



Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Kokoustiedot

Aika	24.05.2021 maanantai klo 18:00 - 23:46
Paikka	Sähköinen etäkokous ja valtuustosali
Lisätietoja	Kokoustaumat klo 20.07-20.18 ja klo 22.26-22.32
Saapuvilla olleet jäsenet	

Janne Laulumaa, puheenjohtaja
Jari Salonen, 1. varapuheenjohtaja
Emma Lindqvist, 2. varapuheenjohtaja
Jarmo Rosama, 3. varapuheenjohtaja
Janette Broberg
Sirpa Ek
Eija Erasvuo, poistui klo 22.55 § 67 aikana, tilalle Kristiina Engström
Erkki Haavisto
Pekka Heikkilä, poissa klo 22.00-22.44 § 66 aikana, tilalla Kristiina Engström
Juha Jormanainen
Mikko Kangasoja, poistui klo 23.42 § 71 aikana
Anneli Kivijärvi, poistui klo 22.32 § 66 aikana, tilalle Sari Packalén
Mika Koivisto, poistui klo 23.45 § 73 aikana
~~Katja Koivusalo~~ Jouni Mäki
Kimmo Kosonen
Heikki Laine
Hannele Lehto-Laurila
Aarre Lehtonen
Ari Leinonen
Aki-Petteri Löfgren
Markus Maunula
Jonni Moislahti
Merja Niemi
Eija Nurmi
Pekka Närhinen
Annika Ollila
Vesa Parantainen
Tanja Parkko
Jari Pulkkinen
Jukka Rantala
Jukka A. Rantala
Saila Rintee
Anita Ruusuranta
Eeva Savola
Harri Seikola
Tapio Soiniitty
Helena Sukari
Raimo Sulonen
Sari Suominen
Niko Toivonen
Maria Virko
Elisa Vuorinen
Niina Äikäs

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Muut saapuvilla olleet

Veijo Mikola	kaupunginhallituksen edustaja
Kristiina Engström	kaupunginhallituksen edustaja
Eero Vainio, Konsernihallinto, kaupunginjohtaja	kaupunginjohtaja
Sanna Häkli, Konsernihallinto	talusjohtaja
Antti Korte, Tekninen keskus	tekninen johtaja
Juha Sandberg, Sosiaali- ja terveyskeskus	sosiaali- ja terveysjohtaja, poistui klo 23.14 § 67 jälkeen
Leena Laakso, Sivistyskeskus	sivistysjohtaja, poistui klo 23.11. § 67 aikana
Anne Rantala, Konsernihallinto	hallintopäällikkö
Aleksi Vehmasaho, Konsernihallinto	avustava lakimies
Ilari Nummila, Tietohallintopalvelut	järjestelmäasiantuntija
Sanna Tammilehto, Konsernihallinto	pöytäkirjanpitäjä

Asiat 58 - 73 §

Allekirjoitukset

Janne Laulumaa puheenjohtaja	Sanna Tammilehto pöytäkirjanpitäjä
---------------------------------	---------------------------------------

Pöytäkirjan tarkastus Raisio, 27.5.2021

Emma Lindqvist	Markus Maunula
----------------	----------------

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Raisio, 28.5.2021

Sanna Tammilehto
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite	Otsikko	Sivu
1	58 §		Kokouksen laillisuuden toteaminen	4
2	59 §		Kahden pöytäkirjantarkastajan valitseminen	5
3	60 §		Esityslistan hyväksyminen	6
4	61 §		Esa Salmisen eronpyyntö keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä	7
5	62 §	1	Koha-Suomi Oy:n osakassopimuksen päivitys	9
6	63 §	2-3	Raision kaupungin ilmastosuunnitelma	12
7	64 §	4-9	E18 Keskikaupunki -asemakaavan, asemakaavan muutoksen ja vaiheasemakaavan sekä siihen liittyvän tonttijaon hyväksyminen	16
8	65 §	10-11	Raision kaupungin 12. kaupunginosan (Tikanmaa) asemakaavan (Peukaloisenpolku) ja siihen liittyvän tonttijaon hyväksyminen	21
9	66 §	12-14	Sivistyskeskuksen palveluverkkoselvitys 2. perusopetuksen kouluverkon rakenteesta päättäminen	26
10	67 §	15-17	Raision kaupungin uuden hallintosäännön hyväksyminen	37
11	68 §	18-19	Nesteen jalostamon alueen teollinen kehittäminen	44
12	69 §	20	Kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokousaikataulujen muutokset	47
13	70 §		Valtuutettu Hannele Lehto-Laurilan ym. valtuutettujen aloite koskien museo- ja kulttuurikeskus Harkon rakennuksen purkamista tai saneerausta	49
14	71 §		Valtuutettu Hannele Lehto-Laurilan ym. valtuutettujen aloite koskien yleisiä WC-tiloja keskustan alueelle	51
15	72 §		Valtuutettu Emma Lindqvistin ym. valtuutettujen aloite koskien lapsivaikutusten säännöllistä arviointia ja raportointia Raisiossa	52
16	73 §		Valtuutettu Heikki Laineen ym. valtuutettujen aloite koskien kaupungintalon saunatilojen uima-allasosaston uusiokäyttöä	53

Muutoksenhaku

58-73 §	Muutoksenhakuohje	54
---------	-----------------------------------	----

58 §

Kokouksen laillisuuden toteaminen

Päätösehdotus Valtuusto toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Valtuusto totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

59 §

Kahden pöytäkirjantarkastajan valitseminen

Päätösehdotus Valtuusto valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut Emma Lindqvistin ja Markus Maunulan.

Päätös Valtuusto valitsi tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut Emma Lindqvistin ja Markus Maunulan.

60 §

Esityslistan hyväksyminen

Päätösehdotus

Valtuusto päättää käsitellä asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Valtuusto päätti käsitellä asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Kaupunginhallitus

§ 127 26.4.2021

Asianro 74/00.00.01/2021

§ 61**Esa Salmisen eronpyyntö keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 26.4.2021 127 §

Hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto:

Esa Salminen on valittu keskusvaalilautakunnan 3. varajäseneksi kaupunginvaltuustossa 5.6.2017 § 85. Salminen on jättänyt 20.4.2021 sähköpostitse eronpyynnön keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä henkilökohtaisten syiden vuoksi.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että

- 1) valtuusto päättää merkitä tiedoksi Esa Salmisen eronpyynnön keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä
- 2) valtuusto päättää myöntää eron Esa Salmiselle keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä
- 3) valtuusto päättää valita Esa Salmisen tilalle keskusvaalilautakuntaan uuden 3. varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Sivistysjohtaja Leena Laakso poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 21.56.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

ehdottaa valtuustolle, että

- 1) valtuusto päättää merkitä tiedoksi Esa Salmisen eronpyynnön keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä

- 2) valtuusto päättää myöntää eron Esa Salmiselle keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä
- 3) valtuusto päättää valita Esa Salmisen tilalle keskusvaalilautakuntaan uuden 3. varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Emma Lindqvist ehdotti, että keskusvaalilautakunnan 3. varajäseneksi valitaan Reijo Nurmi.

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti

- 1) merkitä tiedoksi Esa Salmisen eronpyynnön keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä
- 2) myöntää eron Esa Salmiselle keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä
- 3) valita Esa Salmisen tilalle keskusvaalilautakunnan 3. varajäseneksi Reijo Nurmen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

asianosaiset
Keskusvaalilautakunta

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Kaupunginhallitus

§ 128 26.4.2021

Asianro 176/12.03.02/2021

§ 62**Koha-Suomi Oy:n osakassopimuksen päivitys****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 26.4.2021 128 §

Kirjasto- ja kulttuuritoimenjohtaja Tiina Salo 22.3.2021:

Suomessa toimiva Koha-Suomi Oy tuottaa omistajakunnilleen kirjastojärjestelmään liittyviä ylläpito- ja kehittämispalveluita. Raision kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 17.10.2016 § 92, että kaupunki ryhtyy Koha-Suomi Oy:n osakkaaksi. Vaski-kirjastot ovat tehneet päätöksen siirtyä avoimen lähdekoodin Koha -kirjastojärjestelmään toukokuussa 2021.

Koha-Suomi Oy:n yhtiökokouksessa 15.6.2020 tehtiin muutos yhtiöjärjestykseen siten, että yhtiöjärjestykseen tuli kirjaus nimeämistoimikunnasta. Samalla yhtiökokous edellytti osakassopimuksen muuttamista niin, että siihen tulee tarkemmat maininnat nimeämistoimikunnan jäsenistä. Osakassopimusta on päivitetty myös muilta osin.

Päivitetystä osakassopimuksessa olevat muutokset:

Kohta 4. Osakkeiden merkintä

- päivitetystä sopimuksesta on jätetty pois seuraava: "Osakkeen merkintähinnasta 0,01 euroa sijoitetaan osakepääomaan ja loput sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Osakkeilla ei ole nimellisarvoa."

Kohta 8.2. Yhtiön hallitus

- päivitetystä sopimuksessa lisätty lauseeseen muutama sana: "Valmistellessaan hallituksen jäsenten valintaa yhtiökokoukselle mahdollisen nimeämistoimikunnan on huomioitava yhtiön sidosyksikköaseman asettamien edellytysten lisäksi, että hallituksen jäseniltä edellytetään Yhtiön joko riittävää toimialan tuntemista tai riittävää liike- ja kuntataloudellista osaamista tehtävien onnistuneen hoitamisen varmistamiseksi."
- poistettu lause: "Lisäksi hallituksen jäsenten tulee edustaa tasapuolisesti osakkeenomistajia ja palveluiden käyttäjiä."

Kohta 8.3. Nimeämistoimikunta – uusi kohta

- "Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiökokous nimeää nimeämistoimikunnan valmistelevaan hallituksen ehdokasasettelua. Nimeämistoimikuntaan valittavien henkilöiden on edustettava kirjastoalan tuntemusta. Nimeämistoimikunnan muodostamisessa tulee huomioida kaikki osakkeenomistajat ja

palvelunkäyttäjät ja jäsenten tulee edustaa tasaveroisesti kaikkia osakkaita huolimatta siitä, minkä kunnan palveluksessa jäsen on.”

Kohta 8.4. Yhtiön toimitusjohtaja

- poistettu: ”Yhtiötä perustettaessa toimitusjohtajan tehtäviä hoitamaan valtuutetaan hoitamaan joku perustajakuntien kirjastotoimenjohtajista oman toimensa ohella. Yhtiön ensimmäiseen budjettiin varataan 10 %:ia toimistotyöajasta vastaava summa jaettavaksi osakkaiden kesken. Ensimmäisen toimintavuoden aikana toimitusjohtajana työskentelevän kirjastotoimenjohtajan tulee tehdä työajanseurantaa, että oikea taso tarvittavalle työajalle voidaan määrittää.”

Kohta 8.5. Tuotepäällikkö

- poistettu: ”Tuotepäällikkö toimii asiantuntijaryhmän puheenjohtajana.”

Osakassopimusluonnos lähetettiin kommenteille kaikkiin osakaskuntiin 18.1.2021 ja kommentointiajan päättyessä 18.2.2021 saatiin kaksi kommenttia, joiden perusteella tehtiin sopimukseen yksi täsmennys (kursiivilla) kohtaan 8.2:

”Valmistellessaan hallituksen jäsenten valintaa yhtiökokoukselle mahdollisen nimeämistoimikunnan on huomioitava *yhtiön sidosyksikköaseman asettamien edellytysten lisäksi*, että hallituksen jäseniltä edellytetään Yhtiön joko riittävää toimialan tuntemista tai riittävää liike- ja kuntataloudellista osaamista tehtävien onnistuneen hoitamisen varmistamiseksi.”

Uusittu osakassopimus on nyt lähetetty omistajakuntiin hyväksyttäväksi.

Oheismateriaalina on ehdotus uudeksi osakassopimukseksi, jossa uudet kohdat on merkitty punaisella ja poistettavat kohdat ylivivauksella ja liitteenä lopullinen, hyväksyttäväksi esitettävä osakassopimus.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Koha-Suomi Oy:n osakassopimuksen muutokset liitteen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

1 Koha-Suomi Oy osakassopimus 19.2.2021

Oheismateriaali

1 Koha-Suomi Oy osakassopimuksen muutokset

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Koha-Suomi Oy:n osakas-sopimuksen muutokset liitteen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallituksen tekemä ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Koha-Suomi Oy

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Kaupunginhallitus

§ 147 10.5.2021

Asianro 254/00.01.02/2021

§ 63**Raision kaupungin ilmastosuunnitelma****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 10.5.2021 147 §

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila 5.5.2021:

Kaupunginvaltuusto on päättänyt, että suunnitelma fossiilisten polttoaineiden käytön vähentämiseksi ja hiilineutraaliustavoitteet tuodaan päätöksentekoon alkuvuodesta 2021. Tekninen keskus on yhteistyössä Benviroc Oy:n, sivistyspalvelujen ja konsernihallinnon kanssa valmistellut Raision kaupungin ilmastosuunnitelman.

