



Kaupunginhallitus

15.06.2020

## Kokoustiedot

Aika 15.06.2020 maanantai klo 17:05 - 20:35  
Paikka Sähköinen etäkokous  
Lisätietoja Kokoustauot klo 18.50-19.04 ja 20.03-20.08  
Saapuvilla olleet jäsenet

Elisa Vuorinen, puheenjohtaja  
Hannele Lehto-Laurila, 1. varapuheenjohtaja, saapui klo 17.11 § 188 aikana  
~~Juha Jormanainen~~ Aarre Lehtonen  
Sirpa Ek  
Kristiina Engström, poissa § 197  
Mika Koivisto  
Veijo Mikola  
Jonni Moislahti  
Vesa Parantainen  
Jukka Rantala  
~~Helena Viljanen~~ Markus Maunula

## Muut saapuvilla olleet

Janne Laulumaa	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Jari Salonen	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Emma Lindqvist	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Jarmo Rosama	kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja
Antti Korte, Tekninen keskus	vs. kaupunginjohtaja, esittelijä, poissa § 191
Sanna Häkli, Konsernihallinto	talusjohtaja, poissa § 191
Juha Sandberg, Sosiaali- ja terveyskeskus	sosiaali- ja terveysjohtaja, poissa § 191
Juha-Pekka Lehmus, Sivistyskeskus	sivistysjohtaja, poissa § 197
Susanna Määttänen, Konsernihallinto	vs. viestintäpäällikkö
Jarmo Niitynperä, Konsernihallinto	henkilöstöpäällikkö
Sari Vahtera, Konsernihallinto	vs. kaupunginlakimies, poissa § 191, 196, sekä klo 20.13-20.18 § 208-209 aikana
Tomi Arppe, Mercuri Urval	konsultti, paikalla klo 17.15-17.45 § 190 aikana
Sanna Tammilehto, Konsernihallinto	pöytäkirjanpitäjä

Asiat 187 - 209 §

Kaupunginhallitus

15.06.2020

---

Allekirjoitukset

Elisa Vuorinen  
puheenjohtaja

Sanna Tammilehto  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Raisio, 22.6.2020

Markus Maunula

Mika Koivisto

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Raisio, 23.6.2020

Sanna Tammilehto  
Pöytäkirjanpitäjä

Kaupunginhallitus

15.06.2020

**Käsitellyt asiat**

<b>Nro</b>	<b>§</b>	<b>Liite</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
1	187 §		<a href="#">Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen</a>	4
2	188 §		<a href="#">Pöytäkirjantarkastajien valitseminen</a>	5
3	189 §		<a href="#">Esityslistan hyväksyminen</a>	6
4	190 §		<a href="#">Raision kaupunginjohtajan viran julistaminen haettavaksi</a>	7
5	191 §		<a href="#">Kaupunginjohtajan tehtävien hoitaminen</a>	10
6	192 §		<a href="#">Valtuutettu Annika Aaltosen ym. valtuutettujen aloite koskien erityislasten ja -nuorten kohtaamisen parantamista</a>	13
7	193 §		<a href="#">Talousarviokehitys vuoden 2021 talousarvioksi ja syksyn talousarvion käsittelyn ja hallituksen kokousten tarkennettu aikataulu</a>	19
8	194 §		<a href="#">Talousarvion toteutuminen huhtikuu 2020</a>	23
9	195 §		<a href="#">Lainanottovaltuus heinä-syyskuu 2020</a>	27
10	196 §	1	<a href="#">Kaupunginlakimiehen viran auki julistaminen</a>	29
11	197 §		<a href="#">Raision kaupungin konserni- ja jäsenyhteisöjen yhtiökokoukset</a>	31
12	198 §		<a href="#">Katsaus ajankohtaisiin asioihin</a>	32
13	199 §		<a href="#">Lausunto asumisoikeuslain uudistuksesta</a>	33
14	200 §	2	<a href="#">Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi oppivelvollisuuslaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi</a>	35
15	201 §		<a href="#">Raision ja Ruskon yhteistoiminta-alueen lausunto Varsinais-Suomen erityishuoltopiiriin kuntayhtymän toimintasuunnitelmaan vuodelle 2021</a>	37
16	202 §		<a href="#">Lastensuojelukuntayhtymän kehittämistä koskeva lausuntopyyntö</a>	43
17	203 §	3	<a href="#">Raision kaupungin tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohjeet</a>	46
18	204 §	4	<a href="#">Etuosto-oikeuden käyttämisestä päättäminen kiinteistöä 680-408-1-43 koskevassa kiinteistökaupassa</a>	48
19	205 §	5	<a href="#">Etuosto-oikeuden käyttämisestä päättäminen kiinteistöjä määrääla 680-437-31-5, 680-408-1-35 ja määrääla 680-437-16-3 koskevassa kiinteistökaupassa</a>	50
20	206 §	6	<a href="#">Kaupungin suostumus rakentamattoman maan edelleen luovutukseen, maankäyttösopimus ja kiinteistön luovutuskirja, tontti 680-13-1359-4</a>	52
21	207 §		<a href="#">Valtuuston päätösten täytäntöönpano/ 8.6.2020</a>	54
22	208 §		<a href="#">Lautakuntien pöytäkirjat</a>	55
23	209 §		<a href="#">Kaupunginhallituksen ilmoitusasiat/15.6.2020</a>	56

**Muutoksenhaku**

187-209 §	<a href="#">Muutoksenhakuohjeet</a>	58
-----------	-------------------------------------	----

**187 §**

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**188 §****Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Helena Viljasen ja Mika Koiviston.

**Päätös** Kaupunginhallitus valitsi tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Markus Maunulan ja Mika Koiviston.

Hannele Lehto-Laurila saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.11.

**189 §****Esityslistan hyväksyminen****Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää käsitellä asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti käsitellä asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä. Lisäksi kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittelijän ehdotuksesta ottaa asian "Sivistysjohtajan virkavapaa-anomus ja sijaisuusjärjestelyt" pois listalta.

Asianro 643/01.01.01/2020

**§ 190****Raision kaupunginjohtajan viran julistaminen haettavaksi**

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Elisa Vuorinen:

Raision kaupunginvaltuusto on 8.6.2020 merkinnyt tiedoksi kaupunginjohtaja \*\*\* 19.5.2020 jättämän irtisanoutumisilmoituksen. Kaupunginjohtajan viranhoidon tovelvollisuus päättyi tuolloin ja virkasuhde päättyy 19.7.2020.

Kunnallisen viranhaltijalain 4 §:n mukaan virkasuhteeseen ottaminen edellyttää julkista hakumenettelyä. Lain 5 §:n mukaan kuitenkin kunnanjohtajan virkaan ja valtuuston päätöksen mukaisesti muuhunkin virkasuhteeseen voidaan suostumuksen perusteella ottaa sellainenkin henkilö, joka ei ole hakenut sitä ja jonka kelpoisuudesta on selvitys. Raision hallintosäännön 33 §:n mukaan valtuusto valitsee kaupunginjohtajan. Hallintosäännön 30 §:n mukaan viran, johon valtuusto valitsee viranhaltijan, julistaa kuitenkin haettavaksi kaupunginhallitus.

Kaupunginjohtajan tehtävät on määritelty hallintosäännön 11 luvussa. Kaupunginjohtajan kelpoisuusehdoista on todettu hallintosäännön 112 §:ssä, virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto ja että hän on hyvin perehtynyt kunnallishallintoon.

Hakuprosessia vetämään nimetään valmisteluryhmä, ryhmälle puheenjohtaja ja sihteeri. Valmisteluryhmä vastaa hakuprosessista kokonaisuudessaan. Valmisteluryhmä päättää mm. tiedottamisesta, hakuilmoituksen laatimisesta, prosessin aikatauluttamisesta, konsultin käyttämisestä rekrytoinnin avustamisessa, sidosryhmävuoropuhelun järjestämisestä, haastateltavista ehdokkaista ja haastatteluista ja lopulta työryhmä tekee esityksen uudesta kaupunginjohtajasta kaupunginhallitukselle.

Sidosryhmävuoropuheluun otetaan mukaan ainakin kaikki Raision valtuustoryhmät, keskeiset virkamiehet sekä yhdistys- ja yritystoiminnan edustajat. Työryhmä laajentaa vuoropuhelua harkintansa mukaan.

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Elisa Vuorinen

Kaupunginhallitus päättää:

1. että Raision Kaupunginjohtajan virka julistetaan haettavaksi.
2. nimetä luottamushenkilöistä koostuvan valmisteluryhmän, joka vastaa rekrytointiprosessista ja sille puheenjohtajan ja sihteerin (n.6-7 henkilöä), kuitenkin siten, että jokainen valtuustoryhmä on edustettuna ja että kaupunginhallituksen ja valtuuston puheenjohtaja kuuluvat ryhmään.

3. nimetä valmisteluryhmän sihteeriksi henkilöstösuunnittelija Anne Kujanpään
4. valmisteluryhmän tehtäväksi vastata hakuprosessista kokonaisuudessaan. Valmisteluryhmä päättää mm. tiedottamisesta, hakuilmoituksen laatimisesta, prosessin aikatauluttamisesta, tilaa konsultin tukemaan rekrytointiprosessia, sidosryhmävuoropuhelun järjestämisestä, haastateltavista ehdokkaista sekä haastatteluista ja lopulta työryhmä tekee esityksen uudesta kaupunginjohtajasta kaupunginhallitukselle.
5. että valmisteluryhmä tiedottaa prosessin etenemisestä kaupunginhallitukselle säännöllisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

## Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti

1. että Raision kaupunginjohtajan virka julistetaan haettavaksi.
2. nimetä rekrytointiprosessista vastaavaan valmisteluryhmään kaupunginhallituksen puheenjohtaja Elisa Vuorisen ja kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Janne Laulumaan lisäksi Hannele Lehto-Laurilan, Jonni Moislahden, Mikko Kangasojan, Emma Lindqvistin, Kristiina Engströmin ja Jukka Rantalan. Puheenjohtaja selvittää kristillisdemokraattien edustajan valmisteluryhmään. Työryhmän puheenjohtajaksi valittiin yksimielisesti kaupunginhallituksen puheenjohtaja Elisa Vuorinen.
3. nimetä valmisteluryhmän sihteeriksi henkilöstösuunnittelija Anne Kujanpään.
4. valmisteluryhmän tehtäväksi vastata hakuprosessista kokonaisuudessaan. Valmisteluryhmä päättää mm. tiedottamisesta, hakuilmoituksen laatimisesta, prosessin aikatauluttamisesta, tilaa konsultin tukemaan rekrytointiprosessia, sidosryhmävuoropuhelun järjestämisestä, haastateltavista ehdokkaista sekä haastatteluista ja lopulta työryhmä tekee esityksen uudesta kaupunginjohtajasta kaupunginhallitukselle.
5. että valmisteluryhmä tiedottaa prosessin etenemisestä kaupunginhallitukselle säännöllisesti.

