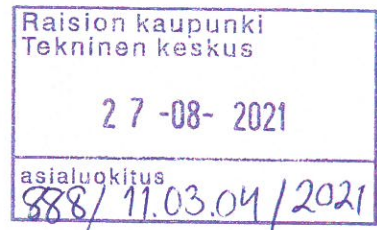
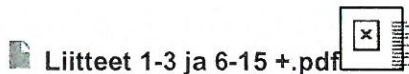


AppServerName: d360tuotanto
DocumentID: 888/2021-1
DocumentIsArchived: -1



Hei,

Me allekirjoittaneet 109 asukasta, jotka asuvat Naantalın/Raision Vanhan Vantontien läheisyydessä pyydämme liitteenä olevassa valituksessa (Valitus s-1-3; loput sivut allekirjoituksia) kohteliaimmin, että Raision kaupungin ympäristöviranomaisen/ympäristölautakunta mahdollisimman pian tutkii ja ottaa uudelleen käsittelyyn vuonna 2012 Kiinteistö Naantalin Penkalle/Vanha Vantontie 14 myöntämänsä luvan, jotta kyseessä olevalla tontilla tapahtuva toiminta saadaan päättymään kokonaisuudessaan ja kiinteistö siistitään asuinalueelle sopivaan kuntoon. Liitteenä olevassa valituksessa on tarkemmin esitetty kaikki lähialueen asukkaiden keskuudessa huolta aiheuttaneet seikat, jotka pyydämme Raision kaupunkia ottamaan huomioon. Liitteenä on myös valitukseen liittyvät liitteet 1-3, 6-15 sekä erikseen liitteet 4-5, joissa videotiedostot. Tämän lisäksi liitteenä on muitakin kuvia kyseessä olevasta kiinteistöstä ja toinen videonauhoitus tältä päivältä 27.8.2021, sillä tänäänkin kiinteistöltä on kuulunut jälleen kovaa meteliä ja raskas liikenne on ollut vilkas kyseessä olevalle kiinteistölle ja sieltä pois.



Lisäksi liitteenä on vielä kartta josta näkyy Vanhan Vantontien läheisyydessä olevia katuja (Vanha Vantontie, Juoksijantie, Aidanvierusta, Takamaankuja ja Teräskatu), joiden varrella olevat asukkaat ovat allekirjoittaneet valituksen

Lupaa arvioidessaan kaupungin tulee ottaa huomioon muun muassa seuraavat seikat, jotka aiheuttavat eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:ssä mainittua kohtuutonta rasitusta kyseessä olevan Kiinteistö Oy Naantalin Penkan Vanha Vantontie 14 sijaitsevan kiinteistön (jäljempänä "kiinteistö") naapureille ja lähistöllä asuville johtuen kyseessä olevalla kiinteistöllä harjoitettavasta toiminnasta ja siitä aiheutuvasta melusta, pölystä, liasta, ympäristön epäsiisteydestä ja turvattomuudesta.

- kiinteistöllä harjoitetaan muuta toimintaa kuin materiaalien hetkellistä varastointia;
- kiinteistöstä aiheutuu meluhaittaa;
- kiinteistöstä aiheutuu pölyhaittaa;
- raskaiden ajoneuvojen liikenne;
- kiinteistöä ei ole aidattu asianmukaisella tai turvallisella tavalla;
- kiinteistö ja sen ympäristö ovat vaaraksi alueella päivittäin kulkeville lapsille;
- Vanhalla Vantontiellä säilytetään pitkäaikaisesti suuria kontteja ja alue on epäsiisti.

Mielestämme tällainen toiminta ei ole Kiinteistö Naantalin Penkalle annetun luvan mukaista eikä tällaista toimintaa voi harjoittaa keskellä tiivistä omakoti- ja rivitaloaluetta, johon on myös kaavoitettu lisää asuntoja. Kiinteistö sijaitsee hyvin keskeisellä Naantali-Raisio sisääntuloväylällä, joten sen epäsiisteys vaikuttaa erittäin negatiivisesti molempien kaupunkien maineeseen ja maisemakuvaan.

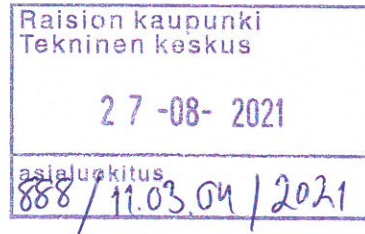
Vaadimme Raision kaupunkia toimimaan mahdollisimman pian, jotta tämä toiminta saadaan kokonaisuudessaan päättymään kyseessä olevassa kiinteistössä ja kiinteistö siistitään asuinalueelle sopivaan kuntoon.

Raision kaupunki

16.8.2021

Ympäristölautakunta/

Ympäristön- ja rakennusvalvontapalvelut



VALITUS KIINTEISTÖ OY NAANTALIN PENKKA / VANHA VANTONTIE 14

Raision ympäristölautakunta on 22.11.2012 (§ 109) myöntänyt Kiinteistö Oy Naantalin Penkalle luvan maa-ainesten ja rakennusmateriaalien hetkittäiseen varastointiin. Luvan määräysten mukaan alueelle saa tuoda ainoastaan syntypaikalla lajiteltuja materiaaleja. Sekakuormien tuominen kiinteistölle on kielletty. Betonia ei saa murskata kiinteistöllä eikä muitakaan alueelle tuotavia materiaaleja käsitellä. Määräyksessä todetaan, että mikäli muita kuin soraa käsitellään kiinteistöllä, tulee toiminnalle hakea erikseen ympäristölupaa.

