*\*

ostaja: \*\*\*

Etuostolain mukaisesti kunnalla on etuosto-oikeus alueellaan tapahtuvassa kiinteistökaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Etuosto-oikeutta ei kuitenkaan ole, mikäli

"1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 neliometriä tai sitä vähemmän;

2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;

3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos, tai

4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla." (Etuostolaki 5 §)

Kyseessä olevat kiinteistöt sijaitsevat yleiskaavan 2020 osin AP-alueella (Pientalovaltainen asuntoalue). Siten aluetta tarvitaan yhdyskuntarakentamiseen.

Etuostolain 5 §:n mukaiset poikkeukset etuosto-oikeuden olemassaolosta eivät realisoidu. Siten kaupungilla on etuosto-oikeus tehdyssä kiinteistökaupassa.

Kaupunginhallitus

04.10.2021

---

Kiinteistö on ostettu asuinkäyttöön ja ostajat omistavat entuudestaan molemmat 1/3 ko. kiinteistöistä. Kaupungilla ei ole tarvetta käyttää etuosto-oikeuttaan kaavallisten tavoitteiden saavuttamiseksi tällä sijainnilla.

Liitteet

3 Sijaintikartta 680-427-1-9 ja 680-429-2-51.pdf

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä etuosto-oikeuttaan kiinteistöjä 680-427-1-9 ja 680-429-2-51 koskevassa kiinteistökaupassa.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Myyjä ja ostaja

---

Asianro 898/00.04.01/2021

**§ 337****Varsinais-Suomen maakuntastrategialuonnos 2040+ / Raision kaupungin lausunto**

Va. kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila 30.9.2021:

Varsinais-Suomen liiton maakuntahallitus pyytää Raision kaupungin lausuntoa Varsinais-Suomen maakuntastrategialuonnoksesta 2040 +. Lausuntoaikaa on 20.10.2021 asti.

Maakuntastrategialla ohjataan maakunnan kehittämistä. Strategia perustuu lakiin alueiden kehittämisestä ja EU:n alue- ja rakennepolitiikan toimeenpanosta sekä maankäyttö- ja rakennuslakiin.

Varsinais-Suomen maakuntastrategia 2040+ sisältää

- pitkän tähtäimen maakuntasuunnitelman 2040+
- maakuntaohjelman 2022 – 2025
- älykkään erikoistumisen strategian 2022 – 2027.

Strategiaa on valmisteltu syksystä 2020 asti, ja valmisteluun on osallistunut 300 maakunnan asiantuntijaa.

Maakuntastrategian visioiden mukaan Varsinais-Suomi on vuonna 2040:

- puhtaiden ratkaisujen, innovaatioiden ja kestävä kasvun edelläkävijä
- jokaiselle hyvinvoinnin mahdollisuuksia tarjoava yhteisöllinen maakunta
- yhdessä tekemisen ja tietoon perustuvien päätösten maakunta ja
- muutoksia ennakoiva ja kasvuhakuinen digimaakunta.

Maakuntaohjelmassa 2022 – 2025 määritellään ohjelmakaudelle 18 yhteistyön tavoitetta ja 44 toimenpidettä tavoitteiden toteuttamiseksi.

Maakuntastrategiaa täydentävä älykkään erikoistumisen strategia 2022 – 2027 esittelee maakunnan vahvat toimialat sekä näiden kärjet ja innovaatioyhteistyön tehtävät.

Oheismateriaali 10 Varsinais-Suomen maakuntastrategialuonnos 2040+

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Raision kaupunginhallitus päättää antaa Varsinais-Suomen maakuntastrategialuonnoksesta 2040 + seuraavan lausunnon:



Varsinais-Suomen maakuntastrategialuonnos 2040+ on kattava ja oikeasuuntainen kuvaus maakunnan yhteisestä tahtotilasta. Valmisteluun on osallistunut laajasti maakunnan asiantuntijoita, jolla on positiivinen vaikutus strategiaan sitoutumisessa ja strategian toteuttamisessa strategiakumppaneiden yhteistyöllä. Raision kaupunki näkee tärkeänä, että strategian jalkauttamiseen kiinnitetään erityistä huomiota, jotta monipuolinen ja perusteellinen valmistelu tuottaa tuloksia. Huolena kuitenkin on, että strategian toimeenpano voi jäädä puutteelliseksi, mikäli strategian toteuttamiseksi tarjolla olevaa EU-rahoitusta ei pystytä kunnissa hyödyntämään täysimääräisesti.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Emma Lindqvist poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 5 kohta (yhteisöjäävi). Lindqvist on maakuntahallituksen jäsen.

Tiedoksi

Varsinais-Suomen liitto

**§ 338****Ympäristöterveydenhuollon yhteistyösopimuksen päivittäminen**

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila ja va. kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila:

Raision ja Naantalin kaupungit ja Ruskon kunta muodostavat ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen, jossa Raision kaupunki toimii vastuukuntana. Ympäristöterveydenhuollon järjestämistä koskevan lainsäädännön mukaan toiminta on järjestettävä yhteistoiminnassa siten, että käytävissä on vähintään 10 henkilötyövuotta vastaavat henkilöresurssit. Yhteistoiminta on alkanut vuonna 2007.

Ympäristöterveydenhuollon tehtävät ovat lakisääteisiä. Tehtäviin sisältyy elintarvikevalvonta, eläinten terveyden ja hyvinvoinnin valvonta, eläinlääkintähuolto, terveydensuojelu sekä tupakkalain valvonta. Kaupungineläinlääkäri tekee (50 %) eläinlääkäripraktiikkaa ja (50%) valvontatehtäviä, joihin tarvitaan eläinlääkärin pätevyys. Lisäksi Raision yhteistoiminta-alueella ja Turun kaupungilla on yhteinen valvontaeläinlääkäri, jonka tehtävät ovat eläinten terveyden ja hyvinvoinnin valvontaa sekä eläintautitehtäviä. Ympäristöterveydenhuollon palvelun sisältö on luettavissa kaupungin verkkosivuilla [teknisen keskuksen palveluverkkoselvityksestä](#).

Kuntien on järjestettävä kiireellistä eläinlääkäriapua ympäri vuorokauden. Hyötyeläimille ja pieneläimille päivystys tulee järjestää eriyttynä virka-ajan ulkopuolella. Pieneläinten päivystys on kilpailutettu ja järjestetään Varsinais-Suomessa maakunnan laajuisena.

Varsinais-Suomessa on kolme hyötyeläinten päivystyspiiriä, joista Raisio ja Uusikaupunki muodostavat pohjoisimman. Raision ja Uudenkaupungin yhteistoiminta-alueet ovat tehneet hyötyeläinten osalta päivystyksestä sopimuksen, jonka mukainen toiminta alkoi 31.5.2013. Raision yhteistoiminta-alue ja Uudenkaupungin yhteistoiminta-alue ovat sopineet kiireellisen eläinlääkäriavun järjestämisestä hyötyeläimille päivystysaikana ja Raision kaupungineläinlääkärin sijaisjärjestelyistä. Raisiolle kuuluu 1/5 päivystysvuoroista. Eläinlääkäreillä on oikeus toimia koko sopimusalueella kunnaneläinlääkärin tehtävissä.