Ilmastosuunnitelmassa on esitetty päästölaskennat, hillintätoimenpiteiden vaikutusarviot ja skenaariolaskelmat. Laskennan tulokset ovat vertailukelpoisia Turun ilmastosuunnitelman ja useiden muiden suomalaisten kaupunkien laatimien kestävän energian ja ilmaston toimintasuunnitelmien (SECAP) laskelmien kanssa. Menetelmä on myös hyvin samankaltainen Raision kaupungin kasvihuonekaasupäästöjen seurannassa käytetyn CO2-raportin menetelmän kanssa.

Päästöt on laskettu perusvuodelta 1990 ja seurantavuodelta 2015. Vuodet on valittu SECAP-menetelmän mukaisesti ja valitut vuodet edistävät seudullisen ilmastotyön seurantaa. Perusvuosi 1990 on laajasti käytössä myös kansainvälisessä ilmastotyössä.

Hiilineutraalius on määritelty siten, että kaupungin alueen päästöt vähenevät vähintään 80 prosenttia vuoden 1990 tasosta ja jäljelle jäävät päästöt kompensoidaan joko hiilinielujen tai muiden kompensatiomekanismien avulla. Tavoite on linjassa useiden vuoteen 2030 mennessä hiilineutraaliutta tavoittelevien kaupunkien ja kuntien tavoitteiden kanssa.

Ilmastosuunnitelman päästölaskenta kattaa kaikki energiaperäiset päästöt seuraavilta sektoreilta: kaupungin rakennukset ja toiminnot, palvelurakennukset ja toiminnot, asuinrakennukset, katu- ja ulkovalaistus sekä liikenne.

Ilmastomuutoksen hillinnällä tarkoitetaan toimintaa, jolla pyritään vähentämään ilmastoa lämmittäviä kasvihuonekaasupäästöjä tai ehkäisemään niiden syntyä. Tärkeitä toimenpiteitä kasvihuonekaasupäästöjen vähentämiseksi ovat fossiilisista polttoaineista luopuminen, energiankulutuksen vähentäminen

esimerkiksi energiatehokkuutta parantamalla sekä kestävien energia- ja liikku-
misratkaisujen käyttöönotto.

Raision kaupungin päästökehityksestä laadittiin kolme vaihtoehtoista skenaariota vuodelle 2030:

- Perusuraskenaario (Business As Usual, BAU)
- Toimenpideskenaario
- Tavoiteskenaario

Perusuraskenaariossa on tarkasteltu kaupungin kasvihuonekaasupäästöjen kehitystä ilman Raision toteuttamia ilmastonmuutoksen hillinnän toimenpiteitä. Perusuraskenaariossa on otettu huomioon energiankulutuksen yleiset trendit sekä kansalliset toimenpiteet ja niiden vaikutukset Raision kaupungin päästökehitykseen.

Toimenpideskenaario kuvaa Raision päästöjä vuonna 2030 tilanteessa, jossa kaupungissa toteutetaan ilmastosuunnitelman toimenpiteitä. Lisäksi skenaariossa on otettu huomioon muiden paikallisten toimijoiden, kuten Turun Seudun Energiantuotanto Oy:n (TSE) ja Turun seudun joukkoliikenteen, Fölin toteuttamat toimenpiteet. Tunnistettujen toimenpiteiden on toimenpideskenaariossa arvioitu toteutuvan täysimääräisinä. Skenaarion pohjana toimivat perusuraskenaarion oletukset, eli kansallisten toimien vaikutukset on otettu huomioon myös toimenpideskenaariossa.

Tavoiteskenaario on toimenpideskenaariota optimistisempi skenaario, jossa on arvioitu TSE:n tuotannon ja liikenteen päästöjen kehittyvän vähäpäästöisiksi toimenpideskenaariota nopeammin. Tavoiteskenaariossa on oletettu osan selvityksen alla olevista toimenpiteistä toteutuvan ja teknologian kehityksen mahdollistavan uusien vähäpäästöisempien ratkaisujen käyttöönoton vuoteen 2030 mennessä. Tavoiteskenaariossa myös liikenteen päästöjen on oletettu laskevan toimenpideskenaariota nopeammin.

Ilmastosuunnitelmassa on esitetty kolme vaihtoehtoista päästövähennystavoitetta:

1. -40 % perusvuoden päästöistä, Kaupunginjohtajien ilmastopöytäkirjan (Covenant of Mayors, CoM) vähimmäistavoite
2. -60 % perusvuoden päästöistä, kunnianhimoinen tavoite
3. -80 % perusvuoden päästöistä, hiilineutraaliustavoite

Valittiinpa mikä tahansa kolmesta vaihtoehdosta Raision kaupungin päästövähennystavoitteeksi, tarvitaan lisätoimenpiteitä tavoitteen saavuttamiseksi. Tavoitteiden edistämiseksi tarvitaan investointeja ja tavoitteellista päätöksentekoa. Lisäksi asukkaiden ja yritysten omia toimenpiteitä tulee edistää. Ilmasto-
toimenpiteitä voidaan edistää osittain hankerahoituksella, mistä esimerkkinä Ilmastosuunnitelmasta tekoihin -hankkeelle saatu avustus.

Tavoiteskenaarion mukaisten päästövähennysarvioiden toteutuessa Raision kokonaispäästöt laskisivat noin 105 kt CO₂-ekv vuoden 2015 tasosta vuoteen

2030 mennessä. Hiilineutraaliustavoitteen toteutumiseksi vaadittaisiin noin 19 kt CO₂-ekv lisäpäästövähennys.

Ilmastosuunnitelmassa on kartoitettu päästövähennysmahdollisuudet ja vähennystoimenpiteitä. Toimenpiteitä tarkennetaan ja lisätään talousarviokäsittelyjen yhteydessä sekä suunnitelman tarkistamisen yhteydessä päästöjen kehitystrendin tarkastelun perusteella.

Ilmastosuunnitelman hyväksymisen yhteydessä päätetään lisäksi päästövähennystavoite. Ilmastosuunnitelman toteutumista seurataan vuosittain. Suunnitelman tavoitteita arvioidaan ja tarkistetaan valtuustokausittain.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto

- 1) hyväksyy liitteen mukaisen Ilmastosuunnitelman 2030.
- 2) päättää, että Raision kaupunki tähtää hiilineutraaliuteen vuoteen 2030 mennessä ja tavoitteena on vähentää päästöjä 80 % verrattuna perusvuoteen 1990.
- 3) edellyttää, että ilmastotoimenpiteiden toteutumista seurataan vuosittain ja, että tavoitteet arvioidaan ja tarkistetaan valtuustokausittain.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Mika Koivisto ehdotti, että päätösehdotuksen kohtaa 2) muutetaan siten, että tavoitteena on vähentää päästöjä 40 % verrattuna perusvuoteen 1990. Ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen kohtaan 3): edellyttää, että ilmastotavoitteista päätetään kaupunkistrategian laadinnan yhteydessä ja lisäksi tarkemmat toimenpiteet arvioidaan ja tarkistetaan vuosittain talousarvion yhteydessä

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti muutettu päätösehdotus mukaan lukien.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen tauon ajaksi tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.04-19.14.

Liitteet

- 2 Ilmastosuunnitelma 2030
- 3 Äänestysluettelo 24.5.2021 § 63

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

esittää, että valtuusto

- 1) hyväksyy liitteen mukaisen Ilmastosuunnitelman 2030.
- 2) päättää, että Raision kaupunki tähtää hiilineutraaliuteen vuoteen 2030 mennessä ja tavoitteena on vähentää päästöjä 80 % verrattuna perusvuoteen 1990.
- 3) edellyttää, että ilmastotavoitteista päätetään kaupunkistrategian laadinnan yhteydessä ja lisäksi tarkemmat toimenpiteet arvioidaan ja tarkistetaan vuosittain talousarvion yhteydessä.

Päätös

Mika Koivisto ehdotti Tapio Soiniityn, Heikki Laineen ja Jouni Mäen kannattamana seuraavaa muutosta päätösehdotuksen kohtaan 2): päättää, että Raision kaupunki tähtää hiilineutraaliuteen vuoteen 2030 mennessä ja tavoitteena on vähentää päästöjä 40 % verrattuna perusvuoteen 1990.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen: suoritetaan äänestys, jossa pohjaehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Mika Koiviston tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät ei. Äänestys ehdotus hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 27 jaa-ääntä ja 16 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen päätösehdotus oli tullut valtuuston päätökseksi.

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Tekninen lautakunta	§ 58	16.4.2019
Tekninen lautakunta	§ 43	19.5.2020
Kaupunginhallitus	§ 149	10.5.2021

Asianro 519/10.02.03/2019

§ 64**E18 Keskikaupunki -asemakaavan, asemakaavan muutoksen ja vaiheasemakaavan sekä siihen liittyvän tonttijaon hyväksyminen****Päätöshistoria**

Tekninen lautakunta 16.4.2019 58 §

”E18 Keskikaupunki, asemakaava- ja asemakaavan muutosluonnos

Kaupunginarkkitehti Olli Arvola 9.4.2019

E18 Turun kehätie on osa Suomen tärkeintä päätieyhteyttä, joka kulkee Naantalista Turun ja Helsingin kautta Vaalimaalle. E18 kuuluu Euroopan laajuisen TEN-T -tieverkon ydinverkkokäytävään Välimereltä Pietariin. Varsinais-Suomen ELY-keskus on aloittanut toimenpiteet E18-tien kehittämiseksi vastaamaan eurooppalaisen päätieverkon vaatimuksia. Tiellä ei mm sallita tasoliittymiä. Raision keskikaupungin osayleiskaavassa on huomioitu E18-tien asettamat tulevaisuuden vaatimukset ja se ohjaa tulevia E18-tiehen liittyviä asemakaavamuutoksia Raision keskustan alueella.

Varsinais-Suomen ELY-keskus on käynnistänyt tiesuunnitelman laatimisen Raision keskustan kohdalle alkuvuodesta 2018. Tiesuunnitelman laatiminen on kantatien parantamistoimenpiteiden tarkan sijainnin ja yksityiskohtaisten ratkaisujen suunnittelua. Aiemman, vuonna 2014 laaditun aluevarausuunnitelman periaateratkaisut ohjaavat suunnittelua, mutta niiden toimivuutta tarkastellaan tarkemmassa mittakaavassa sovittaen kokonaisuutta yhteen asemakaavoituksen kanssa.

Asemakaavatyön perustaksi Raision kaupunki on teettänyt Schauman & Nordgren Architects -arkkitehtitoimistolla vision keskustan kehittämisestä. Työ valmistui toukokuussa 2018. Visio kattaa kaupungin ydinkeskustan alueet tulevan maantietunnelin molemmin puolin. Keskustavisiossa esitetään keskikaupungin tavoiteltu kehitys useaksi vuosikymmeneksi eteenpäin ja sitä toteutetaan ydinkeskustan asemakaavoja vaiheittain muuttamalla.

Asemakaava- ja asemakaavamuutosalue sijaitsee Raision 1., 2., 3., 4. ja 6. kaupunginosissa (Vaisaari, Varpeenseutu, Kerttula, Mahittula ja Kuloinen) molemmin puolin E18-tietä välillä Kuloisten eritasoliittymä – Uudenkaupungin rata. Suunnittelualueen pinta-ala on n. 148,5 ha.

Kaavassa määritellään tarkoituksenmukaiset aluevaraukset tiealueelle ja siihen välittömästi liittyville kortteli- ja katualueille. Asemakaavahankkeen yhteydessä varmistetaan E18-tien suuntaisten, kaupungin katuverkossa kulkevien rinnakkaistieyhteyksien sujuvuus kaava-alueen kohdalla. Luonnoskartassa on kerrottu myös niiden korttelialueiden tulevista muutossuunnitelmista, joita ei vielä tällä kaavamuutoksella toteuteta. Keskustan korttelialueiden tulevista muutossuunnitelmista on kuitenkin hyvä tiedottaa aikaisessa vaiheessa koska keskustan kehittämistä tukevat ja vaiheittain toteutettavat kaavamuutokset liittyvät saumattomasti toisiinsa ja niiden ratkaisut muodostavat aikanaan yhtenäisen kokonaisuuden. Kaavasuunnittelun lähtökohtia ja tavoitteita on käsitelty monipuolisesti kaavaan liittyvässä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Asemakaavaa ja tiesuunnitelmaa laaditaan vuorovaikutteisesti siten, että ne etenevät samassa aikataulussa. Tiesuunnitelman hyväksyminen edellyttää ensin asemakaavan hyväksymistä Raision kaupunginvaltuustossa.

Kaavaluonnosaineisto asetetaan seuraavaksi kuukauden ajaksi nähtäville ja siitä pyydetään viranomais- ja muut tarvittavat lausunnot. Luonnosaineisto on myös esillä 24.4.2019 järjestettävässä, kaikille avoimessa työpajassa, jossa Varsinais-Suomen ELY-keskus esittelee E 18-tien tiesuunnittelun nykytilannetta.

Liitteinä ovat osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta merkitsee E18 Keskikaupungin osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asemakaava- ja asemakaavan muutosluonnoksen tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.”

Tekninen lautakunta 19.5.2020 43 §

”E18 Keskikaupunki, asemakaava-, asemakaavan muutos- ja vaiheasema-kaavaehdotus

Kaupunginarkkitehti Olli Arvola 12.5.2020:

E18 Keskikaupunki -asemakaavahankkeen luonnosaineisto oli nähtävillä 2.–31.5.2019. Luonnoksesta annettiin kahdeksan lausuntoa ja jätettiin kahdeksan mielipidettä. Kooste lausunnoista ja mielipiteistä sekä niihin annetut vastineet löytyvät kaavaselostuksen liitteestä 6.