Me allekirjoittaneet lähialueen asukkaat pyydämme kohteliaimmin, että Raision kaupungin ympäristöviranomaisen/ympäristölautakunta tutkii ja ottaa uudelleen käsittelyyn vuonna 2012 Kiinteistö Naantalin Penkalle myöntämänsä luvan. Lupaa arvioidessaan kaupungin tulee ottaa huomioon muun muassa seuraavat seikat, jotka aiheuttavat eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:ssä mainittua kohtuutonta rasitusta kyseessä olevan Kiinteistö Oy Naantalin Penkan Vanha Vantontie 14 sijaitsevan kiinteistön (jäljempänä "kiinteistö") naapureille ja lähistöllä asuville johtuen kyseessä olevalla kiinteistöllä harjoitettavasta toiminnasta ja siitä aiheutuvasta melusta, pölystä, liasta, ympäristön epäsiisteydestä ja turvallisuudesta.

Vaadimme Raision kaupunkia toimimaan mahdollisimman pian, jotta tämä toiminta saadaan kokonaisuudessaan päättymään kyseessä olevassa kiinteistössä ja kiinteistö siistitään asuinalueelle sopivaan kuntoon.

Kiinteistöllä harjoitetaan muuta toimintaa kuin materiaalien hetkellistä varastointia

Kyseessä olevalla kiinteistöllä hyvin näkyvä purkuaineskeko on vuosien varrella vain kohonnut ja laajentunut. Purkuaineskeko näkyy selvästi jo kaukaa, mistä päin tahansa kyseessä olevaa kiinteistöä lähestyy. Esimerkiksi Vantontien ja Raisiontien risteyksestä liikenneympyrästä päin katsottuna kiinteistöllä sijaitseva purkuaineskeko suorastaan pursuu betoniaidan liitoksista (Liite 1). Liitteenä olevista valokuvista (Liite 2 ja Liite 3) on nähtävissä, että esimerkiksi vuonna 2015 kiinteistön portilla otetussa kuvassa purkuaineskeko on huomattavasti pienempi kuin kesäkuussa 2021 otetuissa kuvissa. Kyseessä oleva purkuaineskeko ei ole esimerkiksi viimeisten kahden vuoden aikana pienentynyt, joten selvää on, ettei tällainen toiminta ole materiaalien hetkittäistä varastointia. Kyseessä olevalla kiinteistöllä toimivan yrittäjän lienee edullisempaa kaataa keräämänsä jätteet kiinteistölle kuin lajitella ja kierrättää ne asianmukaisesti.

Jätteen käsittely vaatii ympäristöluvan, jota toiminnalla ei käsitteäksemme ole. Kiinteistö sijaitsee Raision Kaupungin ja Naantalin kaupungin rajalla siten, että lähimmät asuinrakennukset ovat jopa 50 metrin päässä. Paikka ei sovellu jätteiden käsittelylle eikä jätteiden säilyttämiselle. Toiminnasta aiheutuu selvää vaaraa alueen ympäristölle ja asukkaiden terveydelle.

Kyseessä olevalla kiinteistöllä ja Vanhan Vantontien varressa säilytetään myös muuta romua ja kontteja, joiden aiheuttama riski ympäristölle on huolestuttavaa. Kiinteistöllä oleva romu näkyy alueen ulkopuolelle.

Kiinteistöstä aiheutuu meluhaittaa

Kyseessä olevassa kiinteistöstä aiheutuu kovaa meteliä, jota tiheään asutulla asuinalueella ei voi sallia. Kiinteistössä käsitellään jätteitä ajoittain jo hyvin aikaisin aamusta, noin klo 7 aikaan alkaa melu jatkuen pitkälle iltapäivään. Tämä melu kuuluu asuinhuoneistoihin sisälle, vaikka ovet ja ikkunat ovat kiinni. Liitteenä on videonauhoitus, joka on tehty 14.6.2021 (Liite 4), jolloin tämä meteli alkoi jo klo 7 aikaan aamulla ja jatkui iltapäivään. Raision kaupungin ympäristösihteerille on raportoitu samanlaisesta meluhaitasta aikaisemminkin ja ainakin seuraavat kiinteistöltä kuuluneet melu-ajat on kaupungille jo ilmoitettu: 20.1.2021 klo 8-16, 21.1.2021 klo 8-15, 3.-4.5.2021, 5.4.2021 alkaen klo 5.40 sekä 11.6.2021. Samanlaista melua kiinteistöltä on kuulunut ainakin viimeisen vuoden verran tasaisin väliajoin.

Kiinteistöstä aiheutuu pölyhaittaa

Usein kiinteistöltä pölyyää jotain materiaalia ja pienhiukkasia, kun kiinteistöllä ilmeisesti kaadetaan rekkalavoittain jätettä kiinteistölle ja/ tai siellä murskataan materiaaleja. Liitämme ohien myös videonauhoituksen 8.7.2021, jossa näkyy kun kiinteistöltä pölyyää jotain hiukkaspölyä ja kaivurin ääni kuuluu (Liite 5).

Vanhalla Vantontiellä on hyvin usein kyseessä olevasta kiinteistöstä tulevaa pölyä/hiekkaa, joka pölyyää autojen ajaessa tiellä niin, että se vaikeuttaa hengitystä, jos tiellä sattuu samaan aikaan kävelemään.

Raskaiden ajoneuvojen liikenne

Kiinteistölle ja sieltä pois kulkeva raskas liikenne kuljettaa pölyä kiinteistöltä tielle ja nostaa pölyä ilmaan. Tie on kapea ja näkyvyys on huono, joten kiinteistöllä käyvä vilkas raskas liikenne on vaarallista erityisesti tietä päivittäin käytäville lapsille.

Kiinteistöä ei ole aidattu asianmukaisella tai turvallisella tavalla

Kyseessä oleva kiinteistö on aidattu osittain pelti – tai betoniaidalla ja paikoittain esimerkiksi Vanhan Vantontien ja Kyyhkytien varrella kiinteistöä ei ole aidattu millään tavalla, vaan sinne on vapaa pääsy (Liitteet 6-9). Osittain peltiä on kaatunut ja se näyttää lähinnä slummialueelta. Betoniaita taas pullistelee liitoksistaan ja se näkyy ensimmäisenä, kun Raisiosta tulee autolla Naantaliin (Liite 1). Näky ei ole kovin mairitteleva kummankaan kaupungin maineelle tai maisemakuvulle. Kiinteistöllä on erittäin kielteiset vaikutukset kyseessä olevan alueen maisemaan.

