



Lupalautakunta

24.08.2021

Kokoustiedot

Aika 24.08.2021 tiistai klo 16:20 - 18:55

Paikka Valtuustosali

Lisätietoja

Saapuvilla olleet jäsenet

Jani Suominen, puheenjohtaja
Aki-Petteri Löfgren, 1. varapuheenjohtaja
Niina Puoskari, 2. varapuheenjohtaja
Birgit Kinnanen
Jaana Nordström
Marja Tereska
~~Olavi Tuomi~~

Muut saapuvilla olleet

Samu Mattila, Kaupunkikehityspalvelut	esittelijä
Kirsi Anttila, Ympäristöpalvelut	esittelijä
Petri Ojanen, Rakennusvalvontapalvelut	esittelijä
Tuija Lojander, Ympäristöpalvelut	viranhaltija
Salla Heikkilä	pöytäkirjanpitäjä

Asiat 1 - 13 §

Allekirjoitukset

Jani Suominen
puheenjohtaja

Salla Heikkilä
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Raisio, 26.8.2021

Birgit Kinnanen

Aki-Petteri Löfgren

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Raisio, 27.8.2021

Salla Heikkilä
Pöytäkirjanpitäjä

Lupalautakunta

24.08.2021

Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite	Otsikko	Sivu
1	1 §		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	2 §		Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
3	3 §		Esityslistan hyväksyminen	5
4	4 §		Läsnäolo- ja puheoikeus lupalautakunnan kokouksessa	6
5	5 §		Lupalautakunnan toiminnan esittely	7
6	6 §		Lupalautakunnan kokoukset ja pöytäkirjojen nähtävilläpito vuonna 2021	8
7	7 §		Lupalautakunnan esittelijöiden sijaiset	10
8	8 §		Lupalautakunnan käyttötalouden toteutuma 6/2021	11
9	9 §		Toimivallan siirtäminen ja tehtävien määrääminen viranhaltijoille ympäristönsuojeluasioissa	12
10	10 §		Asfalttiaseman ympäristöluvan rauettaminen	14
11	11 §		Lausunto Ravintoraisio Oy:n Raision Myllyn ympäristöluvan tarkistamisesta	18
12	12 §		Lupalautakunnan viranhaltijapäätökset 24.8.2021	21
13	13 §		Lupalautakunnan ilmoitusasiat 24.8.2021	23
Muutoksenhaku				
	1-13 §		Muutoksenhakuohje	24

Lupalautakunta

24.08.2021

1 §**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen****Päätösehdotus**

Lupalautakunta toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Lupalautakunta totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Lupalautakunta

24.08.2021

2 §

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Päätösehdotus Lupalautakunta valitsee kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Birgit Kinnasen ja Aki-Petteri Löfgrenin.

Päätös Lupalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Lupalautakunta

24.08.2021

3 §**Esityslistan hyväksyminen****Päätösehdotus**

Lupalautakunta käsittelee asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Lupalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Lupalautakunta

24.08.2021

Asianro 807/00.02.02/2021

§ 4**Läsnäolo- ja puheoikeus lupalautakunnan kokouksessa**

Va. kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila ja ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila:

Hallintosäännön 161 § mukaan lautakunnan kokouksessa on jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla. Hallintosäännön 162 § mukaan kaupunginhallitus voi nimetä edustajansa muihin toimielimiin.

Hallintosäännön 30 § mukaan lupalautakunnan alaisia palveluja koskevissa yleisissä talous-, henkilöstö- ja hallintoasioissa esittelijänä toimii kaupunkikehitysjohtaja, rakennusvalvontapalvelujen asioiden esittelijänä toimii rakennus-tarkastaja ja ympäristöpalvelujen asioiden esittelijänä ympäristöpäällikkö. Asianomaisen esittelijän ollessa poissa tai esteellinen, esittelijänä toimii hänen sijaisensa.

Toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta. Lautakunnassa on poikkeuksellisesti kolme esittelijää. Esittelijöiden on tarkoituksenmukaista olla läsnä kokouksessa myös niiden asioiden käsittelyn aikana, joissa he eivät toimi esittelijöinä. Kokouksissa on tärkeä olla paikalla eräitä palvelujen asiantuntijatehtävissä toimivia viranhaltijoita.

Päätösehdotus

Va. kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila

Lupalautakunta päättää, että

1. esittelijänä toimivilla viranhaltijoilla on läsnäolo- ja puheoikeus lupalautakunnan kokouksen ajan niissä asioissa, joissa he eivät toimi esittelijänä.
2. ympäristötarkastajalla on läsnäolo- ja puheoikeus lupalautakunnan kokouksessa.
3. ympäristöterveydenhuollon terveystarkastajalla on läsnäolo- ja puheoikeus ympäristöterveydenhuoltoa koskevan asian ajan.