Uusikaupunki on lähettänyt neuvottelupyynnön Raisiolle 18.2.2021, jonka jälkeen on käyty keskustelua neuvottelujen järjestämisestä ja neuvoteltavien tehtävien sisällöstä alustavasti. Uudenkaupungin ja Raision ympäristöterveydenhuollon edustajat ovat neuvotelleet 9.9.2021 hyötyeläimiä koskevan yhteistyösopimuksen päivittämisestä.

Uudenkaupungin näkemys on, että Raision yhteistoiminta-alueelle tehdään vuodessa noin 1 htv edestä hyötyeläinpraktiikkaa. Raision yhteistoiminta-alueen asiakkaat ovat tehneet useita terveydenhuoltosopimuksia Uudenkaupungin eläinlääkäreiden kanssa. Lisäksi tehdään usein sairaskäyntejä Raision

yhteistoiminta-alueelle päiväaikaan. Sopimuksen mukaiset maksut eivät kata kaikkea Uudenkaupungin tekemästä työmäärästä. Uusikaupunki ehdottaa, että uusi sopimus tehtäisiin siten, että se vastaa nykyistä työmäärää.

Käytännössä sopiminen tarkoittaisi sitä, että Uusikaupunki hoitaisi Raision yhteistoiminta-alueen hyötyeläinlääkintähuollon kokonaisuudessaan ostopalveluna. Tällöin Raision ratkaistavaksi jää vielä pieneläinten virka-ajan praktiikka, eläinten terveyden ja hyvinvoinnin valvontatehtävät, eläintautitehtävät, eräät valtion toimeksiantotehtävät sekä eläinlääkärille kuuluvat elintarvikevalvontatehtävät. Valvontaeläinlääkärin tehtävistä ja kaupungineläinlääkärin valvontatehtävistä on mahdollista jatkaa neuvottelua Uudenkaupungin kanssa. Tähän liittyy kuitenkin haasteita, koska kokonaisuuden tulee palvella sekä Raision yhteistoiminta-aluetta että Uudenkaupungin yhteistoiminta-aluetta. Ensisijaisesti tulee saada hyötyeläinlääkinnän sopimus päivitettyä, koska sopimus ei ole enää ajan tasalla.

Tavoitteena on sopiminen siten, että toiminta alkaisi vuoden 2022 alkupuolella. Neuvottelujen edetessä voidaan esittää sopimuksen vaikutus kokonaiskustannuksiin. Esitettävät muutokset toteutetaan siten, että kyseinen lakisääteinen eläinlääkäripalvelu muodostuu toimivaksi kokonaisuudeksi.

Hyötyeläinlääkintäsopimus tulee vaikuttamaan Raision yhteistoiminta-alueen ympäristöterveydenhuollon eläinlääkintähuollon henkilöstön tehtäviin ja mahdollisesti tarvitaan muutosten johdosta käynnistettävät YT-neuvottelut.

Uusi hyötyeläinlääkintäsopimus vaikuttaa Naantalın ja Ruskon eläinlääkintähuollon kustannuksiin, kustannusjakoon ja järjestettävään palveluun siinä määrin, että on tarpeen käynnistää neuvottelut myös yhteistoimintasopimuksen päivittämisestä. Alustava keskustelu eläinlääkintähuollon neuvottelutilanteesta ja sopimusten päivittämistarpeesta on käyty 29.9.2021 Naantalın kaupungin ja Ruskon kunnan yhteyshenkilöiden kanssa.

Oheismateriaali	11	Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimus
	12	Hyötyeläinpäivystyssopimus
	13	Sopimus yhteisestä valvontaeläinlääkäristä

**Päätösehdotus** Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus merkitsee neuvottelutilanteen tiedoksi ja saattaa asian tiedoksi yhteistoiminta-alueen muille kunnille.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Naantalin kaupunki  
Ruskon kunta

Asianro 1008/02.08.00/2021

## § 339

**Sivistys- ja vapaa-aikatoimialan Microsoft-liittymäsopimuksen (Enrollment for Education Solutions, EES) uusinta**

Tietohallintojohtaja Juha-Pekka Saarinen:

Sivistys- ja vapaa-aikatoimialalla käytössä oleva Microsoft-tuotteiden liittymäsopimus (Enrollment for Education Solutions, EES) päättyy 30.11.2021. Sopimus sisältää työntekijöiden, oppilaiden ja opiskelijoiden käyttöoikeuden Windows-käyttöjärjestelmään, Office-toimistosovellukseen, Office 365 -pilvipalveluihin ja kaupungin Microsoft-toimialueen palveluihin. Sopimuksen uusiminen on edellytys tietoteknisten palveluiden toimittamiselle sivistys- ja vapaa-aikatoimialan työntekijöille sekä oppilaille ja opiskelijoille. Uuden sopimuksen sopimuskausi on kolme vuotta.

Nykyinen sopimus (2018-2021) pohjautuu KL Kuntahankinnat Oy:n (nykyään Hansel Oy) päättyneeseen KLKH 131 puitesopimukseen, jossa sopimustoimittajana oli Atea Finland Oy. Uuden sopimuksen hinnoittelu perustuu Hansel Oy:n kilpailuttaman puitesopimuksen mukaiseen hinnoitteluun (Microsoft-käyttöoikeuksien jakelu- ja hallintapalvelut 2020–2023 (2024) II). Puitesopimuksen sopimustoimittaja on Crayon Oy.

Nykyisen ja uuden sopimuksen hinnoittelu pohjautuu sopimuksen sisältämään henkilökunnan määrään. Uuden sopimuksen korkeampi vuosihinta johtuu lähes kokonaan kuluvan vuoden aikana ilmenneestä lisääntyneestä käyttöoikeuksien tarpeesta.

Nykyisen sopimuksen toteutuneet vuosikustannukset sopimuskauden kahdelta ensimmäiseltä vuodelta:

2019 40 861,49 € alv 0 %

2020 41 694,53 € alv 0 %

Uuden sopimuksen vuosihinta on 44 439,82 € alv 0 % ja nykyisellä sisällöllä kokonaiskustannus sopimusajalta (36 kk) on yhteensä 133 319,46 € alv 0 %.

Esitän, että Raision kaupunki uusii sivistys- ja vapaa-aikatoimialan Microsoft-liittymäsopimuksen kaudeksi 1.12.2021 - 30.11.2024.

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus päättää, että Raision kaupunki uusii sivistys- ja vapaa-aikatoimialan Microsoft-liittymäsopimuksen kaudeksi 1.12.2021 - 30.11.2024.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Juha-Pekka Saarinen, Digipalvelut

---

Asianro 934/00.04.01/2019

## § 340

### **Varsinais-Suomen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelman voima- saolon jatkaminen vuodelle 2022**

#### **Päätöshistoria**

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta 28.9.2021 116 §

Sosiaali- ja terveystalvelujohtaja Juha Sandberg ja johtava ylilääkäri Arto Raassina 22.9.2021:

Vuonna 2011 voimaan tullut terveydenhuoltolaki (1326/2010) edellyttää, että samaan sairaanhoitopiiriin kuuluvat kunnat laativat terveydenhuollon järjestämissuunnitelman. Suunnitelmasta on neuvoteltava sairaanhoitopiirin kuntayhtymän kanssa. Suunnitelma tulee laatia valtuustokausittain ja se on hyväksyttävä sairaanhoitopiirin kuntayhtymässä. Suunnitelman hyväksymisen edellytyksenä on, että kuntayhtymään kuuluvista jäsenkunnista vähintään kaksi kolmannesta sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta.

