

Varsinais-Suomen ELY-keskus on pyytänyt 23.11.2020 lausuntoa (täyd. 11.1.2021) E18 Turun kehätien parantaminen Raision keskustassa -hanketta koskevasta tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan tehdyistä muistutuksista. Lausunnon antamiselle on myönnetty jatkoaikaa 9.4.2021 asti. ELY-keskus on toimittanut 14.4.2020 kolme (3) kpl muistutuksia. Tiesuunnitelma on ollut yleisesti nähtävillä 27.11.-31.12.2020 välisen ajan.

Raision kaupunginhallitus esittää lausuntonaan seuraavaa:

Tiesuunnitelman käsittely ja sisältö

Kaupungilla ei ole huomautettavaa lausuntopyyntöä esitettyyn tiesuunnitelman käsittelyä ja sisältöä yleisesti koskeviin kohtiin. Keskustan eritasoliittymän (E1) rampin E1R1 (Juhaninkuja) linjaus ja korkeusasema tarkistettava rakennussuunnittelun yhteydessä; samoin E1R1 / Kehätien liittymän tasaus (mahdollisimman lähelle nykyistä korkeusasemaa).

Tiesuunnitelman alueella on tehty tarvittavat yleis- ja asemakaavan muutokset. E18 Keskikaupunki -asemakaavaehdotus käsittää ao. tiesuunnitelma-alueen ja korvaa alueella olevat vanhat asemakaavat. E18 Keskikaupunki -asemakaava rakentuu kaavateknisesti sekä uudesta asemakaavasta, asemakaavamuutoksesta että vaiheasemakaavasta. E18 Keskikaupunki -asemakaavan hyväksyntäkäsittely on kevään 2021 aikana.

Tiesuunnitelmassa on esitetty kustannusarvio sekä kustannusjakoesitys hankeosittain. Kaupunki edellyttää neuvotteluja kustannusjakoesitykseen, huomioiden tiesuunnitelman alueella jo tehdyt sekä tulevat kiinteistöluonastukset sekä purkukustannukset. Raision kaupungin omistamalle Raision Vesi Oy:lle aiheutuu tiesuunnitelman toteuttamisesta arviolta 5,7 M€:n johtosiirtokustannukset. Vesiyhtiön kestävästi vuosittaiset investointimenot ovat n. 2 M€:n suuruusluokkaa. E18-tiesuunnitelmasta aiheutuvien investointien rahoitusta ei voida kattaa korottamalla vesimaksuja kohtuuttomasti. Kaupunki edellyttää neuvotteluja johtosiirtokustannuksista. Lisäksi kaupunki edellyttää aiesopimuksen laatimista.

Kaupungin omien yksiköiden kommentit ovat lausunnon liitteenä. Kannanottona niihin todetaan:

- kevyenliikenteen turvallisuus ja sujuvuus huomioidaan detalji/työmaasuunnittelussa
- selvitetään osan Tuomaalan kuppikivikalliosta siirtämistä kaupungin osoittamaan paikkaan
- kaupunki osallistuu E-18 viheralueiden seuraavaan suunnitteluvaiheeseen
- selvitetään hulevesien viivytysaltaiden soveltuvuutta detaljisuunnittelussa

Kannanotot lausuntopyyntöä pyydettyihin asioihin:

Kaupungin tekemät vuorovaikuttamisen ja tiedoksiannon toimenpiteet (aloittamisesta sekä suunnitelman nähtävillä asettamisesta ilmoittaminen - toteutustavat ja -ajankohdat)

Hankkeen aloituskuulutus julkaistiin 17.3.2017. Kuulutus oli julkisesti nähtävillä Raision kaupungilla 30 päivän ajan. Lisäksi kuulutus julkaistiin suunnittelualueen lehdissä (Turun Sanomat 21.3.2017, Rannikkoseutu 21.3.2017 ja Aamuset 22.3.2017). Tiesuunnitelman nähtävillä asettaminen 27.11.-31.12.2020, ilmoitettu kaupungin nettisivuilla.

Lisäksi kaupunki on kuuluttanut asemakaavasta MRL:n mukaisesti.

Onko tiesuunnitelmassa otettu huomioon alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kaupungin alueella?

Seudullisen liikennejärjestelmäsuunnitelman kolme pääteemaa ovat:

Kestävä ja vähäpäästöinen

- vähäpäästöinen ja kestävä liikennettä edistävä liikennejärjestelmä, jota toteutetaan kustannustehokkaasti ja eri alueille sekä eri asukasryhmille oikeudenmukaisella tavalla.

