

Asianro 1032/11.01.00.01/2020

**§ 112****Tiilimurskeen hyödyntäminen kiinteistöllä 680-9-903-15**

Ympäristösihteeri Tuija Lojander 2.12.2020:

ST-Trans Oy on 17.11.2020 jättänyt ilmoituksen, joka koskee tiilimurskeen hyödyntämistä kiinteistön 680-9-903-15 maarakennuksessa. Ilmoitusta on täydennetty 27.11.2020. Tiilimursketta on tarkoitus käyttää parkkipaikan ja pihaluonnon täyttämiseen, ei kuitenkaan tulevan hallirakennuksen alle. Ilmoituksen tekijällä on maisematyölupa tontin tason nostamiseen naapuritontin tasolle.

Asemakaavassa alue on merkitty ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialueeksi (TY). Hyödyntämispaikka ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Hyödynnettävä jäte on kattoremontteja tekeviltä pk-yrityksiltä. Tiilen käyttömäärät riippuvat urakoitsijoiden kautta tulevan tiilen määrästä. Tiilimursketta on tarkoitus käyttää noin 30 kuormaa vuodessa maisematyöluvan päättymiseen 7.7.2023 asti. Kuorman koko vaihtelee saneerauskohteen katon pinta-alasta riippuen ja on keskimäärin noin 5000 kg. Tontille on jo ajettu kivimurskaa ja louhosta täyden pohjamateriaaliksi. Kattotiiltä on tarkoitus käyttää lisätäytteenä murskeen ohella. Kattourakoitsijoiden työmaan alkaessa vanha katto puretaan ja tiilet erotellaan omalle jätelavalleen, jonka jälkeen muu jäte lajitellaan työmaalle omalle roskalavalleen. Ilmoituksen tekijän mukaan täyttöön suunniteltu kattotiili on puhdasta, eivätkä lavat sisällä muuta jätettä. Tiilimurskeen ympäristökelpoisuutta ei ole tarkoitus tutkia esim. liukoisuustestillä.

Ilmoitus on kokouksessa nähtävänä.

**Lainsäädäntö**

Jätteen ammattimaiselle tai laitospöytäkirjalle käsittelylle on oltava ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaan ympäristönsuojelulupa. Toimivaltainen ympäristönsuojeluviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jos kohteessa käsiteltävän jätteen määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa.

Valtioneuvoston asetuksella eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa (MARA-asetus 843/2017) on menettelyjä kevennetty ja pyritty edistämään jätteiden hyödyntämistä määrittelemällä jätteiden hyödyntämisen edellytykset. Valtioneuvoston asetusta sovelletaan vain sellaisiin maarakentamiskohteisiin ja siihen liittyvään väliaikaiseen varastointiin silloin, kun rakentaminen ja väliaikainen varastointi perustuvat lakisääteiseen suunnitelmaan, lupaan ilmoitusmenettelyyn tai kunnan rakennusjärjestykseen. Asetuksen mukaisesti tiilimursketta voi käyttää väylä- ja kenttärakenteissa, valliraken-

teissa sekä teollisuus- ja varastorakennusten pohjarakenteissa. Ilmoituksen mukaisessa kohteessa tiilimursketta on suunniteltu käytettäväksi kenttärakenteissa, ja tontin tason nostoon on maisematyöluja. Jos jätteen hyödyntäminen järjestetään MARA-asetuksen mukaisesti, hyödyntämispaikan haltija tekee rekisteröinti-ilmoituksen Varsinais-Suomen ELY-keskukselle.

Käytännössä maarakentamisessa on jätteiden pienimuotoisen käytön ylärajana pidetty 100 - 1000 tonnia jätteen ja toiminnan laadusta ja ympäristövaikutuksista riippuen. Suuremman jätemäärän hyödyntämiseen edellytetään ympäristölujaa. Pienimuotoisen hyödyntämisen kriteereihin kuuluvat myös toiminnan ei-ammattimaisuus ja kertaluonteisuus.

## **Päätösehdotus**

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta päättää, että ei hyväksy ilmoituksen mukaista tiilimurskeen hyödyntämistä. Jos MARA-asetuksen edellytykset ilmoituksen käsittelemisestä rekisteröintimenettelyllä eivät täyty, on jätteiden ammattimaiselle hyödyntämiselle haettava ympäristölujaa.

### **Perustelut**

Kyseessä ei ole kertaluonteinen toimenpide, vaan tiilimursketta tuodaan kymmenistä eri kohteista 7.7.2023 asti. Tiilimurskeen käyttö tässä tapauksessa katsotaan ympäristönsuojelulain 27 §:n, liite 1, taulukko 2, kohta 13 f, mukaiseksi jätteen ammattimaiseksi tai laitospääliseksi käsittelyksi. Hakemuksen mukainen jätemateriaali, hyödyntämiskohde ja suunnitelmallisuus kuuluvat MARA-asetuksen soveltamisalaan. Tiilimursketta on suunniteltu käytettäväksi kenttärakenteissa ja tontin nostoon on myönnetty maisematyöluja.

### **Sovelletut säännökset**

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 27 §, liite 1, taulukko 2, kohta 13 f  
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 § kohta 12 b  
Valtioneuvoston asetus eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa (843/2017)

### **Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

**Päätös**

Keskustelun kuluessa Satu Aarsalo teki Seija Sorsavirran kannattamana muutosehdotuksen:

Ympäristölautakunta hyväksyy ilmoituksen perusteella kattotiilimurskeen hyödyntämisen maanrakennuksessa kiinteistöllä 680-9-903-15. Kattotiilimurskeen määrä ei saa ylittää 150 tonnia vuodessa.

Ympäristölautakunta edellyttää kuitenkin, että ST-Trans Oy:

- ilmoittaa ajankohdan, jolloin hyödyntäminen maarakentamisen aikana alkaa ja päättyy
- toimittaa selvityksen vuosittain kattotiilimurskeen alkuperästä/alkuperistä kustakin purkukohteesta erikseen. Selvityksessä on oltava seuraavat tiedot:
  - tiedot kattotiilimurskeen luovuttajasta, kuvaus purkukohteesta ja sen osoitteesta
  - selvitys kattotiilimurskeen laadusta, ominaisuudesta ja soveltuvuudesta hyödyntämiseen maanrakennuskohteessa.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan hyväksytyn äänestysesityksen: ne, jotka kannattavat pohjaehdotuksena olevaa esittelijän ehdotusta, äänestävät JAA, ja Satu Aarsalon tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät EI. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.

Äänestyksessä annettiin seitsemän (7) JAA-ääntä (Laaksonen, Broberg, Suominen, Helminen, Tuomi, Tötterman, Våg), kaksi (2) EI-ääntä (Aarsalo, Sorsavirta) ja yksi (1) TYHJÄ-ääni (Heikkilä).

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän pohjaehdotus oli tullut lautakunnan päätökseksi.

Tiedoksi

ST-Trans Oy  
Varsinais-Suomen ELY-keskus