Konsultti Tomi Arppe Mercuri Urvalista oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.15-17.45 esittelemässä kaupunginjohtajan hakuprosessia.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti.



Kaupunginhallitus

15.06.2020

---

Tiedoksi

Valmisteluryhmään valitut  
Jarmo Niitynperä, Konsernihallinto  
Anne Kujanpää, Konsernihallinto

Asianro 637/01.01.03/2020

**§ 191****Kaupunginjohtajan tehtävien hoitaminen**

Henkilöstöpäällikkö Jarmo Niitynperä:

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen on irtisanoutunut tehtävästään 19.5.2020 ja hänen viranhoitovelvollisuutensa on päättynyt irtisanoutumisilmoituksen myötä samana ajankohtana. Kaupunginhallitus on hallintosäännön ja aieman päätöksensä mukaisesti nimennyt kaupunginjohtajan sijaiseksi keskusten johtajia. Koska kaupunginjohtajan ja keskusten johtajien tehtäväkenttä on laaja, on kaupunginjohtajan tehtävien hoitamista suunniteltu jaettavaksi sijaisuuden aikana seuraavasti:

Tekninen johtaja Antti Korte

Kaupunginjohtajan sijaisena kaupunginjohtajan vastuutehtävistä

- kaupunginhallituksen esittelijä
- kaupunginjohtajan johtoryhmän puheenjohtaja
- maankäytön, rakentamisen, kaupunkisuunnittelun ja asumisen tehtävät
- E 18 hankkeen tehtävät

Sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja Juha Sandberg

- Pandemia -johtoryhmän puheenjohtaja
- Maakunta- ja sote -uudistuksen tehtävät

Konsernihallintojohtaja Sanna Häkli

- Kaupunginhallituksen konsernijaoston esittelijä
- Kaupunginhallituksen taloustyöryhmän jäsen yhdessä Kortteen kanssa

Elinvoimapäällikkö Samu Mattila

- Elinkeinoelämään liittyvät tapaamiset ja kehityshankkeet
- Turun Seudun Kehitys Oy:n toimitusjohtajana varmistaa kaupunginjohtajan sijaiselle tarvittavat tiedot (TSK:n hallitukseen ei nimetä edustajaa tässä vaiheessa).

Vs. Kaupunginlakimies Sari Vahtera

- Omistajaohjaukseen ja jäsenyhteisöihin liittyvät valmistelut, lukuun ottamatta TSV:n välimiesoikeudenkäyntiin liittyviä asioita.

Hallintopäällikkö Anne Rantala

- Tukee konsernihallinnon toimintaa mm. laatimalla sisäisen valvonnan ohjeen
- Toimii teknisen johtajan sijaisena talouteen, hallintoon sekä henkilöstöön liittyvissä asioissa

Maankäyttöpäällikkö Outi Pekkala

- Toimii teknisen johtajan sijaisena

Kaupunginjohtajan tehtäväkohtainen palkka on tällä hetkellä 8 819,37 €/kk, jonka lisäksi tulee puhelinetu ja vuosisidonnaiset lisät. Tehtävävastuiden mukaisesti kaupunginjohtajan ensimmäisenä sijaisena toimivalle Antti Kortteelle suoritetaan tehtäväkohtaiseen palkkaan 20% korotus ja edellä mainituille muille viranhaltijoille esitetään 10 % € tehtäväkohtaisen palkkauksen korotus kaupunginjohtajan viranhaun ajaksi.

## Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Juha-Pekka Lehmus

Raision kaupunginhallitus päättää:

1. Tekninen johtaja Antti Korte toimii kaupunginhallituksen päätöksen 12.2.2018 § 52 mukaisesti kaupunginjohtajan ensisijaisena sijaisena 20.5.2020 lukien ja siihen asti, kun uusi kaupunginjohtaja aloittaa viran hoidon. Hänelle suoritetaan tältä ajalta 20 %:n suuruinen tehtäväkohtaisen palkan korotus, jonka lisäksi hänellä on puhelinetu.
2. Sosiaali- ja terveysjohtaja Juha Sandbergille, konsernihallintojohtaja Sanna Häklille, elinvoimapäällikkö Samu Mattilalle, vs. kaupunginlakimies Sari Vahteralle, hallintopäällikkö Anne Rantalalle ja maankäyttöpäällikkö Outi Pekkalle suoritetaan 10 % suuruinen tehtäväkohtaisen palkan korotus yllä mainittujen tehtävien hoitamisesta kaupunginhallituksen päätöksestä lukien ja siihen asti, kun uusi kaupunginjohtaja aloittaa viran hoidon.

## Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte, sosiaali- ja terveysjohtaja Juha Sandberg, konsernihallintojohtaja Sanna Häkli ja vs. kaupunginlakimies Sari Vahtera poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 1 kohta (osallisuusjäävi).

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti.

Tiedoksi

Sari Vahtera, Konsernihallinto  
Samu Mattila, Konsernihallinto  
Sanna Häkli, Konsernihallinto  
Antti Korte, Tekninen keskus  
Juha Sandberg, Sosiaali- ja terveystieteiden keskus  
Anne Rantala, Tekninen keskus, talous- ja hallintopalvelut  
Outi Pekkala, Maankäyttöpäalvelut  
palkat

---

Asianro 592/12.01.03/2019

## § 192

### **Valtuutettu Annika Aaltosen ym. valtuutettujen aloite koskien erityislasten ja -nuorten kohtaamisen parantamista**

#### **Päätöshistoria**

Kaupunginvaltuusto 29.4.2019 53 §

Valtuutettu Annika Aaltonen jätti seuraavan aloitteen:

“Varhaiskasvatuksessa ja koulumaailmassa on monenlaista oppijaa ja yksilöllisiä tarpeita monenlaisia. Nepsylapsista ja -nuorista puhuttaessa tarkoitetaan henkilöä, jolla on neuropsykiatrisia erityispiirteitä. Näitä on esim. ADHD, Tourette ja Aspergerin oireyhtymä. Neuropsykiatriset erityispiirteet voivat aiheuttaa muun muassa oppimisvaikeuksia sekä haasteita sosiaalisissa suhteissa sekä myöhemmin haasteita pysyttäytyä koulutuksessa ja työpaikassa. Ongelmien ja haastekohtien havaitseminen mahdollisimman aikaisessa vaiheessa on tärkeää monesta eri näkövinkkelistä. Lapselle itselleen on tärkeää tulla kohdatuksi ymmärrettynä ja hyväksyttynä, vanhemmille mahdollinen diagnoosin saaminen mahdollisimman varhaisessa vaiheessa saattaa hyvinkin auttaa ymmärtämään omaa lastaan ja saamaan arkeen apua. Lisäksi näiden nepsylasten erityisyyden huomaaminen ja taito kohdata nämä yksilöt tuo lastenohjaajalle, lastentarhanopettajalle, luokanopettajalle, aineopettajalle, koulunkäynninohjaajalle ja muille lasten ja nuorten kanssa työskenteleville kuten liikunnanohjaajille ja nuorisotyöntekijöille valtavasti tietotaitoa ja jaksamista omaan työhönsä kun haastaviin tilanteisiin on saanut riittävän koulutuksen.

Helsingin kaupunki kertoi huhtikuun alussa kouluttaneensa parisataa varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen ammattilaista ratkaisukeskeisiksi neuropsykiatrisiksi valmentajiksi. Koulutus on henkilökunnan mielestä tuonut työhön lisää ratkaisukeskeisyyttä ja positiivista pedagogiikkaa ja he ovat saaneet näin ollen eväitä siihen, miten käsitellä lasta jolla on vaikeuksia toimia ryhmässä tai miten palauttaa hänet takaisin ryhmään. Ennen kaikkea koulutuksessa olleet kokevat, että ongelmakeskeisestä ajattelusta pois pääseminen on tuonut mukanaan sen, että nyt avainasemassa on lapsen ja nuoren onnistumisiin ja vahvuuksiin keskittyminen ja myönteisen elämänpolun rakentaminen.

Aloitteellani haluan nostaa esille sen, miten tärkeää on saada riittävä koulutus ja näin saada henkilökunnalle paremmat tietotaidot ja jaksaminen työhönsä, lapsille ja nuorille ymmärretyksi ja hyväksytyksi tulemisen tunne sekä näin lisätä myös kodin ja koulun yhteistyön edellytyksiä. Toivon, että Raisiossa karotitettaisiin yli sektorirajojen, että onko nepsyasioista riittävä tietämys ja tehtäisiin suunnitelma siitä miten mahdolliseen koulutusvajaseeseen vastataan. Nepsyvalmentajien lisäksi on asian tiimoilta myös muunlaista mahdollisuutta kouluttaa henkilökuntaa ja yhtenä hyvänä vaihtoehtona olisi yhdistää sosiaali- ja

Kaupunginhallitus

15.06.2020

sivistyskeskusten voimat ja osaaminen ja kouluttaa henkilökunta oman kaupungin sisällä esim. Ihmeelliset vuodet sabluunalla, joka on suunnattu lasten- ja nuorten kanssa työskenteleville.

