

Asianro 512/00.04.01/2021

§ 120**Nesteen jalostamon alueen teollinen jatkokehittäminen**

Kaupunginjohtaja Eero Vainio ja elinvoimapäällikkö Samu Mattila 22.4.2021:

Neste Oyj:n Naantalin jalostamon lopettamisen ja öljytoimintojen uudelleenjärjestelyjen myötä yhtiöstä loppuu yhteensä noin 370 työtehtävää, joista 230 Naantalin toimipaikasta.

Elinkeinoministeri Mika Lintilän asettaman selvityshenkilö Panu Routilan tehtävänä oli tutkia vaihtoehtoja lieventää jalostamon sulkemisesta Naantalin seudulle aiheutuvaa haittaa joko löytämällä alueelle korvaavaa tai muuta teollista toimintaa tai muulla tavoin vähentää työntekijöille ja alueelle toiminnan sulkemisesta aiheutuvaa haittaa. Edunvalvontajohtaja Janne Virtanen toimi selvitystyössä avustajana.

Panu Routila jätti 25.3.2021 selvitystyönsä elinkeinoministeri Mika Lintilälle. Selvityshenkilö esittää bio- ja kiertotalouden teollisuutta jalostamon alueelle. Selvitystyössä on noussut esille useita jatkotyöstettäviä teemoja: puhdas vety, erilaiset biojalostamot, kuivanmaan kalankasvatus sekä teollisuuden purku- ja puhdistustyöt.

Tavoitteena tulee olla, että alueelle tulevat yhtiöt työllistäisivät enemmän kuin Neste Oyj:llä on alueella ollut työntekijöitä. Tämä on mahdollista, kun alueelle investoidaan teollisen mittakaavan laitoksia, jotka tarvitsevat osaavia työntekijöitä.

Routila ehdottaa osakeyhtiömuotoisen kehitysyhtiön perustamista, jossa Naantalin, Raision ja Turun kaupungeilla on keskeinen rooli. Lisäksi Neste ja Fortum ovat lupautuneet rahoittamaan kehitysyhtiön toimintaa. Kehitysyhtiön toiminnan tarkoituksena olisi kehittää aluetta bio- ja kiertotalouden keskittymäksi.

Naantalin, Raision ja Turun kaupunkien edustajat ovat neuvotelleet sekä valmistelleet kehitysyhtiön perustamista ja siihen liittyvää yhtiön yhtiöjärjestystä, hallituksen kokoonpanoa, henkilöstöä sekä rahoitus pohjaa ja käyttösuunnitelmaa. Valmistelutyön aikana on käytetty myös Panu Routilan ja Janne Virtasen asiantuntemusta.

Tarkoituksena on, että kehitysyhtiö toimisi kaksi vuotta ja sen keskeisenä toimialana on uuden teollisen toiminnan käynnistämisen koordinointi alueelle, joka sijaitsee Turun talousalueella, Naantalin ja Raision maa-alueilla. Yhtiö koordinoi hanketta vaiheeseen, jossa tuleva maa-alue siirtyisi yksiin käsiin eri yhtiölle, joka voisi toimia teollisuusalueyhtiönä. Yhtiö voi myös selvittää rahoituslähteitä hankkeille sekä tarvittaessa toimia hankerahoituksen välittäjänä

ilman omaa riskinottoa. Perustettava kehitysyritys hakee valtioneuvoston äkilliseen rakennemuutokseen myöntämiä määrärahoja välittömästi perustamisen jälkeen.

Yhtiö toimisi yleishyödyllisenä yhtiönä, joka ei maksa omistajille osinkoja. Yleishyödyllisyytensä vuoksi yritys ei olisi myöskään tulovero- eikä arvonsäverovelvollinen.

Omistajiksi tulisivat ainakin Naantalinen, Raision ja Turun kaupungit. On mahdollista, että yhtiöön tulee muitakin osakkaita. Kullakin osakkaalla on jäsenyys yhtiön hallituksessa, jonka lisäksi hallituksessa olisi puheenjohtaja ja tarvittaessa asiantuntijajäseniä siten, että hallituksen koko on vähintään seitsemän (7) jäsentä ja enintään kaksitoista (12) jäsentä.

Tavoitteena on, että yritys perustetaan touko-kesäkuun aikana kaupunkien tarvittavien päätösten jälkeen. Kehitysyritys aloittaisi toimintansa kesällä 2021.

Tarkoituksena on, että kukin kaupunki osallistuisi yhtiön rahoittamiseen vuosina 2021-2022 yhteensä 50 000 euron summalla, josta kunkin kolmen kaupungin osakepääoman suuruus olisi 4 400 euroa. Naantalinen ja Raision osakepääoman lisäksi tuleva rahoitus on suunniteltu saatavaksi Turun Seudun kehitys Oy:n kuntakohtaisesta rahoituksesta kahdelle vuodelle jaettuna.

Kaupunginhallitukselle ehdotetaan, että Nesteen jalostamon alueen kehittämissyhtiön perustamisen valmisteleminen jatketaan.

Lisäksi ehdotetaan kaupunginhallitukselle kaupungin edustajien valtuuttamista neuvottelemaan kehitysyrityksen perustamiseen liittyvistä asioista.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa

- kaupunginjohtajan neuvottelemaan kehitysyrityksen perustamisesta, yhtiöjärjestyksen tarkentamisesta ja yhtiön rahoituksesta.
- kaupunginjohtajan toimimaan tai nimeämään edustajan perustettavan yhtiön perustamiskokoukseen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

kaupunginjohtaja