Varsinais-Suomessa alueen ensimmäinen järjestämissuunnitelma hyväksyttiin alueen kunnissa keväällä 2013 ja Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin valtuustossa 11.6.2013. Suunnitelman päivitys vuosille 2017–2018 hyväksyttiin alueen kunnissa syksyllä 2016 ja sairaanhoitopiirin valtuustossa 29.11.2016. Päivityksen yhteydessä sisältöä laajennettiin terveydenhuollosta koko sosiaali- ja terveydenhuoltoon.

Tällä hetkellä voimassa oleva järjestämissuunnitelma on hyväksytty vuosille 2019–2020 alueen kunnissa syksyllä 2019 ja sairaanhoitopiirin valtuustossa 26.11.2019. Suunnitelman voimassaoloaikaa on kunnissa ja kuntayhtymissä syksyllä 2020 tehdyillä päätöksillä jatkettu vuoden 2021 ajaksi.

Vuoden 2023 alusta lukien siirtyy sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisvastuu hyvinvointialueille. Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantuloa annettu laki (616/2021) on tullut voimaan 1.7.2021. Uudistuksen voimaantulon jälkeen linjataan alueen sosiaali- ja terveydenhuollon tavoitteista ja toimintatavoista hyvinvointialueen palvelustrategiassa.

Alueen Sote-johtajien kokouksessa 3.9.2021 katsottiin, että nykyisen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelman voimassaoloa on järkevää jatkaa vuoden 2022 loppuun asti. Suunnitelman toimeenpanoa tulisi viedä eteenpäin niin, että toimeenpano tukee mahdollisimman hyvin tulevan hyvinvointialueen valmistelua. Sote-johtajakokouksessa katsottiin myös, että suunnitelmaa toi-

Kaupunginhallitus

04.10.2021

---

meenpanevien vastuuvastavalmistelijoiden ja heidän tukena toimivien työryhmien ja alatyöryhmien tulisi jatkaa järjestämissuunnitelman toimeenpanoa em. periaatteen mukaisesti.

Edellä esitellyn pohjalta pyytää Turun kaupunki Sote-johtajakokouksen puolesta jakelun mukaisia kuntia ja kuntayhtymiä tekemään päätöksen, jonka mukaan nykyisen Varsinais-Suomen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelman voimassaoloa jatketaan vuoden 2022 loppuun asti. Päätökset toivotaan tehtävän vuoden 2021 loppuun mennessä.

Raision sosiaali- ja terveystoimiala puoltaa Varsinais-Suomen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelman voimassaolon jatkamista vuodelle 2022. Järjestämissuunnitelmaa toteutetaan pääasiassa Varsinais-Suomen rakennehankkeen ja tulevaisuuden sote-keskus -hankkeen kautta. Vuonna 2022 keskitytään tulevan hyvinvointialueen valmisteluun ja siinä valmistelussa järjestelmäsunnitelma toimii hyvänä pohjana.

**Päätösehdotus**

Sosiaali- ja terveystoimiala puoltaa Varsinais-Suomen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelman voimassaolon jatkamista vuodelle 2022.

Sosiaali- ja terveystoimiala puoltaa Varsinais-Suomen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelman voimassaolon jatkamista vuodelle 2022. Järjestämissuunnitelmaa toteutetaan pääasiassa Varsinais-Suomen rakennehankkeen ja tulevaisuuden sote-keskus -hankkeen kautta. Vuonna 2022 keskitytään tulevan hyvinvointialueen valmisteluun ja siinä valmistelussa järjestelmäsunnitelma toimii hyvänä pohjana.

**Päätös**

Sosiaali- ja terveystoimiala puoltaa Varsinais-Suomen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelman voimassaolon jatkamista vuodelle 2022.

**Oheismateriaali**

- 14 Varsinais-Suomen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelma 2019-2020, voimassaolo jatkettu 2021 loppuun
- 15 Liite 1. Terveystoimialan palvelujen järjestäminen Varsinais-Suomen kunnissa
- 16 Liite 2. Fysioterapian toimintaperiaatteita
- 17 Liite 3. Puheterapian toimintaperiaatteita
- 18 Liite 4. Ravitsemusterapian toimintaperiaatteita
- 19 Liite 5. Toimintaterapian toimintaperiaatteita

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Raision kaupunki hyväksyy omalta osaltaan nykyisen Varsinais-Suomen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelman voimassaolon jatkamisen vuodelle 2022.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.



Asianro 215/00.04.02/2021

## § 341

**Valtuutettu Annika Ollilan ym. valtuutettujen aloite koskien Raision liittymistä Linkki-toiminnan yhteistyökunnaksi****Päätöshistoria**

Kaupunginvaltuusto 25.1.2021 20 §

Valtuutettu Annika Ollila jätti seuraavan aloitteen:

”Linkki-toiminta on Varsinais-Suomen Lastensuojelujärjestöt ry:n toimintaa ja sitä toteutetaan yhdessä jäsenjärjestöjen kanssa. Linkki-toimintaa rahoittavat sosiaali- ja terveysministeriö Veikkauksen tuotoilla sekä yhteistyökunnat. Linkki-toiminta tarjoaa apua ja tukea murrosikään, nuoruuteen ja vanhemmuuteen liittyvissä haasteissa. Linkki-toiminnan sivuilla, [www.linkkitoiminta.fi](http://www.linkkitoiminta.fi), kuvaillaan toimintaa näin: ”Linkki-toiminnan avulla tuetaan 10-18 -vuotiaita nuoria arjen hallinnassa ja pärjäämisessä, tunnistetaan erilaiset tuen tarpeet ja käsitellään tervettä kasvua ja hyvinvointia haittaavat tekijät varhain. Vanhempia tuetaan arjen kasvatustehtävässä vahvistaen heidän voimavarojaan. Lisäksi toiminnalla tuetaan nuoren ja vanhemman keskinäistä suhdetta ja edistetään perheen toimintakykyä.”

Tällä hetkellä Raision kaupunki ei kuulu Linkki-toiminnan yhteistyökuntiin ja valtuustoaloitteellani toivon, että asiaa tutkittaisiin ja selvitettäisiin, että mitä Raision mukanaolo Linkki-toiminnassa maksaisi. Mikäli summa on kohtuullinen ja liittymisestä Linkki-toimintaan huomataan tuovan raisiolaisten lasten ja nuorten vanhemmille ja lapsille ja nuorille itselleen apua ja tukea niin ehdotan, että siinä tapauksessa asia tuotaisiin syksyn budjettikäsittelyyn. Tämä voisi olla hyvä ja tervetullut lisä kaupungin jo olemassaolevien toimintojen lisäksi toimiessaan palveluna, joka toisi uudenlaisia mahdollisuuksia saada tukea arjen haasteisiin ja lisätä raisiolaisten hyvinvointia.

Annika Ollila, sd.

Kimmo Kosonen	Jarmo Rosama
Aki-Petteri Löfgren	Jari Pulkkinen
Pekka Heikkilä	Vesa Parantainen
Saila Rintee	Sari Suominen
Janne Laulumaa	Pekka Närhinen
Eija Erasvuo	Tuija Hyytiä
Jukka A. Rantala	Hannele Lehto-Laurila
Helena Sukari	Anita Ruusuranta
Jari Salonen	Eeva Savola
Janette Broberg	Elisa Vuorinen
Maria Virko	Eija Nurmi
Anneli Kivijärvi	Niina Äikäs”

## Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Jonni Moislahti poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 21.29.