Kaavaluonnoksesta on työstetty asemakaava-, asemakaavan muutos- ja vaiheasemakaavaehdotus samanaikaisesti, kun Sitowise Oy Varsinais-Suomen

Ely-keskuksen konsulttina on laatinut Raision keskustan alueelle tiesuunnitelmaa. Joulukuussa 2019 järjestettiin tiiviissä yhteistyössä laadittua kaavahanketta ja tiesuunnitelmaa koskeva kaikille avoin suunnittelijatapaaminen. Valtion viranomaisen voi hyväksyä tiesuunnitelman vasta sen jälkeen, kun kaupunginvaltuusto on hyväksynyt asemakaavan koska tiesuunnitelman tulee olla asemakaavan mukainen.

Kaavaehdotuksessa suunnittelualueen rajoja on kavennettu luonnosvaiheeseen verrattuna. Tavoitteena tässä Raision keskustan kehittämistyön ensimmäisessä vaiheessa on määrittellä tarkoituksenmukaiset aluevaraukset E18-tien tiealueelle ja siihen välittömästi liittyville katualueille sekä varata tilaa tilapäistä työmaa-aikaista toimintaa ja kiertoteliikennettä varten.

Seuraavissa kaavoitusvaiheissa keskitytään keskustan uusien korttelialueiden sisältöön. E18 Keskikaupunki -kaavahankkeen liikenneratkaisut ovat vuonna 2015 vahvistuneen Raision keskikaupungin osayleiskaavan mukaisia. Kaavaehdotus luo toteuttamismahdollisuuksia myös vuonna 2018 valmistuneessa Raision keskustavisiossa esitetyille ideoille.

Liitteinä (7 kpl) ovat asemakaava-, asemakaavan muutos- ja vaiheasemakaavaehdotuksen kartta (1 kpl 1:2000 ja 4 kpl 1:1000 mittakaavassa), kaavamääräykset sekä selostusraportti.

Oheismateriaalina (9 kpl) on elinkeinovaikutusten arviointiraportti ja kaava-suunnittelun kanssa rinnakkain edennyt tiesuunnitelmaluonnos sekä siihen liittyvät luontoselvitys, meluselvitysluonnos, ilmanlaatuselvitys ja neljä arkeologista selvitystä.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta hyväksyy E18 Keskikaupunki -nimisen asemakaava-, asemakaavan muutos- ja vaiheasemakaavaehdotuksen asetettavaksi julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27§:n mukaan.

Mikäli asemakaava-, asemakaavan muutos- ja vaiheasemakaavaehdotusta vastaan ei tehdä muistutuksia eikä lausunnoissa ole huomautettavaa tai kaavaehdotuksen tarkistaminen on niiden perusteella vähäistä, kaavaehdotus saatetaan kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginarkkitehti Olli Arvola ja projekti-insinööri Timo Oja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 17.35.”

Kaupunginhallitus 10.5.2021 149 §

Kaupunginarkkitehti Olli Arvola 4.5.2021:

Asemakaavaehdotus oli julkisesti nähtävillä 1.6.-10.8.2020. Ehdotuksesta annettiin seisemän lausuntoa ja jätettiin kolme muistutusta. Lausunnon antoivat Caruna Oy, Varsinais-Suomen Pelastuslaitos, Fingrid Oyj, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes), Raision Vesi Oy, Varsinais-Suomen Ely -keskus, sekä Turun Museopalvelut. Muistutuksen jättivät Contour Office Solution Oy sekä Raision kauppakeskus Oy, Kauppiasyhdistys Raikas ry Raision Yrittäjät ry yhdessä sekä seitsemän asunto-osakeyhtiötä Sorolaisenmäeltä yhteisesti. Lausunnot ja muistutukset sekä niihin annetut vastineet on koottu kaavaselostukseen omaksi liitteekseen (Liite 7). Alkuperäiset lausunnot ja muistutukset löytyvät saman liitteen lopusta.

Lausuntojen pohjalta kaavakarttaan on tehty vähäisiä, teknisluonteisia tarkistuksia. Tie- ja katualueisiin on tehty pieniä rajatarkistuksia samanaikaisesti asemakaavoituksen kanssa edenneen tiesuunnittelun tarkentuessa. Kaavaselostukseen on täydennetty ehdotusvaiheen vuorovaikutustiedot ja laadittu edellä mainittu liite 7. Muistutusten perusteella kaavaehdotusta ei ole muutettu.

Liitteinä ovat asemakaavaehdotuksen karttaosat 1-4 mittakaavassa 1:1000 ja niihin liittyvät kaavamerkinnot sekä selostus.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että:

Raision kaupunginosissa 1 (Vaisaari), 2 (Varppeenseutu), 3 (Kerttula), 4 (Mahittula) ja 6 (Kuloinen) sijaitsevia, kaavakartan nimiölehdellä ja kaavaselostuksen tunnistetiedoissa määriteltyjä kortteli-, puisto-, virkistys-, liikenne-, katu-, maatalous-, erityis- ja keskustatoimintojen alueita koskeva E18 Keskikaupunki-asemakaava, asemakaavan muutos ja vaiheasemakaava ja siihen liittyvä tonttijako hyväksytään.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Maankäyttöpäällikkö Outi Pekkala saapui kokoukseen tämän pykälän käsitellyn alussa klo 19.52.

- Liitteet
- 4 E18 Keskikaupunki asemakaavakaavaehdotus karttaosa 1 (kv 24.5.2021)
 - 5 E18 Keskikaupunki asemakaavakaavaehdotus karttaosa 2 (kv 24.5.2021)
 - 6 E18 Keskikaupunki asemakaavakaavaehdotus karttaosa 3 (kv 24.5.2021)
 - 7 E18 Keskikaupunki asemakaavakaavaehdotus karttaosa 4 (kv 24.5.2021)
 - 8 E18 Keskikaupunki asemakaavakaavaehdotus merkinnät (kv 24.5.2021)
 - 9 E18 Keskikaupunki asemakaavan selostus (kv 24.5.2021)

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

ehdottaa valtuustolle, että:

Raision kaupunginosissa 1 (Vaisaari), 2 (Varppeenseutu), 3 (Kerttula), 4 (Mahittula) ja 6 (Kuloinen) sijaitsevia, kaavakartan nimiölehdellä ja kaavaselostuksen tunnistetiedoissa määriteltyjä kortteli-, puisto-, virkistys-, liikenne-, katu-, maatalous-, erityis- ja keskustatoimintojen alueita koskeva E18 Keskikaupunki -asemakaava, asemakaavan muutos ja vaiheasemakaava ja siihen liittyvä tonttijako hyväksytään.

Päätös

Kaupunginhallituksen tekemä ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksen jälkeen Jari Salonen teki asiassa Jonni Moislahden, Salla Rinteen, Emma Lindqvistin ja Jari Pulkkisen kannattamana seuraavan hallintosäännön 93 §:n mukaisen toimenpideoitteen:

Raision keskikaupungin yritystoiminnalle, liikkeille ja palveluille tulee aiheutumaan merkittävää rakennusaikaista haittaa tunnelin rakentamisen aikana. Valtuusto edellyttää, että rakentamisaikaisten tilapäisten liikennetkaisu- ja suunnittelussa ja toteutuksessa otetaan huomioon kaupunkikeskustan elinvoiman turvaamiseksi kaupunkikeskustan saavutettavuus kaikissa tilanteissa. Tämä tulee edellyttämään etupainotteista ja jatkuvaa yhteistyötä keskustan yritystoimijoiden kanssa sekä myös kaupungin puolelta riittävää resurssointia muun muassa opastamiseen ja viestintään.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko tehty toimenpideoite hyväksyä yksimielisesti. Saatuaan myönteisen vastauksen puheenjohtaja totesi, että valtuusto oli hyväksynyt Jari Salosen tekemän toimenpideoitteen.

Tiedoksi

Varsinais-Suomen Ely-keskus

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Tekninen lautakunta

§ 64

9.6.2020

Tekninen lautakunta

§ 129

8.12.2020

Kaupunginhallitus

§ 150

10.5.2021

Asianro 568/10.02.03/2019

§ 65**Raision kaupungin 12. kaupunginosan (Tikanmaa) asemakaavan (Peukaloisenpolku) ja siihen liittyvän tonttijaon hyväksyminen****Päätöshistoria**

Tekninen lautakunta 9.6.2020 64 §

”Peukaloisenpolku, asemakaavaluonnos

Toimistoarkkitehti Emma Kaitaa 2.6.2020

Asemakaava-alue sijaitsee Tikanmaan kaupunginosassa noin neljän kilometrin päässä Raision keskustasta länsi-luoteeseen. Alue käsittää Peukaloisenpolun yksityistien ja sitä reunustavia pientalotontteja. Suunnittelualueella ei ole entuudestaan asemakaavaa.

Asemakaavalla määritellään Peukaloisenpolun katualueen rajaus ja merkitään siihen rajautuvat pientalotontit. Asemakaavaluonnoksessa on katualueen rajauksen määrittelyn lähtökohtana käytetty vuonna 2000 Keski-Tikanmaan asemakaavaluonnoksessa määriteltyä rajausta. Lirontiestä länteen jatkuvan Peukaloisenpolun loppuosan rajausta tarkistettiin vanhaan luonnokseen nähden, jotta alue on huollettavissa katualueen siirryttyä kaupungin omistukseen. Asuinpienalojen korttelialueiden määräykset tarkennetaan ehdotusvaiheessa.

Alue on lähes kokonaan yksityisten omistuksessa. Suunnittelualueen länsiosassa on Tiemaa-niminen (425-0001-0059) Raision kaupungin omistuksessa oleva kiinteistö. Kyseinen kiinteistö toimii ajoreittinä kahdelle asuinpienaloille ja se on kaavaluonnoksessa merkitty jalankululle ja pyöräilylle varatuksi kaduksi, jolla tontille ajo on sallittu. Reitti tulee toimimaan näin myös yhteytenä Uunilinnunpuiston lähivirkistysalueelle.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavaluonnos asetetaan nähtäville ajanjaksolle 17.6.–16.8.2020.

Liitteinä ovat osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavan luonnos

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta merkitsee Peukaloisenpolun osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asemakaavaluonnoksen tietoonsa saatetuiksi.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.”

Tekninen lautakunta 8.12.2020 129 §

”Peukaloisenpolku, asemakaavaehdotus

Toimistoarkkitehti Emma Kaitaa 1.12.2020:

Peukaloisenpolun asemakaavaluonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma olivat nähtävillä 17.6.–16.8.2020. Kaavaluonnoksesta saatiin kolme mielipidettä ja kaksi lausuntoa, jotka on esitelty kaavaselostuksen kohdassa 4.2 *Osalliset ja yhteistyö, Luonnosvaiheen vuorovaikutus*.

Mielipiteissä pyydettiin, että alueen hulevesien käsittelyä suunniteltaisiin toimivammaksi katusuunnittelun yhteydessä. Lisäksi pyydettiin laajennusta Liron tien ja Peukaloisenpolun risteyskohtaan, jotta pelastusajoneuvot mahtuvat siinä kääntymään. Mielipiteissä myös toivottiin, että suunnittelija tekisi maastokäynnin ja ottaisi myös asukkaita mukaan kierrokselle.

Lausunnot pyydettiin Caruna Oy:ltä ja Raision Vesi Oy:ltä. Caruna Oy:n lausunnossa todettiin, että kaavan vaikutukset sähkönjakeluun ovat vähäisiä. Tarvittavat johto- ja muuntamosiirrot huomioidaan alueen toteutumista ohjauksessa tarkemmissa louhinta- ja rakennussuunnitelmatöissä. Raision Vesi Oy totesi mm. ettei vesihuollolla ole tarvetta uusien alueen kunnallistekniikkaa täysimittaisesti, vaan se arvioi vesijohtojen mahdollisen uusimistarpeen, kun kadun toteuttamisajankohta on selvillä. Kaavan osalta tulee huomioida, ettei vesihuollon toimintaedellytykset heikkene.

Luonnosvaiheen nähtävilläolon jälkeen kaavanlaatija selvitti Varsinais-Suomen pelastuslaitokselta kommentit ja mitoitukset Peukaloisenpolun katualueen riittävälle mitoitukselle. Selvisi, että katualueen loppuosaa tulee laajentaa, jotta sammutusauto pääsee hälytystilanteessa sujuvasti kääntymään myös viimeiselle kirvesvarsitontille.

Kaavanlaatija teki marraskuussa maastokäynnin suunnittelualueelle liikennesuunnittelijoiden kanssa. Alueelle laaditaan erillinen katusuunnitelma, joka asetetaan nähtäville alkuvuodesta 2021. Katusuunnitelmassa ratkaistaan myös katualueen kuivatus ja valaistus.

Asemakaavaehdotukseen laajennettiin Peukaloisenpolun päätteen katualuetta sekä merkittiin korttelialueille samat asemakaavamääräykset kuin lähialueen jo kaavoitetuilla osilla on käytössä. Alueella nyt olevat vesihuollon putkireitit on rajattu rakentamisen ulkopuolelle.

