

Asianro 476/02.05.00/2020

§ 27**Kulttuuripalvelujen vuokratiloihin kohdistuvat vuokrahuojennushakemukset**

Kirjasto- ja kulttuuritoimenjohtaja Tiina Salo 11.5.2021:

Pandemiatilanteesta johtuen kaupunginhallitus on kokouksessaan 18.1.2021 § 8 hyväksynyt seuraavat kaupungin vuokrahuoneistoja koskevat vuokrahuojennusohjeistukset, jotka ovat käytössä takautuvasti 1.12.2020 alkaen ja niitä voidaan jatkaa 31.5.2021 saakka:

- Jos paikka on kokonaan kiinni ja toiminta kokonaan loppunut (esim. kahvila- ja ravintolayrittäjät), vuokraa ei peritä ajalta 1.12.2020–31.5.2021 paitsi, jos toiminta palautuu normaaliksi ennen tätä.
- Jos yrityksellä on edelleen toimintaa, mutta liikevaihto on pudonnut, eikä tilaa voi käyttää tai sitä voi käyttää vain rajoitetusti, vuokralennus on 80-50 % ajalta 1.12.2020.–31.5.2021., paitsi jos toiminta palautuu normaaliksi ennen tätä.
- Mikäli kaupunki ostaa yhteisöltä edelleen palvelua, kokonaistilanne suhteessa vuokrahuojennukseen arvioidaan erikseen (käytetäänkö vuokratilaa toiminnan pyörittämiseen, onko toiminta keskeytetty jne.)

Krookilan kahvioyritys Krookilan Pito & lounas ky ja Friisilän verstailla toimiva yleishyödyllinen ja voittoa tavoittelematon Taito Varsinais-Suomi ry/ Raision taitokeskus ry ovat hakeneet vuokrahuojennuksia pudonneen liikevaihdon takia. Krookilan Pito & lounas ky:n vuokrasopimus on päättynyt 31.3.2021.

Koska kummankin vuokralaisen liikevaihto on pudonnut ja tiloja voi käyttää vain rajoitetusti, on perusteltua myöntää Krookilan Pito & lounas ky:lle 60 % vuokralennus takautuvasti ajalta 1.12.2020–31.3.2021 ja Taito Varsinais-Suomi ry/ Raision taitokeskus ry:lle 60 % vuokralennus ajalta 1.12.2020–30.4.2021.

Krookilan Pito & lounas ky:n raportti liikevaihdosta ja Taito Varsinais-Suomen anomus vuokrahuojennuksesta ovat nähtävissä kokouksessa.

Päätösehdotus

Sivistysjohtaja Leena Laakso

Vapaa-aikalautakunta päättää myöntää

- Krookilan Pito & lounas ky:lle 60 % vuokralennuksen takautuvasti ajalta 1.12.2020–31.3.2021 ja

Vapaa-aikalautakunta

18.05.2021

- Taito Varsinais-Suomi ry/ Raision taitokeskus ry:lle 60 % vuokranalennuksen ajalta 1.12.2020–30.4.2021.

Päätös

Kokouksessa esittelijänä toimi kirjasto- ja kulttuuritoimenjohtaja Tiina Salo.

Vapaa-aikalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Kirsi Mikkonen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.40.

Tiedoksi

Krookilan Pito & lounas ky
Taito Varsinais-Suomi ry/ Raision taitokeskus ry