Kiinteistön aaltopellistä valmistetut portit ovat aina päivisin auki ja joskus myöhään illallakin. Vaikka heikonnäköiset portit olisivat kiinnikin, niin ovien välistä mahtuu esimerkiksi lapsi menemään helposti läpi (Liite 10). Kiinteistön välittömässä läheisyydessä asuu paljon lapsia ja lähistöllä on muun muassa Lietsalan alakoulu, jonka oppilaita kulkee päivittäin Vanhalla Vantontiellä. Kyseessä oleva kiinteistö aiheuttaa vaaraa lapsille, sillä sinne on lapsenkin helppo päästä päivisin auki olevista portista ja myös muulloin esim. Vanhalla Vantontiellä ja Kyyhkytiellä sijaitsevista selkeistä aidattomista paikoista.

Käsityksemme mukaan tällaisella jätteiden säilytys/kaatopaikalla jätekasojen korkeus ei saa ylittää aluetta ympäröivän aidan korkeutta. Nyt kiinteistöä osittain ympäröivien aitojen ylitse näkyy ylitsepuusuvat jätekasat. Kyseessä olevan kiinteistön "aitaus" on vain silmänlumetta, koska tälle vaaralliselle alueelle pääsee halutessaan kävelemään suoraan sisään ilman mitään vaikeuksia.

Vanhalla Vantontiellä säilytetään pitkäaikaisesti suuria kontteja ja alue on epäsiisti

Kiinteistön vieressä Vanhalla Vantontiellä säilytetään pitkäaikaisesti isoja kontteja ja myös Kyyhkytiellä on kaksi valkoista isoa konttia (Liitteet 11-13.) Nämä kontit ovat olleet näillä paikoillaan hyvin kauan. Yhdessä Vanhalla Vantontiellä olevista mustista konteista lukee isolla varoitustarrat asbestista. Käsittääksemme yleisen tien varrella ei saa säilyttää tällaisia valtavia kontteja ja ilmeisesti Raision ympäristösihteerin on jo 23.2.2021 päiväämäänsä tarkastuskäynnin muistiossa vaatinut kyseessä olevien konttien siirtämistä kiinteistön puolelle. Näin ei kuitenkaan ole tapahtunut, vaan kontit ovat edelleen Vanhalla Vantontiellä ja Kyyhkytiellä.

Konttien viereen Vanhalla Vantontielle on myös heitetty vanhoja auton renkaimia ja muuta jätettä (Liite 14). Kiinteistön sisääntulon vieressä olevan kontin katollakin säilytetään rautaromua, joka näkyy aitojen ulkopuolelle (Liite 15). Tällainen roskaaminen ja romujen levittäminen lisää kiinteistön kovin epäsiistiä ja hökkelimäistä vaikutelmaa, joka ei sovi asuinalueelle. Kiinteistön ympäristö on kauttaaltaan likainen ja

epäsiisti ja liikkuminen kyseessä olevan kiinteistön kohdalla on epämiellyttävää. Monia mietityttää se, onko kiinteistön maaperä saastunut siellä säilytettävistä materiaaleista ja aineista ja mitä saastuminen aiheuttaa lähiympäristölle ja vesistölle.

Mielestämme tällainen toiminta ei ole Kiinteistö Naantalin Penkalle annetun luvan mukaista eikä tällaista toimintaa voi harjoittaa keskellä tiivistä omakoti- ja rivitaloaluetta, johon on myös kaavoitettu lisää asuntoja. Kiinteistö sijaitsee hyvin keskeisellä Naantali-Raisio sisääntuloväylällä, joten sen epäsiisteys vaikuttaa erittäin negatiivisesti molempien kaupunkien maineeseen ja maisemakuvaan.

Vaadimme Raision kaupunkia toimimaan mahdollisimman pian, jotta tämä toiminta saadaan kokonaisuudessaan päättymään kyseessä olevassa kiinteistössä ja kiinteistö siistitään asuinalueelle sopivaan kuntoon.

Allekirjoittajat:



Me allekirjoittaneet 109 asukasta, jotka asuvat Naantalin/Raision Vanhan Vantontien läheisyydessä pyydämme liitteenä olevassa valituksessa (Valitus s-1-3; loput sivut allekirjoituksia) kohteliaimmin, että Raision kaupungin ympäristöviranomaisen/ympäristölautakunta mahdollisimman pian tutkii ja ottaa uudelleen käsittelyyn vuonna 2012 Kiinteistö Naantalin Penkalle/Vanha Vantontie 14 myöntämänsä luvan, jotta kyseessä olevalla tontilla tapahtuva toiminta saadaan päättymään kokonaisuudessaan ja kiinteistö siistitään asuinalueelle sopivaan kuntoon. Liitteenä olevassa valituksessa on tarkemmin esitetty kaikki lähialueen asukkaiden keskuudessa huolta aiheuttaneet seikat, jotka pyydämme Raision kaupunkia ottamaan huomioon. Liitteenä on myös valitukseen liittyvät liitteet 1-3, 6-15 sekä erikseen liitteet 4-5, joissa videotiedostot. Tämän lisäksi liitteinä on muitakin kuvia kyseessä olevasta kiinteistöstä ja toinen videonauhoitus tältä päivältä 27.8.2021, sillä tänäänkin kiinteistöltä on kuulunut jälleen kovaa meteliä ja raskas liikenne on ollut vilkas kyseessä olevalle kiinteistölle ja sieltä pois.

