

Asianro 262/10.03.00.15/2021

§ 15**Ympäristökatselmuksen 2021 järjestäminen**

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila 11.2.2021:

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan rakennukset ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että ne eivät rumenna ympäristöä tai aiheuta vaaraa ympäristölle. Ympäristönsuojelulain mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa. Ympäristölautakunta valvoo myös, että kadun ja yleisten alueiden kunnossapito- ja puhtaanapitovelvollisuus täytetään (laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta).

Näiden lakien vaatimuksiin perustuen on ympäristölautakunta tehnyt jo vuodesta 1992 Raision kaupungin alueella valvontakierroksia, joissa mukana on rakennustarkastajan ja ympäristöpäällikön lisäksi ollut luottamushenkilöitä.

Jos katselmuksessa huomataan, että kiinteistön kunnossapitoa on selvästi laiminlyöty tai kiinteistö on huomattavan epäsiisti, antaa ympäristölautakunta huomautuksen tai kehotuksen kiinteistön omistajalle. Annetuilla huomautuksilla tai kehotuksilla on määräaika, jonka umpeuduttua tarkistetaan veloitteen toteutuminen. Jos huomautus ei ole tehonnut, voi lautakunta jatkaa asian käsitelyä hallintopakolla.

Keväällä 2020 katselmuskierros järjestettiin koronatilanteen takia aikaisemmasta käytännöstä poikkeavalla tavalla. Ainoastaan viranhaltijat osallistuivat kierrokseen. Koronatilanne jatkuu edelleen, joten tulee keskustella, miten kierros on mahdollista järjestää. Viranhaltijat tekevät valvontaa myös katselmuskohteissa, joten valvonta ei ole ympäristökatselmuksen varassa.

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta päättää ympäristökatselmuksen ajankohdasta ja järjestämistavasta.

Päätös

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti pitää ympäristökatselmuksen 14.4. ja 15.4.2021. Katselmuksen järjestetään sen hetkisten koronarajoitusten mukaisesti.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Olavi Tuomi saapui kokoukseen tämän asian käsitelyn aikana klo 17.20.