Raisiossa 29.4.2019

Annika Aaltonen	Sirpa Ek
Maria Virko	Aki-Petteri Löfgren
Jarmo Rosama	Niina Äikäs
Anita Ruusuranta	Kimmo Kosonen
Pekka Närhinen	Sari Suominen
Jukka Rantala	Tanja Parkko
Merja Niemi	Helena Viljanen
Emma Lindqvist	Aarre Lehtonen
Jyrki Yrttiaho	Anneli Kivijärvi
Raimo Sulonen	Hannele Lehto-Laurila
Sari Packalén	Janne Laulumaa
Jari Pulkkinen	Janette Broberg
Eija Nurmi”	

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 6.5.2019 § 155

”- - -

Kaupunginhallitus lähettää - - - valtuutettu Annika Aaltosen aloitteen koskien erityislasten ja -nuorten kohtaamisen parantamista sivistyslautakunnan ja sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunnan valmisteltavaksi. - - -”

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta 13.5.2020 53 §

Johtava asiantuntija Arja Iho:

Valtuutettu Annika Aaltonen on jättänyt valtuustoaloitteen erityislasten ja -nuorten kohtaamisen parantamiseksi. Aloitteen on allekirjoittanut 24 muuta valtuutettua. Erityislapsesta käytetään yhteisnimitystä nepsylapsi tai -nuori. Neuropsykiatrisia erityispiirteitä ovat mm. ADHD, Tourette-syndrooma tai Asperger-oireyhtymä. Nepsylapsilla ja -nuorilla saattaa olla vaikeuksia koulukäynnissä, tarkkaavaisuutta vaativissa tehtävissä, muutoksiin sopeutumisessa ja sosiaalisissa suhteissa.

Erityispiirteistään aiheutuvaa lapsen ja nuoren käytöstä ja toimintaa ei aina ymmärretä. Vuorovaikutuksen ja kohtaamisen vaikeudet lapsen ja muiden henkilöiden välillä voivat haitata lapsen koulumenestystä ja ystävyyssuhteita

ja siten johtaa heikentyneeseen itsetuntoon. Luokanopettajien, aineenopettajien, koulunkäynnin ohjaajien ja varhaiskasvatuksen opettajien ja ohjaajien kouluttaminen nepsy-piirteisen lapsen kohtaamiseen vahvistavat ammattitaitoa ja kyvykkyyttä selviytyä erilaisten lasten ja nuorten kanssa työskentelystä.

Varhaiskasvatuksen erityisopettajille on pyydetty tarjous kohdennetusta koulutuksesta nepsy-haasteisiin. Koulutus sisältää syventävää tietoa, uusinta tutkimusta, keinoja, työkaluja ja toiminnallisia menetelmiä varhaiskasvatuksen erityisopettajien työhön. Koulutus sisältää kolme (3) koulutuspäivää sekä yhteisesti sovittavaa, omaan työhön ja sen kehittämiseen liittyvää välityöskentelyä verkko-oppimistalustalla toisen ja kolmannen koulutuspäivän välillä. Koulutuksesta hyötyvät sekä koulutettava henkilökunta että lapset, jotka tulevat paremmin kuulluiksi ja ymmärretyiksi.

Käytöshäiriö on yksi yleisimmistä (4-12 %) ja ennusteeltaan vakavimmista lasten ongelmista. Se ilmenee uhmakkuutena, aggressiivisuutena, tottelemattomuutena, kiusaamisena, tuhoavana käyttäytymisenä ja sosiaalisina ongelmina. Se on yhteydessä alisuoriutumiseen koulussa, myöhempään päihteiden käyttöön, persoonallisuushäiriöön ja muihin mielenterveyden ongelmiin, väkivaltaan ja rikollisuuteen.

Ihmeelliset vuodet-toimintaohjelma perustuu myönteisen käyttäytymisen vahvistamiseen ja palkitsemiseen ja ei-toivotun käytöksen jättämiseen vähemmälle huomiolle. Moittiminen heikentää lapsen minäkäsitystä. Kannustaminen hyvään käytökseen ja kehuminen muuttavat lapsen minäkäsitystä saamansa palautteen mukaiseksi.

Ihmeelliset vuodet-toimintaohjelmaa toteutetaan Raision perhepalveluissa ryhmätoimintana vanhemmille, joiden lapsella on uhmakkuutta, käytöshäiriö tai vaikeuksia sosiaalisissa suhteissa. Raisiossa on koulutettu vuodesta 2011 lukien yhteensä 11 Ihmeelliset vuodet-ryhmän ohjaajaa. Koulutetut ovat olleet eri ammattikunnista: neljä psykologia, neljä perhevalmentajaa, yksi perhetyöntekijä, yksi sosiaalityöntekijä ja yksi varhaiskasvatuksen erityisopettaja. Näistä kolme psykologia, kaksi perhevalmentajaa ja yksi perhetyöntekijä perhepalveluista toimivat edelleen ryhmän ohjaajina Raision perhepalveluissa. Ryhmiä on järjestetty vuodesta 2012 lähtien. Jatkuva uusien työntekijöiden kouluttaminen on mahdollistanut sen, että Raisiossa on pystytty toteuttamaan ryhmiä taukoamatta kaksi kertaa vuodessa. Kevään ryhmä on suunnattu alle kouluikäisten lasten vanhemmille ja syksyn ryhmä kouluikäisten lasten vanhemmille. Ihmeelliset vuodet-oppeja on pyritty levittämään myös varhaiskasvatukseen ja kouluun koulutustilaisuuksissa ja yhteisessä kehittämisspäivässä.

Ihmeelliset vuodet – ohjelmaan perustuu myös PerhepalvelutGO! -mobiilituki, joka tarjoaa alle kouluikäisten lasten vanhemmille etäneuvontaa ja ohjausta puhelimitse. Palvelu toimii kevyenä ja ennaltaehkäisevänä palveluna, eli ongelmat perheessä eivät ole vielä kovin suuria.

Kaupunginhallitus

15.06.2020

---

PerhepalvelutGO! -mobiilitukipalveluun lähete tulee neuvolan terveydenhoitajalta. Perheneuvolasta otetaan yhteyttä vanhempiin kahden viikon sisällä. Palveluun sisältyy yhteensä seitsemän puhelua: alkuhaastattelu, viisi aihepuhelua liittyen vanhemmuuteen ja kasvatukseen sekä loppuhaastattelu. Kaikkien puheluiden jälkeen vanhemmat antavat palautetta. PerhepalvelutGO! on ensisijaisesti puhelinpalvelu, mutta asiakkaan toiveiden mukaan voidaan tavata myös kasvotusten.

Ala- ja yläkouluissa ei Raisiossa ole suunnitelmaa kouluttaa henkilökuntaa nepsylasten ja -nuorten kohtaamiseen. Kehittämistavoitteena voisikin olla nepsy-koulutuksen hankkiminen luokanopettajille ja aineenopettajille.

Päätösehdotus

Sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja Juha Sandberg

Sosiaali- ja terveystoiminnan lautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Sosiaali- ja terveystoiminnan lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin kokouksessa.

Tämän asian käsittelyn jälkeen pidettiin kokousta klo 19.10 - 19.15.

Tuula Suomi liittyi kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.15.

Sivistyslautakunta 10.6.2020 98 §

Varhaiskasvatuksen koordinaattori Maria Ovaska:

Varhaiskasvatuksen koulutustyöryhmä on valmistellut kohdennettua nepsykoulutusta varhaiskasvatuksen erityisopettajille. Koulutuksen tarkoitus on antaa työvälineitä opettajien ja erityisopettajien nykyiseen työhön. Koulutus sisältää syventävää tietoa, uusinta tutkimusta, keinoja, työkaluja ja toiminnallisia menetelmiä varhaiskasvatuksen erityisopettajan työhön. Koulutus sisältää kolme koulutuspäivää sekä yhteisesti sovittavaa, omaan työhön ja sen kehittämiseen liittyvää välityöskentelyä verkko-oppimisympäristöllä toisen ja kolmannen koulutuspäivän välillä. Koulutuksen tilaajana Raision kaupunki voi esittää toiveita koulutuksen sisältöihin. Koulutusta ei kuitenkaan kustannussyistä olla toteuttamassa vuoden 2020 aikana.

Perusopetuksessa ja lukiossa opettajia tai koulunkäynninohjaajia ei ole koulutettu suunnitelmallisesti nepsy-asioihin. Yksi koulupsykologeista on juuri val-



mistunut ratkaisukeskeiseksi neuropsykiatriseksi valmentajaksi sekä yksi alakouluilla työskentelevä erityisopettaja on käynyt nepsy-valmentajan koulutuksen. Näiden opintojen laajuus 25 op. Koulupsykologi on valmis toteuttamaan valmennusta niin paljon kuin mahdollista erityisesti yläkoulussa. mutta koulupsykologiresurssin niukkuuden takia valmennuksia ei käytännössä voi olla montaa lukuvuoden aikana. Koulutuksen aikana psykologi on koennut materiaalikansiota opiskeluhuollon käyttöön. Muut koulupsykologit ovat käyneet runsaasti lyhyitä aiheeseen liittyviä koulutuksia. Yläkoulussa ja toisella asteella työskentelevät kuraattorit ja osa erityisopettajista kävivät lyhyen koulutusjakson kuluneen kevään aikana. Muillakin kuraattoreilla ja erityisopettajilla on kiinnostusta saada nepsy-valmentajan koulutusta tiiviimpi koulutus. Jos koulutus on lisätietoa henkilöstölle, niin yhteinen koulutus sosiaali- ja terveystoimen henkilöstön kanssa on järkevää ja kiinnostaa varmasti monia muitakin henkilöstöryhmiä.

Valmennukseen tulisi varata aikaa, jos sitä suunnataan koteihin ja muiden työntekijöiden ohjaukseen. Kaarinan kaupungissa on kehitetty palveluja sektoreiden välisellä yhteistyöllä syksyllä 2016. Kehittämistyöhön lähti mukaan työntekijöitä terveystoimista, perhe- ja sosiaalipalveluista, sivistyspalveluista, liikuntapalveluista, järjestötoimijoista ja erikoissairaanhoidosta. Pohjana Tampereen nepsy-toiminnan malli. Kaarinassa on työntekijöille suunnatulla koulutuksella saatu aiheesta tietämystä sekä keinoja ja välineitä toimia. Koulutuksen jälkeen toimii nepsy-työntekijäverkosto ja nepsy-tukitiimin työpari. Kaarinan mallin osa-alueita ovat muiden työntekijöiden ohjaus, materiaali-pankki, valmentajakoulutus 20 työntekijälle, vanhempainkoulu perheneuvolan yhteyteen, vertaisryhmät sekä apuvälinelainaamo, jonka välineistö on maksutta kaikkien kuntalaisten lainattavissa. Koulunkäynninohjaajille järjestettiin kaksi iltapäiväkoulutusta, jotka olivat pakollisia kaikille.

