

Asianro 587/10.00.01.00/2021

§ 84**Kiinteistön 680-410-4-54 Kallioniemi kauppakirjan hyväksyminen****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 31.5.2021 187 §

Maankäyttöpäällikkö Outi Pekkala 24.5.2021:

Osoitteessa *** sijaitsevan kiinteistön 680-410-4-54 Kallioniemi omistajan kanssa on käyty neuvotteluja kiinteistön ostamiseksi kaupungille. Kiinteistö muodostaa osan Varpeenseudun asemakaavan asuinkerrostalojen korttelin 211 kaavatonttia 1. Muun osan tonttia omistaa kaupunki. Alueelle on valmisteilla asemakaavan muutos, jossa alue säilyisi edelleen kerrostaloalueena.

Kiinteistörekisterin mukaan kiinteistön pinta-ala on 1009 m². Kiinteistöllä on v. 1962 rakennettu n. 120 m² :n suuruinen asuinrakennus. Kiinteistö on parhailaan asuttuna. Kauppahinta on 180.000 euroa.

Kiinteistön ostamisesta kaupungille on neuvoteltu liitteenä oleva kauppakirja.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan kiinteistön 680-410-4-54 Kallioniemi kauppakirjan.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- 9 Kauppakirja 680-410-4-54 Kallioniemi
- 10 Sijaintikartta kiinteistö 680-410-4-54 Kallioniemi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan kiinteistön 680-410-4-54 Kallioniemi kauppakirjan.

Päätös

Kaupunginhallituksen tekemä ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Myyjä

Armi Peltonen, Konsernihallinto

Satu Mäkelä, Maankäyttöpalvelut

Seija Achrén, Maankäyttöpalvelut

Antti Siirava, Maankäyttöpalvelut

Teemu Salmi, Tilapalvelut