Alustavissa laskelmissa katualueen investointikulut tulevat olemaan n. 120 000 euroa ja vesihuollon investointikulut n. 160 000 euroa. Lisäksi Raision kaupungille tulee katualueen ylläpidosta vuosittaisia kustannuksia.

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Liitteinä ovat asemakaavaehdotus ja asemakaavan selostus.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta hyväksyy Peukaloisenpolun asemakaavaehdotuksen asetettavaksi julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Mikäli asemakaavaehdotusta vastaan ei tehdä muistutuksia eikä lausunnoissa ole huomautettavaa tai kaavaehdotuksen tarkistaminen on niiden perusteella vähäistä, kaavaehdotus saatetaan kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.”

Kaupunginhallitus 10.5.2021 150 §

Toimistoarkkitehti Emma Kaitaa 30.4.2021:

Peukaloisenpolun asemakaavaehdotus oli julkisesti nähtävillä 14.12.2020 12.1.2021. Kaavaehdotuksesta saatiin yksi muistutus. Lausunnot pyydettiin Caruna Oy:ltä, Raision Vesi Oy:ltä ja Varsinais-Suomen aluepelastuslaitokselta. Saatu palaute on esitelty tarkemmin osiossa 4.2 Osalliset ja yhteistyö, Ehdotusvaiheen vuorovaikutus.

- Muistutuksen ydinasiana oli, että Peukaloisenpolun loppuosan katualueen kokoa tulisi pienentää asemakaavaehdotuksessa esitetystä.
- Caruna Oy:llä ja Raision Vesi Oy:llä ei ollut uutta huomautettavaa ehdotusvaiheessa.
- Varsinais-Suomen aluepelastuslaitos totesi, että pelastusyksiköllä operointi tulee olla mahdollista kaava-alueen kiinteistöillä. Palon leviäminen rakennuksesta toiseen ei saa vaarantaa henkilöturvallisuutta eikä aiheuttaa kohtuuttomana pidettäviä taloudellisia eikä yhteiskunnallisia menetyksiä. Pelastuslaitos esittää kaavasunnittelussa huomioidaan (kaavamääräyksellä tai osoittamalla AO-65 alueen rakennusalat tonttikohtaisesti) aluepalon vaaran ja palon leviämisen estämisen naapurirakennuksiin. Pelastuslaitos esittää, että lähtökohtaisesti kaikkien rakennusten tai rakennelmien etäisyydet tulee olla naapurirakennuksista vähintään neljä metriä. Mikäli aluepalon estäminen on suunniteltu rakenteellisesti, voi rakennusvalvonta poiketa tapauskohtaisesti em. asemakaavan määräyksestä rakennuslupakäsittelyssä.

Sweco Infra & Rail Oy tutki uudelleen Peukaloisenpolun katualueen päätteen tilavaraustarpeet. Katualue saatiin muotoiltua kapeammaksi uuden tarkastelun perusteella siten, että pelastuskaluston on kuitenkin mahdollista alueelle ajaa. Muutoksesta keskusteltiin puhelimitse muistutuksen jättäjän kanssa

sekä niiden kiinteistönomistajien kanssa, joiden tontti pieneni asemakaavaehdotukseen nähden muutoksen myötä. Osallisilla ei ollut huomautettavaa tarkistetusta katualueesta tai sen aiheuttamista muutoksista.

Varsinais-Suomen aluepelastuslaitoksen lausuntoon viitaten, asemakaavan korttelialueen merkintä AO-65 sisältää määräykset asuinrakennuksen sijoittamisesta vähintään 4 metrin etäisyydelle naapuritontin rajasta ja talousrakennusten sijoittamisesta vähintään 2 metrin etäisyydelle naapuritontin rajasta. Näin rakennusten etäisyydet naapuritonttien välillä ovat vähintään lausunnossa esitetyt 4 metriä. Asemakaava kuitenkin sallii erillisten rakennusten toteuttamisen tontin sisällä tätä tiiviimmin. Näissä tilanteissa noudatetaan Suomen rakentamismääräyskokoelman ohjeita mm. paloturvallisuudesta. Ohjeiden noudattamista valvoo Raision kaupungin rakennusvalvontaviranomainen rakentamisen lupa- ja toteutusvaiheissa.

- Asemakaavakarttaan tarkistettiin kapeampi katualueen osa Peukaloisenpolun loppuosaan.
- Kaavaselostusta täydennettiin ehdotusvaiheen vuorovaikutuksen sekä prosessikuvauksen osalta.

Liitteinä ovat asemakaavakartta ja selostus

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että Raision kaupungin 12. kaupunginosan (Tikanmaa) asemakaava (Peukaloisenpolku) ja siihen liittyvä tonttijako hyväksytään.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Maankäyttöpäällikkö Outi Pekkala poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 20.23.

Liitteet

- 10 Peukaloisenpolku, asemakaavaehdotus (kv 24.5.2021)
- 11 Peukaloisenpolku, asemakaavaselostus (kv 24.5.2021)

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

ehdottaa valtuustolle, että Raision kaupungin 12. kaupunginosan (Tikanmaa) asemakaava (Peukaloisenpolku) ja siihen liittyvä tonttijako hyväksytään.

Päätös

Kaupunginhallituksen tekemä ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

*** Tikanmaan Tie kunta
Varsinais-Suomen Pelastuslaitos
Varsinais-Suomen ELY-keskus
Caruna Oy
Raision Vesi Oy

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Kaupunginhallitus

§ 151 10.5.2021

Asianro 500/12.00.00/2018

§ 66**Sivistyskeskuksen palveluverkkoselvitys 2, perusopetuksen kouluverkon rakenteesta päättäminen****Päätöshistoria**

Sivistyslautakunta 10.3.2021 16 §

Sivistysjohtaja Leena Laakso ja tekninen johtaja Antti Korte 24.2.2021:

Raision sivistyslautakunta on kokouksessaan 23.10.2019 § 138, kaupunginhallitus kokouksessaan 4.11.2019 § 355 ja Raision kaupunginvaltuusto kokouksessaan 11.11.2019 § 122 hyväksynyt sivistyskeskuksen palveluverkkoselvityksen, jossa määritellään perusopetuksen toteuttamiseksi aluejako- ja ikärakennemalli.

Hyväksytyssä selvityksessä päädyttiin aluejaon osalta kahden alueen malliin ja tarkoituksena on kahden yhtenäisen palvelurakennealueen muodostaminen varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen opetus- ja tukipalveluitten tuottamiseksi.

Palveluverkkoselvityksessä hyväksytyn ikärakennejakomallin mukaisesti vuosiluokkien 1-4 opetus järjestetään yhteisissä tiloissa ja tiiviissä vuorovaikutuksessa esiopetuksen kanssa. Esiopetus järjestetään perusopetuksen koulutiloissa. Vuosiluokkien 5-9 opetus järjestetään yhtenäiskouluissa, pääosin vuosiluokilla 5-6 luokanopettajien ja vuosiluokilla 7-9 aineenopettajien toimesta.

Syksyllä 2020 aloitettiin palveluverkkoselvityksen seuraava vaihe yhteistyössä sivistyskeskuksen ja teknisen keskuksen kanssa. Työn tavoitteena oli selvittää vaihtoehtoisia malleja kouluverkon rakenteeksi ja kuinka palveluverkkoselvityksen ensimmäisessä vaiheessa tehtyjä ratkaisuja jalkautetaan.

Selvitystyöhön muodostettiin sivistysjohtajan vetämä ohjausryhmä, johon kuuluivat sivistyskeskuksen talousjohtaja, perusopetuksen vastuurehtori, varhaiskasvatusjohtaja, varhaiskasvatustoiminnan koordinaattori, tekninen johtaja, tilapalveluiden kiinteistöpäällikkö, rakennuttajainsinööri ja talotekniikan asiantuntija. Selvitystyötä toteuttamaan valittiin WSP Finland Oy, jolla on laaja kokemus vastaavien selvitysten laatimisessa. Työssä tehtiin analyysi erilaisista vaihtoehtoista Raision perusopetuksen kouluverkon optimoimiseksi sekä toiminnan että investointien talouden kannalta. Selvitettyjen verkostollisten ratkaisujen perusteella Raision tulee päättää, kuinka kouluverkkoa kehitetään seuraavan kymmenen vuoden aikana.

Selvityksessä huomioitiin laajasti palvelurakenteeseen ja –toimintaan liittyvät taustatiedot. Lähtötietoina käytettiin olemassa olevaa tietoa sekä erilaisiin ennusteisiin perustuvaa tietoa.

Huomioon otettiin lapsimäärien kehittyminen nyt ja tulevaisuudessa. Lapsimäärien arvioinnissa käytettiin valtion tilastokeskuksen Raisiota koskevia ennusteita. Tilastokeskuksen väestöennustetta korjattiin hieman, koska Raision väestökehitys on viime aikoina kääntynyt kasvuun ja on tuota ennustetta nopeampaa. Ennusteessa huomioitiin esimerkiksi erityisen tuen tarpeet sekä S2 (suomi toisena kielenä) oppilaitten määrät eri koulujen alueilla. Ennusteitten lähtötietona käytettiin myös maankäytön ja kaavoituksen suunnitelmia siitä, mille alueille Raisio tulevaisuudessa laajenee asutuksen osalta.

Nykyisten koulurakennusten kunto ja tulevat korjaustarpeet perustuvat teknisen keskuksen pitkän tähtäyksen suunnitelmiin ja laskelmiin. Käytössä on ollut koulukohtaisia selvityksiä rakennuskannan nykytilasta. Palveluverkkoselvitystä tehtäessä havaittiin, että parhaan verkostollisen toimivuuden saavuttamiseksi tarvitaan uusia koulurakennuksia poistuvien rakennusten tilalle. Nykyisiin rakennuksiin kohdistuvien korjausinvestointien lisäksi on huomioitu uudisrakennusten investointikustannukset.

Korjaustarpeen ja investointien arvioinnin lisäksi selvitettiin koulurakennusten ylläpitokustannuksia ja näiden tietojen perusteella on eri vaihtoehdoille laadittu ennusteita rakennusten elinkaarikustannuksista. Laskelmat laadittiin vuosille 2030 ja 2040 asti. Ylläpitokustannuksia ovat mm. kiinteistöhoitoon, sähköön, vesihuoltoon ja lämmitykseen liittyvät kustannukset.

Kouluverkon investointi- ja ylläpitokustannusten lisäksi selvityksessä tutkittiin kouluissa tapahtuvan opetustoiminnan kustannuksia eri vaihtoehtojen osalta vuosille 2030 ja 2040 asti. Selvityksen perusteella kouluissa tapahtuvan toiminnan kustannukset muodostuvat merkittävimmäksi tekijäksi vertailtaessa investointi-, ylläpito- ja toiminnan kuluja keskenään.

Selvityksen toista vaihetta esiteltiin KH:lle, tekniselle- ja sivistyslautakunnalle 8.2.2021. Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen koulujen henkilöstölle, nuorisovaltuustolle ja median edustajille selvitystä esiteltiin 18.2.2021.

Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen huoltajille ja oppilaille selvityksen materiaali ja esittely on ollut nähtävillä Google sites -sivustolla 19.2.2021-5.3.2021 välisenä aikana osoitteessa <https://sites.google.com/edu.raisio.fi/palveluverkkoselvitys>.

Koulujen ja varhaiskasvatuksen henkilöstöllä, nuorisovaltuustolla, koulujen oppilaskunnilla, huoltajilla ja oppilailla on ollut mahdollisuus tutustua esittelymateriaaleihin. Samalla on ollut mahdollisuus vastata lapsivaikutuksiin ja henkilöstövaikutuksiin liittyviin kyselyihin ja esittää omia kysymyksiä, joihin sivustolla on kootusti vastattu.

Valmistelua tullaan täydentämään toimittamalla 5.3. kyselyn vastausten koonti lautakunnan jäsenille tutustuttavaksi etukäteen.

Selvityksessä on tutkittu seuraavia vaihtoehtoisia malleja:

- a) tiivis verkko (kaksi 0-9 yhtenäiskoulua, teoreettinen malli)
- b) yhtenäiskoulujen verkko (toinen yhtenäiskoulu vuosiluokat 5-9, toinen vuosiluokat 0-9)
- c) 5-9 vuosiluokkien koulujen verkko
- d) Ohry malli 5-9 vuosiluokkien koulujen verkko (Kerttulan alakoulu mukana)
- e) yhden yläkoulun verkko (lähes nykyisen verkon mukainen)

Ohjausryhmän yksimielisenä näkemyksenä on, että parhaiten kouluverkolle asetetut toiminnalliset ja laadulliset tavoitteet saavutetaan lähtemällä toteuttamaan pitkäjänteisesti vaihtoehtoa "Ohry malli 5-9 vuosiluokkien koulujen verkko". Vaihtoehdossa kustannustehokkuus toteutuu siten, että myös opetustoiminnan hyvä laatu säilyy.

Päätösesitys täydennetään sivistyslautakunnan kokouksessa, koska osa valmistelumateriaalista valmistuu vasta 5.3.