Päätös

Lupalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Lisäksi päätettiin, että tämä asia tulee voimaan heti. Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Lupalautakunta

24.08.2021

Asianro 849/00.02.02/2021

§ 5**Lupalautakunnan toiminnan esittely**

Va. kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila, rakennustarkastaja Petri Ojanen ja ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila esittelevät lautakunnalle palvelujen organisatiota, toimintaa ja taloutta.

Päätösehdotus

Va. kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila

Lupalautakunta merkitsee palvelujen esittelyn tiedoksi.

Päätös

Lupalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 799/00.02.02/2021

§ 6**Lupalautakunnan kokoukset ja pöytäkirjojen nähtävilläpito vuonna 2021**

Va. kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila 17.8.2021:

Raision kaupungin hallintosäännön 155 §:n mukaan toimitella päättää kokouksensa ajan ja paikan. Lupalautakunnan kokoukset aloitetaan pääsääntöisesti klo 16 kaupunginhallituksen kokoushuoneessa tai sähköisinä etäkokouksina. Ylimääräisiä kokouksia pidetään tarvittaessa.

Hallintosäännön 156 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimitelimen päättämällä tavalla. Mikäli toimitelimen ei ole muuta päättänyt, kokouskutsu on lähetettävä viimeistään kolme päivää ennen kokousta. Lupalautakunnan kokouskutsut lähetetään sähköisesti viimeistään kolme päivää ennen kokousta.

Hallintosäännön 176 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimitelimen puheenjohtaja. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksementekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta.

Pöytäkirjanpitäjän kirjoittama pöytäkirja toimitetaan puheenjohtajalle sähköpostilla. Puheenjohtaja voi hyväksyä pöytäkirjan allekirjoitettavaksi sähköisesti vastaamalla hänelle lähetettyyn sähköpostiviestiin. Tällöin sähköisesti hyväksytty pöytäkirja allekirjoitetaan viimeistään seuraavassa lautakunnan kokouksessa.

Pöytäkirjan tarkastavat kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä, mikäli lautakunta ei jonkin asian osalta erikseen päättää, että kyseisen asian osalta pöytäkirja tarkastetaan heti.

Lupalautakunnan pöytäkirja tarkastetaan ensisijaisesti sähköisesti. Pöytäkirja lähetetään tarkastettavaksi puheenjohtajalle ja pöytäkirjantarkastajille sähköpostilla Raision kaupungin sähköpostiosoitteeseen. Kokouksen pöytäkirja on valmis tarkastettavaksi kokousta seuraavana päivänä viimeistään klo 16.00. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti siten, että tarkastaja vastaa hänelle lähetettyyn sähköpostiviestiin.

Pöytäkirja on tarkastettava sähköisesti kokousta seuraavaan torstai-iltaan mennessä. Sähköisesti tarkastettu pöytäkirja allekirjoitetaan viimeistään seuraavassa lautakunnan kokouksessa.

Kuntalain 140 §:n mukaan lautakunnan pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen ja valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävillä.

Lupalautakunta

24.08.2021

vänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Hallintosäännön 177 §:n mukaan pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä toimielimen päättämänä aikana ja paikassa.

Lupalautakunnan tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä julkaisemalla se yleisessä tietoverkossa kokousta seuraavana perjantaina. Tarkastamatonta pöytäkirjaa ei saa julkaista, mistä johtuen pöytäkirjantarkastuksessa on välttämätöntä noudattaa ilmoitettuja määräaikoja. Mikäli pöytäkirjaa ei ole tarkastettu kokousta seuraavaan perjantaihin mennessä, sen julkaiseminen lykääntyy ja päätösten lainvoimaistuminen ja toimeenpano siirtyvät.

Päätösehdotus

va. kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila

Lupalautakunta päättää, että

1. loppuvuoden 2021 lautakunnan kokoukset pidetään tiistaisin seuraavasti: 28.9., 26.10, 16.11. ja 14.12. Kokoukset alkavat kyseisinä päivinä klo 16.00.
2. lupalautakunnan kokousten pöytäkirjat tarkastaa kaksi kussakin kokouksessa valittua pöytäkirjantarkastajaa ensisijaisesti sähköisesti, ellei lautakunta jonkin asian osalta erikseen päättä, että pöytäkirja kyseisen asian osalta tarkastetaan heti.
3. lautakunnan tarkastettu pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa kokousta seuraavana perjantaina.
4. sähköisesti tarkastettu pöytäkirja allekirjoitetaan viimeistään seuraavassa kokouksessa.