LITE 1



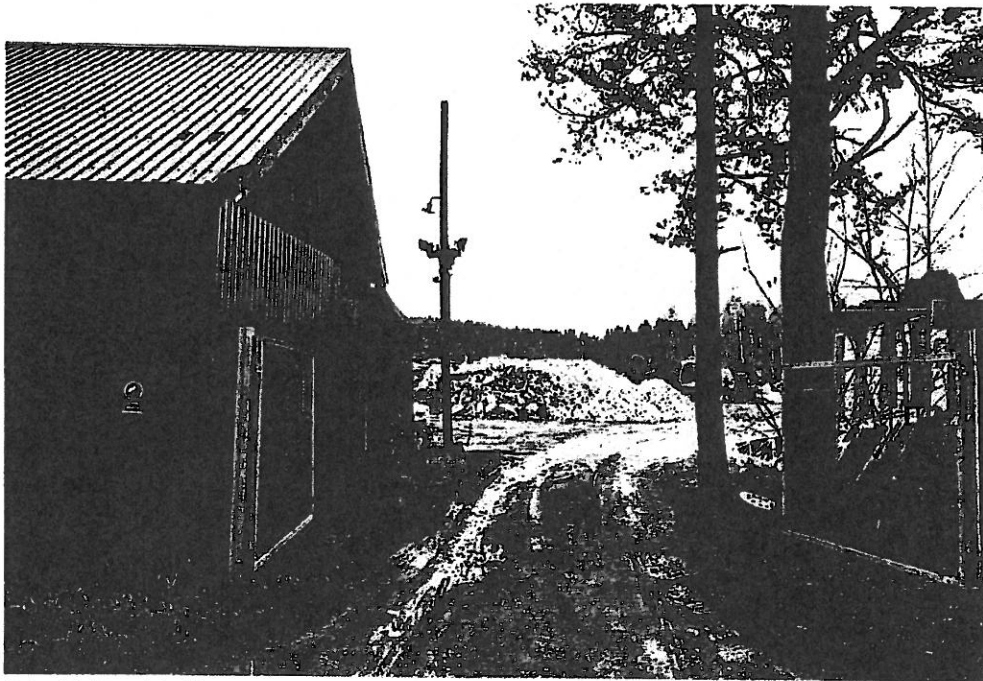
13.6 2021

Paikalliset Kotimaa Urheilu Kulttuuri Uusimmat Videot Näköislehti Kirjautu



Paikalliset

Melu paljasti luvanvastaisen toiminnan Raisiossa

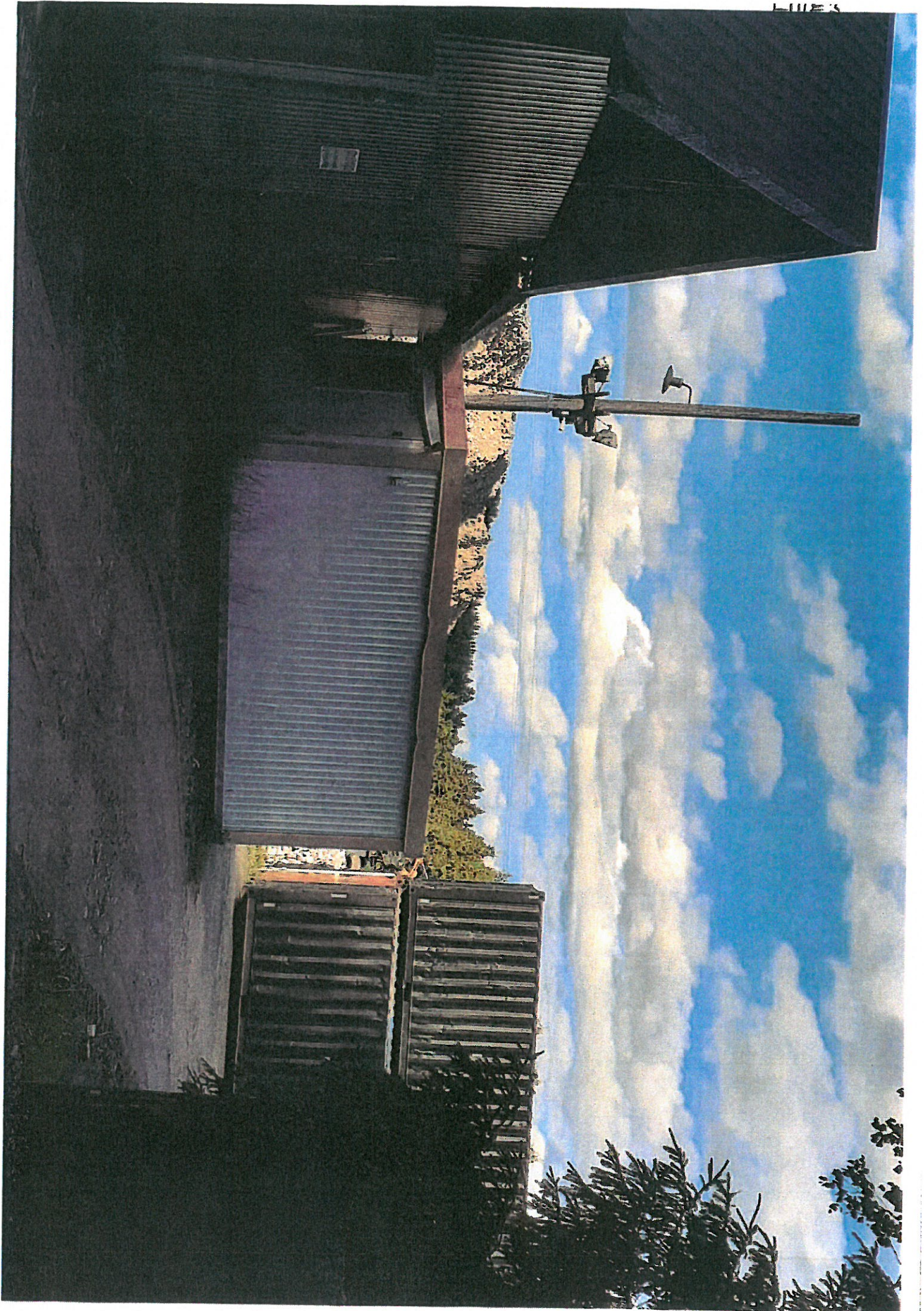


Yhteisö Oy Raantalon Pankki on antanut alueen toimelisuudella kaivettavaksi jätteenä Oy -nimiselle yritykselle 150 tonnia Helsingin

Raisio asetti kaksi uhkasakkoa muun muassa jätteen murskaamisesta.