Päätösehdotus

Sivistysjohtaja Leena Laakso

Sivistyslautakunta päättää osaltaan, että kouluverkon tulevaksi rakenteeksi päätetään vaihtoehto "X" ja suunnittelua jatketaan sen pohjalta. Sivistyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle rakennemallivaihtoehdon "X" hyväksymistä.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Esittelijä täydensi päätösehdotusta seuraavasti: Sivistyslautakunta päättää osaltaan, että kouluverkon tulevaksi rakenteeksi päätetään vaihtoehto "Ohry malli 5-9 koulujen verkko" ja suunnittelua jatketaan sen pohjalta. Sivistyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle rakennemallivaihtoehdon "Ohry malli 5-9 koulujen verkko" hyväksymistä.

Sivistyslautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Antti Korte ja Ari Jalonen olivat läsnä tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.00-20.11.

Kaupunginhallitus 29.3.2021 98 §

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy kouluverkon tulevaksi rakenteeksi rakennemallivaihtoehdon "Ohry malli 5-9 koulujen verkko".

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Päätös

Kristiina Engström teki seuraavan ehdotuksen:

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää, että

1. uuden Vaisaaren koulun suunnittelua jatketaan siten, että se mahdollistaa sekä 5-9 että 7-9 luokkien opetuksen,
2. ratkaisut kouluverkosta tehdään myöhemmin,
3. suunniteltaessa perusopetuksen kouluverkkoa sitä tarkastellaan yhdessä varhaiskasvatusverkon kanssa ja selvitetään myös yhden yläkoulun malli sekä esitetään päätöksenteon pohjaksi pedagogisia perusteluja ja tarkemmat kustannuslaskelmat
4. ennen kouluverkkopäätöstä tehdään lapsivaikutusten arviointi.

Ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Kaupunginhallitus hyväksyi esittelijän tekemän ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 12.4.2021 53 §

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy kouluverkon tulevaksi rakenteeksi rakennemallivaihtoehdon "Ohry malli 5-9 koulujen verkko".

Päätös

Erkki Haavisto ehdotti Kristiina Engströmin, Pekka Heikkilän, Jukka Rantalan, Saira Rinteen ja Jari Pulkkinen kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi lapsivaikutusten arvioinnin tekemiseksi, valtuustoseminaarin järjestämiseksi ja asiasta tiedottamiseksi.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kannatettu palautusehdotus ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestusehdotuksen: suoritetaan äänestys, jossa asian käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät jaa ja Erkki Haaviston tekemää palautusehdotusta kannattavat äänestävät ei. Äänestusehdotus hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 20 jaa-ääntä ja 23 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Johanna Tschokkinen WSP:stä oli paikalla kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajan klo 20.40-22.15.

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Kaupunginhallitus 26.4.2021 125 §

Kaupunginjohtaja Eero Vainio 22.4.2021:

Kaupunginvaltuusto päätti 12.4.2021 § 53 palauttaa kouluverkon uudelleen valmisteltavaksi *lapsivaikutusten arvioinnin tekemiseksi, valtuustoseminaarin järjestämiseksi ja asiasta tiedottamiseksi*. Kaupunginhallituksen tehtävä on toimeenpanna kaupunginvaltuuston päätökset.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus päättää

1. lähettää kouluverkkoesityksen sivistyslautakunnan käsiteltäväksi kouluverkkoesityksen lapsivaikutusten arvioinnin osalta. Lautakunnan tulee antaa lausuntonsa tai täydentää lapsivaikutusten arviointia 6.5.2021 mennessä
2. merkitsee tiedoksi 3.5. klo 17-18 TeamsLive –verkkotapahtumana kaupunkilaisille pidettävän kouluverkkoinfotilaisuuden
3. merkitsee tiedoksi 3.5. klo 18.15 pidettävän kouluverkkoihaisen valtuustoseminaarin
4. käsitellä kouluverkkoesityksen 10.5.2021 kokouksessa

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Sivistyslautakunta 4.5.2021 37 §

Lausunto sivistyskeskuksen palveluverkko- ja kouluverkkoselvitysten lapsivaikutusten arvioinneista

Sivistysjohtaja Leena Laakso 27.4.2021:

Mitä lapsivaikutusten arviointi on:

Lapsivaikutusten arviointi on prosessi ja yhdessä tekemisen tapa, erilaisten päätösten ja toimenpiteiden yhteydessä tehtävää lapsiin kohdistuvien vaikutusten ennakkointia ja seurantaa. Lapsivaikutusten arviointia käytetään palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen sekä lapsiväestön hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen. Vaikutuksia tulee arvioida, kun tehdään esimerkiksi varhaiskasvatuksen, perusopetuksen tai lastensuojelun toimintaympäristössä lapsiin kohdistuvia päätöksiä. Lapsivaikutusten arviointia voidaan tehdä ennakkoarviointina ennen päätösten tekemistä, prosessiarviointina päätöksen toimeenpanon yhteydessä ja seuranta-arviointina päätöksen vaikutusten jälki-käteisarviointina. Ennakkoarviointi täydentää toimeenpanon aikaista arviointia

ja jälkikäteisarviointeja. Edustuksellisia osallistumisen muotoja ovat asiakasraadit, lapsiparlamentti, nuorisovaltuusto ja oppilaskuntatoiminta. Kuulla voidaan tarpeen mukaan myös muita ryhmiä.

Kun muutoksia suunnitellaan tehtäväksi asioissa, jotka koskevat koko kaupungin lapsia tai ikäluokkaa, hahmotellaan lasten näkökulmia mm. keräämällä ja kartoittamalla olemassa olevaa tietoa ja suunnittelemalla kuulemistilaisuuksia. Mahdollisia kuultavia lapsiryhmiä ovat esimerkiksi nuorisovaltuusto, lapsiparlamentti, kokemusasiantuntijat, oppilaskunnan hallitukset, tuki- ja kummioppilaat, varhaiskasvatusryhmät, luokat, koulut ja harrasteryhmät. Aina ei tarvitse lasten erikseen kuulemista, vaan voidaan hyödyntää olemassa olevaa lapsilta saatua tietoa. Tarpeen mukaan kuullaan myös muita ryhmiä. Mahdollisia kuultavia ryhmiä ovat tapauksesta riippuen esimerkiksi lasten vanhemmat tai lasten kanssa työskentelevät aikuiset.

Havainnot, kannanotot kirjataan ja niiden perusteella tehdään kokonaisarvio eri vaihtoehdoista. Kokonaisarviossa eri vaikutuksia ja niiden merkittävyyttä punnitaan kokonaisuutena ja suhteessa toisiinsa. Punninnan perusteella laaditaan suositukset jatkovalmistelua ja päätöksentekoa varten. Arvioinnin tulokset toimitetaan päätöksentekijöille, jotta päätöksenteossa voidaan ottaa huomioon arviointitieto.

Lähde : https://www.julkari.fi/bitstream/handle/10024/136377/PP_LAVA_prosessikuvaus_vihr_lape_ilme.pdf?sequence=1&isAllowed=y (THL, STM, OKM)

Raision sivistyskeskuksessa palveluverkkoselvitystä ja kouluverkko selvitystä tehtäessä toteutetut lapsivaikutusten arvioinnit

Kaikki sivistyskeskuksen toiminnot on auditoitu 2018-2019. Mukana auditoinneissa olivat sivistyskeskuksen hallinto, oppilashuolto, henkilöstön edustaja ja lautakunnan edustaja. Auditoinnin tuloksena kerättyä tietoa hyödynnettiin palvelujen nykytilan kuvaukseen palveluverkkoselvityksessä ja toiminnan suunnitteluun sekä tuotettiin perusopetuksen yhteiset kehittämistavoitteet.

Palveluverkkoselvityksen valmistelua varten osallistettiin kuntalaisia yhteisten palveluiden kehittämiseen. Kevään 2019 aikana kaupungin sivistyskeskus järjesti yleisötilaisuuksia ja työpajoja sekä avasi sähköisiä vaikutuskanavia asian käsittelyyn ja kuntalaisten kuulemiseen.

Palveluverkkoselvityksen ensimmäisessä yleisötilaisuudessa 6.3.2019 kerrottiin tarkemmin palveluverkkoselvityksen sisällöstä sekä kaupungin tarjoamista mahdollisuuksista vaikuttaa sivistyspalveluiden kehittämiseen.

Kevään 2019 yleisötilaisuudet:

1. Palveluverkkoselvityksen tavoitteet ja sisältö 6.3.2019 klo 17.00 (Kirjasto, Martinsali)
2. Sivistyspalveluiden tulevat muutokset? 9.4.2019 klo 17.00 (Kaupungintalo)

3. Palveluiden muutosten toteuttaminen 16.5.2019 klo 17.00
(Kaupungintalo), siirtyi pidettäväksi 18.9.2019

Kaupungin kotisivuilla sekä Facebook-sivuilla kerrottiin tulevasta kehittämis-työstä sekä kuntalaisille suunnatuista mahdollisuuksista vaikuttaa sivistyspal-veluiden kehittämiseen.

<https://www.raisio.fi/fi/mediatiedotteet/raisio-kehittaa-sivistyspal-veluitaan>

<https://www.raisio.fi/fi/uutiset/tervetuloa-ideoimaan-sivistyspalve-luiden-tulevaisuutta-tiistaina-94>

<https://www.raisio.fi/fi/uutiset/sivistyspalveluiden-165-tyopaja-siirtynyt-syyskuulle>

<https://www.raisio.fi/fi/uutiset/raisio-keraa-nakemyksia-tulevai-suuden-kouluverkosta>

Infotilaisuudet henkilöstölle on pidetty 23.5.2019 ja 10.10.2019.

Sivistyspalveluverkon esittely esimiehille pidettiin 26.9.2019.

Varhaiskasvatuksen lapset suunnittelivat työpajoissa unelmien päiväkotia ja perusopetuksen oppilaat tulevaisuuden koulua. Lasten ja nuorten ajatukset ja suunnitelmat olivat myös huoltajien nähtävillä koulujen näyttelyissä. Syksyllä järjestettiin Tulevaisuuden hyvinvoiva Raisio –työpaja, joka oli jatkoa keväällä järjestetyille tilaisuuksille. Tilaisuudessa käsiteltiin kaupungin palve-luiden tavoitteita ja tulevia muutoksia.

18.9. pidettiin viimeinen palveluverkkoa koskeva yleisötilaisuus Martinsalissa sisältäen yhteisen infotilaisuuden ja työpajat.

Kesän ja syksyn 2019 ajan kuntalaisten ideoita ja ajatuksia kerättiin kaupun-gin verkkosivuille avatun ideaseinän avulla, tälle ideaseinälle kenellä tahansa on ollut mahdollisuus jättää omat ideansa. Myös kevään työpajoissa esiin nousseet ajatukset oli lisätty ideaseinälle. Lokakuussa 2019 kaikkien tilaisuuksien ja ideaseinän ajatukset koottiin yhteen päätöksenteon pohjaksi. Tarve ja lähtötilanne sekä kehittämisen suunnitelma alue- ja ikärakennejako-malleineen on esitelty Sivistyskeskuksen palveluverkkoselvityksessä, jonka sivistyslautakunta 23.10.2019 § 138, kaupunginhallitus 4.11.2019 § 355 ja kaupunginvaltuusto 11.11.2019 § 122 ovat kokouksissaan hyväksyneet. Näi-den päätösten pohjalta on valmisteltu perusopetuksen kouluverkkoehdotus. Paikallinen opettajien ammattiyhdistys Ropy antoi 30.5.2019 kannanottonsa palveluverkkoselvitykseen. Myös nuorisovaltuusto on antanut kannanottonsa kouluverkkoselvitykseen (Sila 18.9.2019)

Elokuussa 2020 jo valmiiksi päätöksentekoon tehdyissä vaihtoehdoissa ha-vaittiin taustaselvittelyn puutteita ja mallien tarkentamisen tarvetta mm. sosi-

aalisen eriytymisen rakenteiden estämiseksi. Silloin aloitettiin kouluverkkoselvityksen tarkentava työvaihe yhteistyössä teknisen keskuksen kanssa ja työhön otettiin mukaan yhdyskuntarakentamisen konsulttiyhtiö WSP.

Päätäjille on toiminnan kehittämisestä ja suunnittelusta tiedotettu lautakunnan lähes jokaisessa kokouksessa sivistysjohtajan ajankohtaisissa asioissa ja pidetty useita seminaareja ja iltakouluja

- 5.11.2018 sila iltakoulu, lapsimäärien ennusteet tuleville vuosille ja perusopetuksen kouluverkon eri vaihtoehdot
- 11.2.2019 kaupunginhallituksen iltakoulu, sivistystoimen palveluverkkoselvitys
- 18.5.2019 kaupunginhallituksen iltakoulu, palveluverkkoselvitysten tilannekatsaus
- 9.9.2019 sila iltakoulu, aiheena sivistyskeskuksen toimintojen kehittäminen, vaihtoehtoisten ikärakennemallien esittely perusopetuksen järjestämiseksi
- 19.8.2020 sila, aiheena kouluverkkoselvitys ja Vaisaaren uudisrakentamisen tarveselvitys
- 14.9.2020 kaupunginhallituksen seminaarissa esitelty kouluverkkoselvityksen nykytila
- 8.2.2021 Sivistyslautakunnan, Teknisen lautakunnan ja Kaupunginhallituksen iltakoulu aiheena kouluverkkoselvitys, jossa pyydetty ja saatu lupa edetä päätöksentekoon esitetyillä vaihtoehdoilla perusopetuksen järjestämisen malleilla.