## Kaupunginhallitus 1.2.2021 § 37

” - - -

Kaupunginhallitus lähettää - - - valtuutettu Annika Ollilan aloitteen koskien Raision liittymistä Linkki-toiminnan yhteistyökunnaksi sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunnan valmisteltavaksi yhteistyössä sivistyskeskuksen kanssa - - -”

## Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta 28.9.2021

Johtava asiantuntija Arja Iho 15.9.2021:

Varsinais-Suomen Lastensuojelujärjestöt ry (VSLJ ry) on lasten, nuorten ja lapsiperheiden parissa työskentelevien järjestöjen poliittisesti ja uskonnollisesti sitoutumaton asiantuntija-, kumppanuus- ja vaikuttajajärjestö. Yhdistyksen tarkoituksena on seurata ja edistää lasten, nuorten ja lapsiperheiden hyvinvointia Varsinais-Suomessa sekä edistää lastensuojelujärjestöjen keskinäistä yhteistoimintaa. Lisäksi yhdistys edistää jäsenjärjestöjen sekä julkisen ja yksityisen sektorin keskinäistä yhteistoimintaa.

VSLJ ry:n Linkki-toiminta tarjoaa ehkäisevää ja varhaisen tuen toimintaa 10-18 vuotiaille nuorille ja heidän vanhemmilleen yhteistyössä kunta- ja järjestökumppaneiden kanssa. Toiminta kohdentuu nuorten hyvinvoinnin tukemiseen ja vanhemmuuden vahvistamiseen. Linkki-toiminta on asiakkaille maksutonta ja siihen pääsee joko ottamalla itse yhteyttä tai ammattilaisen ohjaamana. Nuorten ja vanhempien tukemisen lisäksi Linkki-toiminnan tarkoituksena on vahvistaa kuntien ja järjestöjen ammattilaisten osaamista ja yhteistyötä. Toiminnan rahoitus tulee Sosiaali- ja terveystalvelujen avustuskeskus Stea:lta sekä yhteistyökunnilta.

Linkki-toimintaa toteutetaan Turussa Perhetalo Heidekenillä ja jalkautuvasti esimerkiksi kuntakumppaneiden yhteistyökouluissa ja perhekeskuksissa. Linkki-toiminnan vakiintuneita työmuotoja ovat ohjaus, neuvonta ja keskusteluapu nuorille ja vanhemmille, nuorten vertaisryhmät, vanhempien vertaisryhmät, työpajat, oppaat ja muut materiaalit sekä ammattilaisten työn tuki ja palveluohjaus. Vakiintuneiden työmuotojen lisäksi Linkki-toiminnassa osallistutaan erilaisiin tilaisuuksiin ja luentoihin ajankohtaisten tarpeiden mukaisesti.

Yhteistyösopimukset kuntakumppaneiden kanssa:

1) Perusmuotoinen yhteistyökumppanuus, 3000 € v. 2022 (Raisio ja Rusko)

Yhteistyöhön sisältyy:

- Linkki-toiminnasta tiedottaminen huoltajille ja kunnan ammattilaisille (esim. Wilma-viestit, koulujen vanhempainillat, yhteistyöverkostot)
- Linkki-toiminnan ryhmänohjaaja-koulutukset Turussa tai verkossa sekä ryhmien ohjaamiseen materiaalit maksuttomina kunnan työntekijöille. Ohjaajakoulutuksia ovat Murkkufoorumi – vanhempien vertaisryhmän ohjaajakoulutus, FiiliXissä – tunnetaitojen ohjaajakoulutus ja RennoX – hyvinvointiryhmän ohjaajakoulutus.
- Maksuttomat Vauhdilla aikuisuuteen-oppaat (jaettaviksi esim. koulujen vanhempainilloissa tai huoltajille terveystarkastuksen yhteydessä).

2) Laajempi yhteistyökumppanuus, 9000 € v. 2022 (Raisio ja Rusko)

Yhteistyösopimukseen sisältyy:

- Perusmuotoisen yhteistyösopimuksen mukainen toiminta ja lisäksi
- Linkki-toiminnan koordinaattorien työpanoksen jalkauttaminen kuntaan erikseen sovittavalla tavalla. Jalkautuvan työpanoksen sisältönä voi olla esimerkiksi apu vertaisryhmien käynnistämiseen/toteuttamiseen kunnassa, yksilötyö nuorten ja vanhempien kanssa, koulujen vanhempainiltoihin tai muihin tilaisuuksiin osallistuminen. Resurssin kohdentamisesta sovitetaan yhdessä kunnan edustajien kanssa.

Raision huolena on pitkään ollut lastensuojelutarpeen kasvu ja korkea taso, koulupudokkuus ja koulupoissaolot sekä yleisemminkin lasten ja nuorten hyvinvoinnin puutteet. Kuntakumppanuus Linkki-toiminnan kanssa tarjoaa mahdollisuuden avun saamiseen matalalla kynnyksellä ja ilman viranomaisasiointia. Nuorten ja vanhempien on joskus helpompi ottaa yhteyttä ja pyytää apua viranomaisverkoston ulkopuolelta varsinkin silloin kun huoli on vielä pientä.

Vakiintuneen järjestön ja kunnan ammattilaisten välinen yhteistyö tuo erilaisen näkökulman nuorten kanssa toimimiseen ja saattaa helpottaa monen nuoren avunsaantia esimerkiksi koulunkäynnissä. Joskus oppilashuollon toimijat liitetään niin kiinteästi koulun henkilökuntaan, että apua voi olla vaikea vastaanottaa. Selkeästi ulkopuolinen tuki voi olla ratkaisevaa.

Joskus nuorten, heidän vanhempiensa ja viranomaisten kanssa toimimista on kokeiltu pitkäänkin, mutta nuoren tilanne on kaikesta huolimatta jumiutunut eikä kehitystä ole saatu kääntymään paremmaksi. Tässäkin ei-viranomaislähtöinen toimija voi tuoda ratkaisun.

Raisio hyötyisi eniten yhteistyösopimuksesta 2, koska se tuo Linkki-toiminnan työntekijän työpanoksen asiakastyöhön, vanhempainiltoihin ja ryhmien ohjaamiseen. Suppeammassa sopimuksessa kunnasta pitäisi löytää resurssit ohjaajien kouluttamiseen ja ryhmien ohjaamiseen. Laajemmassa sopimuksessa

kustannukset Raisiolle ja Ruskolle ovat yhteensä 9000 € v. 2022. Kustannukset voisi Raisiossa jakaa sosiaali- ja terveyslautakunnan ja sivistyslautakunnan kesken. Ruskon kunnan mukana olo edellyttää n. 1100 € laskua Ruskon sivistystoimialalle. Jos kustannukset sisällytetään kokonaisuudessaan sosiaali- ja terveyspalvelujen v. 2022 talousarvioon, Ruskon osuus on väestömäärän mukainen.

Sosiaali- ja terveyspalveluiden lautakunnan vuoden 2022 talousarvioesitys ei pidä sisällään Linkki-toiminnan kustannuksia.