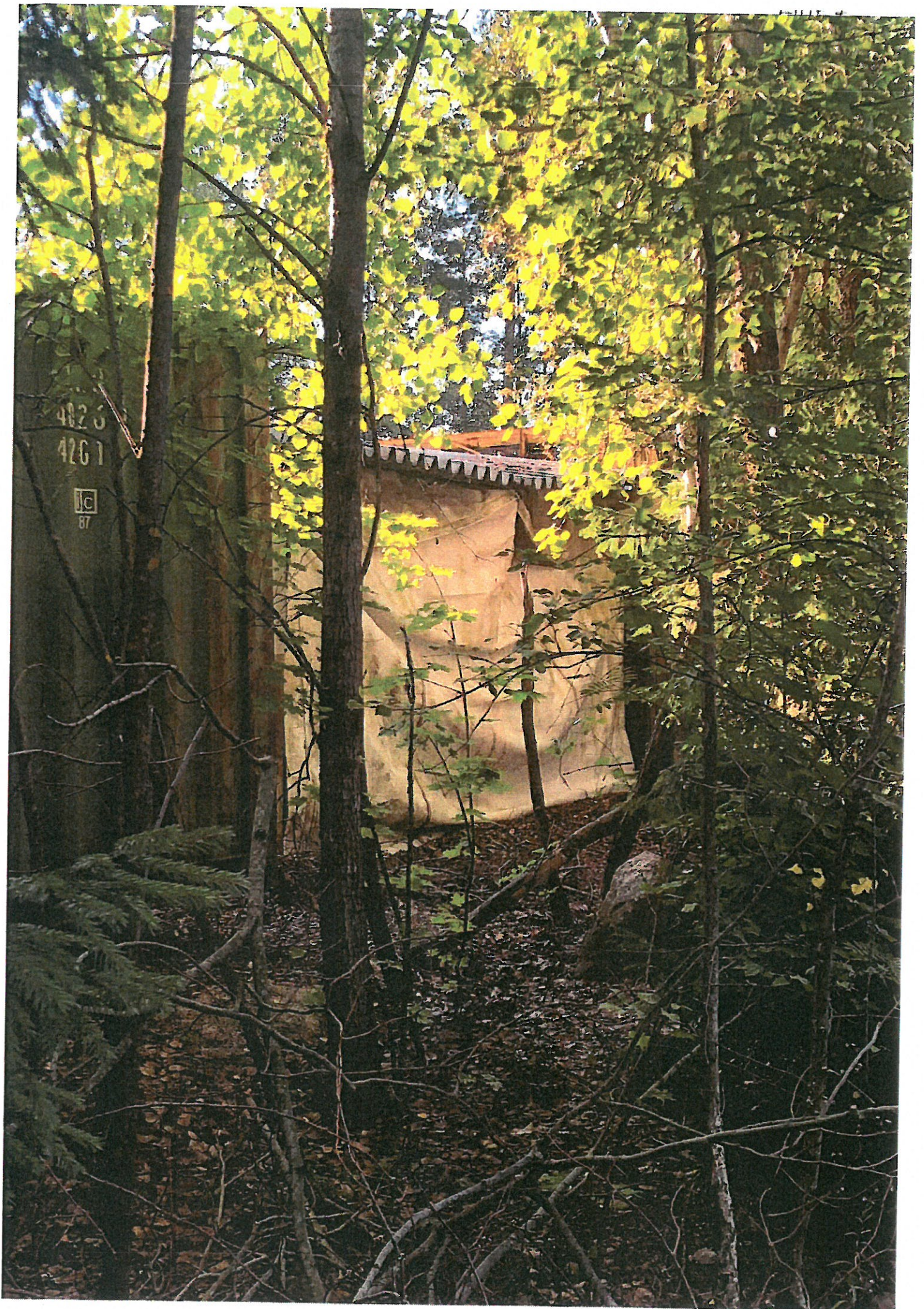
MILLA HÄGG, SARI SARELIUS
Turun Sanomat

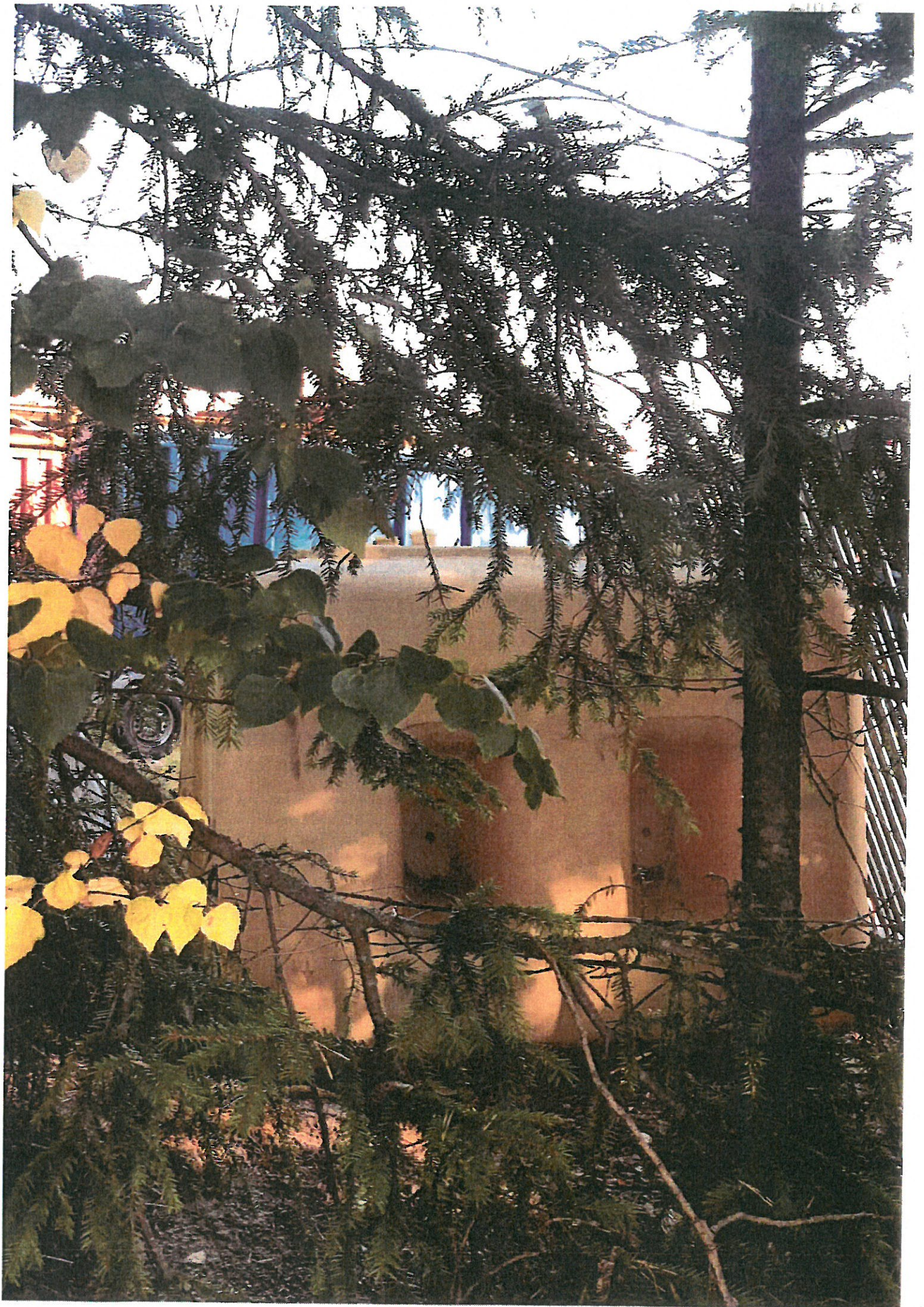