Keväällä 2021 kouluverkkoselvityksen vaihtoehtojen valmistuttua pidettiin to 18.2.2021 klo 16.00 Kouluverkkoselvityksen infotilaisuus Teams live-tapahtumana koulujen henkilöstölle. Tilaisuuden jälkeen pidettiin keskustelutilaisuus henkilöstölle aiheesta klo 17.00. Teamsin välityksellä.

Verkkosivusto varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen huoltajille ja henkilöstölle avattiin 19.2.-5.3.2021 ajaksi osoitteeseen

<https://sites.google.com/edu.raisio.fi/palveluverkkoselvitys> <https://sites.google.com/edu.raisio.fi/palveluverkkoselvitys>

Sivustolla on taustamateriaalina päätöshistoria ja palveluverkkoselvitys, sivistysjohtajan ja sivistyslautakunnan puheenjohtajan videomuotoinen informaatio, Johanna Tschokkisen hallitukselle, silalle ja telalle pitämä esitys videotuna sekä lapsi- ja henkilöstövaikutusten arviointi ja kouluverkon kommentointi –lomake. Tämän lomakkeen kysymykset ovat THL:n, STM:n ja OKM:n julkaiseman LAVA Lapsivaikutusten arviointi –ohjeistuksen mukaiset kysymykset. Sivustolla koottiin kahden viikon aikana lomakkeella esitettyihin kysymyksiin vastauksia kootusti nähtäville. Kutsu sivustoon tutustumiseen ja lomakkeeseen vastaamiseen lähetettiin koulujen rehtoreiden ja päiväkodinjohdajien kautta henkilökohtaisena kutsuna Wilma-viestinä tai sähköpostilla kai-

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

kille perusopetuksen kouluissa työskenteleville henkilöstön jäsenille, oppilaskuntien hallituksen jäsenille ja nuorisovaltuuston jäsenille ja varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen huoltajille kehotuksella ottaa lapsi mukaan vastaan. Lomakkeen tulokset koottiin ja toimitettiin sivistyslautakunnan jäsenille päätöksenteon pohjaksi 5.3.2019. Kyselyn tulokset toimitettiin myös valtuuston jäsenille ennen 12.4.2021 kokousta.

Sivistysjohtaja vieraili RaiVaryn kokouksissa kertomassa verkkoselvityksestä vanhemmille. Kaikilla alakouluilla sivistysjohtaja kävi keskustelemassa opettajakunnan kanssa muutoksen tuomista ajatuksista ja huolista. RaiVary, Tahvion ja Tikanmaan koulujen vanhempainyhdistys ja Kaanaan omakotitaloyhdistys jättivät oman kannanottonsa kouluverkkoesitykseen ennen lautakunnan päätöksentekoa.

RaiVary on kirjelmässään 17.10.2019 ilmaissut huolensa Raision koulujen kunnosta ja sisäilman terveysriskeistä.

Päätösehdotus

Sivistysjohtaja Leena Laakso

Sivistyslautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle kouluverkon lapsivaikutusten arvioinnin osalta seuraavan lausunnon:

Sivistyslautakunta toteaa lapsivaikutusten arvioinnin olleen systemaattista ja kattavaa koko palveluverkko- ja kouluverkko selvitysprosessin aikana. Arvioinnin tulosten huomiointi on ollut asianmukaista päätöksenteon valmistelussa. Sivistyslautakunnalla ei ole tehtyihin lapsivaikutusten arviointeihin lisättävää.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Sivistyslautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Tuija Hyytiä saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.12.

Kaupunginhallitus 10.5.2021 151 §

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi sivistyslautakunnan lausunnon ja hyväksyy kouluverkon tulevaisuuden rakenteeksi rakennemallivaihtoehdon "Ohry malli 5-9 koulujen verkko".

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kristiina Engström teki seuraavan ehdotuksen Jukka Rantalan kannattamana:

Valtuusto

- 1) hylkää perusopetuksen ikärakennemallin 0-4/5-9
- 2) päättää, että Vaisaaren koulu rakennetaan 7-9 -luokille ja käynnistetään uuden 0/1-9 -luokkien koulun suunnittelu ja siihen tullaan varaamaan rahat vuoden 2022 talousarviossa
- 3) päättää, että varhaiskasvatuksen ja alakoulujen verkosta tuodaan yhteinen esitys uudelle valtuustolle.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän ehdotuksesta on tehty poikkeava kannatettu ehdotus ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan hyväksytyn äänestusehdotuksen: suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa esittelijän tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Kristiina Engströmin tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät ei.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä (Ek, Lehto-Laurila, Mikola, Parantainen, Sukari, Moislahti, Vuorinen, Jormanainen ja Koivisto) ja 2 ei-ääntä (Engström ja Rantala).

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän päätösehdotus oli tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Liitteet	12	Perusopetuksen palveluverkko 08022021
	13	Äänestysluettelo 24.5.2021 § 66_äänestys 1
	14	Äänestysluettelo 24.5.2021 § 66_äänestys 2
Oheismateriaali	2	Sivistyskeskuksen palveluverkkoselvitys 2019

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi sivistyslautakunnan lausunnon ja hyväksyy kouluverkon tulevaisuuden rakenteeksi rakennemallivaihtoehdon "Ohry malli 5-9 koulujen verkko".

Päätös

Heikki Laine ehdotti Jari Pulkisen kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi siten, että asia käsitellään vuoden 2022 talousarvion käsittelyn yhteydessä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kannatettu palautusehdotus ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestusehdotuksen: suoritetaan äänestys, jossa asian käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät jaa ja Heikki Laineen tekemää palautusehdotusta kannattavat äänestävät ei. Äänestusehdotus hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 27 jaa-ääntä ja 16 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan.

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Saila Rintee teki seuraavan ehdotuksen Anneli Kivijärven, Pekka Heikkilän, Jukka Rantalan (kesk.), Jari Pulkkinen, Heikki Laineen, Merja Niemen, Eija Nurmen ja Sari Suomisen kannattamana:

Valtuusto

- 1) päättää hylätä perusopetuksen ikärakennemallin 0-4/5-9,
- 2) päättää, että uusi Vaisaaren koulu rakennetaan 7-9 -luokille
- 3) päättää, että varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palveluverkon suunnittelua jatketaan tulevalla valtuustokaudella.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen: suoritetaan äänestys, jossa pohjaehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Saila Rinteen tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät ei. Äänestys ehdotus hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 25 jaa-ääntä ja 18 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen päätösehdotus oli tullut valtuuston päätökseksi.

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että valtuusto oli merkinnyt tiedoksi sivistyslautakunnan lausunnon ja hyväksyi kouluverkon tulevaksi rakenteeksi rakennemallivaihtoehdon "Ohry malli 5-9 koulujen verkko".

Jari Salonen toimi valtuuston suostumuksella puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn aikana siltä osin, kun puheenjohtaja Janne Laulumaa osallistui kokoukseen jäsenenä hallintosäännön § 82 mukaisesti.

Pekka Heikkilä oli poissa kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 22.00-22.44 ja tilalla oli Kristiina Engström.

Anneli Kivijärvi poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 22.32 ja tilalle saapui Sari Packalén.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen taukojen ajaksi tämän pykälän käsittelyn aikana klo 20.07-20.18 ja klo 22.26-22.32.

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Kaupunginhallitus

§ 152 10.5.2021

Asianro 500/00.01.01/2021

§ 67**Raision kaupungin uuden hallintosäännön hyväksyminen****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 26.4.2021 123 §

Hallintopäällikkö Anne Rantala:

Valmistelun ja päätöksenteon aikataulu

Raision kaupunginhallitus käsitteli 8.3.2021 § 67 Raision kaupunkiorganisaation uudistamista. Päätöksen yhteydessä esiteltiin organisaatiouudistuksen päälinjat luottamushenkilö- ja viranhaltijaorganisaation osalta. Kaupunginhallitus hyväksyi organisaation uudistamisen valmistelun jatkamisen Modernin kehyskaupunkimallin mukaisesti.

Organisaatiouudistus edellyttää Raision kaupungin hallintosäännön uudistamista uuden toimielin- ja viranhaltijaorganisaation mukaiseksi. Kaupunginhallitus päätti, että hallintosääntö tuodaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi 26.4.2021 kokoukseen. Tällöin hallintosääntö etenee valtuuston hyväksyttäväksi 24.5.2021 kokoukseen. Kaupunginhallitus kävi 29.3.2021 kokouksessaan ajankohtaisten asioiden yhteydessä hallintosääntöä koskevan lähetekeskustelun. Lähetekeskustelua jatketaan 26.4.2021 kokouksessa ja kaupunginhallitus tekee päätöksensä hallintosäännöstä 10.5.2021 kokouksessaan.

Hallintosääntöehdotus on käsitelty kaupungin yhteistoimintaryhmässä 21.4.2021. Yhteistoimintaryhmä kiinnitti luonnoksessa huomiota hankintojen organisointiin kaupungissa.

Uusi valtuustokausi alkaa elokuun alussa, mistä johtuen uuden hallintosäännön tulee olla voimassa uusien toimielinten aloittaessa toimintansa 1.8.2021 alkaen.

Hallintosäännön lainsäädännöllinen tausta

Hallintosääntö on kaupungin hallinnon tärkein säännös. Jokaisessa kunnassa on oltava hallintosääntö, jonka sisältö on määritelty kuntalain (410/2015) 90 §:ssä. Kuntalain lähtökohtana on, että kaikki johtosäännöllä määrättävät asiat kootaan hallintosääntöön, jolloin ei tarvita muita johtosääntöjä. Hallintosäännön määräysten sisältö on valtuuston harkinnassa, mutta hallintosääntömääräys ei kuitenkaan saa olla lainvastainen. Hallintosäännössä tulee antaa tarpeelliset määräykset ainakin niistä asioista, jotka kuntalain 90 §:ssä luetellaan. Hallintosäännössä voidaan antaa myös muita kuin em. säännöksessä mainittuja määräyksiä.

Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline. Hallintosäännön ohella muita kunnan toiminnan keskeisiä ohjausvälineitä ovat kuntastrategia, talousarvio ja taloussuunnitelma sekä muut valtuuston päätökset.

Kunnan ylintä päätösvaltaa käyttää valtuusto. Valtuusto vastaa kunnan toiminnasta ja taloudesta, käyttää kunnan päätösvaltaa ja siirtää toimivaltaansa hallintosäännön määräyksillä. Valtuusto tekee toimivallan siirtoa koskevat päätökset aina hallintosäännöllä. Toimivaltaa ei voida siirtää erillisellä valtuuston päätöksellä. Päätäessään hallintosäännöstä valtuusto samalla määrittelee oman asemansa kunnan päätösvallan käyttäjänä, päättää toimielinten ja viranhaltijoiden välisestä työnjaosta ja ratkaisee, annetaanko kunnan viranomaiselle valta omalla päätöksellään siirtää toimivaltaansa edelleen.

Hallintosäännön sisältö

Hallintosääntöehdotuksessa hallintosäännön rakenne on uudistettu. Kuntaliitto on antanut kunnille suosituksen hallintosäännön laadinnassa käytettävästä hallintosääntömallista. Raision kaupungin hallintosäännön valmistelussa on noudatettu Kuntaliiton suositusta. Hallintosäännön rakenteen uudistamisella pyritään säädöksen parempaan luettavuuteen ja käytettävyyteen.

Hallintosääntö on jaettu viiteen osaan: hallinnon ja toiminnan järjestämien, talous ja valvonta, valtuusto, päätöksenteko- ja hallintomenettely sekä luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteet.

Organisaatiouudistus hallintosäännössä

Hallintosääntö on kirjoitettu toimielin- ja viranhaltijaorganisaation osalta valmistellun organisaatiouudistuksen linjausten mukaisesti. Modernin kehyskaupunkimallin mukainen organisaatio on esitetty luvussa 2. Uusien toimielinten tehtävät ja toimivallan jako on kuvattu luvussa 4.

Suurimmat muutokset kaupungin toimielinten osalta koskevat nykyistä kaupunginhallituksen konsernijaostoa, teknistä lautakuntaa sekä ympäristölautakuntaa. Uutena toimielimenä aloittaa kaupunginhallituksen kaupunkikehitysjaosto, joka mm. kehittää maankäyttö- ja asumispalveluja, edistää kaupungin vetovoimaa ja yritystoimintaa sekä ohjaa ja valvoo kaupungin konserniyhtiöitä. Aiemmin teknisen lautakunnan käsittelemät maankäyttöön ja kaavoitukseen liittyvät tehtävät siirtyvät kaupunkikehityslautakunnalle. Infralautakunnan tehtävänä on vastata katujen ja yleisten alueiden suunnittelusta, rakennuttamisesta ja hoidosta. Infralautakunnan tehtäviin kuuluvat toimitiloihin ja ruokapalveluihin liittyvät tehtävät. Lupalautakunta on luonteeltaan viranomaislautakunta, joka vastaa kaupungin ympäristönsuojelu- ja rakennusvalvontaviranomaiselle määrättyjen tehtävien hoidosta.

Kaupungin viranhaltijaorganisaatio jakaantuu kolmeen toimialaan eli elinvoima- ja kilpailukykytoimialaan, sivistys- ja vapaa-aikatoimialaan sekä sosiaali- ja terveystoimialaan. Hallinnon tukipalvelut on järjestetty matriisimaisesti toimivaksi konsernipalveluyksiköksi. Henkilöstöorganisaatio on kuvattu hallintosäännön luvussa 3. Toimivalta henkilöstöasioissa on esitetty hallintosäännön luvussa 6.