Päätös

Lupalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Minna Heikkilä, Konsernipalveluyksikkö

Asianro 809/00.02.02/2021

§ 7**Lupalautakunnan esittelijöiden sijaiset**

Va. kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila ja ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila:

Hallintosäännön 168 § mukaan esittelijästä määrätään asianomaista toimitusta koskevassa hallintosäännön luvussa. Esittelijän ollessa poissa tai esteellinen hänen sijaisensa toimii esittelijänä. Toimitus määrää esittelijän ja esittelijän sijaisena toimivan viranhaltijan, ellei sitä ole määrätty hallintosäännössä.

Lupalautakuntaa koskevat asiat ovat hallintosäännön 30 §:ssä. Lupalautakunnan alaisia palveluja koskevista yleisistä talous-, henkilöstö- ja hallintoasioissa esittelijänä toimii kaupunkikehitysjohtaja, rakennusvalvontapalvelujen asioiden esittelijänä toimii rakennustarkastaja ja ympäristöpalvelujen asioiden esittelijänä ympäristöpäällikkö. Asianomaisen esittelijän ollessa poissa tai esteellinen, esittelijänä toimii hänen sijaisensa.

Esittelijöiden sijaisia ei ole määritelty hallintosäännössä. Koska lautakunnassa on kolme esittelijää, on tarkoituksenmukaista, että esittelijän sijaisena toimii joku lautakunnan muista esittelijöistä.

Päätösehdotus

Va. kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila

Lupalautakunta päättää, että esittelijät toimivat toistensa sijaisina seuraavasti:

1. yleisistä talous-, henkilöstö- ja hallintoasioissa esittelijän sijaisena toimii ympäristöpäällikkö,
2. rakennusvalvontapalvelujen asioiden esittelijän sijaisena toimii ympäristöpäällikkö ja
3. ympäristöpalvelujen asioiden esittelijän sijaisena toimii rakennustarkastaja.

Päätös

Lupalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Lupalautakunta

24.08.2021

Asianro 857/02.02.02/2021

§ 8**Lupalautakunnan käyttötalouden toteutuma 6/2021**

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila 19.8.2021:

Valtuuston talousarvion noudattamista koskevien ohjeiden mukaisesti talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain. Kaupunginvaltuustolle laaditaan talouden toteutuman raportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun ja syyskuun lopun tilanteesta.

Lupalautakunnan käyttötalouden ulkoisten ja sisäisten toimintatulojen toteutuma kesäkuun lopussa oli 407 382 € toteutumaprosentin ollessa 59,20 %. Ulkoisten ja sisäisten toimintamenojen toteutuma kesäkuun lopussa oli 563 112 € ja toteutumaprosentti 41,90 %. Laskennallinen toteutuma kesäkuun lopussa oli 50,00 %.

Oheismateriaali 1 Toteutuma 30.6.2021

Päätösehdotus

Va. kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila

Lupalautakunta merkitsee kesäkuun 2021 käyttötalouden toteutuman tiedoksi.

Päätös

Lupalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Lupalautakunta

24.08.2021

Asianro 786/00.01.01/2021

§ 9**Toimivallan siirtäminen ja tehtävien määrääminen viranhaltijoille ympäristönsuojeluasioissa**

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila 19.8.2021:

Raision kaupunginvaltuusto on hyväksynyt uuden hallintosäännön, joka on tullut voimaan 1.8.2021. Hallintosäännön mukaan lupalautakunta toimii kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena. Näiden tehtävien hoitamisessa lautakunta voi siirtää toimivaltaansa alaiselleen viranhaltijalle. Toimivaltaa ei kuitenkaan voida siirtää viranhaltijalle asiassa, joka sisältää hallinnollisen pakon käyttämistä.

Uutena kohtana ehdotetaan, että viranhaltija voisi myöntää poikkeuksen jätevesien käsittelyn suojaetäisyysvaatimuksista viemäroidyn alueen ulkopuolisilla alueilla (ympäristönsuojelumääräykset 8 §).

Muulta osin toimivaltaa ehdotetaan siirrettäväksi viranhaltijoille aikaisemman käytännön mukaisesti. Ympäristönsuojelun viranhaltijoita ovat ympäristöpäällikkö ja ympäristötarkastaja.