E18 → Kehätien pohjoispuolella on pyöräilyn laatukäytävä. Jalankulku- ja pyöräilyteiden suojatieylyksissä on pyritty ottamaan huomioon mahdollisimman turvalliset sekä jalankulkua ja pyöräilyä suosivat ylitykset niissä kohteissa, joissa se on maankäytön aluevarausten perusteella mahdollista.

Kilpailukykyinen ja vetovoimainen

- toimiva, ympäristöönsä sopiva ja hyvän saavutettavuuden tarjoava liikennejärjestelmä, joka toteutetaan kullakin alueella ja yhteysvälikillä tarkoituksenmukaisia kulkutapoja priorisoiden.

E18 → Pitkämatkaisen tavara- ja henkilöliikenteen sujuvuuden, toimintavarmuuden sekä matka-aikojen ennustettavuuden parantaminen.

Turvallinen ja terveellinen

- liikennejärjestelmä, jossa kenenkään ei tarvitse kuolla eikä loukkaantua vakavasti ja joka suosii arkimatkojen kulkemista omin lihasvoimin.

E18 → Tasoliittymien poistuminen kehätieltä. Jalankulun ja pyöräilyn verkoston parantaminen mm. rinnakkaistiejärjestelyin. Henkilövahinkoon johtavien onnettomuuksien määrä vähenee 30 % nykyverkon tasosta (E18 tavoite).

Tiesuunnitelmassa on huomioitu liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen. LJ-suunnitelma on hyväksytty kaupunginhallituksen kokouksessa 30.11.-20.

Lausunnon ajankohtana voimassa olevat tai valtuuston hyväksymät oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta-asemakaavat, sekä ovatko kaavat yhdenmukaisia tiesuunnitelman kanssa. Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtävillä asetettavassa suunnitelmassa kuvattua, pyydetään kaupunkia yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.

Raision keskustan osayleiskaava on hyväksytty 2015 ja kaava on tullut lainvoimaiseksi 2015. Osayleiskaava on yhdenmukainen E18 Raision keskusta -tiesuunnitelman kanssa.

Tiesuunnitelma-alue koostuu useista asemakaavoista. Raision kaupunki on laatinut suunnittelualueelle E18 Keskikaupunki asemakaavan, asemakaavan muutoksen ja vaiheasemakaavan. E18 Keskikaupunki -asemakaavassa määritellään tieliikennealueet ja niihin välittömästi liittyvät katualueet, mitkä E18 -tien kehittäminen vaatii Raision keskustassa Uudenkaupungin junaradan ja Haunisten eritasoliittymän välisellä alueella. Asemakaavalla mahdollistetaan myös sekä tilapäisten, työmaan ohittavien teiden, että pysyvien E18 -tien suuntaisten rinnakkaisteiden rakentaminen. Ehdotusaineisto on ollut nähtävillä 1.6. - 10.8.2020. Kaavan hyväksyntäkäsittely on kevään 2021 aikana.

Muttaako kaupunki tarvittavat kaavat tiesuunnitelman mukaiseksi, jos ne eivät ole yhdenmukaisia?

Kyllä, kaupunki on laatinut E18 Keskikaupunki asemakaavaehdotuksen, muutosasemakaavan ja vaiheasemakaavan. Ehdotusaineisto on ollut nähtävillä 1.6. - 10.8.2020. Tavoitteena on kaavan hyväksyntäkäsittely kevään 2021 aikana.

Laatiiko kaupunki tiesuunnitelman ratkaisuihin ja toteuttamiseen liittyvät omat suunnitelmansa sekä vastaako kaupunki suunnitelmien käsittelyprosessista hankkeen toteuttamisen edellyttämässä aikataulussa?

Kyllä, kaupunki asettaa katusuunnitelmat nähtäville sekä laatii tarvittavat muut suunnitelmat tiesuunnitelman toteuttamisen edellyttämässä aikataulussa.

Onko kaupungilla huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin tunneliin, kaukaloihin, siltoihin, melusteisiin tai muihin merkittäviin rakenteisiin?