14.2.2019, 6:45 10 kolumnetta



15.6 2021





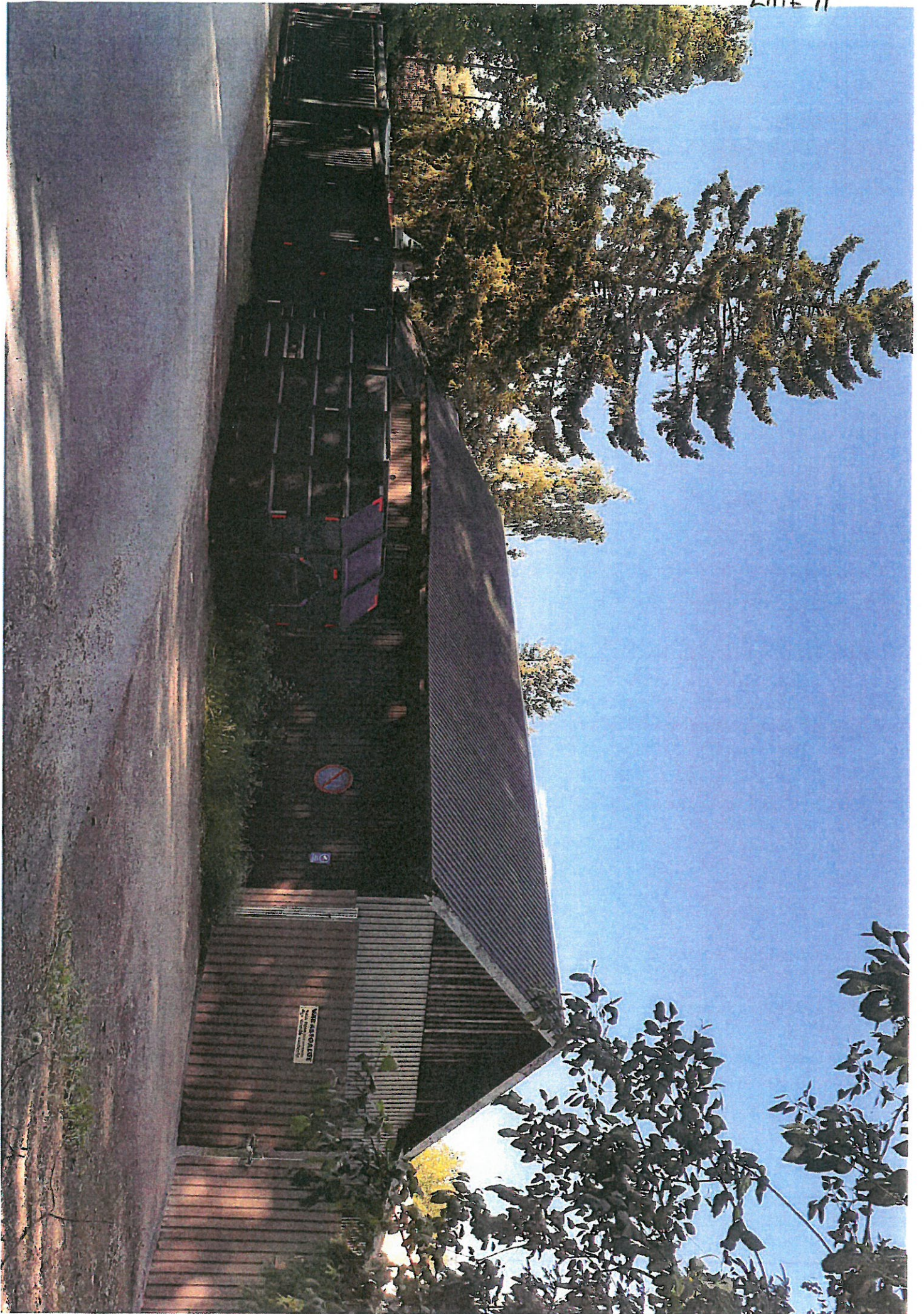