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

1. Lupalautakunta siirtää toimivaltaansa alaisilleen viranhaltijoille (ympäristöpäällikkö ja ympäristötarkastaja) seuraavasti:

Ympäristönsuojelulaki

Toimintaa koskevan ilmoituksen rekisteröinti (116 §)

Melua ja tärinää aiheuttavan tilapäistä toimintaa koskevan ilmoituksen käsittely (118 §)

Koeluonteisesta toiminnasta tehtävän ilmoituksen käsittely (119 §)

Poikkeuksellisesta tilanteesta tehtävän ilmoituksen käsittely (120 §)

Ilmoituksen tekeminen poliisille esitutkintaa varten (188 §)

Poikkeaminen jätevesiä koskevista suojaetäisyysvaatimuksista (202 §, ympäristönsuojelumääräykset 8 §)

Poikkeaminen öljysäiliön poistamisvelvoitteesta (202 §, ympäristönsuojelumääräykset 12 §)

Jätelaki

Keräystoimintaa koskevan ilmoituksen merkitseminen jätehuoltorekisteriin (100 §)

Ilmoituksen tekeminen poliisille esitutkintaa varten (136 §)

Vesilaki

Ilmoituksen tekeminen poliisille esitutkintaa varten (14 luku 2 § kohta 3)

Maastoliikennelaki

Päätäminen luvasta yksittäisen tapahtuman järjestämiseksi.

Vesiliikennelaki

Päätäminen luvasta yksittäisen tapahtuman järjestämiseksi.

Maa-aineslaki

Ympäristöpäälliköllä ja ympäristötarkastajalla on valvontaoikeus ja valvonta-tehtävän hoitamiseksi oikeus tehdä tarkastuksia, suorittaa mittauksia ja ottaa näytteitä ottamispaikalta

2. Lupalautakunta antaa seuraavat viranhaltijoiden tehtävien hoitamista koskevat määräykset:

- Ympäristöpäälliköllä ja ympäristötarkastajalla on ympäristönsuojelulain, jätelain ja vesilain tiedonsaanti- ja tarkastusoikeudet (YSL 172 §, JL 122 §, JL 123 § ja VL 14 luku 3 §).
- Ympäristöpäälliköllä ja ympäristötarkastajalla on ympäristönsuojelulain 182 § mukainen oikeus antaa väliaikainen määräys kiireellisessä tapauksessa sekä jätelain 126 § ja vesilain 14 luvun 11 § mukainen määräysoikeus.
- Ympäristöpäälliköllä ja ympäristötarkastajalla on oikeus keskeyttää ottaminen (maa-aineslaki 15 §).

Päätös

Lupalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen tauon ajaksi tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.03-18.12.

Asianro 280/11.01.00.00/2021

§ 10**Asfalttiaseman ympäristöluvan rauettaminen**

Ympäristötarkastaja Tuija Lojander 16.8.2021:

Asia

Päätös ympäristönsuojelulain 88 §:n mukaisesta ympäristöluvan rauettamisesta.

Luvan haltija

NCC Industry Oy

Toiminta ja sen sijainti

Asfalttiasema. Toiminta päättynyt.
Palovuoren alue, määräala kiinteistöstä 680-432-2-50

Luvan raukeamisen peruste

Ympäristönsuojelulain 88 § 1 momentin 1. kohta.

Lupaviranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain 34 §:n mukaisen lupa-asian ja 116 §:n rekisteröinnin ja tämän johdosta myös ympäristönsuojelulain 88 §:n mukaisen luvan raukeamisen ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen eli Raision kaupungin lupalautakunta.

Asian vireilletulo

Toiminnanharjoittaja on 15.2.2021 ilmoittanut sähköpostitse, että NCC Industry Oy hakee ympäristöluvan rauettamista. Asfalttiasema on lopettanut toimintansa vuonna 2006.

Rauetettava ympäristölupa ja alueen kaavoitustilanne

Ympäristöpäällikkö on 23.5.2007 § 27 myöntänyt Valtatie Oy:lle (nyk. NCC Industry Oy) toiminnassa olevalle asfalttiasemalle ympäristöluvan kiinteistölle 680-432-2-50.

Aluetta koskee Raision yleiskaava, jossa alue on merkinnällä EM, maiseman parantamisalue.

Laitoksen sijaintipaikka ja sen ympäristö

Asfalttiasema on sijainnut Palovuoren alueella. Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Palovuoren Kivi Oy, Kivikolmio Oy ja Turun Pihamulta Oy toimivat samalla kiinteistöllä. Alueen itäpuolella sijaitsee Kullaanvuoren luonnonsuojelualue. Länsipuolella kulkee Valtatie 8.

Laitoksen toiminta

Asfalttiasema on toiminut noin 10 vuoden ajan. Asfalttiasema on lopettanut toimintansa vuonna 2006, jonka jälkeen alueella sijainneet kiinteät rakenteet on purettu. Kiinteistöllä on murskattu kiviaineksia ennen asfalttiaseman toiminnan alkamista.