Raision sivistyskeskuksen toimenpideohjelmaan kuuluvan lasten ja nuorten hyvinvointityöryhmän tehtävä on valmistella edellä mainittujen asioiden toteuttamista. Työryhmä tekee syksyn 2020 talousarviokäsittelyn yhteydessä oman esityksensä lasten ja nuorten hyvinvointia koskevien toimenpiteiden toteuttamisesta Raisiossa tulevien vuosien aikana.

**Päätösehdotus**

Sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus

Sivistyslautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

**Päätös**

Sivistyslautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

**Päätösehdotus**

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus päättää

- merkitä aloitteeseen annetun vastauksen tiedokseen ja
- saattaa sen valtuuston tietoon ja esittää valtuustolle, että se toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 640/02.02.00/2020

**§ 193****Talousarviokehys vuoden 2021 talousarvioksi ja syksyn talousarviokäsittelyn ja hallituksen kokousten tarkennettu aikataulu**

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte ja talousjohtaja Sanna Häkli 10.6.2020:

Talousarviokehyksessä kaupunginhallitus määrittelee reunaehdot lautakunnille talousarvion tekemiseksi. Reunaehdot perustuvat verottajan ja kuntaliiton ennusteisiin seuraavan vuoden tulojen osalta sekä keskustusten arvioihin toiminnan ja talouden kehityksestä.

Kuntalain 110 § mukaan talousarvio- ja suunnitelma tulee laatia siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidystä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Vuoden 2021 talousarviokehysten laatimiseen vaikuttaa oleellisesti maaliskuussa 2020 alkanut koronavirusepidemia. Koronavirusepidemia aiheuttaa kunnille väistämättä suuria tulonmenetyksiä sekä kululisäyksiä. Koronaepidemian kesto ja laajuus on vielä tässä epäselvää, joten tulonmenetysten ja kululisäysten arviointi on erittäin haasteellista.

Suomen hallitus on kesäkuussa 2020 päättänyt kattavasta toimenpidekokonaisuudesta helpottamaan koronaepidemiasta johtuvia haasteita. Kokonaisuus sisältää useita toisiaan täydentäviä toimenpiteitä, joilla pyritään muun muassa turvaamaan peruspalvelujen järjestämisen edellytykset kunnissa. Toimenpiteet kohdistuvat ensi vaiheessa vuoteen 2020, mutta lisätoimenpiteiden tarvetta tullaan tarkastelemaan lisätalousarviossa ja vuoden 2021 osalta elokuun budjettiriihessä.

Koronavirusepidemia tulee vaikuttamaan myös Raision kaupungin talouden toteutumiseen negatiivisesti sekä kuluvan että tulevien vuosien osalta. Verotulot tulevat heikkenemään huomattavasti, myös myynti- ja maksutuotot tulevat jäämään arvioidusta. Voimakas tulojen heikennys sekä samanaikainen kulujen kasvu tulee vaikuttamaan myös lainamäärän kasvuun.

Sekä kuluvan että tulevien vuosien osalta on tärkeää ryhtyä pikimmiten tarkastelemaan talouden sopeuttamisen mahdollisuuksia. Raision taloustyöryhmässä on käyty läpi ja pohdittu talouden sopeuttamisen keinoja. Vs. kaupunginjohtaja ja talousjohtaja ovat käyneet keskustelua ulkopuolisen konsultin kanssa ja saadun esityksen pohjalta taloustyöryhmän näkemys on, että pitkän tähtäimen talouden sopeuttamiseksi on tarkoituksenmukaista käynnistää sopeutusohjelman laatiminen. Kaupunginvaltuusto päätti hyväksymässään vuo-

den 2020 talousarviossa, että ”kaupungille hankitaan alkuvuodesta laajempaan talous- ja palveluanalyysiin ja kuntavertailuun sopiva työkalu (esim. Turun kehyskunnissa käytössä oleva Perlacon).” Taloustyöryhmässä keskusteltu sopeutusohjelma täydentää ja osaltaan tarkentaa maaliskuussa 2020 valmistunutta Perlaconin tekemää talous- ja toiminta-analyysia. FCG Konsultointi Oy on jättänyt tarjouksen edellä mainitun analyysin jatkoksi talouden sopeutusohjelman laatimisesta.

Kyseisen sopeuttamistyön avulla on tarkoitus saada kaupungin oman näkemys lisäksi ulkopuolisen asiantuntijan objektiivinen näkökanta pitkän tähtäimen sopeuttamismahdollisuuksiin. Selvityksen alkuvaiheessa voi löytyä keinoja myös lyhyen tähtäimen sopeuttamisen avuksi.

Lyhyellä tähtämellä muut sopeuttamiskeinot nojaavat käynnissä oleviin lomautuksiin, organisaatiomuutoksen osa-alueiden jalkauttamiseen ja muihin, keskuksista selvitettäviin mahdollisiin jarrutuskeinoihin. FCG Konsultointi Oy:n selvityksen yhteydessä voidaan myös benchmarkata kaupungin organisaatiorakenteita sekä virkamies- että luottamushenkilöorganisaatioiden osalta.

Sopeutustyön ohjausryhmänä toimii taloustyöryhmä. Ryhmää täydennetään sopeutustyön ajaksi aikataulua ja muita sopeutustyön aikaisia tarvittavia operatiivisia toimia koordinoivalla henkilöllä, joka toimii sopeutustyön ohjausryhmän sihteerinä.

Koronaepidemian todellisia vaikutuksia ei voida arvioida vielä tässä vaiheessa. Elokuun budjettiriihessä tulee lisätietoa tulevista kunnille osoitettavista toimenpidekokonaisuuksista. Alkusyksynä voi olla mahdollista saada käyttöön myös sopeutustyön alkuvaiheen joitain keinoehdotuksia. Tilanteen kokonaistarkastelun pohjalta on tarkoituksenmukaista, että vuoden 2021 päätetään vasta syyskuussa 2020. Keskuksissa aloitetaan kuitenkin talousarvion valmistelu jo kesäkuun aikana vuoden 2021 toiminnan suunnittelun, merkittävien muutostarpeiden, kulukasvuarvioiden, investointitarpeiden ja muiden talousarvioon merkittävästi vaikuttavien erien osalta. Keskusten tulee esittää toimenpide-ehdotuksensa siitä, miten keskuksissa voidaan varmistaa, että toimintakulut eivät kasva vuoden 2020 talousarvion tasosta. Keskusten johtajat ja talous- ja hallintopäälliköt käyvät edellä mainitun valmistelun pohjalta edellisvuotiseen tapaan talousarviokeskustelun vs. kaupunginjohtajan ja talousjohtajan kanssa viikoilla 32-33.

Raision kaupunginhallitus ja -valtuusto on aikatauluttanut talousarvioprosessin siten, että talousarviosta päätettäisiin kaupunginvaltuuston kokouksessa 9.11.2020 (KV 9.12.2019 § 129). Edellä kuvatun kokonaistilanteen vuoksi talousarvioprosessin aikataulua on tarkoituksenmukaista muuttaa.

Syksyn 2020 talousarvioprosessi:

- talousarviokehys KH 14.9.
- lautakuntien talousarvioesitykset konserniin 22.10. mennessä
- veropäätökset kaupunginvaltuustossa KV 9.11

Kaupunginhallitus

15.06.2020

- kaupunginjohtajan talousarvioehdotus 19.11.
- kaupunginhallituksen talousarvioehdotus KH 23. ja 25.11.
- kaupunginvaltuuston talousarviokokous KV 7.12.

Kehystä tarkastetaan tarvittaessa talousarvioprosessin aikana, mikäli verotuloennusteet muuttuvat oleellisesti. Esitetty aikataulu mahdollistaa kullekin talousarviovaiheelle riittävän valmisteluajan. Syksyn 2020 osalta myös kaupunginhallituksen kokousaikataulua on muuttuneen tilanteen vuoksi tarkoituksenmukaista muuttaa seuraavalla tavalla:

Syksyn 2020 kaupunginhallituksen kokousaikataulu:

- 10.8.
- 17.8.
- 24.8. klo 14 investointiseminaari, klo 16 konsernijaosto, klo 17 KH
- 14.9. talousarviokehys 2021 ja mahdollinen iltakoulu
- 5.10.
- 26.10.
- 2.11. veroprosenttien asettaminen -> KV
- 23.11. talousarviokäsittely
- 25.11 talousarviokäsittely -> KV
- 14.12.

### Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

- 1) Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa vs. kaupunginjohtajan hankkimaan kuvauksessa esitetyn analyysin talouden sopeutusohjelman laatimisesta.
- 2) Kaupunginhallitus päättää, että sopeutustyön ohjausryhmänä toimii taloustyöryhmä ja että sopeutustyön ajan ohjausryhmässä toimii vs. kaupunginjohtaja Antti Kortteen ja talousjohtaja Sanna Häklin lisäksi sopeuttamistyön ohjausryhmän sihteerinä hallintopäällikkö Anne Rantala.
- 3) Kaupunginhallitus päättää talousarvioprosessin esittelyssä esitetyn aikataulun mukaisesti ja että kehystä tarkastetaan talousarvioprosessin aikana, mikäli verotuloennusteet muuttuvat oleellisesti.
- 4) Kaupunginhallitus päättää pitää talousarviokokouksen 23. ja 25.11.
- 5) Kaupunginhallitus päättää, että syksyn kokouspäivät ovat 10.8., 17.8., 24.8., 14.9., 5.10., 26.10., 2.11., 23.11., 25.11. ja 14.12.
- 6) Lisäksi kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto pitää talousarviokokouksen 7.12.2020.

### Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti.

Tiedoksi

Lautakunnat

Taloustyöryhmä

Verkkosivut

Anne Rantala, Tekninen keskus, talous- ja hallintopalvelut

Asianro 366/02.02.02/2020

**§ 194****Talousarvion toteutuminen huhtikuu 2020**

Talousjohtaja Sanna Häkli 10.6.2020:

Ohessa on tammi-huhtikuun talouden toteumaraportit, verotulojen kertymä sekä kuntaviuhka erikoissairaanhoidon käytöstä.

Talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain. Kaupunginhallitukselle laadittava raportti sisältää koko kaupungin tuloslaskelman lisäksi raportin käyttötalouden toteumasta lautakunnittain toimintatuottojen, toimintakulujen ja toimintakatteen tasolla. Raportissa esitetään talousarvion toteutumisen lisäksi vertailu edelliseen vuoteen. Kaupunginvaltuustolle laaditaan talouden toteutuman raportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun sekä syyskuun lopun tilanteesta.

**Yleistä**

Vuoden 2020 ensimmäinen neljännes toteutui odotusten mukaisesti, ja maaliskuussa alkanut koronavirusepidemian vaikutukset eivät näkyneet juurikaan vielä tammi-maaliskuun raporteissa. Raision osalta epidemian vaikutukset olivat myös tammi-huhtikuussa vielä suhteellisen maltilliset, vaikka joitain vaikutuksia on jo nähtävissä sekä tuotto- että kulupuolella. Voimakkaimmat koronasta aiheutuvat vaikutukset tulevat näkymään kuntataloudessa tulevien vuosineljännesten aikana. Kuntaliiton tekemän viimeisimmän kyselyn mukaan koronan kuntatalousvaikutukset tulevat vuonna 2020 olemaan -1,9 miljardia euroa arvioitua heikompi. Lisäkustannuksia tulee myös sairaanhoitopiirien talouden heikkenemisestä.

Raision kaupungin osalta koronavirusepidemia tulee vaikuttamaan vuoden 2020 talouden toteutumiseen negatiivisesti. Alkuperäisen talousarvion mukaiseen tulokseen ei tulla pääsemään. Koronaepidemian vaikutuksesta verotulot tulevat heikkenemään huomattavasti, tämän hetkisen arvion mukaan noin 5,9 miljoonaa euroa. Myynti- ja maksutuotot tulevat jäämään arvioidusta. Menojen kasvua on odotettavissa mm. terveystalouden osalta. Voimakas tulojen heikkenys sekä samanaikainen kulujen kasvu tulee vuoden 2020 osalta vaikuttamaan myös lainamäärän kasvuun.

**Raision kaupungin tuloslaskelman toteutuminen**

Tasaisen käytön mukainen huhtikuun toteuma olisi 33,3 %. Toteumaprosentit esitetään liitteenä olevissa raporteissa.

### Toimintakate

Toimintatuottojen ja toimintakulujen erotuksena syntyvä **toimintakate** oli huhtikuussa noin -42,1 miljoonaa euroa ja se toteutui noin 1,9 miljoonaa laskennallista talousarviota paremmin. Toteumaprosentti oli 31,9 %.

*Lautakuntien toimintakatteet* toteutuivat laskennallista talousarviota paremmin konsernihallintoa ja teknistä lautakuntaa lukuun ottamatta. Konsernihallinnon osalta sekä toimintakulut että toimintatuotot toteutuivat laskennallista talousarviota heikommin. Toimintatuotoissa ja -kuluissa merkittävin eroa selittävä tekijä oli sähkökauppa. Myös jäsenmaksujen ja seudullisen kehittämisen maksut kohdistuvat talousarviossa joko kokonaan tai osittain koko vuodelle, kun taas tammi-huhtikuun toteumassa alkuvuonna maksetut maksut kohdistuvat neljälle kuukaudelle.

Teknisen lautakunnan toimintatuotot toteutuivat laskennallista talousarviota heikommin, mutta toimintakulut toteutuivat laskennallisen talousarvion tasoisesti. Toimintatuottojen kertymään vaikuttavat mm. laskutusrytmit sekä toteumavertailunäkökulmasta tuloarvioon sisältyvät kertaerät, joiden odotetaan toteutuvan myöhemmin talousarviovuoden aikana. Koronapandemialla on ollut jonkin verran vaikutusta teknisen lautakunnan tammi-huhtikuun talouden toteumaan, mm. joukkoliikenteen matkustajamäärien putoamisesta johtuen liikennöinnin nettokustannukset ylittyivät. Vaikutus näkyy myös ruoka- ja puhdistuspalveluiden kuluissa. Toimintakulujen osalta huhtikuun toteumassa myös ICT-kulut toteutuivat talousarviota suurempina.

Muiden lautakuntien osalta sekä toimintatuotot että toimintakulut toteutuivat laskennallisen talousarvion tasoisesti tai sitä paremmin.

Koko kaupungin **toimintatuotot** olivat huhtikuussa noin 13,2 miljoonaa euroa ja ne toteutuivat kokonaisuudessaan noin 348 tuhatta euroa talousarviota huonommin. Kokonaisuuden kannalta merkittävimmin toimintatuottoja heikensivät talousarviota heikommät sähkön myyntituotot, terveydenhuollon maksutuotot ja vuokratuotot. Toimintatuottojen talousarviota paremmin toteutuivat mm. sivistyslautakunnan ja vapaa-aikalautakunnan tuet ja avustukset, sosiaali- ja terveyslautakunnan osalta kotikuntakorvaukset sekä myyntituotot kunnilta ja teknisen lautakunnan osalta maankäyttö- ja kehittämiskorvaukset.

Koko kaupungin **toimintakulut** olivat huhtikuussa noin -55,4 miljoonaa euroa ja ne toteutuivat noin 2,3 miljoonaa euroa alle laskennallisen talousarvion. Toimintakuluista *henkilöstökulut* olivat -22,2 miljoonaa euroa ja ne alittivat laskennallisen talousarvion kaikkien lautakuntien osalta. Koko kaupungin henkilöstökulut alittivat laskennallisen talousarvion 2,2 miljoonalla eurolla. Toinen iso kululaji, *palvelujen ostot*, toteutuivat -26,3 miljoonan euron suuruisena ylittäen laskennallisen talousarvion 0,2 miljoonalla eurolla. Ylitykset olivat teknisessä lautakunnassa ja konsernihallinnossa, joita selittävät mm. aiemmin yllä mainitut tekijät.

Raision erikoissairaanhoidon käyttö suhteessa tasaerälaskutukseen oli tammi-huhtikuussa 3,8 %.



### **Verotulot**

Verotulot toteutuivat tammi-huhtikuussa 0,1 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin. Yhteensä verotuloja kertyi noin 34,6 miljoonaa euroa. *Kunnallisveroa* kertyi noin 32,2 miljoonaa euroa ja *yhteisöveroa* noin 2,2 miljoonaa euroa. *Kiinteistöveron* kertymä oli noin 202 tuhatta euroa.

Kuntaliiton viimeisimmän ennusteen mukaan Raision kaupungin vuoden 2020 verotulot tulisivat olemassa olevien taustatietojen valossa olemaan noin 97,6 miljoonaa euroa, eli noin 5,9 miljoonaa euroa vuoden 2020 alkuperäisen talousarvion verotuloja vähemmän. Kunnallisveroa kertyisi noin 86,0 miljoonaa euroa, kiinteistöveroa noin 7,5 miljoonaa euroa ja yhteisöveroa noin 4,1 miljoonaa euroa.

Ennusteen taustaoletuksena on, että BKT laskee reilu 7 prosenttia kuluvana vuonna. Veroennusteen epävarmuudet liittyvät yhä koronavirukseen ja sen vaikutuksiin verotuloihin. Vaikutukset näkyvät viiveellä sekä kunnallisveron että yhteisöveron tuotoissa.

### **Valtionosuudet**

Valtionosuudet toteutuivat huhtikuussa noin 176 tuhatta euroa laskennallista talousarviota paremmin. Valtionosuudet olivat huhtikuun lopussa kokonaisuudessaan noin 10,7 miljoonaa euroa.

Koronakriisi vaikuttaa myös vuoden 2020 valtionosuuksiin. Hallitus on päättänyt korvata kunnille verotulojen maksujärjestelyjen muutoksista vuonna 2020 väliaikaisesti aiheutuvat verotulojen viivästymiset, kokonaisuudessaan 547 miljoonaa euroa. Raision osalta korvaus on noin 2,4 miljoonaa euroa. Korvaus maksetaan vuoden 2020 valtionosuusmaksatuksen yhteydessä toukuuun 2020 maksatuksesta alkaen. Korvauksella ei kuitenkaan ole todellista pitkän aikavälin kuntien taloutta vahvistavaa vaikutusta, koska vuoden 2020 korvausta vastaava määrä vähennetään viivästyskorkoineen kuntien valtionosuusmaksatuksen yhteydessä vuonna 2021.

Lisäksi Suomen hallitus on kesäkuussa 2020 päättänyt kattavasta toimenpidokokonaisuudesta helpottamaan koronaepidemiasta johtuvia haasteita. Kokonaisuus sisältää useita toisiaan täydentäviä toimenpiteitä, joilla pyritään muun muassa turvaamaan peruspalvelujen järjestämisen edellytykset kunnissa. Toimenpiteet kohdistuvat ensi vaiheessa vuoteen 2020, mutta lisätoimenpiteiden tarvetta tullaan tarkastelemaan lisätalousarviossa ja vuoden 2021 osalta elokuun budjettiriihessä.

### **Vuosikate ja tuloslaskelman toteutuminen**

Raision vuoden 2020 rahoitustuottojen ja rahoituskulujen toteuma on vielä alkuvuonna kokonaisuudessaan laskennallista talousarviota pienempi, mutta niiden arvioidaan toteutuvan koko vuoden osalta talousarvion mukaisesti.

**Vuosikate** toteutui huhtikuussa 1,6 miljoonaa euroa laskennallista vuosikatetta paremmin. Tähän vaikuttivat myönteisesti aiemmin esitetyt erät: toimintakatteen, verotulojen ja valtionosuuksien talousarviota parempi toteuma. Huhtikuun vuosikate oli 3,1 miljoonaa euroa, joka on kuitenkin noin 1,3 miljoonaa euroa vuoden 2019 huhtikuun vuosikatetta huonompi.

