

Valtuustoaloite

Olemme valmistelemassa merkittävää rakennusprojektia Raisioon. Jotta kaikki menisi laadullisesti, aikataulullisesti ja taloudellisesti hyvin, hanketta on syytä tarkastella todella tarkasti.

Tarkoituksena on rakennuttaa ekologiset ja kestävän kehityksen periaatteilla rakennettavat uudisrakennukset.

Uudet rakennustavat uusia materiaaleja käyttäen luovat haasteita niin suunnittelijoille, rakentajille kuin päättäjillekin.

Raision rakennuskanta on pääosiltaan vuosikymmeniä sitten rakennettu ja vaatii alati korjausta sekä huolenpitoa.

Vaikutuinen henkilökunta on jo työllistetty tämänhetkisiin saneeraus- ja korjaustehtäviin vanhoihin olemassa oleviin kiinteistöihin. Yksi aloitteen tarkoituksista on varmistaa, ettei muu toiminta tämän hankkeen myötä vaarannu.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää, että tulevalle Vaisaaren koululle ja päiväkodille perustetaan rakennustoimikunta. Samalla esitämme, että hankkeelle palkataan ulkopuolinen valvoja.

Olemme saaneet kuulla hyvistä tuloksista mm. Rasekon toteuttamista rakennushankkeista, joissa niin aikataulut kuin budjetit ovat olleet kohdillaan. Rasekolla on ollut rakennustoimikunta isoissa korjaus-, laajennus- ja uudisrakentamisen projekteissa jo vuosien ajan. Säästöt siellä ovat olleet merkittäviä.

Rakennustoimikunnan pitää olla muodostettuna ja toiminnassa jo suunnitteluvaiheessa ja urakkakirjojen avauksessa sekä koko projektin ajan mukana hankkeessa.

Toimikuntaan ehdotetaan valittavaksi Telan jäseniä, tulevia käyttäjiä, kiinteistöpäällikkö, teknisen keskuksen talouspäällikkö ja ulkopuolinen valvoja.

Valvojan velvollisuus on myös osallistua työmaakokouksiin.

Lisä- ja muutostyöt hyväksyy aina rakennustoimikunta.

Puheenjohtajana toimisi Telan valitsema henkilö.

Raisiossa 7.12.2020

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä

Eija Nurmi