Ympäristövaikutukset ja niiden tarkkailu

Asfalttiaseman toiminta-alueelta on 28.5.2021 valmistunut ympäristötekniinen maaperätutkimus, jonka tarkoituksena on selvittää asfalttiasematoiminnasta mahdollisesti alueen maaperään aiheutuneet haitta-ainepitoisuudet sekä maaperän mahdollinen pilaantuneisuus ja kunnostustarve. Maaperätutkimuksen perusteella kohteessa ei todettu pilaantuneen maaperän kunnostustarvetta sen nykyisellä tai kaavan mukaisella käyttötarkoituksella.

ASIAN KÄSITTELY**Asian vireilläolosta tiedottaminen**

Hakemuksesta on tiedotettu julkisella kuulutuksella Raision kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 18.6. - 26.7.2021 välisen ajan. Asianosaisille tiedotettiin asian vireillä olosta kirjeitse.

Tarkastukset

Asfalttiaseman sijaintipaikalle tehtiin tarkastus 3.3.2021. Tarkastusmuistio on liitetty hakemusasiakirjoihin.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty terveydensuojeluviranomaisen lausunto. Raision terveysturvajärjestö lausuu, että asfalttiaseman ympäristöluvan rauettamiselle ei ole terveydensuojelullista estettä, koska asfalttiaseman toiminta on päättynyt. Mikäli kuitenkin alueen käyttö muuttuu herkemmäksi (esim. asuinikäyttö), tulee maaperän kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät alueet huomioida ja maaperän pilaantuneisuus arvioida uudelleen.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole tullut muistutuksia tai mielipiteitä.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Hakijalta ei ole katsottu tarpeelliseksi pyytää vastinetta.

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Lupalautakunta päättää, että Valtatie Oy:lle (nyk. NCC Industry Oy) 23.5.2007 (27 §) myönnetty asfalttiaseman ympäristölupa raukeaa.

Päätöksen perustelut

Ympäristönsuojelulain mukaan lupaviranomainen voi päättää, että lupa raukeaa, jos toiminta on ollut keskeytyneenä yhtäjaksoisesti vähintään viisi vuotta tai toiminnanharjoittaja ilmoittaa, että toiminta on lopetettu. Asian käsitelystä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulain 96 §:ssä säädetään. Asian voi panna vireille lupaviranomainen omasta aloitteestaan, valvontaviranomainen, toiminnanharjoittaja, kunta tai haitankärsijä.

Asfalttiaseman toiminta on päättynyt vuonna 2006. Toiminnanharjoittaja on ilmoittanut, että toiminta on loppunut.

Ympäristönsuojelulain 94 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnan päätyttyä toimintaa harjoittanut vastaa edelleen lupamääräysten mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi, toiminnan vaikutusten selvittämisestä ja tarkkailusta. Jos ympäristölupa ei sisällä riittäviä määräyksiä toiminnan lopettamisen varalta, lupaviranomaisen on annettava tätä tarkoittavat määräykset. Toiminnanharjoittajan ympäristöluvassa on annettu määräyksenä ilmoittaa toiminnan lopettamisesta Raision ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Tässä tapauksessa ei toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista ja tarkkailusta ole tarpeen antaa niitä koskevia 94 §:n mukaisia määräyksiä, koska toiminta-alueella sijainneet kiinteät rakenteet on purettu ja toimitettu pois sekä toiminta-alueelta 28.5.2021 valmistuneen ympäristöteknisen maaperätutkimuksen perusteella kohteessa ei todettu pilaantuneen maaperän kunnostustarvetta sen nykyisellä tai kaavan mukaisella käyttötarkoituksella.

Päätöksen toimeenpanokelpoisuus

Päätös on toimeenpanokelpoinen sen saavutettua lainvoiman.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tästä päätöksestä peritään Raision kaupunginvaltuuston 12.11.2018 hyväksymään taksan mukainen maksu 402 euroa. Taksan mukaan muun asian käsittelymaksu on 67 euroa/tunti. Asian valmisteluun on käytetty kuusi tuntia.

Päätöksen tiedoksianto

Kuulutus julkaistaan 27.8.2021 Raision kaupungin verkkosivuilla. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta eli 3.9.2021.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valitusaikana valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Valitusaika päättyy 4.10.2021. Valitusosoitus on liitteenä.