**Päätösehdotus**

Sosiaali- ja terveystoimintajohtaja Juha Sandberg

Sosiaali- ja terveyspalvelujen lautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

**Päätös**

Lautakunnan jäsen Ella Mylly esitti, että vuoden 2022 talousarvioesitykseen varataan määräraha toimintaa varten. Lautakunnan puheenjohtaja tiedusteli lautakunnalta, onko lautakunta yksimielinen määrärahan huomioimisesta.

Lautakunta päätti yksimielisesti antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen ja päätti varata vuoden 2022 talousarvioon 9.000 euron määrärahan toimintaa varten.

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus päättää

- merkitä aloitteeseen annetun vastauksen tiedokseen ja
- saattaa sen valtuuston tietoon ja esittää valtuustolle, että se toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 748/00.00.00.04/2021

**§ 342****Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan asettaminen vuoden 2022 aluevaaleja varten**

Hallintopäällikkö Anne Rantala 24.9.2021:

**Aluevaalien toimittaminen**

Aluevaalit toimitetaan sunnuntaina 23.1.2022. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 12.-18.1.2022.

Aluevaalit toimitetaan kunnissa pääpiirteissään samalla tavalla kuin kuntavaalit, kuitenkin siten, että ehdokasasetteluun liittyvistä tehtävistä ja tuloksen vahvistamisesta huolehtii kunnan keskusvaalilautakunnan sijasta uusi viranomaisen, aluevaalilautakunta. Aluevaalilautakunnan asettaa aluevaltuusto, mutta ensimmäisissä aluevaaleissa kuitenkin aluehallintovirasto.

Työnjako eri vaaliviranomaisten välillä aluevaaleissa on siten pääpiirteittäin seuraava:

*Kunnan vaaliviranomaiset*

Kunnan keskusvaalilautakunta:

- ennakkoäänestyksen ja vaalipäivän äänestyksen järjestelyt,
- vaaleista tiedottaminen kunnassa,
- ennakkoäänestysasiakirjojen tarkastus,
- ennakkoäänien laskenta ja vaalipäivän äänten tarkastuslaskenta sekä vahvistettujen äänimäärien ilmoittaminen vaalijärjestelmän välityksellä aluevaalilautakunnalle.

Vaalitoimitsijat ja vaalitoimikunnat:

- ennakkoäänestyksen toimittaminen.

Vaalilautakunnat.

- vaalipäivän äänestyksen toimittaminen ja äänten alustava laskenta

*Aluevaalilautakunta:*

- ehdokashakemusten käsittely sekä ehdokaslistojen yhdistelmän laatiminen ja sen jakelu hyvinvointialueen kunnille.
- vaalien tuloksen vahvistaminen hyvinvointialueen tasolla (kuntien ilmoittamien äänimäärien laskeminen yhteen ja mahdolliset arvonnat)

**Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan asettaminen**

Vaalilain 15 §:n mukaisesti kunnanhallituksen on hyväksyttävä ajoissa ennen vaaleja asetettava:

- 1) kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä
- 2) laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien nimet ja yhteystiedot on ilmoitettava kunnan keskusvaalilautakunnalle.

### **Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan työskentely**

Vaalilautakunta ja vaalitoimikunta ovat päätösvaltaisia kolmijäsenisinä.

Raisiossa on neljä äänestysaluetta, joita kutakin varten valitaan vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä. Vaalilautakuntiin I Keskusta-pohjoisen äänestysalueelle on valittu 10 varajäsentä ja muille äänestysalueille II Itäinen, III Eteläinen ja IV Läntinen 5 varajäsentä.

Raisiossa vaalitoimikuntaan on valittu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen. Vaalitoimikuntaan on valittu 5 varajäsentä.

Vaalilautakunnat huolehtivat varsinaisen vaalipäivän 23.1.2022 äänestyksestä äänestysalueella ja alustavasta äänntenlaskennasta. Vaalilautakunnat kokoontuvat vaalipäivänä varajäsenineen.

Vaalilautakunta nimeää vaalipäivän äänestystä varten yhden tai useamman vaaliavustajan. Vaalilain 73 §:n mukaisesti jokaisella äänestyspaikalla tulee olla saapuvilla vaalilautakunnan nimeämä, asianmukaisin tunnusmerkein tai –merkinnöin osoitettu vaaliavustaja, joka äänestäjän pyynnöstä avustaa häntä merkinnän tekemisessä äänestyslippuun. Vaaliavustajana ei voi olla vajaa-  
valtainen, eikä myöskään ehdokas, hänen puolionsa, lapsensa, sisarusensa tai vanhempansa.

Vaalitoimikunta suorittaa laitosäänestykset, joten siihen valittavilla jäsenillä ja varajäsenillä tulee olla mahdollisuus työskennellä virka-aikana.

### **Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten ja varajäsenten kelpoisuus ja esteellisyys**

Vaalilain 9 §:n mukainen yleismääräys ”vaaliviranomaisen on tehtävässään toimittava puolueettomasti” koskee kaikkia vaaliviranomaisia.

*Vaalilautakunta*

Kelpoisuus:

Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava niitä puolueita, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä (vuoden 2019) eduskuntavaaleissa siinä vaalipiirissä, johon kunta kuuluu. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla ehdokas. Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomiota siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa ”mahdollisuuksien mukaan” voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdyistä pyynnöistä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalilautakuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä.

#### Esteellisyys:

Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalilautakunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalilautakunnan tehtävissä, kuitenkin yhtä poikkeusta lukuun ottamatta: vaalilautakunnan jäsenenä oleva aluevaalien ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi ei saa toimia vaalilain 73 §:n 2 momentissa tarkoitettuna äänestäjän avustajana.

#### *Vaalitoimikunta*

#### Kelpoisuus:

Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava puolueita, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä (vuoden 2019) eduskuntavaaleissa siinä vaalipiirissä, johon kunta kuuluu. Jäsenenä tai varajäsenenä eivät voi olla vaalien ehdokas, hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa. Kelpoisuuteen vaikuttava ehdokkuus tarkoittaa ehdokkuutta missä hyvinvointialueessa tahansa: esimerkiksi hyvinvointialueella A ehdokkaaksi asetetun sisarus ei ole kelpoinen vaalitoimikunnan jäseneksi missään kunnassa. Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomiota siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa ”mahdollisuuksien mukaan” voidaan soveltaa myös siihen, että jos puolueet eivät niille tehdyistä pyynnöistä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalitoimikuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä.

#### Esteellisyys:

Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalitoimikunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalitoimikunnan tehtävissä.

#### **Vaaliviranomaisten asettaminen**

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä on sekä varsinaisissa jäsenissä että varajäsenissä oltava naisia ja miehiä kumpiakkin vähintään 40 %.

Oikeusministeriö toteaa kunnanhallituksille 14.9.2021 (VN/16839/2021) antamassaan ohjeistuksessa, että kunnan on syytä ylläpitää vaalilautakunnan jäsenen tehtävän houkuttelevuutta esimerkiksi varmistamalla, että tehtävästä maksettava palkkio vastaa tehtävän vaativuutta. Vaalilautakunnan palkkiot on määritelty Raision kaupungin hallintosäännön 193 §:ssä.