Konsernijohto vastaa kuntakonsernin eli kunnan ja sen tytäryhteisöjen ja säätiöiden omistajaohjauksen toteuttamisesta ja konsernivalvonnan järjestämisestä valtuuston päätösten mukaisesti. Hallintosäännössä määritellään konsernijohto ja määrätään konsernijohton tehtävistä ja toimivallan jaosta konsernijohtoon kuuluvien välillä. Kunnan johtamisen merkittävä osa-alue on sopimukseen perustuva johtaminen. Konserniohjaus ja sopimusten hallintaan liittyvät tehtävät ja vastuut on määritelty hallintosäännön luvussa 5.

Talous ja valvonta hallintosäännössä

Kaupungin talouden hoitoon ja valvontaan liittyvät vastuut ja toimivallanjako on esitetty hallintosäännön osassa 2. Kaupungin taloudenhoitoa koskevat määräykset sisältyvät hallintosäännön lukuun 8. Talousarvio- ja taloussuunnitelma on valtuuston keskeinen kaupungin toiminnan ohjausväline. Hallintosääntöön on otettu määräykset talousarvion valmistelusta, täytäntöönpanosta ja sitovuudesta sekä toiminnan ja talouden seurannasta, rahatoimen hoitamisesta ja toimivallasta hankinta-asioissa.

Ulkoinen valvonta on riippumaton toimivasta johdosta ja muusta organisaatiosta. Hallinnon ja talouden tarkastusta suorittaa kaupungin organisaation ulkopuolinen tilintarkastus. Ulkoisen valvonnan järjestäminen on määritelty hallintosäännön luvussa 9.

Sisäisellä valvonnalla tarkoitetaan kaupungin ja kaupunkikonsernin sisäisiä menettely- ja toimintatapoja, joiden avulla pyritään varmistamaan, että toiminta on taloudellista, tuloksellista ja lainmukaista ja että omaisuus ja resurssit turvataan. Valtuusto määrää sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä hallintosäännön luvussa 10.

Päätöksenteko hallintosäännössä

Toimielinten toimintaa ja päätöksentekoa koskevat määräykset on annettu hallintosäännön luvuissa 11- 16. Hallintosäännön luvut 11-12 sisältävät valtuuston toimintaa ja päätöksentekoa koskevat määräykset. Muiden toimielinten päätöksenteko- ja hallintomenettely on määrätty hallintosäännön luvussa 15. Hallintosääntöehdotus sisältää sähköistä kokousta ja sähköistä päätöksentekomenettelyä koskevat määräykset.

Nykyisen kuntalain tultua voimaan kaupungin hallintosääntöön liitettiin suurin osa kaupungin erillisistä johtosäännöistä. Valtuuston on päätettävä luottamus-

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

henkilöiden taloudellisten etuuksien perusteista. Tähän saakka luottamushenkilöiden taloudellisista etuuksista on päätetty erillisellä johtosäännöllä. Koska asia on valtuuston päätettävä, Kuntaliitto suosittaa, että myös luottamushenkilöiden palkkiosäännökset otetaan osaksi hallintosääntöä. Luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteet ovat hallintosääntöehdotuksen luvussa 17.

Hallintosäännöllä määrätään Raision kaupungin luottamushenkilö- ja viranhaltijaorganisaatiosta sekä toimielinten ja viranhaltijoiden päätösvallassa ja vastuista. Hallintosääntö tulee voimaan uuden valtuustokauden alkaessa 1.8.2021. Uuden hallintosäännön voimaan tulosta huolimatta vuoden 2021 talousarvion raportointi tapahtuu valtuuston vuodelle 2021 hyväksymän talousarvion mukaisesti. Talousarvion rakenne muutetaan uuden hallintosäännön mukaiseksi vuoden 2022 talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus käy keskustelun hallintosääntöluonnoksesta ja merkitsee Raision kaupungin hallintosääntöluonnoksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Hallintopäällikkö Anne Rantala poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 20.56.

Kaupunginhallitus 10.5.2021 152 §

Hallintopäällikkö Anne Rantala 6.5.2021:

Hallintosääntöä on tarkennettu toimielinten talous-, henkilöstö- ja hallintoasioiden osalta 29 §:ssä. Taluspalvelut muodostaa hallintosäännön perusteella talouden raportointirakenteen tarkoituksenmukaiseksi. Edellisen kokouksen jälkeen hallintosääntöön tehdyt keskeiset muutokset esitellään kokouksessa.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että liitteen mukainen hallintosääntö hyväksytään tulemaan voimaan 1.8.2021 lukien ja samasta ajankohdasta lukien kumotaan kaupunginvaltuuston 29.1.2018 hyväksymä hallintosääntö siihen tehtyine muutoksineen. Lisäksi 1.8.2021 lukien kumotaan kaupunginvaltuuston 26.11.2001 hyväksymä Raision kaupungin luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussääntö siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Keskustelun kuluessa tehtiin seuraavat esittelijän ehdotuksesta poikkeavat ehdotukset:

8 §

Helena Sukari ehdotti, että kaupunginhallituksessa on 11 jäsentä ja kaupunkikehitysjao-
stossa 7 jäsentä.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus hyväksyä yksimielisesti. Saatu-
aan myönteisen vastauksen puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus hy-
väksyi yksimielisesti Helena Sukarin ehdotuksen.

Jonni Moislahti ehdotti, että valtuusto valitsee kaupunkikehitysjao-
stoksi kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja 1. varapuheenjohtajan sekä viisi
muuta jäsentä. Kaupunkikehitysjao-
stoksen puheenjohtajan ja varapuheenjohta-
jan on oltava kaupunginhallituksen varsinaisia jäseniä.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus hyväksyä yksimielisesti. Saatu-
aan myönteisen vastauksen puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus hy-
väksyi yksimielisesti Jonni Moislahden ehdotuksen.

Puheenjohtajan ehdotuksesta kaupunginhallitus teki seuraavan yksimielisesti
hyväksytyn lisäyksen: Kaupunginhallituksen jäsenten tulee olla valtuutettuja
tai varavaltuutettuja. Kaupunginhallituksen puheenjohtajan tulee olla valtuu-
tettu.

10 §

Helena Sukari ehdotti, että infralautakunnassa on 9 jäsentä.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus hyväksyä yksimielisesti. Saatu-
aan myönteisen vastauksen puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus hy-
väksyi yksimielisesti Helena Sukarin ehdotuksen.

Hannele Lehto-Laurila ehdotti, että lautakunnan puheenjohtajan tulee olla
kaupunginvaltuutettu tai varavaltuutettu.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus hyväksyä yksimielisesti. Saatu-
aan myönteisen vastauksen puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus hy-
väksyi yksimielisesti Hannele Lehto-Laurilan ehdotuksen.

185 §

Mika Koivisto ehdotti, että kokouspalkkioita ei koroteta. Ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

189 §

Helena Sukari ehdotti, että tarkastuslautakunnan puheenjohtajan vuosipalkkio on 850 €.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus hyväksyä yksimielisesti. Saatuaan myönteisen vastauksen puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Helena Sukarin ehdotuksen.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus hyväksyi hallintosäännön edellä mainituin muutoksin. Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että hallintosääntö hyväksytään tulemaan voimaan 1.8.2021 lukien ja samasta ajankohdasta lukien kumotaan kaupunginvaltuuston 29.1.2018 hyväksymä hallintosääntö siihen tehtyine muutoksineen. Lisäksi 1.8.2021 lukien kumotaan kaupunginvaltuuston 26.11.2001 hyväksymä Raision kaupungin luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussääntö siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.

Hallintopäällikkö Anne Rantala ja sosiaali- ja terveysjohtaja Juha Sandberg poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 22.28.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen tauon ajaksi tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 22.28-22.38.

Liitteet	15	Raision kaupungin hallintosääntö
	16	Liite 1 Rakennuttamishankkeiden vastuurajat
	17	Äänestysluettelo 24.5.2021 § 67

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

esittää kaupunginvaltuustolle, että liitteen mukainen hallintosääntö hyväksytään tulemaan voimaan 1.8.2021 lukien ja samasta ajankohdasta lukien kumotaan kaupunginvaltuuston 29.1.2018 hyväksymä hallintosääntö siihen tehtyine muutoksineen. Lisäksi 1.8.2021 lukien kumotaan kaupunginvaltuuston 26.11.2001 hyväksymä Raision kaupungin luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussääntö siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.

Päätös

Keskustelun kuluessa tehtiin seuraavat kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeavat kannatetut ehdotukset:

§ 161 Läsnäolo kokouksissa

Pekka Heikkilä ehdotti Salla Rinteen ja Elisa Vuorisen kannattamana, että hallintosäännön §:ään 161 lisätään kolmanneksi kohdaksi: 3. Lautakunnan puheenjohtajalla lautakunnan jaoston kokouksissa.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotettu lisäys hyväksyä yksimielisesti. Saatuaan myönteisen vastauksen puheenjohtaja totesi, että valtuusto oli hyväksynyt yksimielisesti Pekka Heikkilän ehdotuksen.

§ 185 Kokouspalkkiot

Mika Koivisto ehdotti Tapio Soiniityn kannattamana, että kokouspalkkioita ei koroteta.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen: suoritetaan äänestys, jossa pohjaehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Mika Koiviston tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät ei. Äänestys ehdotus hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 37 jaa-ääntä ja 6 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen päätösehdotus oli tullut valtuuston päätökseksi.

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että valtuusto hyväksyi Raision kaupungin uuden hallintosäännön edellä mainituin muutoksin. Kaupunginvaltuusto päätti, että hallintosääntö hyväksytään tulemaan voimaan 1.8.2021 lukien ja samasta ajankohdasta lukien kumotaan kaupunginvaltuuston 29.1.2018 hyväksymä hallintosääntö siihen tehtyine muutoksineen. Lisäksi valtuusto päätti, että 1.8.2021 lukien kumotaan kaupunginvaltuuston 26.11.2001 hyväksymä Raision kaupungin luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussääntö siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.

Eija Erasvuo poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn alussa klo 22.55 ja tilalle saapui Kristiina Engström.

Sivistysjohtaja Leena Laakso poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 23.11. Sosiaali- ja terveystohtaja Juha Sandberg poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 23.14.

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Kaupunginhallitus

§ 153 10.5.2021

Asianro 512/00.04.01/2021

§ 68**Nesteen jalostamon alueen teollinen kehittäminen****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 10.5.2021 153 §

Kaupunginjohtaja Eero Vainio ja elinvoimapäällikkö Samu Mattila 6.5.2021:

Osakeyhtiömuotoisen kehitysyhtiön perustamista on valmisteltu Panu Routilan valmistuneen selvitystyön pohjalta. Kehitysyhtiön perustamisessa Naantalin, Raision ja Turun kaupungeilla on keskeinen rooli. Lisäksi Neste sekä Fortum ovat lupautuneet rahoittamaan kehitysyhtiön toimintaa. Kehitysyhtiön toiminnan tarkoituksena on kehittää aluetta bio- ja kiertotalouden keskittymäksi.

Naantalin, Raision ja Turun kaupunkien edustajat ovat neuvotelleet sekä valmistelleet kehitysyhtiön perustamista, perustamissopimusta sekä siihen liittyvää yhtiön yhtiöjärjestystä, hallituksen kokoonpanoa, henkilöstöä sekä rahoitus pohjaa ja käyttösuunnitelmaa. Valmistelutyön aikana on käytetty myös Panu Routilan ja Janne Virtasen asiantuntemusta.

Tarkoituksena on, että kehitysyhtiö toimii kaksi vuotta ja sen keskeisenä toimialana on uuden teollisen toiminnan käynnistämisen koordinointi alueelle, joka sijaitsee Turun talousalueella, Naantalin ja Raision maa-alueilla. Yhtiö koordinoi hanketta vaiheeseen, jossa tuleva maa-alue siirtyy yksiin käsiin eri yhtiölle, joka voisi toimia esimerkiksi teollisuusalueyhtiönä. Yhtiö voi myös selvittää rahoituslähteitä hankkeille sekä tarvittaessa toimia hankerahoituksen välittäjänä ilman omaa riskinottoa. Perustettava kehitysyhtiö hakee valtioneuvoston äkilliseen rakennemuutokseen myöntämiä määrärahoja välittömästi perustamisen jälkeen.

Yhtiö toimii yleishyödyllisenä yhtiönä, joka ei maksa omistajille osinkoja. Yleishyödyllisyytensä vuoksi yhtiö ei ole myöskään tulovero- eikä arvonlisäverovelvollinen.

Omistajiksi tulevat Naantalin, Raision kaupungit sekä Turun kaupungin konserniin kuuluva yhtiö Turku Science Park Oy. Lisäksi omistajiksi ovat lupautuneet myös Neste sekä Fortum. Kullakin osakkaalla on jäsenyys yhtiön hallituksessa, jonka lisäksi hallituksessa on puheenjohtaja ja tarvittaessa asiantuntijajäseniä siten, että hallituksen koko on vähintään seitsemän (7) jäsentä ja enintään kaksitoista (12) jäsentä.