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Päätös	NCC Industry Oy
Tiedoksi (sähköisesti)	Kaupunginhallitus Raision terveystalvontajaosto Varsinais-Suomen ELY-keskus
Ilmoitus päätöksestä	Asianosaiset (kirjeellä)
Tiedottaminen	Kuulutus ja lupapäätös Raision kaupungin verkkosivuilla

Päätös

Lupalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Lupalautakunta

24.08.2021

Asianro 692/11.01.00.00/2021

§ 11**Lausunto Ravintoraisio Oy:n Raision Myllyn ympäristöluvan tarkistamisesta**

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila 19.8.2021:

Aluehallintovirasto pyytää lausuntoa Ravintoraisio Oy:n Raision Myllyn ympäristöluvan tarkistamishakemuksesta (ESAVI/19586/2021). Lausunnolle on saatu lisäaikaa 25.8.2021 saakka. Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat luettavissa [vesi- ja ympäristölupien tietopalvelussa](#).

Ravintoraisio Oy hakee ympäristöluvan tarkistamista YSL 80 § nojalla uusiin elintarviketeollisuuden BAT-päätelmiin liittyen. Toiminnalle on Lounais-Suomen ympäristökeskuksen 28.9.2007 myöntämä ympäristölupa.

Toiminnan yleiskuvaus

Toiminta sijoittuu Raisionkaaren teollisuuspuistoon noin yhden kilometrin etäisyydelle Raision kaupungin keskustasta. Raision tuotantolaitos valmistaa viljasta jauho- ja pastatuotteita. Toiminta on jatkunut alueella 1940-luvulta lähtien. Tuotantokapasiteetti on noin 120 000 tonnia viljatuotteita vuodessa. Tuotantolaitoksen jauhomyllyprosessit käyvät tällä hetkellä n. 3 päivää viikossa 12 tunnin vuoroissa maanantaista keskiviikkoon. Pastalinja käy keskeytyvässä kolmivuorossa ja pakkaamo sekä varasto toimivat keskeytyvässä yksivuororajärjestelmässä. Vuonna 2020 Raision myllyn tuotantoprosessissa käsiteltiin n. 43 000 tn viljaa. Työntekijöitä laitoksella on tällä hetkellä 28. Myllyn toimintapäivien lukumäärä vuonna 2020 oli 220. Laitoksen toiminnassa ei ole tapahtunut merkittäviä muutoksia.

Vettä käytetään talousvetenä, pastanvalmistusprosessiin liittyvissä pesuissa ja viljan kostutukseen eli valmennukseen. Laitoksen jätevedet muodostuvat saniteettijätevesistä ja pastamuottien pesuvesistä. Myllytuotannon prosessista ei muodostu jätevesiä, vaan käytetty vesi jää tuotteeseen. Pastatuotannossa käytettävät muotit pestään automaattipesukoneella. Pesu tehdään sisäisellä vesikierrolla kylmällä vedellä ilman pesuainetta. Pesukoneen tyhjennysvaiheessa veteen liuennut jauho, joka on pääosin tärkkelystä, johdetaan jätevesiviemäriin.

Raision Myllyn jätevedet ja osa alueen valumavesistä johdetaan tehdasalueella sijaitsevan Raisionkaaren Teollisuuspuisto Oy:n jäteveden esikäsitteilylaitokseen. Laitoksella on oma toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa. Laitoksessa esikäsitellyt jätevedet johdetaan edelleen Turun seudun puhdistamo Oy:n operoimaan Kakolan jätevedenpuhdistamoon. Esikäsitteilylaitokselle johdettavia vesiä tarkkaillaan nykyisen ympäristöluvan mukaisesti 4 kertaa vuodessa otettavin näyttein.

Muita päästöjä veteen ovat piha-alueelta sadevesien mukana sadevesiviemärin kautta Kuuanojaan huuhtoutuva orgaaninen pöly, joka paikallisesti saattaa aiheuttaa rehevöitymistä. Raision tehdasalueen läpi virtaavan Kuuanojan vedenlaatua tarkkaillaan voimassa olevan ympäristöluvan ehtojen mukaisesti koko tehdasalueen yhteistarkkailuna.

Laitoksen normaalitoiminnasta ei aiheudu päästöjä maaperään. Kaikki alueen pinnat on katettu asfaltilla. Raisio-konsernin alueen maaperän laatua tai likaantumista ei ole tarkemmin tutkittu. Alue on ollut teollisessa käytössä vuodesta 1939 lähtien. Alueella ei tiettävästi ole ollut maanalaisia kemikaali- tai öljysäiliöitä eikä siellä ole sattunut merkittäviä kemikaalivuotoja.

Myllyn toiminnassa käytetään hyvin vähän ympäristölle vaaralliseksi luokiteltuja kemikaaleja. Myllyllä käytettävät kemikaalit varastoidaan pääasiallisesti sisätiloissa.