Oikeusministeriö tähdentää kaupunginhallituksille antamassaan ohjeistuksessa, että vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenellä ja varajäsenellä, erityisesti puheenjohtajaksi nimettävällä tulee olla riittävä osaaminen tehtävään ja riittävästi aikaa perehtyä siihen. Tehtävät edellyttävät nimettäviltä koulutukseen osallistumista ja koulutusmateriaaleihin perehtymistä. Kaupungin oma koulutus järjestetään joulukuussa viikolla 50. Koulutuksesta tiedotetaan nimetyille erikseen. Lisäksi tehtäviin kuuluu omaehtoista verkkokoulutusta ja vaaliohjeisiin ja VAT-ohjeisiin perehtymistä.

Oheismateriaali 20 Vaalilautakunnat ja -toimikunta kuntavaaleissa 2021 (kh 26.4.2021)

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus valitsee Raision neljää äänestysaluetta varten vaalilautakuntiin sekä yhteen vaalitoimikuntaan jäsenet ja varajäsenet sekä määrää niihin puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat 23.1.2022 toimitettavia aluevaaleja varten seuraavasti:

- I Keskusta-pohjoinen 5 jäsentä ja 10 varajäsentä
- II Itäinen 5 jäsentä ja 5 varajäsentä
- III Eteläinen 5 jäsentä ja 5 varajäsentä
- IV Läntinen 5 jäsentä ja 5 varajäsentä
  
- Vaalitoimikunta 3 jäsentä ja 5 varajäsentä

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että vaalilautakuntien sekä vaalitoimikunnan jäsenet ja varajäsenet sekä näiden puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat valitaan kaupunginjohtajan päätösehdotuksen mukaisesti ja valittavat henkilöt nimetään seuraavassa kaupunginhallituksen kokouksessa 25.10.2021.

Tiedoksi

Asianosaiset  
Hallintopäällikkö  
Kaupunginlakimies  
Viestintäjohtaja



Keskusvaalilautakunta  
Päivi Nieminen, Talouspalvelut

Asianro 74/00.00.01/2021

**§ 343****Ricky Strömbäckin eronpyyntö Raision kaupungin luottamustoimista**

Hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto 29.9.2021:

Ricky Strömbäck on jättänyt 10.9.2021 sähköpostitse eronpyynnön Raision kaupungin luottamustoimista paikkakunnalta poismuuton vuoksi 1.10.2021 alkaen.

Ricky Strömbäck on vapaa-aikalautakunnan varajäsen (kv 9.8.2021 § 109) sekä Perussuomalaisten varavaltuutettu.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että

- 1) valtuusto päättää merkitä tiedoksi Ricky Strömbäckin eronpyynnön vapaa-aikalautakunnan varajäsenyydestä ja varavaltuutetun tehtävästä.
- 2) valtuusto päättää myöntää eron Ricky Strömbäckille vapaa-aikalautakunnan varajäsenyydestä ja varavaltuutetun tehtävästä.
- 3) valtuusto päättää valita Ricky Strömbäckin tilalle vapaa-aikalautakuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 74/00.00.01/2021

**§ 344****Ari Saarisen eronpyyntö vapaa-aikalautakunnan varajäsenyydestä**

Hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto 29.9.2021:

Ari Saarinen on jättänyt 31.8.2021 sähköpostitse eronpyynnön vapaa-aikalautakunnan varajäsenyydestä vaalikelpoisuuden menettämisen vuoksi. Saarinen tekee sijaisuuksia Raision kaupungin urheilulaitoksen ja -alueiden hoitajana.

Kuntalain 74 §:n mukaan asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö ei ole vaalikelpoinen lautakuntaan. Lautakunnan alainen henkilöstö on asemastaan riippumatta vailla vaalikelpoisuutta.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että

- 4) valtuusto päättää merkitä tiedoksi Ari Saarisen eronpyynnön vapaa-aikalautakunnan varajäsenyydestä.
- 5) valtuusto päättää myöntää eron Ari Saariselle vapaa-aikalautakunnan varajäsenyydestä.
- 6) valtuusto päättää valita Ari Saarisen tilalle vapaa-aikalautakuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 74/00.00.01/2021

**§ 345****Varajäsenten valitseminen Sosiaalipalvelusäätiö Ote sr:n hallitukseen**

Kaupunginhallitus on nimennyt 20.9.2021 § 314 Sosiaalipalvelusäätiö Ote sr:n hallituksen jäseniksi Hilikka Kauhaniemen, Kirsi Mikkosen ja Tiina Kiesin sekä yhteiseksi varajäseneksi Tuula Suomen. Säätiön sääntöjen mukaan kaikille jäsenille tulee valita henkilökohtainen varajäsen.

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus nimeää henkilökohtaiset varajäsenet Sosiaalipalvelusäätiö Ote sr:n hallitukseen nimetyille jäsenille.

**Päätös**

Jarmo Rosama ehdotti Kirsi Mikkosen varajäseneksi Ilse Leppärantaa.

Tanja Parkko ehdotti Hilikka Kauhaniemen varajäseneksi Terhi Valkeejärveä.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti valita Hilikka Kauhaniemen varajäseneksi Terhi Valkeejärven, Kirsi Mikkosen varajäseneksi Ilse Leppärannan ja Tiina Kiesin varajäseneksi Tuula Suomen.

Va. kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.00.

Tiedoksi

Sosiaalipalvelusäätiö Ote sr

**§ 346****Kaupunkikehitysjohtajan virkavaali**

Henkilöstöpäällikkö Jarmo Niitynperä:

Kaupunginhallituksen konsernijaosto perusti kaupunkikehitysjohtajan viran 21.6.2021 § 126 ja antoi samalla viralle täyttöluvan. Kaupunginhallitus päätti viran auki julistamisesta 21.6.2021 § 245. Samalla kaupunginhallitus nimesi valintaryhmän. Ryhmään nimettiin kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunkikehitysjaoston puheenjohtaja, kaupunginjohtaja ja henkilöstöpäällikkö. Valintaryhmän tehtäväksi annettiin päättää hakijoiden haastattelemisesta, hakijoiden testaamisesta ja tehdä esitys kaupunginhallitukselle valittavasta henkilöstä.

Virka on ollut haettavana hakuilmoituksella Turun Sanomissa, Kuntalehden nettisivuilla, Kuntarekryssä, Monster.fi-sivustolla, mol.fi-palvelussa ja kaupungin verkkosivuilla. Hakuajan päättymiseen 22.8.2021 klo 23.00 mennessä tuli 14 hakemusta. Hakuilmoitus ja hakijayhteenveto oheismateriaalina. Hakijoista 13 täytti viran pätevyysvaatimukset. Oheismateriaalissa on todettu erikseen, ellei henkilö täytä pätevyysvaatimuksia.

Tutustuttuaan hakemuksiin valintaryhmä päätti kutsua haastateltavaksi hakijat \*\*\*, \*\*\*, \*\*\* ja Samu Mattila. Haastateltavien tuli valmistella annettu ennakkotehtävä haastattelua varten. Hakemusten, haastatteluiden ja ennakkotehtävään tutustumisten pohjalta valintaryhmä päätti lähettää soveltuvuustestiin hakijat \*\*\* ja Samu Mattila. Kaiken edellä olevan pohjalta valintaryhmä päätti yksimielisesti kokonaisarvioinnin perusteella esittää valittavaksi Raision kaupunkikehitysjohtajan virkaan va. kaupunkikehitysjohtaja, tradenomi (YAMK) Samu Mattilan. Koska Mattila työskentelee Raision kaupungin palveluksessa, häneltä ei edellytetä lääkärintodistusta viran vastaanottamista varten. Hänelle ei myöskään voida asettaa koeaikaa, koska hän hoitaa avoinna olevaa ko. virkaa.