Kyllä, seuraavin asioihin on kiinnitettävä huomiota:

1. Pohjaveden hallintasuunnitelma / imeytyskaivokentät (s.16/kuva17)
Suunnitelmassa esitettyjen alueiden koko ja sijainti on sovittava kaupungin edustajien kanssa. Imeytyskenttien sijainti/toteutus ei saa estää alueen maankäytön toteuttamista.
2. Meluseinä Me2 (Keon alueen kohdalla, kehätien pohjoispuolella). Tiesuunnitelmassa on esitetty Me2 rakenne umpinaisena. Me2 sijaitsee lähellä keskustaa, jolloin umpinainen rakenne on kaupunkinäkyvässä liian hallitseva. Rakennussuunnittelun yhteydessä on tarkistettava, voiko meluseinän Me2 toteuttaa kokonaan tai osittain läpinäkyvänä.

Salliiko kaupunki seuraavia tiesuunnitelmassa esitettyjä pysyviä toimenpiteitä tehtävän asemakaava-alueellaan: Raision tunnelia varten tarpeelliset teknisen huollon alueet/rakennukset ja pääsy-yhteydet niille, kuivatusjärjestelyt kuten hulevesiviemärien yhteiskäyttö?

Teknisen huollon rakennukset sekä niiden sijainti on sovittava maastoon kaavoituksen sekä johtosiirtosuunnitelmien kanssa. Rakennusten ulkonäköön on kiinnitettävä erityistä huomiota (kaavamääräysten mukaisesti).

Suunnitelmassa hulevedet on esitetty johdettavaksi osittain valtion omaan verkostoon (itäpuolella) ja itä- sekä länsipuolella Raision Veden verkostoon. Suunnittelualueen länsipuolella on yksi huleveden runkolinja (putki + avo-oja), mikä johtaa hulevedet Hahdenniemen suuntaan. Itäpuolella linja kulkee valtatie E8:n alitse ja edelleen Raisionjokeen. Raision kaupunki huolehtii katujen kuivatuksesta ja Raision Vesi Oy omistaa hulevesiverkoston. Mahdolliset sopimukset verkkojen yhteiskäytöstä on sovittava valtion ja Raision Vesi Oy:n kesken.

Salliiko kaupunki seuraavia tiesuunnitelmassa esitettyjä työnaikaisia toimenpiteitä tehtävän asemakaava-alueellaan: kiertotien tai liikennejärjestelyjen sijoittaminen, tiettyjen katuyhteyksien käyttö toteutuksen aikana, työnajaksi varattava työalue?

Kiertotien / liikennejärjestelyjen alueella sijaitsee kolme kaupungin omistamaa rakennusta, joista osassa on liiketoimintaa. Näiden kolmen kiinteistön lunastus- ja purkukustannuksista on sovittava valtion ja kaupungin kesken erikseen. Elauksenkadun katualueella on yhteensä 6 kiinteistöä, joista 3 on tällä hetkellä lunastamatta. Näiden kuuden (6) kiinteistön lunastus- ja purkukustannuksista on sovittava valtion ja kaupungin kesken erikseen.

Martinkadun/Opinpolun kiertoliittymä sijoittuu yksityisen liikekiinteistön P-alueelle. Kiertoliittymän rakentaminen edellyttää kiinteistön lunastamista. Tämän kiinteistön lunastuskustannuksista on sovittava valtion ja kaupungin kesken erikseen.

Muiden katuyhteyksien työnaikainen käyttö sovitaan erikseen.

Onko kaupungilla huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin asemakaava-alueen ulkopuolisiin maantien rakentamisen ajaksi varattaviin sijoitusalueisiin ja niiden tieyhteyksiin, kiertoteihin tai varattavien yksityisten teiden tekemiseen ja/tai käyttöön?

Kyllä; sijoitusalueet 1 ja 2 ovat yleiskaavan mukaisella työpaikka-alueella. Sijoitusaluetta 2 on aiemmin käytetty massojen sijoitusalueena Vt8 Raisio-Marjamäki –hankkeessa. Ylijäämämassojen sijoittaminen läjitysalueille 1 ja 2 vaikeuttavat tulevaa maankäyttöä.

Onko kaupungilla huomauttamista suunnitelmassa esitettyihin Raision eritasoliittymän (E2) syrjäänjäävien ramppien lakkaamisiin maanteinä?

Kaupungilla ei ole huomauttamista (E2) syrjäänjäävien ramppien lakkaamisiin maanteinä.

Hyväksyykö kaupunki kantatien 40 eteläpuoleisen jalankulku- ja pyörätien J3 välillä Paloaseman alikulkukäytävä (T-2185) – Juhaninkuja lakkaamisen maantiehen kuuluvana ja suostuuko kaupunki maantienä lakkaavan osuuden tienpitäjäksi.