Suurin osa jätteistä on tuotantoprosessin eri vaiheista syntyvää energian hyötykäyttöön soveltuvaa jätettä mukaan lukien ns. karkea jäte eli viljan mukana tulleet pienet kivet tai seulojen päälle jäävät viljankorret. Raision Myllyn toiminnassa syntyvä viljaperäinen ja muu biopohjainen jäte toimitetaan hyötykäyttöön esimerkiksi biokaasun tuotantolaitokselle.

Vaaralliset jätteet varastoidaan tehdasalueen yhteisessä lukittavassa vaarallisten jätteiden kontissa. Tuotannosta syntyy vaarallisia jätteitä lähinnä kunossapidosta, kuten jäteöljyjä, loisteputkia ja muita vastaavia. Laboratoriosta syntyy laboratoriojätteitä.

Laitoksen energiankulutus vuonna 2020 oli noin 11,7 GWh. Suurin osa, lähes 70 %, sähköenergiasta kuluu jauhatukseen. Lämpöenergian kulutus on nykytuotannolla noin 5,2 GWh (18,9 TJ) höyryä vuodessa ja sähkönkulutus 6,5 GWh (23,5 TJ). Lämpöenergiasta suurin osa kuluu kiinteistöjen lämmitykseen ja pastatuotantoon. Tuotannossa käytettävä höyry sekä kiinteistön lämmitykseen käytettävä energia tuotetaan Raision omassa bioenergialaitoksessa.

Raskasta liikennettä käy nykytuotannolla Myllyllä noin 7 000 ajoneuvoa vuodessa.

Tuotantolaitoksen merkittävin ympäristövaikutus on lähialueille kuuluva melu. Koska myllyrakennukset ovat tehdasalueen korkeimpia, ympäröivät rakennukset eivät vaimenna melun kulkeutumista. Katolla olevat melulähteet kuuluvat tehdasalueen pohjoispuolella oleville asuinalueille. Tuotantolaitokselta aiheutuva pölyäminen on melko vähäistä eikä sen voida katsoa vaikuttavan alueen ilman pölypitoisuuksiin merkittävästi. Raision alueen ilman pölypitoisuuksiin vaikuttavat merkittävimmin liikenteen aiheuttamat pölyhaitat.

Myllyteollisuuden melulähteet eivät selvityksen mukaan kuulu alueen merkittävimpiin melulähteisiin. Laitoksen voimakkaimmat melulähteet olivat keskus-

pölynimuri ja sen ulospuhallus. Näiden melulähteiden äänitehotasoksi (LWA) määritettiin mittausten perusteella 104 ja 103 dB.

Myllyteollisuudelle ominaiseen tapaan tuotantolaitoksella käsitellään suuria ilmamääriä siirto- ja pölynpoistotekniikassa. Ilmaa tuottavat puhaltimet synnyttävät sijaintitiloihinsa ja kanaviin melua. Kanavien ulostulokohdat sijaitsevat etupäässä rakennusten katolla. Myllyrakennukset ovat tehdasalueen korkeimpia, joten niiden katoilla olevien melulähteiden melu leviää tehokkaasti. Laitoksen merkittävimmät melulähteet on varustettu vaimentimilla

Haju ei ole merkittävä ympäristönäkökohta Myllyn toiminnassa.

Hakemuksessa tehdyn BAT-vertailun perusteella toiminta on pääosin BAT-päätelmien mukaista. Nykyinen ympäristölupapäätös ei vastaa pölypäästöjen tarkkailun osalta vaatimuksia. Hakija on esittänyt eräitä muutoksia lupamääräyksiin.

Ympäristöluvan muutos- ja tarkistushakemuksen liitteeksi on laadittu Ravinto-raisio Oy:n Raision Myllyn tehdaskiinteistön perustilaselvityksen tarvearviointi. Tarvearvioinnin perusteella hakija katsoo, että olemassa olevan tiedon perusteella saadaan muodostettua kattava kuva laitosalueen toimintahistoriasta ja laitoksella käytettävien aineiden päästöriskeistä. Raision Myllyllä ei käytetä suuria määriä merkityksellisiä aineita ja muiden käytössä olevien kemikaalien osalta toiminnassa on huomioitu maaperän ja pohjaveden suojaustoimenpiteet. Hakija katsoo, että perustilaselvityksen tarvearviointi on riittävä kuvaamaan alueen nykytilaa eikä lisätutkimuksille ole tarvetta.

