

Asianro 992/10.03.00.16/2020

**§ 7****Maanalaisten johtojen sijoittaminen kiinteistöille 680-429-3-60 ja 680-429-3-131**

Rakennustarkastaja Petri Ojanen 20.1.2021:

Valokuitunen Oy sekä Eltel Networks Oy ovat jättäneet kaupungin rakennusvalvontaviranomaiselle hakemuksen televerkon mikrokanavaputkien, sekä niiden sisältämien mikrokuitujen maakaapelointia varten tarkoitettujen johtojen ja laitteiden sijoittamiseksi kiinteistöille Rantala 680-429-3-60 sekä Artturinpelto 680-429-3-131. Kyseiset kiinteistöt sijoittuvat osayleiskaavan AO -alueelle. Hakemuksen mukaan johtojen ja laitteiden sijoittamisesta ei kiinteistöjen omistajan kanssa ole päästy sopimukseen.

Muut kiinteistöt (8 kiinteistöä), joiden maa-alueita asia koskee, ovat tehneet sopimukset johtojen sijoittamisesta.

Maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n mukaan kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita, rakennelmia ja laitoksia. Jollei sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan ja haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen.

Hakemuksen johdosta on kuultu kiinteistöjen 680-429-3-60 ja 680-429-3-131 omistaja, joka on antanut hakemuksesta 3.12.2020 saapuneen vastineensa.

Oheismateriaali      2 Hakemus  
                                 3 Vastine

**Päätösehdotus**

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta päättää myöntää Valokuitunen Oy:lle sekä Eltel Networks Oy:lle luvan hakemuksessa mainittujen johtojen ja laitteiden sijoittamiseksi hakemuksen mukaisesti kiinteistöille Rantala 680-429-3-60 sekä Artturinpelto 680-429-3-131.

Sovelletut lainkohdat:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 161 §

**Päätös**

Keskustelun kuluessa esittelijä teki päätösehdotukseen seuraavan lisäyksen:  
Päätöksestä peritään rakennusvalvontataksan 16.1 §:n mukainen maksu.

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen sekä siihen tehdyn lisäyksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Eltel Networks Oy  
Kiinteistöjen omistaja