**Poistot** toteutuivat hieman laskennallista talousarviota pienempinä, ollen 2,4 miljoonaa euroa.

**Tuloslaskelma** toteutui kokonaisuudessaan huhtikuussa laskennallista talousarviota (-1,2 milj. euroa) paremmin tuloksen toteuman ollessa noin 0,6 miljoonaa euroa. Edellisen vuoden huhtikuun toteuma oli noin 1,8 miljoonaa euroa, johon sisältyi saadut osinkotuotot.

### **Investoinnit**

Investointeja toteutettiin tammi-huhtikuussa noin 1,6 miljoonalla eurolla toteumaprosentin ollessa 16,3 %. Investointien toteuma oli noin 2,5 miljoonaa euroa pienempi kuin edellisvuonna vastaavana ajankohtana.

### **Vuoden 2020 tulosennuste**

Talousarviossa vuoden 2020 tilikauden alijäämäksi on arvioitu noin -3,5 miljoonaa euroa. Tällä hetkellä käytettävissä olevien valtakunnallisten koronavaikeutusten sekä kaupungin omien arvioiden mukaisin parametrein kesäkuun alussa tehdyn ennusteen mukaan koko vuoden tuloksen arvioidaan painuvan reilusti negatiiviseksi ollen vuoden lopussa noin -8,2 miljoonaa euroa, eli noin 4,7 miljoonaa euroa talousarviota heikempi. Tämä tarkoittaisi sitä, että vuoden lopussa kaupungin kertynyt ylijäämä olisi enää noin 1,6 miljoonaa euroa. Tilanne edellyttää sopeuttamistoimien tekemistä, ja toimiin on jo ryhdytty mm. henkilöstösäästöihin tähtäävien toimenpiteiden ja sopeuttamiseen tähtäävän analyysin kartoitussuunnittelun osalta.

Tulosennustetta päivitetään sitä mukaa, kun uutta valtakunnallista tietoa on saatavilla.

Oheismateriaali	1 Toteumaraportit tammi-huhtikuu 2020
	2 Verotulojen toteuma huhtikuu 2020
	3 Kuntaviuhka tammi-huhtikuu 2020

**Päätösehdotus** Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 399/02.05.04/2020

## § 195

**Lainanottovaltuus heinä-syyskuu 2020**

Talousjohtaja Sanna Häkli 10.6.2020:

Valtuusto antoi seuraavan lainanottovaltuuden kaupunginhallitukselle vuoden 2020 talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

*”Kaupunginhallitus esittää seuraavaa lainanottoa koskevaa valtuutus päätöstä:*

- *Kaupunginhallituksella on oikeus ottaa lyhyttä tai pitkäaikaista lainaa siten, että nettolainanotto vuoden lopussa on 8,3 miljoonaa euroa.*
- *Kaupunginhallituksella on oikeus ottaa tilapäisluottoa maksuvalmiuden turvaamiseksi vuoden 2020 aikana 8,3 miljoonan euron määrään asti. Lainanottovaltuus sisältää myös konsernitilinkäyttöön liittyvän lyhytaikaisen lainan myöntämisen kaupungin tytäryhteisöille.”*

Talousarvion hyväksymisen jälkeen vuoden 2020 lainanottovaltuuden määrä on lisääntynyt seuraavasti:

- Raision Vuokra-asunnot Oy:n lainasopimuksen hyväksymisen yhteydessä vuoden 2020 lainanottovaltuus lisääntyi 1 344 360 eurolla. (KH 10.2.2020 § 45)
- KV 23.3.2020 § 35 valtuusto päätti myöntää 195 000 euron lisämäärärahan vuoden 2020 investointien talousarvioon hankkeelle 3037 Kisakylä ja valtuusto päätti nostaa talousarvion nettolainanottovaltuutta hankkeen rahoittamiseksi 195 000 eurolla ja myöntää em. perusteella tarvittavat muutokset rahoituslaskelmaan.
- KV 23.3.2020 § 37 valtuusto päätti myöntää lainanottovaltuutta 10 miljoonaa euroa lisää siten, että lainanottovaltuus eli nettolainanoton määrä vuoden lopussa on 19,839360 miljoonaa euroa, päätti myöntää luvan ottaa joko vaihtuvakorkoista tai kiinteäkorkoista lainaa, päätti myöntää tilapäisluoton enimmäismäärän vastaamaan lainanottovaltuuden määrää, päätti myöntää luvan poiketa periaatepäätöksestä, että uusi lainoja ei suojata.

Lainanottovaltuus/nettolainanotto vuoden lopussa on näin ollen seuraava:

TA2020	8 300 000
KH 10.2.2020 § 45	1 344 360
KV 23.3.2020 § 35	195 000
KV 23.3.2020 § 37	10 000 000
<b>Lainanottovaltuus/nettolainanotto vuoden lopussa</b>	<b>19 839 360</b>

Koronatilanteen vuoksi kaupungin taloudellisen tilanteen ja mahdollisen lisärahoitustarpeen ennustaminen on haastavaa. Kaupungin maksuvalmiuden turvaamiseksi rahoitustarvetta tarkastellaan aktiivisesti ja muutoksiin reagoidaan dynaamisesti. Valtuuston 23.3.2020 § 37 lisälainanottovaltuuden turvin toistaiseksi voidaan turvata akuutit maksuvalmiuden vaatimukset. Mikäli rahoitustilanne äkillisesti muuttuu, pitää päättää lisälainanottovaltuudesta. Arvion mukaan kokonaislainamäärä kasvaa loppuvuoteen mennessä, mutta loppullinen suuruus määräytyy vasta joulukuun lopussa. Kokonaislainamäärä on tällä hetkellä 81,4 miljoonaa euroa, josta maksuvalmiuden turvaamiseen käytettävien kuntatodistustulainojen määrä on 33,9 miljoonaa euroa.

Oheismateriaali 4 Kuntatodistukset 10062020

**Päätösehdotus** Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus päättää

- 1) valtuuttaa talousjohtajan tai määräämänsä uudistamaan heinä-syyskuussa 2020 tarvittavat kuntatodistustulainat talousarvion lainanottovaltuuden rajoissa sekä
- 2) ottamaan tarvittaessa lisälainaa maksuvalmiuden turvaamiseksi enintään 19,839360 miljoonaa euroa.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen tauon ajaksi tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.50-19.04.

Tiedoksi Armi Peltonen, Konsernihallinto  
Katja Koskinen, Konsernihallinto  
Tiina Peltola, Konsernihallinto  
Sanna Häkli, Konsernihallinto

Asianro 365/01.01.01/2020

**§ 196****Kaupunginlakimiehen viran auki julistaminen**

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte ja konsernihallintojohtaja Sanna Häkli:

Kaupunginhallitus päätti 16.3.2020 § 78 julistaa kaupunginlakimiehen viran haettavaksi. Samalla kaupunginhallitus nimesi asiaa valmistelemaan valintatyöryhmän. Valintatyöryhmään nimettiin kaupunginhallituksen puheenjohtajat Elisa Vuorinen, Hannele Lehto-Laurila, Juha Jormanainen sekä viranhaltijoista kaupunginjohtaja, konsernihallintojohtaja ja henkilöstöpäällikkö.

Virka oli haettavana ajalla 17.4.2020 – 8.5.2020. Hakuaikana saatiin 14 hakemusta. Valintaryhmä on käynyt läpi hakemukset ja pohtinut kaupunginlakimiehen roolia suhteessa tehtävästä maksettavaan palkkaan. Käytyjen keskustelujen perusteella valintatyöryhmä esittää, että tehtävä laitettaisiin uudelleen haettavaksi. Uudessa haussa tulee ottaa vahvemmin huomioon kaupunkikonsernin ohjaamiseen ja hankintaosaamiseen liittyvät ominaisuudet. Samalla tehtäväkohtaista palkkaa esitetään korotettavaksi.

Kunnallisen viranhaltijalain 4 §:n mukaan virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomais voi perustellusta syystä päättää hakuajan jatkamisesta, uudesta hakumenettelystä tai virkasuhteen täyttämättä jättämisestä. Uutta hakumenettelyä koskevassa ilmoituksessa on mainittava, otetaanko aikaisemmat hakemukset huomioon. Tässä tapauksessa esitetään, että aiemmat hakemukset huomioidaan myös uudessa hakumenettelyssä.

Kaupunginlakimiehen tehtäväkohtainen palkkaus on tällä hetkellä 4 199,25 €/kk, jonka lisäksi tulevat työkokemukslisät. Palkkausta on nähty tarpeen tarkistaa. Valmistelun yhteydessä selvitettiin muutamien verrokkikuntien kaupunginlakimiesten tehtäväsältöjä ja palkkausta. Eri kaupunkien lakimiesten tehtävänkuvien, vastuiden ja kaupunkien yleisten palkkatasojen ja palkanmääräytymisperuste-erojen vuoksi palkkojen euromäärät eivät ole suoraan vertailukelpoisia. Palkkausta on suhteutettu huomioiden tehdyt tiedustelut, haettavan tehtävän tehtäväkokonaisuus, tehtävään sisältyvät vastuut ja toiminnot sekä kaupungin palkkataso. Kaupunginlakimiehen tarkistetuksi tehtäväkohtaiseksi palkaksi esitetään 4700 €/kk.

Uusi hakuilmoitus on esityslistan liitteenä.

Liitteet

1 Kaupunginlakimiehen hakuilmoitus

**Päätösehdotus**

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus päättää:

1. Kaupunginhallitus päättää tarkistaa kaupunginlakimiehen tehtäväkohtaista palkkausta 4700 €/kk.
2. Julistaa kaupunginlakimiehen viran uudelleen haettavaksi liitteen mukaisella hakuilmoituksella ja päättää ilmoittaa aiempaan hakuun osallistuneille uudesta hakumenettelystä ja että heidän aiemmat hakemukset otetaan uudessa haussa huomioon.
3. Toteaa, että nimetty valintaryhmä jatkaa työskentelyään.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Vs. kaupunginlakimies Sari Vahtera poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 1 kohta (osallisuusjävi).

Asianro 171/00.04.02/2020

**§ 197****Raision kaupungin konserni- ja jäsenyhteisöjen yhtiökokoukset**

Kaupungille on saapunut seuraavat yhtiökokouskutsut:

- Kiinteistö Oy Kerttulan jäähallin yhtiökokous 17.6.2020, edustaja vs. kaupunginjohtaja Antti Korte
- Raision Vuokra-asunnot Oy:n yhtiökokous 17.6.2020, edustaja vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Oheismateriaali 5 Raision Vuokra-asunnot Oy yhtiökokous 17.6.2020  
6 Kiinteistö Oy Kerttulan jäähalli yhtiökokous 17.6.2020

**Päätösehdotus** Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus päättää, että hallitusten yhtiökokouksille esittämät asiat eivät edellytä erillistä konserniohjetta ja että Raision kokousedustaja voi yhtyä hallituksen yhtiökokoukselle tekemiin esityksiin, ellei yhtiökokouksessa nouse esille asioita, jotka edellyttävät muunlaista harkintaa.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus ja Kristiina Engström poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 5 kohta (yhteisöjäävi). Lehmus on Kiinteistö Oy Kerttulan jäähallin hallituksen puheenjohtaja ja Engström on Kiinteistö Oy Kerttulan jäähallin hallituksen jäsen sekä Raision Vuokra-asunnot Oy:n hallituksen varajäsen.

Asianro 167/00.02.01/2020

**§ 198****Katsaus ajankohtaisiin asioihin**

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte:

Kaupunginhallitukselle esitellään katsaus seuraaviin ajankohtaisiin asioihin:

- Saavutettavuus, tietosuoja ja palvelutietovaranto
- Tartuntatauti torjunnasta vastaavan viranomaisen koolle kutsuminen poikkeusoloissa
- JaskaRock, kutsuvierastilaisuus 15.8.2020

**Päätösehdotus**

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.



Asianro 586/10.04.01/2020

**§ 199****Lausunto asumisoikeuslain uudistuksesta**

Konsernihallintojohtaja Sanna Häkli ja vs. kaupunginlakimies Sari Vahtera:

Ympäristöministeriö pyytää Raision kaupungin lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi laeiksi asumisoikeusasunnoista sekä vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun lain muuttamisesta.

Asumisoikeusjärjestelmää uudistetaan vahvistamalla kohtuuhintaisuutta, läpinäkyvyyttä ja asukkaiden vaikutusmahdollisuuksia. Edelleen hallitusohjelman mukaisesti uudistetaan asukasvalintaa.

Esityksen kolme tärkeintä uudistettavaa asiaa olisivat asukasvalinta, asukashallinto ja rajoituksista vapauttaminen. Asukasvalinnassa luovuttaisiin pysyvästä järjestysnumerosta ja siirryttäisiin valtakunnalliseen, ARAn pitämään järjestysnumerorekisteriin. Järjestysnumerot olisivat määräaikaista, joten asukasvalinta suosisi enemmän asunnon tarpeessa olevia hakijoita nykyiseen järjestelmään verrattuna. Asumisoikeusyhteisöt voisivat tehdä asukasvalinnat, joten kunnan hyväksyntää ei tarvitsisi odottaa.

Asukashallintoa uudistettaisiin lisäämällä asukkaiden hallituspaikkoja, säätämällä pakollisesta asukkaiden ja omistajan välisestä yhteistyöelimestä ja mahdollisuudesta yhtiön taloutta selvittävään valvojaan. Asukashallintoon kuuluvat tiedot tulisi olla asukkaiden saatavilla sähköisesti. Perustettaisiin asumisoikeusasioiden valtakunnallinen neuvottelukunta.

Rajoituksista vapauttamista koskevat uudet säännökset olisi tarkoitettu poikkeustilanteisiin, joissa asunnoille ei ole enää kysyntää asumisoikeusasuntoina ja alle puolet talon huoneistoista on asumisoikeuskäytössä. Uusien säännösten tarkoituksena on voida luopua vajaakäytössä olevasta talosta ja siitä aiheutuvista ylimääräistä kustannuksista siinä vaiheessa, kun se on vielä mahdollista. Nykyisin talo pysyy osana asumisoikeusyhteisöä, jos talossa on yksikin asumisoikeussopimus jäljellä. Tästä aiheutuu kustannuksia, jotka on katettava muilta asumisoikeusasukkailta perittävillä vastikkeilla. Asumisoikeusmaksut maksettaisiin näissä tapauksissa takaisin ja asukkaalle olisi tarjottava toista asumisoikeus- tai vuokra-asuntoa. Asunnon omaksilunastus olisi myös mahdollista, jos talosta tulee tavallinen asunto-osakeyhtiö.

Lisäksi järjestelmään tehtäisiin useita pienempiä järjestelmän toimintaa ja tuen kohdentumista asumisoikeusasukkaille parantavia muutoksia.

Tavoitteena on uusi asumisoikeuslaki, joka tasapainottaisi asumisoikeusyhteisön ja asukkaiden asemaa, uudistaisi asukasvalinnan perustumaan enemmän asunnon tarpeeseen ja helpottaisi asumisoikeusyhteisöjen taloudenpitoa.

Kaupunginhallitus

15.06.2020

---

Lausunto pyydetään toimittamaan ympäristöministeriölle lausuntopalvelu.fi:n kautta viimeistään keskiviikkona 15.7.2020.

Lausuntopyyntö ja siihen liittyvät asiakirjat ovat luettavissa oheisen linkin kautta

<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalid=b924dfb3-650b-452b-9663-61239ea883b7&respondentid=1490bb9b-9129-4fcd-a85b-31e94dc25daa>

Raision kaupungin lausunto:

Asukasvalinnan osalta esitetty valtakunnallinen järjestysnumerorekisteri, järjestysnumeroiden määräaikaisuus ja asukasvalintojen tekeminen ilman kunnan hyväksyntää selkeyttävät asukasvalintaprosessia kokonaisuudessaan ja on uudistuksena kannatettava.

Muun esitetyn osalta kaupungilla ei ole asiassa lausuttavaa.

**Päätösehdotus**

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus päättää antaa edellä olevan lausunnon ympäristöministeriölle asumisoikeuslain uudistuksesta.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Ympäristöministeriö / lausuntopalvelu.fi

Asianro 551/12.00.00/2020

**§ 200****Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi oppivelvollisuuslaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi**

Raision lukion rehtori Juha-Matti Aaltonen, Vaisaaren koulun rehtori Janne Ahlqvist ja sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus:

Opetus- ja kulttuuriministeriö pyytää opetuksenjärjestäjiltä lausuntoa hallituksen valmistelemasta esityksestä uudeksi oppivelvollisuuslaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi. Sivistyskeskus on valmistellut liitteenä olevan lausunnon perustuen ministeriön esittämään lausuntopyyntöön.

- |                 |   |   |
|-----------------|---|---|
| Liitteet        | 2 | Raision kaupungin lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi oppivelvollisuuslaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi |
| Oheismateriaali | 7 | Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi oppivelvollisuuslaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi             |

**Päätösehdotus**

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus päättää antaa liitteenä olevan lausunnon luonnoksesta hallituksen esitykseksi oppivelvollisuuslaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

**Päätös**

Kristiina Engström teki seuraavan ehdotuksen Aarre Lehtosen ja Veijo Mikolan kannattamana:

Raision kaupunki pitää esitystä oppivelvollisuuslaista hyvin valmisteltuna, koska sen tavoitteet ovat suoraan sovellettavissa Raision kaupungin tavoitteisiin. Edellytämme kuitenkin, että kuntien valtionosuuksia kasvatetaan huomioon ottaen todelliset kustannukset, jotka lain täytäntöönpanosta aiheutuvat.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän ehdotuksesta on tehty poikkeava kannatettu ehdotus ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan hyväksytyn äänestusehdotuksen: suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa esittelijän tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Kristiina Engströmin tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät ei.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 6 jaa-ääntä (Parantainen, Maunula, Moislahti, Vuorinen, Koivisto ja Rantala) ja 5 ei-ääntä (Ek, Lehto-Laurila, Mikola, Lehtonen ja Engström).

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän päätösehdotus oli tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Tiedoksi

Opetus- ja kulttuuriministeriö

Asianro 585/05.04.00/2020

**§ 201****Raision ja Ruskon yhteistoiminta-alueen lausunto Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymän toimintasuunnitelmaan vuodelle 2021****Päätöshistoria**

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta 10.6.2020 80 §

Palveluyksikön johtaja Katarina Leino 27.5.2020:

**Lausuntopyyntö Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymän toimintasuunnitelmaan vuodelle 2021**

Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymä pyytää 25.5.2019 saapuneella kirjeellä jäsenkunnilta lausuntoja kuntayhtymän toimintasuunnitelmaan vuodelle 2021. Lausuntoja pyydetään 4.9.2020 mennessä.

KTO- kehitysvamma-alan tuki- ja osaamiskeskuksen lausuntopyynnössä todetaan, että kuntakirjeen lähettämisaikana elämme vielä hyvin epävarmoja aikoja koronapandemiasta johtuen. Aiempina vuosina KTO on onnistunut tasapainottamaan toimintansa ja taloutensa, joten hallitus esittää kevätvaltuustolle vuoden 2019 tilinpäätöksen yhteydessä, että jäsenkunnille palautetaan 500.000 € palvelujen käytön suhteessa.

Vuoden 2020 ensimmäisenä neljänneksenä KTO:n talous on pysynyt tasapainossa. Huhtikuussa kriisin keskellä toimintaa jouduttu sopeuttamaan, ja sama jatkuu jossain määrin vielä kesän ajan.

Tavoitteena KTO:lla on tulojen ja menojen tasapainossa pitäminen ja palvelujen hintojen tarkistaminen vain siltä osin kuin ne eivät kata toiminnasta syntyviä kuluja. Uutta kunnallista yleistä työehtosopimusta ei vielä ole, joten palkankorotusten vaikutusta vuosien 2021-2023 talouteen ei täysin pystytä arvioimaan.