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Lupalautakunta antaa seuraavan lausunnon:

Lautakunnalla ei ole huomautettavaa esitetyistä muutoksista lupamääräyksiin.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Lupalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 764/00.02.02/2021

§ 12**Lupalautakunnan viranhaltijapäätökset 24.8.2021**

Hallintosääntö on muuttunut 1.8.2021 alkaen siten, että lupalautakunta vastaa ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan viranomaistehtävistä. Viranomais-tehtäviin liittyvää toimivaltaa on siirretty hallintosäännössä ja aiemmassa ympäristölautakunnan päätöksessä viranhaltijoille. Lautakunnalla ei ole otto-oikeutta kyseisiin viranhaltijapäätöksiin. Päätökset tuodaan tiedoksi lautakunnalle.

Rakennustarkastajan päätöksistä julkaistaan perjantaisin julkipanolista Raision kaupungin verkkosivujen [kuulutuksissa](#). Julkipanolista on verkossa kaksi viikkoa. Ympäristöasioista julkaistaan päätöspäivää seuraavana perjantaina [kuulutus](#) ja [päättös](#) Raision kaupungin verkkosivuilla, jos asiakirja on annettava tiedoksi julkisella kuulutuksella.

Rakennustarkastajan päätökset:

17.6. – 12.8.2021 §:t 225-281

Ympäristöpäällikön päätökset:

23.6.2021 § 4

Päätös melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta / Rudus Oy

23.7.2021 § 5

Päätös melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta / Järämäen alkukukäytävä / Tehan Oy

Henkilöstöpäätökset

Henkilöstöasioita koskevat [päätökset](#) julkaistaan päätöspäivää seuraavana perjantaina Raision kaupungin verkkosivuilla. Hallintosäännön 42 § mukaan asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

va. kaupunkikehitysjohdajan päätökset:

19.8.2021 § 1

Ilmastokoordinaattorin toimen täyttäminen

Lupalautakunta

24.08.2021

Päätösehdotus

va. kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila

Lupalautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi. Lautakunta päättää, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Lupalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Lupalautakunta

24.08.2021

Asianro 763/00.02.02/2021

§ 13**Lupalautakunnan ilmoitusasiat 24.8.2021**

Lupalautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- 1) Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy
 - Turun ympäristön merialueen tarkkailututkimus keväällä ja alkukesällä 2021
 - Turun ympäristön merialueen tarkkailu alku- ja keskikesällä 2021
 - Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon käyttö- ja päästötarkkailututkimukset huhti-kesäkuu, jaksoraportti 2/2021
 - Kakolan jvp:n kertaraportit 2.5.-.29.6.2021
- 2) Varsinais-Suomen ELY-keskus
 - Luonnonsuojelulain mukainen poikkeuslupa rauhoitetun linnun rauhoitussäännöksistä poikkeamiseen
 - Rekisteröinti-ilmoitus jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa, Rudus Oy, Sarmalkallionkatu 18
- 3) Varsinais-Suomen Pelastuslaitos
 - Päätös, vaarallisten kemikaalien vähäinen teollinen käsittely ja varastointi, ST1 Oy Kuninkoja
 - Käyttöönottotarkastus, Bramare Oy

Päätösehdotus

Va. kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila

Lupalautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Lupalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje (1-13 §)

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta tai valitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §):

§ 1, 2, 3, 5, 8, 11, 12, 13

Muun lainsäädännön mukaan ei seuraaviin päätöksiin saa hakea muutosta valittamalla. Päätösnumerot ja muutoksenhakukiellon perusteet:

§

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.

Oikaisuvaatimusohje

Seuraavista päätöksistä voidaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus siltä osin kuin kyse ei ole kunnallisten virka- ja työehtosopimusten soveltamisesta tai tulkinnasta (laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 § ja laki työtuomioistuimesta 1 §). Kuntalain 134 §:n mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla, vaan valitus voidaan tehdä vasta oikaisuvaatimukseen annetusta päätöksestä:

§ 4, 6, 7, 9

Oikaisuvaatimuksen tutkiva viranomainen

Raision kaupungin lupalautakunta
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio
tekninen@raisio.fi
faksi (02) 435 4374
puh. (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän tai muun laatijan allekirjoitettava.

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, päätökseen saa hakea muutosta myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi
faksi 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitus; pykälät

§ Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus; pykälät

§ Valitusaika 30 päivää

Muu valituselin

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43, 4.krs
65101 Vaasa
vaasa.hao@oikeus.fi

§ 10 Valitusaika 30 päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaantipäivästä.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Myös laatijan nimi ja kotikunta on mainittava.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai jäljennöksenä, todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirja on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse, sähköpostilla, faksilla tai lähetin välityksellä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Valitusasiakirjat on lähetettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Yksityiskohtainen valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.