Liitteet 4 Hakuilmoitus ja hakijayhteenveto

**Päätösehdotus** Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus päättää valita kaupunkikehitysjohtajan virkaan va. kaupunkikehitysjohtaja, tradenomi (YAMK) Samu Mattilan ja vahvistaa viran kokonaispalkaksi 6 250 €/kk.

**Päätös**

Kristiina Engström ehdotti, että hallitus toteaa, että valintaryhmä ei ole onnistunut valmistelemaan kaupunkikehitysjohdajan valintaa asianmukaisella tavalla ja päättää, että valinta käynnistetään uudelleen, koska pätevintä ei ole valittu, eivätkä kriteerit täyty. Arkkitehdin tutkinto ei saa olla este valinnalle.

Tehty esitys raukesi kannattamattomana. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginjohtajan päätösehdotus on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Henkilöstöpäällikkö Jarmo Niitynperä poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.07.

Tiedoksi

Hakijat  
palkat

Asianro 124/00.02.01/2021

**§ 347****Saapuneet lausuntopyynnöt, jotka eivät anna aiheita Raision kaupungin lausunnon antamiseen**

Raision kaupunki ei anna seuraavista lausuntopyynnöistä lausuntoa, koska Raisiolla ei ole niistä huomautettavaa eivätkä ne ole ristiriidassa Raision kaupungin tavoitteiden kanssa, tai ne ovat merkitykseltään vähäisiä. Raision kaupungin etujen toteutumista tulee kuitenkin seurata siitä huolimatta, että asioista ei ole annettu lausuntoa.

- Kansallisarkiston lausuntopyyntö luonnoksesta Määräys arkistoitavien asiakirjojen muodosta  
<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalid=86980892-6a2d-40e6-aa33-d476a9cfbf02>
- THL:n lausuntopyyntö: Määräysluonnokset olennaisista toiminnallisista ja tietoturva-vaatimuksista ja tietojärjestelmien luokittelusta ja sertifiointista  
<https://thl.fi/fi/web/tiedonhallinta-sosiaali-ja-terveysalalla/ajankohtaista/lausuntokierroksella/maaraysluonnokset-olennaisista-toiminnallisista-ja-tietoturva-vaatimuksista-ja-tietojarjestelmien-luokittelusta-ja-sertifiointista>
- THL:n lausuntopyyntö: Tietoturvasuunnitelmaan sisällytettävien selvitysten ja vaatimusten määräysluonnos  
<https://thl.fi/fi/web/tiedonhallinta-sosiaali-ja-terveysalalla/ajankohtaista/lausuntokierroksella/tietoturvasuunnitelmaan-sisallytettavien-selvitysten-ja-vaatimusten-maaraysluonnos>
- Valtiovarainministeriön lausuntopyyntö koskien ehdotusta julkisen hallinnon API-periaatteiksi  
<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalid=4edc99f4-f554-4524-889a-759a99d806ef>

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunki ei anna edellä mainituista lausuntopyynnöistä lausuntoa.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 119/00.02.02/2021

**§ 348****Lautakuntien pöytäkirjat**

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa seuraavat lautakuntien pöytäkirjat kaupunginhallituksen 21.5.2018 päätöksen § 181 mukaisesti:

- Lupalautakunta 28.9.2021
- Sivistyslautakunta 22.9. ja 29.9.2021
- Sosiaali- ja terveystieteiden lautakunta 28.9.2021
- Vapaa-aikalautakunta 28.9.2021

Kaupunginjohtaja Eero Vainio 30.9.2021:

Kaupunginhallitukselle esitetään, että se käyttää otto-oikeutta sosiaali- ja terveystieteiden lautakunnan päätökseen 28.9.2021 § 126, jolla on päätetty hankkia LifeCare 2021 -päivitys TietoEVRY Oy:ltä. Kyseessä on suorahankinta järjestelmän nykyiseltä toimittajalta. Hankinta esitetään keskeytettäväksi. Keskeyttämisen perusteena on tarve saada lisäselvitystä hankinnan rahoitusvaihtoehtoista ja sekä hankinnan aikataulutuksesta huomioiden sosiaali- ja terveystieteiden lautakunnan järjestämisvastuun siirtyminen hyvinvointialueille 1.1.2023 alkaen.

Hankintalain 125 §:n mukaisesti hankintamenettely voidaan keskeyttää todellisesta ja perustellusta syystä.

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus käyttää otto-oikeutta sosiaali- ja terveystieteiden lautakunnan päätökseen 28.9.2021 § 126, jolla on päätetty hankkia potilastietojärjestelmän päivitys ja keskeyttää ko. hankinnan lisäselvitysten hankkimiseksi.

Muilta osin kaupunginhallitus merkitsee lautakuntien pöytäkirjat tiedokseen ja päättää, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.



Asianro 120/00.02.04/2021

**§ 349****Viranhaltijapäätökset 20.9.-1.10.2021**

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa seuraavat viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat kaupunginhallituksen 21.5.2018 päätöksen § 181 mukaisesti.

**Kaupunginjohtaja 20.9.-1.10.2021:**

Hankinta-asiat:

§ 5 Pakettiauton hankinta

Henkilöstöasiat:

§ 19 Rakennuttajainsinöörin viran täyttäminen

§ 20 Kunnossapitoinsinöörin viran täyttäminen

§ 21 Vt. kaupunginlakimiehen nimeäminen ajalle 1.9.2021-31.1.2022

§ 22 Kouluvalmentajan määräaikaisen kuukausipalkkaisen työsuhteen perustaminen ajalle 18.10.2021–16.10.2022

§ 23 Perhepäivähoidon ohjaajan määräaikaisen kuukausipalkkaisen työsuhteen perustaminen ajalle 1.11.2021–31.12.2022

**Talousjohtaja 20.9.-1.10.2021:**

Talousasiat:

§ 3 Kuntatodistuslainojen uusiminen

**Va. kaupunkikehitysjohtaja 20.9.-1.10.2021:**

Kiinteistöpäätökset:

§ 25 Tontin 680-3-382-7 varaaminen

§ 26 Vuokrasopimuksen hyväksyminen, tontti 680-3-391-4

§ 27 Kauppakirjan hyväksyminen, tontti 680-3-3092-3

Viikon 39 aikana tehdyt viranhaltijapäätökset julkaistaan kaupungin verkkosivuilla perjantaina 1.10.2021. [Linkki viranhaltijapäätöksiin.](#)

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tietoonsa saatetuiksi ja päättää, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 118/00.02.01/2021

