

Infralautakunta

07.09.2021

Kaupunginvaltuusto

§ 71

24.5.2021

Asianro 618/10.03.02.00/2021

§ 12**Valtuutettu Hannele Lehto-Laurilan ym. valtuutettujen aloite koskien yleisiä WC-tiloja keskustan alueelle****Päätöshistoria**

Kaupunginvaltuusto 24.5.2021 71 §

”Valtuutettu Hannele Lehto-Laurila jätti seuraavan aloitteen:

”Aloite on ollut useaan otteeseen käsittelyssä ja vaikka valtuusto on asiasta aikanaan ollut yksimielinen, on toteutus jäänyt puolitiehen.

Tekninen keskus on selvittänyt erilaisia julkisen tilan WC-ratkaisuja Tasalan alueelle. Selvittelyssä perusvaatimuksena on ollut, että WC-tila on esteetön ja sen pitää sijaita torin välittömässä läheisyydessä ja teknisesti liitettävissä kunnallistekniikkaan.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 7.6.2016 päätyen ehdotukseen jatkokeskusteluista. Tori-isännöitsijän kanssa on keskusteltu aikanaan yhteisestä tilaratkaisusta ja hänen kauttaan järjestetystä palvelusta ja myös netin kautta tehtävästä kuntalaisten kuulemisesta liittyen WC-tilojen tarpeeseen ja sijaintiin sekä vaihtoehdosta. Yrittäjien tilojen hyväksikäyttö ei asiassa ole nähdäkseni vaihtoehto.

Ehdotan, että Raision kaupunki joko rakennuttaa erillisen WC-tilan tai tekee palvelusopimuksen erillisten vuokratilojen käyttämisestä myös WC-tiloina yhdessä ulkopuolisen toimijan kanssa.

Hannele Lehto-Laurila sekä muut aloitteeseen yhtyvät valtuutetut

Emma Lindqvist

Kimmo Kosonen

Sari Packalén

Niina Äikäs

Jukka A. Rantala

Elisa Vuorinen

Annika Ollila

Sari Suominen

Jari Pulkkinen

Vesa Parantainen”

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Mikko Kangasoja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 23.42.”

Kaupunginhallitus 31.5.2021 191 §

” – – Kaupunginhallitus lähettää valtuutettu Hannele Lehto-Laurilan aloitteen koskien yleisiä WC-tiloja keskustan alueelle teknisen lautakunnan valmisteltavaksi – – ”

Kaupungininsinööri Mikko Kunttu 30.8.2021:

Valtuutettu Hannele Lehto-Laurila ym. valtuutetut ovat jättäneet aloitteen koskien yleisen WC-tilan rakennuttamista tai vaihtoehtoisesti sopimuksen tekemistä erillisten vuokratilojen käyttämisestä kyseiseen tarkoitukseen. Aloitteessa on viitattu teknisen lautakunnan käsittelyyn 7.6.2016. Tekninen lautakunta päätti, että Tasalanaukiolle ei suunnitella eikä rakenneta erillistä WC-rakennusta. Tekninen keskus osoittaa torikauppiaille WC-tilan Tasalanaukion välittömästä läheisyydestä. Tekninen johtaja Antti Korte ja kaupungininsinööri Vesa-Matti Eura perustelivat asiaa seuraavasti:

”Erillisen WC-tilan rakentaminen Tasalaan maksaa noin 80.000–100.000 euroa. WC:n hintaa nostaa siinä käytettävät ruostumattomat teräsrakenteet sekä julkiselta käymälältä vaadittu invamitoitus. Markkinoilla on myös huomattavasti edullisempia WC-tilaratkaisuja, mutta tällaiset ratkaisut eivät ole ulkonäöltään eivätkä kestävyydeltään sopivia torin julkiseksi käymälätilaksi, eikä niitä myöskään pysty helposti liittämään kunnallistekniikan verkostoon. Markkinoilla on tarjolla myös mainosrahoitteisia ratkaisuja, mutta ne on pääasiassa tarkoitettu väliaikaisratkaisuiksi esimerkiksi yleisötapahtumiin. Investointikustannusten lisäksi siivous ja ylläpitokustannukset olisivat noin 400 euroa kuukaudessa. Erillisen WC-tilan sijoittaminen juuri valmistuneelle torille vaatii torisuunnitelman päivityksen sekä sen uudelleen käsittelyn. Pysyvä rakenne vaatii myös rakennusluvan. Torialueelta on vaikea löytää luontevaa paikkaa WC-rakennukselle, varsinkin nyt kun torin ympärille on avautunut useita uusia ravintoloita, joiden kaikkien ulkoterassit avautuvat torille päin.”

Tori-isännän kanssa on käyty keskusteluja WC-tilaan liittyen. Keskustelut eivät ole johtaneet kustannustehokkaaseen lopputulokseen. Keskusteluiden jatkaminen ei ole ollut tarpeellista koska asiointipiste Olkkari aloitti toimintansa 1.2.2019 Tasalan alueella osoitteessa Raisiontori 6. Olkkari on avoinna ma-ke 9–15, to 10–14 ja pe 9–14. Olkkarin tiloissa on esteetön inva-WC. Olkkarin WC-tilojen laajennetusta käytöstä on mahdollista neuvotella. Tilannetta on mahdollisesti tarkasteltava uudelleen sote-toimintojen irtautuessa kaupungin organisaatiosta.

Infralautakunta

07.09.2021

Päätösehdotus

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös

Infralautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

