

Asianro 757/14.05.00/2018

§ 21**Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto Raision vesihuollon toiminta-alueen päivittämisestä**

Ympäristötarkastaja Tuija Lojander 9.9.2021:

Raision kaupungin infralautakunta (ent. tekninen lautakunta) pyytää ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa Raision vesihuollon toiminta-alueen päivittämisestä.

Vesihuoltolain (681/2014) mukaan vesihuoltolaitoksella tulee olla kunnan hyväksymä toiminta-alue, joka kattaa ne alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Lain mukaan toiminta-alueen tulee olla sellainen, että vesihuoltolaitoksen voidaan katsoa kykenevän huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti. Vesihuoltolain 10 §:n mukaan kiinteistö, joka sijaitsee hyväksytyllä toiminta-alueella, on liitettävä vesihuoltolaitoksen verkostoihin.

Vesihuollon toiminta-aluetta on käsitelty Raisiossa viimeksi vuonna 2011. Toiminta-aluetta on tarpeen päivittää, koska Raision kaupungin alueella on tämän jälkeen hyväksytty uusia kaava-alueita sekä rakennettu uusia vesihuollon verkostoja.

Päivitettävä Raision vesihuollon toiminta-alue kattaa Raision kaupungin hyväksytyt asemakaava-alueet ja kaavoituskatsaus 2021 mukaan lähivuosina valmisteilla olevat asemakaava-alueet. Toiminta-alueiden rajauksessa on käytetty pääasiassa kiinteistörajoja, rantaviivoja, uomia ja tieväyliä.

Toiminta-aluekartassa on esitetty myös tavoitteelliset toiminta-alueen osat (Meri-Kaanaa, Pirilänlaakso-Mustikkamäki, Kerttula ja Kantokangas) tavoitevuosineen. Kyseiset kaupungin osat eivät ole asemakaavoitettuja, mutta ne sisältyvät kaavoituskatsaukseen 2021. Toiminta-alueen päivitykset koskevat vesijohdon ja jätevesiviemärin toiminta-alueita. Hulevedet ja sen vaikutusalue eivät sisälly vesihuollon toiminta-alueeseen.

Toiminta-aluekarttaluonnos on esityslistan oheismateriaalina.

Lupalautakunta

28.09.2021

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Lupalautakunta antaa seuraavan lausunnon:

Ympäristönsuojelun ja erityisesti vesiensuojelun näkökulmasta vesihuoltoverkon laajeneminen on tärkeää. Toiminta-alueajauksen ulkopuolelle on jätetty alueita, jotka ovat taajama-alueita (YKR-taajama) ja joissa on useamman kiinteistön keskittymä, kuten Tahvio-Nuorikkalan alue, Vierulan alue ja Petterinpellon pohjoispuolella oleva alue. Nämä alueet tulisi liittää vesihuollon toiminta-alueisiin. Taajama-alueella sijaitsevien kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen yhdyskuntakehityksen vuoksi.

Päätös

Keskustelun kuluessa Olavi Tuomi ehdotti Birgit Kinnasen kannattamana, että lupalautakunta antaa seuraavan lausunnon:

Ympäristönsuojelun ja erityisesti vesiensuojelun näkökulmasta vesihuoltoverkon laajeneminen on tärkeää. Toiminta-alueajauksen ulkopuolelle on jätetty alueita, jotka ovat taajama-alueita (YKR-taajama) ja joissa on useamman kiinteistön keskittymä, kuten Tahvio-Nuorikkalan alue, Vierulan alue ja Petterinpellon pohjoispuolella oleva alue. Näiden alueiden liittämistä vesihuollon toiminta-alueisiin tulee harkita. Taajama-alueella sijaitsevien kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen yhdyskuntakehityksen vuoksi.

Lupalautakunta hyväksyi Olavi Tuomen ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Kunnallistekniset palvelut