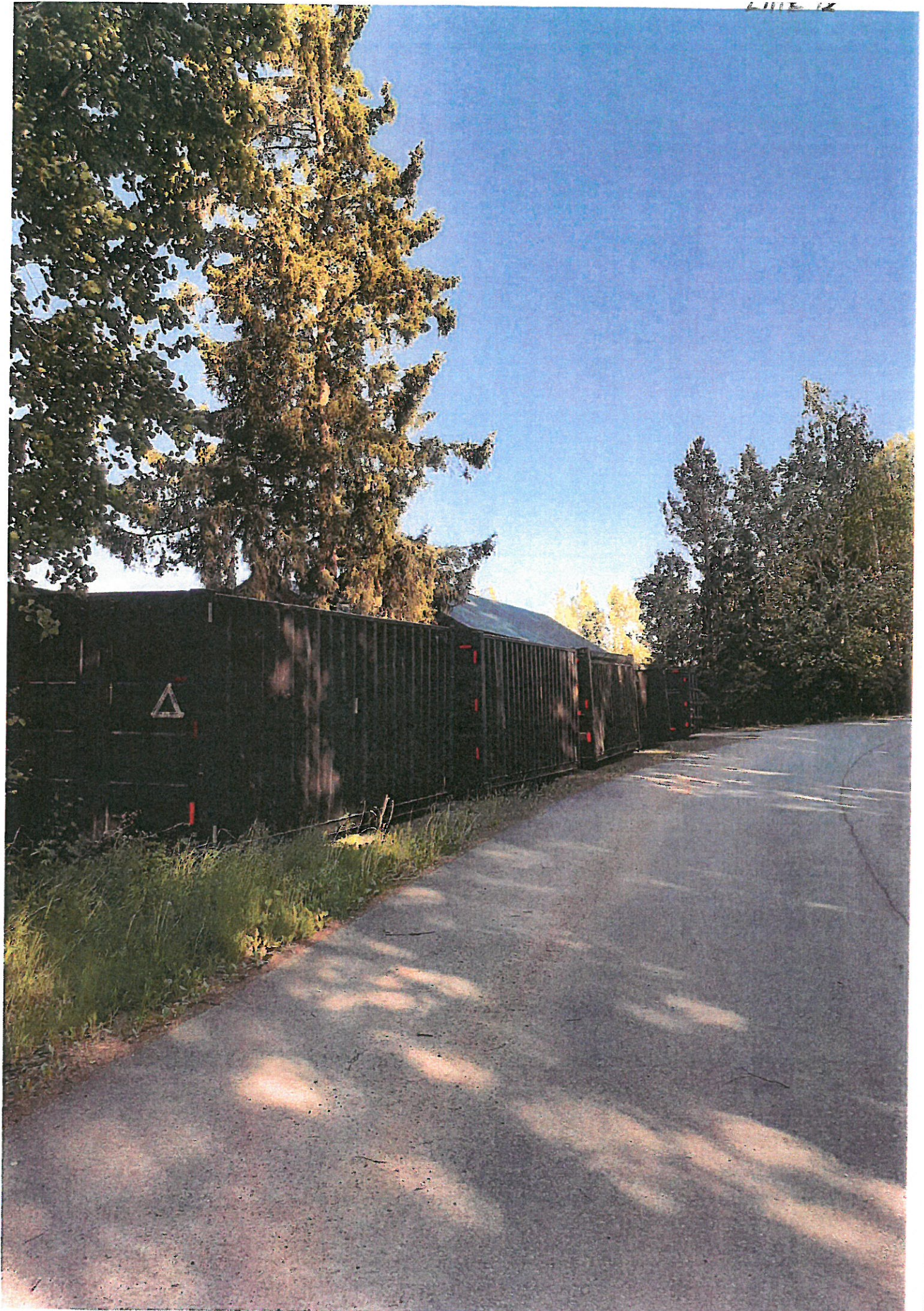
LIIKE 10



L11E 11

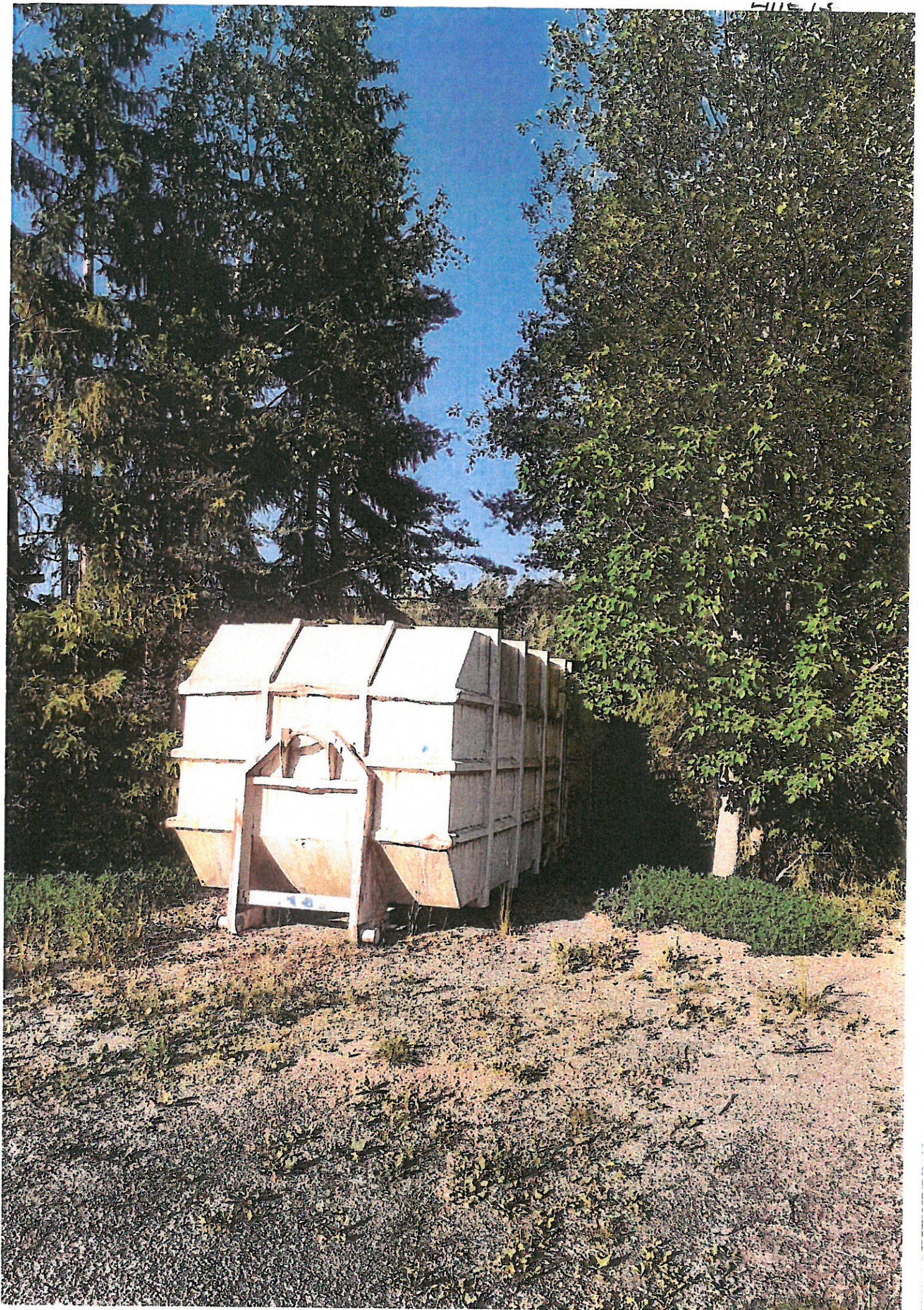


13 6 2021



LINE 12