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Tavoitteena on, että yhtiö perustetaan touko-kesäkuun aikana kaupunkien tarvittavien päätöksien jälkeen. Kehitysyhtiö aloittaisi toimintansa kesällä 2021.

Tarkoituksena on, että kukin kaupunki osallistuisi yhtiön rahoittamiseen vuosina 2021-2022 yhteensä 50 000 euron summalla, josta kunkin kolmen kaupungin osakepääoman suuruus olisi 4 400 euroa. Naantalina ja Raision osakepääomien lisäksi kyseisten kaupunkien muu tuleva rahoitus on suunniteltu saatavaksi Turun Seudun kehitys Oy:n kuntakohtaisesta rahoituksesta kahdelle vuodelle jaettuna.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitukselle ehdotetaan, että

- kaupunginhallitus valtuuttaa kaupunginjohtajan osallistumaan kehitysyhtiön perustamiskokoukseen
- nimeää hallituksen jäseneksi yhtiöön kaupunginjohtajan

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että

- Raision kaupunki osallistuu yhtiöön 4 400 euron osakepääomalla, jota varten esitetään lisämäärärahaa.
- valtuusto myöntää 4 400 euron lisämäärärahan vuodelle 2021 esitetyn mukaista käyttötarkoitusta varten
- valtuusto päättää nostaa talousarvion nettolainanottovaltuutta 4 400 eurolla ja myöntää em. perusteella tarvittavat muutokset rahoituslaskelmaan
- valtuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan perustamissopimuksen sekä yhtiöjärjestyksen ja oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään siihen teknisluonteisia tai muuten vähäisiä muutoksia ennen sen lopullista hyväksymistä.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- | | |
|----|-------------------|
| 18 | Perustamissopimus |
| 19 | Yhtiöjärjestys |

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että

- Raision kaupunki osallistuu yhtiöön 4 400 euron osakepääomalla, jota varten esitetään lisämäärärahaa.

- valtuusto myöntää 4 400 euron lisämäärärahan vuodelle 2021 esitetyn mukaista käyttötarkoitusta varten
- valtuusto päättää nostaa talousarvion nettolainanottovaltuutta 4 400 eurolla ja myöntää em. perusteella tarvittavat muutokset rahoituslaskelmaan
- valtuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan perustamissopimuksen sekä yhtiöjärjestyksen ja oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään siihen teknisiä luonteisia tai muuten vähäisiä muutoksia ennen sen lopullista hyväksymistä.

Päätös

Kaupunginhallituksen tekemä ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Kaupunginhallitus

§ 154 10.5.2021

Asianro 1025/00.02.02/2020

§ 69**Kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokousaikataulujen muutokset****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 10.5.2021 154 §

Kaupunginjohtaja Eero Vainio ja hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto
6.5.2021:

Kaupunginhallitus on päättänyt vuoden 2021 kokousaikatauluistaan
30.11.2020 § 349. Kaupunginvaltuusto on päättänyt kokousaikatauluistaan
7.12.2020 § 109.

Eduskunta on päättänyt siirtää kuntavaaleja huhtikuulta kesäkuulle koronatilanteen vuoksi. Kuntavaalien uusi vaalipäivä on sunnuntai 13.6.2021 ja vaaleissa valittavien valtuustojen toimikausi alkaa 1.8.2021. Tämä edellyttää muutoksia kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokousaikatauluihin.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus

- 1) päättää kokoontua syyskaudella 2021 liitteen mukaisina kokouspäivinä ja -aikoina.
- 2) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää liitteen mukaiset valtuuston kokouspäivät ja -ajat syyskaudelle 2021.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Mika Koivisto ehdotti, että kaupunginhallituksen kokoukset alkavat elokuusta alkaen klo 17.00. Ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

20 Kokousaikataulu touko-joulukuu 2021

Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää liitteen mukaiset valtuuston kokospäivät ja -ajat syyskaudelle 2021.

Päätös

Mikko Kangasoja ehdotti, että kaupunginhallituksen kokoukset alkavat elokuusta alkaen klo 16.00. Ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Kaupunginhallituksen tekemä ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

lautakunnat
Saana Näsi, Konsernihallinto

Asianro 617/10.03.02.00/2021

§ 70

Valtuutettu Hannele Lehto-Laurilan ym. valtuutettujen aloite koskien museo- ja kulttuurikeskus Harkon rakennuksen purkamista tai saneerausta

Valtuutettu Hannele Lehto-Laurila jätti seuraavan aloitteen:

”Museo- ja kulttuurikeskus Harkko suljettiin sisäilmaongelmien vuoksi jo vuonna 2011 ja sen jälkeen rakennukselle ei ole tehty juurikaan mitään. Tyhjänä se on kuitenkin vaatinut kaupungin varoja jo peruslämmityksenkin johdosta.

Esitän, että kaupunki selvittää vaihtoehdot rakennuksen purkamiselle tai remontoinnille ja asia tuodaan päätöksentekoon vuoden 2022 budjettiin siten, että rakennuksen suhteen vaadittavat toimenpiteet aloitetaan jo kyseisenä vuonna 2022.

Koska rakennus sijaitsee aivan kaupungin sydämessä, tulisi sen osalta tehdä vihdoinkin päätös joko korjauksen toteutuksesta tai sen purkamisesta kokonaisuudessaan. Myös kaupunkilaisille voitaisiin asiasta järjestää nettikysely, jotta myös asukkaiden mielipide tulisi kuuluville. Kohde olisi hyvä toteuttaa Rasekon ammattiopiston kanssa korjausrakentamisen koulutukseen liittyen taikka purkukohteena siten, että pyrittäisiin säilyttämään / siirtämään tilassa oleva taitelija Hilikka Toivolan iso seinämaalaus.

Raision museon toiminta on jo nyt ollut varsin haasteellista, pitää päätöksenteossa jatkossa huomioida jälleen arkeologiset näyttelyt sekä taidenäyttelyiden turvallinen esillepano ja saavutettavuus Raisiossa. Myös Eero Rantasen säätiön omistamien taideteosten näyttelyt sekä säätiön säädösten velvoittavuus Eero Rantasen muistohuoneen säilyttämisestä tulisi näin ollen huomioiduksi säädekirjan edellyttämällä tavalla.

Hannele Lehto-Laurila
sekä muut mahdollisesti aloitteeseen yhtyvät tahot

Jukka A. Rantala	Saila Rintee
Sari Packalén	Kimmo Kosonen
Emma Lindqvist	Aki-Petteri Löfgren
Jukka Rantala	Annika Ollila
Maria Virko	Jari Salonen
Elisa Vuorinen	Niina Äikäs
Pekka Heikkilä	Eeva Savola
Sari Suominen	Janette Broberg
Markus Maunula	Tanja Parkko
Helena Sukari	Harri Seikola
Jari Pulkkinen	Jouni Mäki

Vesa Parantainen

Aarre Lehtonen”

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Asianro 618/10.03.02.00/2021

§ 71

Valtuutettu Hannele Lehto-Laurilan ym. valtuutettujen aloite koskien yleisiä WC-tiloja keskustan alueelle

Valtuutettu Hannele Lehto-Laurila jätti seuraavan aloitteen:

”Aloite on ollut useaan otteeseen käsittelyssä ja vaikka valtuusto on asiasta aikanaan ollut yksimielinen, on toteutus jäänyt puolitiehen.

Tekninen keskus on selvittänyt erilaisia julkisen tilan WC-ratkaisuja Tasalan alueelle. Selvittelyssä perusvaatimuksena on ollut, että WC-tila on esteetön ja sen pitää sijaita torin välittömässä läheisyydessä ja teknisesti liitettävissä kunnallistekniikkaan.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 7.6.2016 päätyen ehdotukseen jatkokeskusteluista. Tori-isännöitsijän kanssa on keskusteltu aikanaan yhteisestä tilaratkaisusta ja hänen kautta järjestetystä palvelusta ja myös netin kautta tehtävästä kuntalaisten kuulemisesta liittyen WC-tilojen tarpeeseen ja sijaintiin sekä vaihtoehdosta. Yrittäjien tilojen hyväksikäyttö ei asiassa ole nähdäkseni vaihtoehto.

Ehdotan, että Raision kaupunki joko rakennuttaa erillisen WC-tilan tai tekee palvelusopimuksen erillisten vuokratilojen käyttämisestä myös WC-tiloina yhdessä ulkopuolisen toimijan kanssa.

Hannele Lehto-Laurila sekä muut aloitteeseen yhtyvät valtuutetut

Emma Lindqvist	Kimmo Kosonen
Sari Packalén	Niina Äikäs
Jukka A. Rantala	Elisa Vuorinen
Annika Ollila	Sari Suominen
Jari Pulkkinen	Vesa Parantainen”

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Mikko Kangasoja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 23.42.

Asianro 615/12.00.00/2021

§ 72**Valtuutettu Emma Lindqvistin ym. valtuutettujen aloite koskien lapsivaikutusten säännöllistä arviointia ja raportointia Raisiossa**

Valtuutettu Emma Lindqvist jätti seuraavan aloitteen:

”YK:n lapsen oikeuksien sopimus edellyttää, että kunnat selvittävät ja ottavat huomioon lapsen edun kaikissa lapsia koskevissa toimissa ja päätöksissä. Kuntatasolla lapsivaikutusten arviointi ja arvioinnin raportointi on tärkeää joskin takia, että päättäjät saavat tarpeeksi tietoa päätöksenteon tueksi.

Esitän, että Raision kaupunki alkaa toteuttaa säännöllisesti lapsivaikutusten arviointia sellaisissa asioissa, jotka vaikuttavat laajasti lasten ja nuorten elämään ja hyvinvointiin.

Arvioinnin tekemisestä ohjeistetaan ja koulutetaan henkilöstöä, ja tehdyistä arvioinneista raportoidaan nuorisovaltuustolle ja kaupunginhallitukselle säännöllisin väliajoin. Tehdyistä arvioinneista viestitään kuntalaisille kaupungin kotisivuilla, sosiaalisessa mediassa ja mediatiedottein.

Raisiossa 24.5.2021

Emma Lindqvist
ja Raision Vasemmistoliiton valtuustoryhmä

Aarre Lehtonen	Pekka Närhinen
Juha Jormanainen	Eija Nurmi
Sari Suominen	Annika Ollila
Sari Packalén	Tanja Parkko
Niina Äikäs	Jukka A. Rantala
Maria Virko	Hannele Lehto-Laurila
Kimmo Kosonen	Pekka Heikkilä
Helena Sukari	Vesa Parantainen”

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Asianro 614/01.04.04/2021

§ 73**Valtuutettu Heikki Laineen ym. valtuutettujen aloite koskien kaupungintalon saunatilojen uima-allasosaston uusiokäyttöä**

Valtuutettu Heikki Laine jätti seuraavan aloitteen:

”Raision kaupungin työntekijöiden sairauspoissaoloissa oli pientä laskua vuonna 2020, mutta edelleen poissaolot ovat huomattavia.

Tuki- ja liikuntaelinten sairaudet ovat korkealla poissaolotilastoissa, mutta myös psyykkiset oireyhtymät ovat lisääntyneet.

Tutkimusten mukaan somaattisilla sairauksilla on suora syy-yhteys myös henkiseen hyvinvointiin, joten kohentamalla fyysistä kuntoa parannetaan myös mielenterveyttä ja sairauspoissaolot vähenevät.

Kaupungintalon saunatiloissa on alusta lähtien ollut uima-allasosasto, jonka käyttö on ollut vähäistä. Allasveden lämpötilaa jopa nostettiin yhdessä vaiheessa, mutta suosiota se ei ole juurikaan lisännyt.

Ehdotan, että uima-allas täytetään ja kyseinen tila varustetaan kuntoilulaitteilla, jotka hankitaan huolto-leasingilla, joka takaa laitteiden toimivuuden ja tarvittaessa uusimisen.

Tila olisi maksutta kaupungin työntekijöiden käytössä ja tilaa voitaisiin käyttää myös esimerkiksi työpaikkojen tyky- päivillä.

Raisiossa 24.5.2021

Heikki Laine
Harri Seikola
Vesa Parantainen”

Jari Salonen
Eeva Savola

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Mika Koivisto poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 23.45.

Muutoksenhakuohje (58-73 §)

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (kuntalaki 136 §):

§ 58-60, 70-73

Muun lainsäädännön mukaan ei seuraaviin päätöksiin saa hakea muutosta valittamalla. Päätösnumerot ja muutoksenhakukiellon perusteet:

§

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomainen

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi
faksi 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitus; pykälät

§ 61-63, 66-69

Valitusaika 30 päivää

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kunnallisvalitus (kaava-asia); pykälät

§ 64-65

Valitusaika 30 päivää

Valitusoikeus maankäyttö- ja rakennuslain 191 §:n mukaisesti

Hallintovalitus; pykälät

§

Valitusaika 30 päivää

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Muu valituselin

§

(nimi ja postiosoite)

Valitusaika x päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaantipäivästä.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Myös laatijan nimi ja kotikunta on mainittava.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai jäljennöksenä, todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirja on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse, sähköpostilla, faksilla tai lähetin välityksellä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuo-
mioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa [https://asiointi2.oikeus.fi/hallin-
totuomioistuimet](https://asiointi2.oikeus.fi/hallin-
totuomioistuimet). Valitusasiakirjat on lähetettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Yksityiskohtainen valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.