**§ 350****Kaupunginhallituksen ilmoitusasiat/4.10.2021**

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Puro Tekstiilihuoltopalvelut Oy:n osavuosikatsaus 2/2021
2. Pöytäkirjanotteita
  - Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta [22.9.2021 § 137](#): Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2022 sekä taloussuunnitelmaehdotukset vuosille 2023-2025.
  - Ruskon kunnanvaltuusto 27.9.2021 § 65: Sosiaali- ja terveystalouden järjestämistä koskevan yhteistoimintasopimuksen muuttaminen sekä jäsenen ja varajäsenen nimeäminen
3. Pöytäkirjoja
  - Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin hallitus 21.9.2021 <http://vsshp.ktweb.fi/>
  - Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 22.9.2021 <https://ah.turku.fi/tksjlk/2021/welcome.htm>
  - Raision seudun koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus 23.9.2021 <https://www.raseko.fi/raseko/yhtymahallitus/>
  - Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta 23.9.2021 <https://ah.turku.fi/lshlk/2021/welcome.htm>

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

04.10.2021

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto§ 223 21.6.2021  
§ 123 9.8.2021

Asianro 686/00.00.01/2021

**§ 351****Jäsenen ja varajäsenen valitseminen Lounais-Suomen jätehuoltolautakuntaan****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 21.6.2021 223 §

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta toimii jätelain (646/2011) mukaisena seudullisena jätehuoltoviranomaisena seuraavien kuntien alueella: Aura, Kaarina, Kemiönsaari, Lieto, Marttila, Masku, Mynämäki, Naantali, Nousiainen, Paimio, Parainen, Pöytyä, Raisio, Rusko, Salo, Sauvo ja Turku.

Kunnat ovat tehneet sopimuksen yhteisestä jätehuoltolautakunnasta. Sopimuksessa määritellään mm. kuntakohtainen paikkajako ja vastuukunta. Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnassa on 15 varsinaista jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Lounais-Suomen jätehuoltolautakuntaan kuuluu 15 jäsentä, joista Turku nimeää ja muut kunnat. Puheenjohtaja valitaan Turun valitsemista jäsenistä. Varapuheenjohtaja valitaan muiden kuntien valitsemista jäsenistä kahdeksi vuodeksi kerrallaan siten kuin sopimuksessa on todettu. Raision valtuusto valitsee yhden jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto valitsee Lounais-Suomen jätehuoltolautakuntaan yhden jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen valtuustokauden ajaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 9.8.2021 123 §

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

ehdottaa valtuustolle, että valtuusto valitsee Lounais-Suomen jätehuoltolautakuntaan yhden jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen valtuustokauden ajaksi.

Kaupunginhallitus

04.10.2021

---

**Päätös** Valtuusto päätti yksimielisesti valita Lounais-Suomen jätehuoltolautakuntaan jäseneksi Harri Seikolan ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Teija Hurmerinnan valtuustokauden ajaksi.

Kaupunginhallitus 4.10.2021

Valtuusto on valinnut 9.8.2021 § 123 Lounais-Suomen jätehuoltolautakuntaan jäseneksi Harri Seikolan ja Seikolan henkilökohtaiseksi varajäseneksi Teija Hurmerinnan. Valtuuston valintapäätöstä on tarpeen muuttaa siten, että Raision kaupunki nimeää jätehuoltolautakuntaan varajäseneksi valitun Teija Hurmerinnan sijasta miehen varajäseneksi.

**Päätösehdotus** Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto muuttaa 9.8.2021 § 123 tekemäänsä päätöstä siten, että se valitsee Lounais-Suomen jätehuoltolautakuntaan varajäseneksi valitun Teija Hurmerinnan tilalle uuden varajäsenen valtuustokauden ajaksi.

**Päätös**

Tanja Parkko esitti varajäseneksi Jussi Piitulaista.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti ehdottaa valtuustolle, että valtuusto muuttaa 9.8.2021 § 123 tekemäänsä päätöstä siten, että se valitsee Lounais-Suomen jätehuoltolautakuntaan varajäseneksi valitun Teija Hurmerinnan tilalle uudeksi varajäseneksi Jussi Piitulaisen valtuustokauden ajaksi.

Tiedoksi

valittu  
Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta

## Muutoksenhakuohjeet (323-351 §)

### Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta tai valitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §):

§ 323-328, 332, 338, 340-344, 347, 349-351

Muun lainsäädännön mukaan ei seuraaviin päätöksiin saa hakea muutosta valittamalla. Päätösnumerot ja muutoksenhakukiellon perusteet:

§ 336 (Etuostolaki 608/1977, 22 §)

### Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.

### Oikaisuvaatimusohje

Seuraavista päätöksistä voidaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus siltä osin kuin kyse ei ole kunnallisten virka- ja työehtosopimusten soveltamisesta tai tulkinnasta (laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 § ja laki työtuomioistuimesta 1 §). Kuntalain 134 §:n mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla, vaan valitus voidaan tehdä vasta oikaisuvaatimukseen annetusta päätöksestä:

§ 329-330, 334-335, 337, 345, 346

### Oikaisuvaatimuksen tutkiva viranomainen

Raision kaupunginhallitus  
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio  
[raision.kaupunki@raisio.fi](mailto:raision.kaupunki@raisio.fi)  
faksi (02) 435 4382  
puh. (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

### Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, päätökseen saa hakea muutosta myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

### Valitusviranomainen

Turun hallinto-oikeus  
Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 Turku  
turku.hao@oikeus.fi  
faksi 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitus; pykälät

§ Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus; pykälät

§ 333 Valitusaika 30 päivää

Muu valituselin

§ 339, 348 Valitusaika 14 päivää

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki  
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaantipäivästä.

### Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Myös laatijan nimi ja kotikunta on mainittava.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai jäljennöksenä, todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirja on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse, sähköpostilla, faksilla tai lähetin välityksellä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuo-  
mioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa [https://asiointi2.oikeus.fi/hallin-  
totuomioistuimet](https://asiointi2.oikeus.fi/hallin-<br/>totuomioistuimet). Valitusasiakirjat on lähetettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Yksityiskohtainen valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.

## Oikaisuvaatimus tai hankintoaikaisu

(Hankintalain 25 §:n mukaisen kansallisen kynnsarvon alittavat hankinnat)

Seuraavista päätöksistä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n mukainen oikaisuvaatimus tai hankintalain 132–135 §:n mukainen hankintoaikaisu:

§ 331

Oikaisuvaatimuksen tai hankintoaikaisun tutkiva viranomainen:

Raision kaupunginhallitus  
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio  
raision.kaupunki@raisio.fi  
faksi (02) 435 4382  
puhelin (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisuvaatimus tai hankintoaikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta tai hankintoaikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteluineen ja se on tekijän tai muun laatijan allekirjoitettava.

## Hankintoaikaisu ja valitusosoitus markkinaoikeuteen

(Hankintalain 25 §:n mukaisen kansallisen kynnsarvon ylittävät hankinnat)

Seuraavista päätöksistä voidaan tehdä hankintalain 132-135 §:n mukainen hankintoaikaisu ja valitus markkinaoikeudelle:

§ 339, 348

Hankintoaikaisun tutkiva viranomainen:

Raision kaupunginhallitus  
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio  
raision.kaupunki@raisio.fi  
faksi (02) 435 4382  
puhelin (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisua on haettava 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Hankintoaikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteluineen ja sen on tekijän tai muun laatijan allekirjoitettava.

Valituksen tutkiva viranomainen:

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki  
puh.029 5643300  
faksi 029 5643314  
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, ellei hankintalaissa ole säädetty tätä pidemmästä valitusajasta. Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee sekä valittajan vaatimukset perusteluineen. Valitukseen on liitettävä päätös, johon haetaan muutosta, tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä ne asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi.