

Asianro 569/10.03.01.00/2020

§ 73**Tikanmaankadun jatkeen katusuunnitelman vahvistaminen**

Suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen 12.8.2020:

Tekninen keskus / kunnallistekniset palvelut on suunnitteluttanut Tikanmaankadun jatkeen katusuunnitelman. Suunnitelma koskee Tikanmaankatu 86–90 kohdalla olevaa katualuetta. Kyseinen katualue kuuluu Kallanen 4 -asema-kaava-alueeseen. Alue sijoittuu Tikanmaankadun läntiseen päähän.

Suunnitelma on nähtävillä kokouksessa ja ryhmähuoneissa ennen kokousta. Sijaintikartta on oheismateriaalina.

Katusuunnitelma K XII 254–255 on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävänä 1.–15.6.2020. Katusuunnitelmasta on jätetty yksi muistutus.

*** on huomauttanut hulevesien johtamisesta kiinteistölleen 680-409-4-2. Hulevesiä on johdettu aiemmin kaava-alueen rakentuessa *** kiinteistölle, jolloin kiinteistölle on aiheutunut ongelmia. Asiaa on korjattu muutama vuosi sitten. *** muistuttaa, että nyt Tikanmaankatua rakennettaessa kadun kuivatuksen reitti on varmistettava niin, että kuivatusvedet ohjattaisiin Vierulantien alta Törlintien vierellä seuraavaan ojaan asti. Vierulantien alittava rumpu on kunnostettava niin, että se toimii kaikkina vuodenaikoina.

Rakennussuunnittelussa hulevesien poisjohtaminen käydään kokonaisuudessaan läpi ja hulevesien reitti selvitetään suunnittelualueen ulkopuolellakin. Tarvittaessa ojat perataan ja Vierulantien alittavan rummun koko muutetaan riittäväksi.

Lisäksi *** on toivonut, että läpiajo Tikanmaankadulta Vierulantielle estetään rakenteellisesti. Kääntöpaikka voidaan muotoilla ja rakentaa niin, että ajoneuvojen ajo Vierulantielle Tikanmaankadulta ei ole mahdollista.

Tikanmaankadun jatkeen rakentamisen kustannusarvio on n. 52 000 euroa, katuvalaistuksen 8 000 euroa. Raision Vesi Oy rakentaa kustannuksellaan alueen vesihuollon.

Tikanmaankadun jatkeen rakentamisen yhteydessä kunnallistekniikan piiriin saadaan kolme AO-tonttia, jotka ovat yksityisessä omistuksessa.

Päätösehdotus

Vs. tekninen johtaja Outi Pekkala

Tekninen lautakunta

- vahvistaa Tikanmaankadun jatkeen katusuunnitelman nähtävillä olleessa muodossa
- hyväksyy kadun rakentamisen kustannusarvion.

Päätös

Niko Toivonen esitti asian palauttamista uudelleenvalmisteltavaksi. Keskustelun kuluessa Niko Toivonen perui esityksensä.

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Anders Öström/Raision Vesi Oy

Asianosaiset

Riku Järvinen, kunnallistekniset palvelut

Jarmo Sulonen, kunnallistekniset palvelut

