

Asianro 455/10.03.01.00/2021

§ 76**Tornikadun pysäköintialueen suunnitelman vahvistaminen ja määrärahan varaa-**
minen

Suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen 19.5.2021:

Tekninen keskus/kunnallistekniset palvelut on suunnitellut Tornikadun pysäköintialueen ympäristön. Suunnitelmassa on vuonna 2018 voimaan tulleen asemakaavamuutoksen mukaisesti esitetty pysäköintialue, jota kiertää kevyen liikenteen väylä. Puistoväyliä on suunnitelmassa linjattu niin, etteivät väylät ole enää tonteilla.

Liikenneturvallisuuden parantamiseksi suunnitelmassa esitetään, että pysäköintialueen länsireunassa oleva Tornikadun suojatie korotetaan. Raisiossa on linjattu, että suojateita korotetaan koulujen ja päiväkotien välittömässä läheisyydessä. Tornikadun suojatien korottamista puoltaa kuitenkin se, että ajoradan ylittää vilkkaasti liikennöity kevyen liikenteen väylä ja lähimmät kerrostalot muodostavat suojatielle näkemäesteen. Ajoneuvoliikenteen määrät ovat Tornikadulla suuria, toukokuun alussa tehdyn mittauksen mukaisesti lähes 10 000 ajoneuvoa/viikko. Tornikatua saatetaan käyttää läpiajoon, jotta välteään Raisiontien korotukset.

Suunnitelmassa on myös esitetty, että muu kuin kiinteistöille ohjautuva liikenne kielletäisiin Tornikadulta. Ensimmäisessä vaiheessa kokeillaan rauhoittaa Tornikadun liikenne korottamalla suojatie. Myöhemmin tutkitaan, miten suojatien korottaminen vaikuttaa liikennekäyttämiseen ja tarvittaessa lisätään myös suunnitelmassa esitetyt läpiajon kieltävät liikennemerkkit.

Suunnitelmat ovat nähtävillä sähköisenä osoitteessa: www.raisio.fi/fi/tornikadun-pysakointialue-ja-jalkakaytava. Sijaintikartta on oheismateriaalina.

Yleisen alueen suunnitelmat M III 134 ja M III 136 ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 16.–30.4.2021. Suunnitelmasta jätettiin yksi muistutus.

As Oy Herastuomari kehui muistutuksessaan alueelle suunnitelmassa esitettyä puiden istuttamista, mutta pyytää huolehtimaan, ettei puiden juuristo aiheuta vahinkoa talon rakenteisiin. Kaikki istutukset on suunniteltu yleisille alueille ja lajit valittu niin, ettei läheisille rakenteille koidu vahinkoa. Lisäksi muistutuksessa toivotaan, että kaupunki korjaa kiinteistön kiveyksen Tornikadun puolella ja mainitsee jatkuvasta asiattomien läpikulusta. Kiinteistön ja kevyen liikenteen väylän väliin on esitetty kenttäkiveyksestä välikaista, joka ei ole kulkuun soveltuva. Ennen rakentamista otetaan yhteyttä kiinteistöön raja-alueesta. Muistutuksessa mainittu Viskaalinkatu ei kuulu tähän suunnittelualueeseen. Lisäksi As Oy Herastuomari muistuttaa Tornikadun suurista ylinopeuksista ja liikennemääristä.

Tornikadun pysäköintialueen ja käytävien kustannusarvio on noin 140 000 euroa, josta valaistuksen osuus on noin 6 000 euroa.

Kaupungin hallintosäännön 142 § kohdan 6 mukaan tekninen lautakunta päättää kunnallistekniikan yksilöimättömien määrärahojen käytöstä. Esitetään, että varataan 140.000 € projektilta ”Kadut, muut työt” Tornikadun pysäköintialueen ja käytävien rakentamiseen.

Oheismateriaali 2 Sijaintikartta, Tornikadun pysäköintialue

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta

- vahvistaa Tornikadun pysäköintialueen ja jalkakäytävän suunnitelman nähtävillä olleessa muodossa
- hyväksyy alueen rakentamisen kustannusarvion
- varaa 140.000 € Tornikadun pysäköintialueen ja käytävien rakentamiseen suunnitteluinsinöörin esittämällä tavalla.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Asianosaiset
Riku Järvinen, kunnallistekniset palvelut

