

Raision Kaupunki

Maankäyttöpäällikkö Outi Pekkala

Tontin varaaminen Raision Leilimaalta rakennuksen suunnittelua ja rakentamista varten

SRV Rakennus Oy (jäljempänä SRV) pyytää kunnioittaen, että Raision kaupunki varaisi SRV:lle Leilimaan alueelta liitteen 1 mukaisen tontin (680-5-517-12) logistiikka-, tuotanto- ja terminaalirakennuksen sekä näihin liittyvien toimitilojen suunnittelemista ja rakentamista varten. Varattava tontti on kokoluokaltaan 75 794 m², rakennusoikeus 22 738 m² ja kaavamerkintä T9.

SRV on neuvotellut erillisten logistiikka- sekä tuotantoyritysten kanssa toimitilojen toteuttamisesta Turun talousalueelle siten, että hankkeet olisivat soveltuvin osin toteutettavissa yhteishankkeena. Neuvotteluissa olevien hankkeiden kokonaislaajuus on n. 18.000 – 23.000 kem², Leilimaan tontti täyttäisi näin ollen toteutuksen edellytykset.

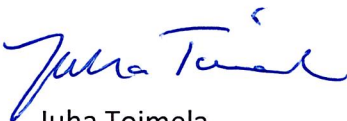
Toivomme Raision kaupungilta myönteistä varauspäätöstä hakemuksen mukaiselle ja liitteessä 1 esitetylle tontille. Hankkeen toteutuessa tontin ostajana tulee olemaan SRV tai SRV:n nimeämä taho, SRV:n toimien kuitenkin hankkeen toteuttajana.

Loppuvuoden pyhien ja vajaiden työviikkojen vuoksi, suunnittelualue pyydetään varaamaan 31.3.2021 asti hankkeen kehitys- ja suunnittelutyötä varten.

Asiaa yhtiössämme hoitaa hankekehitysjohtaja Ari Niemelä, puh. 040 590 3852, ari.niemela@srv.fi.

Espoossa 25.11.2020

SRV Rakennus Oy



Juha Toimela
toimitusjohtaja

Liitteet:

Liite 1: varausalue

Liite 1 Varausalue

