

Asianro 263/12.03.01/2021

**§ 9****Krookilan kotiseutukeskuksen ravintolatilän vuokrasopimus**

Kirjasto- ja kulttuuritoimenjohtaja Tiina Salo 8.2.2021:

Krookilan kotiseutukeskuksen ravintolayrittäjä \*\*\* on sanonut kahvio-ravintolan vuokrasopimuksen irti 31.3.2021 lähtien.

Tarjouskilpailu ravintolatilasta oli avoinna kaupungin verkkosivuilla ja Yrittäjöpörssi.fi-julkaisussa 31.1.2021 saakka. Määräaikaan mennessä tuli kaksi tarjousta.

Tarjouksia käsittelivät 8.2.2021 elinvoimapäällikkö Samu Mattila, tekninen isännöitsijä Teemu Salmi ja kirjasto- ja kulttuuritoimenjohtaja Tiina Salo.

Oy Raumcami & Co Ab tarjosi vuokraksi 8 % liikevaihdosta, kuitenkin minimissään 1300 € / kk. Tuotantoyhtiö Kalkki Oy tarjosi 2,5 % liiketoiminnasta.

Käsittelyssä todettiin, että tarjoaja Oy Raumcami & Co Ab soveltuu sekä vuokratason että esitetyn konseptin suhteen Krookilan kotiseutukeskuksen vuokralaiseksi.

Annetut tarjoukset ovat nähtävillä lautakunnan kokouksessa.

**Päätösehdotus**

Vapaa-aikalautakunta päättää, että se valtuuttaa sivistysjohtajan ja talouspäällikön allekirjoittamaan Oy Raumcami & Co Ab:n kanssa vuokrasopimuksen Krookilan kotiseutukeskuksen ravintolatilasta.

Tarjottava vuokrasopimus pohjautuu yrittäjän esittämään tarjoukseen ja sitä täydennetään kaupungin vuokrasopimuksiin liittyvillä yleisillä ehdoilla.

**Päätös**

Vapaa-aikalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Lisäksi vapaa-aikalautakunta päätti, että pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Tiedoksi

Oy Raumcami & Co Ab  
Tuotantoyhtiö Kalkki Oy  
Tilapalvelut

