

Asianro 757/14.05.00/2018

§ 86**Vesihuollon toiminta-alueen päivittäminen**

Kaupungininsinööri Mikko Kunttu 9.6.2021:

Vesihuoltolain (681/2014) 2 luvussa määrätään vesihuollon kehittämisestä ja järjestämisestä. Vesihuoltolaitoksella tulee olla kunnan hyväksymä toiminta-alue, joka kattaa ne alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Lain mukaan toiminta-alue tulee olla sellainen, että vesihuoltolaitoksen voidaan katsoa kykenevän huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti. Pykälän 10 § mukaan kiinteistö, joka sijaitsee hyväksytyllä toiminta-alueella, on liitettävä vesihuoltolaitoksen verkostoihin.

Vesihuollon toiminta-aluetta on käsitelty Raisiossa viimeksi vuonna 2011. Toiminta-aluetta on tarpeen päivittää, koska Raision kaupungin alueella on tämän jälkeen hyväksytty uusia kaava-alueita sekä rakennettu uusia vesihuollon verkostoja.

Päivitettävä Raision vesihuollon toiminta-alue kattaa Raision kaupungin hyväksytyt asemakaava-alueet ja kaavoituskatsaus 2021 mukaan lähivuosina valmisteilla olevat asemakaava-alueet. Alueista on pyritty saamaan mahdollisimman yhtenäiset ja selväpiirteiset. Toiminta-alueiden rajauksessa on käytetty pääasiassa kiinteistörajoja, rantaviivoja, uomia ja tieväyliä.

Toiminta-aluekartoissa on esitetty muutama tavoitteellinen toiminta-alueen osa. Kyseiset kaupungin osat eivät ole asemakaavoitettuja mutta ne sisältyvät kaavoituskatsaukseen 2021. Toiminta-aluekarttaluonnos on esityslistan oheismateriaalina. Toiminta-alueen päivitykset koskevat vesijohdon ja jätevesiviemärin toiminta-alueita. Hulevedet ja sen vaikutusalue ei sisälly vesihuollon toiminta-alueeseen, vaan siitä päätetään erikseen.

Toiminta-alueiden hyväksymisen yhteydessä tulee varata alueen kiinteistön omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluksi, joten ehdotukset toiminta-alueista laitetaan julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk:n ajaksi. Toiminta-alueesityksestä on pyydetty lausunto Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Raision kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta, Raision kaupungin terveys- ja ympäristönsuojeluviranomaiselta, Raision Vesi Oy:ltä, Turun Seudun Vesi Oy:ltä, Turun seudun puhdistamo Oy:ltä, Raisio-Naantalin vesilaitos kuntayhtymältä, Naantalin kaupungilta, Naantalin kaupungin vesilaitokselta, Maskun kunnalta, Maskun Vesihuolto Oy:ltä, Ruskon kunnalta, Ruskon vesihuoltolaitokselta, Turun kaupungilta ja Turun Vesihuolto Oy:ltä.

Raisiossa kaupunginvaltuusto päättää vesihuollon toiminta-alueista.

Oheismateriaali 1 Vesihuollon toiminta-aluekarttaluonnos

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta

- merkitsee tiedoksi vesijohdon ja jätevesiviemärin toiminta-alueiden päivitetyn kartta- aineistoluonnoksen
- asettaa vesihuollon toiminta-aluekarttaluonnoksen julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk:n ajaksi
- pyytää lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Raision kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta, Raision kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta, Raision Vesi Oy:ltä, Turun Seudun Vesi Oy:ltä, Turun seudun puhdistamo Oy:ltä, Raisio-Naantalin vesilaitos kuntayhtymältä, Naantalin kaupungilta, Naantalin kaupungin vesilaitokselta, Maskun kunnalta, Maskun Vesihuolto Oy:ltä, Ruskon kunnalta, Ruskon vesihuoltolaitokselta, Turun kaupungilta ja Turun Vesihuolto Oy:ltä.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Raision kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen
Raision kaupungin terveydenhuoltoviranomainen
Naantalin kaupungin vesilaitos
Maskun Vesihuolto Oy
Ruskon vesihuoltolaitos
Turun Vesihuolto Oy
Turun kaupunki
Maskun kunta
Jarmo Sulonen, kunnallistekniset palvelut
Marika Nurmikko, kunnallistekniset palvelut
Mikko Kunttu, kunnallistekniset palvelut
Naantalin kaupunki
Ruskon kunta
Varsinais-Suomen ELY-keskus
Turun seudun puhdistamo Oy
Turun Seudun Vesi Oy
Raision-Naantalin vesilaitos -kuntayhtymä
Raision Vesi Oy