13 6 2021



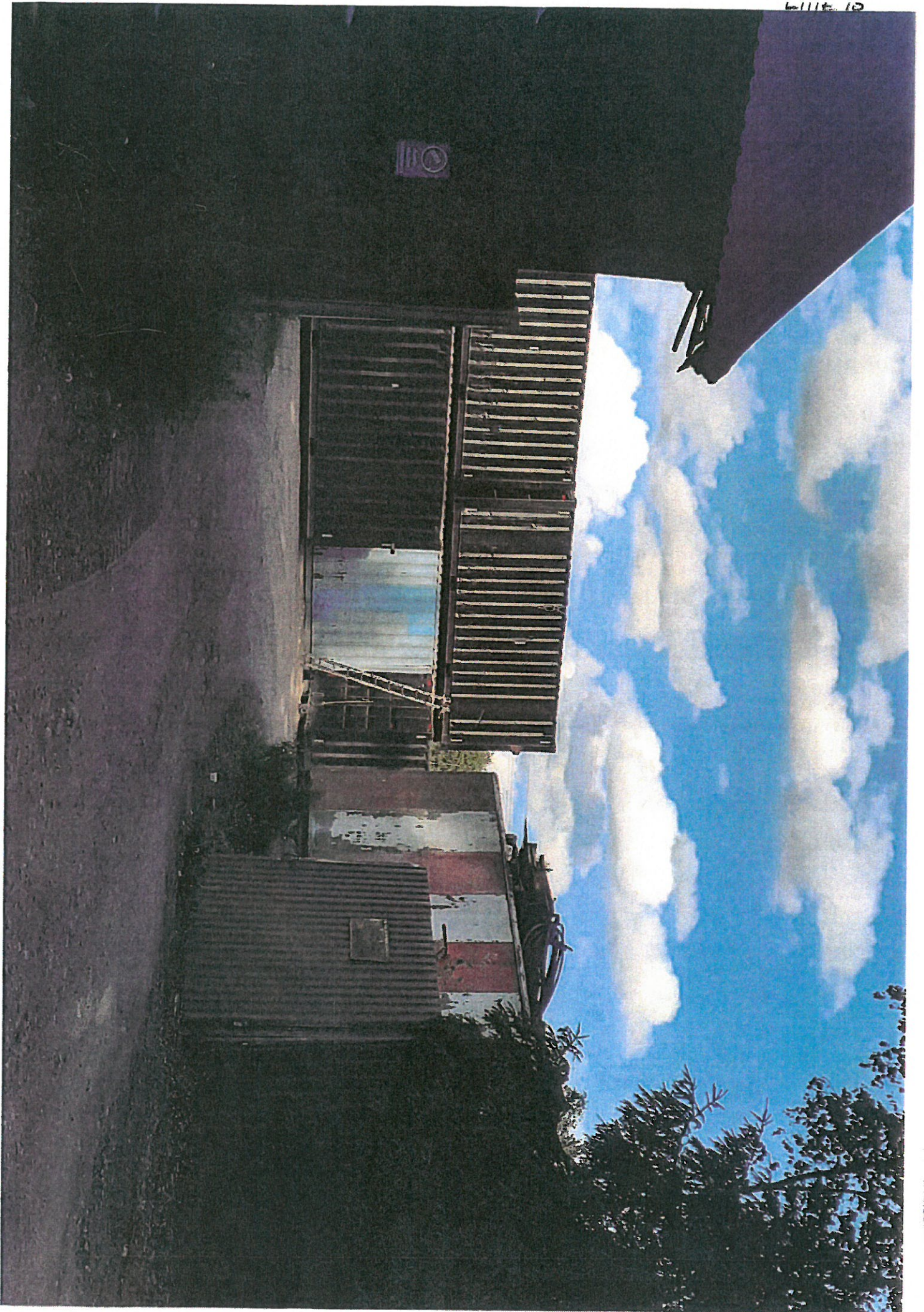
136 2021



FILE 17

15.6 2021

61118 10



15.10.2021