Kaupunki hyväksyy kantatien 40 eteläpuoleisen jalankulku- ja pyörätien J3 välillä Paloaseman alikulkukäytävä (T-2185) – Juhaninkuja lakkaamisen maantiehen kuuluvana ja suostuu maantienä lakkaavan osuuden tienpitäjäksi.

Osallistuuko kaupunki maantien tekemisestä aiheutuviin rakentamis- ja kunnossapitokustannuksiin tiesuunnitelman kustannusarviossa ja kustannusjakoehdotuksessa esitetyllä tavalla? Hankkeen kokonaiskustannukset on arvioitu 159 715 000 euroksi (MAKU-ind. 101,2; 2015 = 100, alv 0 %), josta kaupungin osuudeksi esitetään 11 267 850 euroa.

Ei, kaupunki ei osallistu rakentamis- ja kunnossapitokustannuksiin tiesuunnitelman kustannusarviossa ja kustannusjakoehdotuksessa esitetyllä tavalla. Tiesuunnitelman kokonaiskustannusarviossa ei ole huomioitu Raision kaupungille aiheutuvia tie- ja katualueen kiinteistöjen lunastuskustannuksia: työnaikainen tieyhteys 3,6 M€, Elauksenkatu 0,93 M€, Kreetankuja 2 1,0 M€ (arvio). Lunastuskustannukset ovat arviolta yhteensä 5,53 M€, josta tähän mennessä kaupunki on maksanut 3,935 M€. Kaupunki edellyttää neuvotteluja kiinteistöjen lunastus- ja purkukustannuksista/vastuista.

Raision kaupungin 100 %:sti omistaman Raision Vesi Oy:n arvioidut johtosiirtokustannukset tiesuunnitelman alueella ovat 5,7 M€. Vesiyhtiön kestävät vuosittaiset investointimenot ovat n. 2 M€:n suuruusluokkaa. E18 tiesuunnitelmasta aiheutuvien investointien rahoitusta ei voida kattaa korottamalla vesimaksuja kohtuuttomasti. Kaupunki edellyttää neuvotteluja johtosiirtokustannuksista.

Onko kaupunki valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?

Ei, kaupunki edellyttää neuvotteluja koskien kiinteistöjen lunastus- ja purkukustannuksia tie/katujärjestelyitä varten.

Hankkiiko ja luovuttaako kaupunki maa-alueen maantien rakentamisesta aiheutuvien asemakaavan mukaisten katujen tekemistä varten?

Ei, kaupunki edellyttää neuvotteluja koskien kiinteistöjen lunastus- ja purkukustannuksia tie/katujärjestelyitä varten.

Sitoutuuko kaupunki siihen, että Väylävirasto toimii hankkeen urakkasopimuksen mukaisena rakennuttajana myös tiehankkeen aiheuttamien katujärjestelyiden osalta?

Kaupunki sitoutuu siihen, että Väylävirasto toimii hankkeen urakkasopimuksen mukaisena rakennuttajana myös tiehankkeen aiheuttamien katujärjestelyiden osalta. Rakennettavien katujen toteutusvaiheistus sovitaan ennen urakkakilpailun järjestämistä. Toteutuksessa on erityisesti kiinnitettävä huomiota työnaikaiseen/ajantasaiseen viestintään.

Suostuuko kaupunki vastaamaan yksityistien Y1 tienpidosta siihen saakka, kunnes se muuttuu asemakaavoituksen myötä kaduksi?

Kaupunki suostuu vastaamaan yksityistien Y1 tienpidosta. Tien toteutus on sovittu tehtäväksi Väyläviraston toimesta (sorapintainen). Kaupunki edellyttää neuvotteluja Y1-tien päällystämisestä sekä valaisemisesta SEKV-reitti huomioiden.

Suostuuko kaupunki vastaamaan meluseinän Me8 tontin puoleisten osien kunnossapidosta?

Ei; meluseinä Me8 sijaitsee kokonaisuudessaan tiealueella. Kaupunki ei suostu hoitamaan meluseinän Me 8 tontin puoleista osaa.

Suostuuko kaupunki vastaamaan Raisionjoen sekä jalankulku- ja pyöräilyväylän K16J ylittävien siltojen (S9 ja T-2382) alapuolisten rakenteiden kunnossapidosta?

Ei; kaupunki ei suostu vastaamaan K16J ylittävien siltojen (S9 ja T-2382) alapuolisten rakenteiden kunnossapidosta.