

Asianro 862/02.02.00/2019

§ 403**Otto-oikeuden käyttäminen teknisen lautakunnan päätökseen 17.11.2020 § 113
Venesataman maaperän suojaus, määrärahan varaaminen****Päätöshistoria**

Tekninen lautakunta 20.10.2020 105 §

”Suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen 14.10.2020:

Venejakeluasema on toiminut Hahdenniemen venesatamassa vuodesta 1995. Venesataman polttoainejakelua hoitaa Bramare Oy.

Vaarallisten kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin jakeluasemalla tulee täyttää Kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksessä (415/1998) säädetyt vaatimukset. Toiminnanharjoittajalta vaaditaan, että jakeluasemalla tulee toimia kemikaalisäädöksissä säädettyjen turvallisuusperiaatteiden ja -vaatimusten mukaisesti.

Jakeluaseman polttoainesäiliöt ovat vuosilta 1983 ja 1984. Bramare Oy on teettänyt suunnitelman uusien kaksoisvaippasäiliöiden asentamisesta. Varsinais-Suomen Pelastuslaitoksen päätöksessä (7789-2019) on myös velvoitettu, että säiliöiden uusimisen yhteydessä tulee suunnitella ja toteuttaa säiliöiden käyttöpaikan vuotojenhallinta (KTMP 415/1998 18 §).

Kaupunki/tekninen keskus on maanomistajan ominaisuudessa suunnitellut polttoainesäiliöiden käyttöpaikan vuotojenhallinnan ja suojauksen. Alueelle asennetaan suunnitelman mukaisesti suojarakenteet sekä viemäriputkisto öljynerotus- sekä näytteenottokaivoineen.

Bramare Oy vastaa säiliöiden uusimisen kustannuksista. Bramare Oy:llä on voimassa oleva vuokrasopimus maa-alueeseen kiinteistöstä 680-14-9906-0101. Vuokrasopimus on voimassa 31.12.2022 asti. Bramare Oy on anonut vuokrasopimuksen jatkamista isosta investoinnista johtuen 31.12.2030 asti. Vuokrasopimuksen jatkaminen tuodaan lautakunnan käsittelyyn marraskuun kokoukseen.

Uusi säiliö on tarkoitus tehdä maanpäällisenä säiliönä maanrakennustöiden valmistuttua. Jotta polttoainejakelu saataisiin toimimaan kesällä 2021, maanrakennustyöt on tehtävä vielä vuoden 2020 aikana.

Kaupungin hallintosäännön 142 § kohdan 6 mukaan tekninen lautakunta päättää kunnallistekniikan yksilöimättömien määrärahojen käytöstä. Esitetään, että varataan 35.000 € projektilta 963 200 ”Kadut, muut työt” venesata-

Kaupunginhallitus

14.12.2020

man polttoainesäiliöiden täyttöalueen maaperän suojaukseen, pinnan muotoiluun ja suojarakenteisiin.

Päätösehdotus

Vs. tekninen johtaja Outi Pekkala

Tekninen lautakunta varaa 35.000 € venesataman polttoainesäiliöiden täyttöalueen maaperän suojaukseen suunnitteluinsinöörin esittämällä tavalla.

Päätös

Keskustelun kuluessa Harri Seikola ehdotti, että asia palautetaan uudelleen kokonaisvaltaiseen valmisteluun. Jouni Mäki, Markus Maunula ja Tuija Hyytiä kannattivat Seikolan ehdotusta.

Kokouksessa pidettiin neuvottelutauko klo 18.15–18.25.

Kokouksen jatkuessa neuvottelutauon jälkeen puheenjohtaja totesi, että keskustelussa on tehty asian palauttamista koskeva ehdotus, josta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan hyväksytyn äänestysesityksen: ne, jotka kannattavat pohjaehdotuksena olevaa esittelijän ehdotusta äänestävät jaa ja Harri Seikolan ehdotusta kannattavat äänestävät ei. Äänestys suoritettiin nimihuutoäänestyksenä.

Äänestyksessä annettiin kuusi jaa-ääntä (Hellberg, Peltomäki, Rantanen, Suominen, Toivonen ja Löfgren) ja viisi ei-ääntä (Ahola, Hyytiä, Maunula, Mäki ja Seikola). Asian palauttamista koskeva ehdotus hylättiin äänestyksessä ja keskustelua asiasta jatkettiin.

Keskustelun jatkuessa Tuija Hyytiä ehdotti Markus Maunulan kannattamana asian hylkäämistä.

Kokouksessa pidettiin neuvottelutauko klo 19.00–19.10.

Kokouksen jatkuessa neuvottelutauon jälkeen Harri Seikola ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Puheenjohtaja totesi, että tekninen lautakunta on yksimielisesti Seikolan tekemän ehdotuksen kannalla, joten asia jää pöydälle.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.”

Tekninen lautakunta 17.11.2020 113 §

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta varaa 35.000 € venesataman polttoainesäiliöiden täyttöalueen maaperän suojaukseen suunnitteluinsinöörin esittämällä tavalla.

Päätös

Kimmo Brandt Bramare Oy:stä oli paikalla tämän pykälän käsittelyn alussa klo 17.10 - 17.41 kertomassa venejakeluaseman toiminnasta.

Kaupunginhallitus

14.12.2020

Kokouksessa pidettiin neuvottelutauko klo 17.54 - 18.06.

Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Tekninen lautakunta varaa 35.000 € venesataman polttoainesäiliöiden täyttöalueen maaperän suojaukseen suunnitteluinsinöörin esittämällä tavalla sillä edellytyksellä, että aluetta koskeva vuokrasopimus tulee hyväksytyksi teknisessä lautakunnassa.

Tekninen lautakunta hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 14.12.2020

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 23.11.2020 § 342 käyttää kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta teknisen lautakunnan päätökseen 17.11.2020 § 113 Venesataman maaperän suojaus, määrärahan varaaminen.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus päättää pysyttää teknisen lautakunnan päätöksen 17.11.2020 § 113 "Venesataman maaperän suojaus, määrärahan varaaminen" voimassa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Tekninen lautakunta