KTO tekee palvelumuotoilua seuraten toimintaympäristöstä tulevia palvelutarpeita. Tähän liittyy kiinteästi tehokas henkilöstösuunnittelu. Sote-valmistelu ja muut lakihankkeet odottavat edelleen. Maakunnallisissa hankkeissa KTO on mukana.

**Raision kaupunki toteaa lausuntonaan Raision ja Ruskon yhteistoiminta-alueen osalta seuraavaa:**

Raision ja Ruskon Yhteistoiminta-alueella kehitysvammahuollon palveluihin ei ole suunnitelmakaudella 2021 tulossa olennaisia muutoksia. Tavoitteena ovat asiakaslähtöiset ja laadukkaat palvelut kehitysvammaisille henkilöille ja että palvelut tukevat kehitysvammaisten henkilöiden omista valinnoista lähtevää elämää heidän omissa lähiyhteisöissään. Henkilöille, joilla on kehitysvamma,

pyritään luomaan riittävä palvelu- ja tukiverkosto ensisijaisesti yhteistoiminta-alueen omina palveluina. Kehitysvammaisten henkilöiden laitosasuminen on purettu yhteistoiminta-alueella.

Omia tuotettuja palveluja Raision ja Ruskon yhteistoiminta-alueen kehitysvammahuollossa ovat varhaiskuntoutus, perhetyö, työ- ja päivätoiminta, autettu-, ohjattu- ja tuettu asuminen sekä toimeksiantosopimussuhteinen perhehoito sekä loma-ajanhoito vanhempien työssäolon aikana. Yhteistoiminta-alueella toimii myös kehitysneuvola.

Kehitysvammaiset, joiden toimintakykyä vastaavia tarpeita ei ole voitu järjestää omissa palveluissa, on palveluita ostettu niiltä yksityisen sektorin toimijoilta, joilla on erityisosaamista kyseisestä asiasta.

KTO tuki- ja osaamiskeskuksesta ostetaan seuraavia palveluita:

- ohjattua asumista yhdelle raisiolaiselle asiakkaalle
- autettua asumista yhdelle ruskolaiselle asiakkaalle sekä yhdelle raisiolaiselle asiakkaalle
- koululaisten aamu- ja iltapäivähoitoa Mylly-Antin koulun yhteydessä toimivasta aamu- ja iltapäiväkerhosta yhdelle raisiolaiselle
- työtoimintaa yhdelle ruskolaiselle asiakkaalle
- lyhytaikaishoitoa/omaishoidon tukipalvelua neuropsykiatrisessa yksikössä yhdelle raisiolaiselle asiakkaalle
- neuropsykiatrista kuntoutuspalvelua KTO:n kuntoutusosastolla yhdelle raisiolaiselle asiakkaalle, asiakas odottaa pitkäaikaisen asumisen paikkaa Hanhenpuiston asumisyksikköön sekä toiselle raisiolaiselle asiakkaalle kriisijakson palveluita tarvittaessa

Raision ja Ruskon yhteistoiminta-alue tarvitsee tulevaisuudessakin erityis- huoltopiirin asiantuntemusta ja erityisosaamista, jotka liittyvät konsultaatio-, neuvonta- sekä avo- ja asumispalveluihin. Palveluntarpeet ovat usein ennalta arvaamattomia. Lisäksi erityis- huoltopiiriltä ostetaan tarvittaessa määrä- aikaisia hoito- ja kuntoutusjaksoja täydentämään omia palveluja henkilöille, joilla on vaativia erityistarpeita liittyen mielenterveyden tai autismin kirjon häiriöihin sekä haastavaan käytökseen.

**KTO:n pyytämiin linjauksiin Raision ja Ruskon yhteistoiminta-alueella todetaan seuraavaa:**

KTO:n kuntoutuskeskuksessa on 69 asiakaspaikkaa, jotka on tarkoitettu tutkimus-, kuntoutus-, kriisi- ja lyhytaikaishoidon paikoiksi. Lapsille on kaksi yksikköä ja aikuisille kolme. KTO toteaa, että erityisesti neuropsykiatristen tutkimus- ja kriisijaksojen vaikuttavuuden ja asiakkaan paremman kotiutumisen kannalta tärkeitä ovat jalkautuvat seurantakäynnit asiakkaan kotiympäristöön. KTO:lla valmius kehittää palvelutuotetta, johon sisältyisi 1-3 seurantakäyntiä. KTO tiedustelee em. palvelutuotteen tarvetta. Raision ja Ruskon yhteistoiminta-alueella palveluita pyritään tuottamaan omina palveluina, joka koskee

myös asiakkaan kotiin vietäviä palveluita, ohjaus- ja tukikäyntejä. Edellä mainittuun KTO:n palvelutuotteeseen, seurantakäynteihin, ilmaantuvat tarpeet arvioidaan yhdessä palvelutarjoajan kanssa erikseen.

KTO:n perheen tukipalveluita ovat lyhytaikainen ja päiväaikainen huolenpito sekä erityisperhetyö. KTO tulee lisäämään perheiden kanssa tehtävää yhteistyötä, vertaisryhmien perustamista sekä erityisperhetyötä asiakkaiden koteihin. Raision ja Ruskon yhteistoiminta-alueella em. palveluita tuotetaan omina palveluina. Vertaisryhmätoiminta ja ryhmien perustaminen voisi olla palvelumuotona tarpeellinen yksittäisille raisiolaisille ja ruskolaisille asiakkaille. KTO:n toiminta-alue on laaja, jolloin vertaisryhmien muodostaminen ja koordinoiminen olisi sille luontevaa.

KTO tuo esiin lausunnossaan, että työ- ja päivätoiminnassa osallisuutta edistävä toiminta on muuttanut uusiin tiloihin Turkuun Saippua Centeriin ja että päivätoiminnan yksiköt on suunnattu pääosin vaikeasti vammaisille ja/tai syvästi autismin kirjon henkilöille. Tiloissa toimii myös elämäntaitovalmennus, joka on itsenäistä elämää ja aikuisuutta tukevaa tavoitteellista opetusta ja ohjausta. Uusien toimivien tilojen myötä KTO on pystynyt kehittämään päivätoiminnan sisältöä asiakkaiden tarpeiden ja toiveiden mukaisesti. Uudet tilat ovat mahdollistaneet myös uusien asiakkaiden ottamisen. Raision ja Ruskon yhteistoiminta-alueella on joitakin asiakkaita, joilla on tarvetta vaikeasti kehitysvammaisille tai syvästi autismin kirjon henkilöille suunnatulle osallisuutta edistävälle toiminnalle.

KTO:n työllisyyttä edistävää toimintaa järjestetään Turun Ravattulassa. Työvalmennuksen alustoina ovat erilaiset liiketoimintaa harjoittavat toimijat, joiden toimialalta on löydettävissä asiakkaalle soveltuvia tehtäviä. KTO on valmis kasvattamaan työvalmennuksen osuutta ja tiedustelee työvalmennuksen tarvetta. Raision Ruskon kehitysvammapalveluissa omina toimintoina tuotetaan työ- ja avotyötoimintaa, jossa palveluissa on omat ohjaaja resurssit, joiden työnkuvaan kuuluu työvalmennukset ja työpaikkakäynnit. Tällä hetkellä tarvetta KTO:n työvalmennukselle ei ole.

Uusia asumisyksiköitä KTO:lla on tulossa Sauvoon (uudet asiakkaat tammi-kuussa 2021), Lietoon ja Loimaalle (Hanhenpuiston asumisyksikölle uudet tilat) sekä Paimioon. KTO:n tavoitteena on, että asukkaat pääsisivät muuttamaan tarvittavan tuen suhteen oikeaan asumispaikkaan joko kodistaan tai kuntoutuksen jälkeen mahdollisimman nopeasti. Asumispalvelujen suhteen lausuntopyynnössä pyydetään kannanottoa seuraaviin kysymyksiin: Miten KTO:n tulisi huomioida tuotteiden hinnoittelussa, jos kunta varaa asumisyksikköpaikan etukäteen asiakkaalle/tietylle kunnalle tai jos paikkaa pidetään varattuna 21 karenssipäivän jälkeen? Millainen malli olisi oikeudenmukainen suhteessa muihin jäsenkuntiin? Peruskulut kuitenkin säilyvät asumispaikan suhteen, ja nyt ne ovat jakautuneet tasaisena alijäämänä kaikille palveluja ostaville kunnille. Vaihtoehtoina KTO esittää, että olisi sopia vakiotuote, jolla kiinteät kulut katetaan varauksen ajan, sopia asiasta joka kerta erikseen kunnan kanssa tai ottaa huomioon tämä kuntasuoritteessa valmiiksi. Raision

ja Ruskon yhteistoiminta-alueella nähdään hinnoittelutilanne haasteellisena tilanteissa, joissa yksikkö ei ole vielä valmis ottamaan uutta asukasta ja asukas odottaa paikkaa kuntoutuskeskuksen osastolla. Päällekkäisiä maksuja ei tällaisessa tilanteessa voi periä. Tilanteet varmaankin vaihtelevat varauksissa, joten asiasta erikseen sopiminen kunnan kanssa olisi luontevin tapa toimia.

Oikeudenmukaisuuden varmistaminen myös asumisen laskutuksessa tilanteissa, joissa asiakas käy kunnan maksamassa osallisuutta tai työllistymistä edistävässä päivätoiminnassa voitaisiin varmistaa asumispalvelun vakiotuotteella.

KTO:n lausunnossa todetaan, että koronakriisin aikana KTO otti melkoisen digiloikan erityisesti asiantuntijapalvelujen etätyön toteuttamisessa. Tätä työmuotoa tullaan jatkamaan soveltuvien osien tulevina vuosina. Tämä työmuoto tulee vähentämään asiakkaan matkakustannuksia, jotka ovat KTO:n kustannettavia, kuten laki kehitysvammahuollosta edellyttää.

Kunnat eivät ole ostaneet KTO:lta lääkinnälliseen kuntoutussuunnitelman tekemiseen sosiaalityötä. Todennäköisesti johtuen kuntien rajallisista sosiaalityön resursseista KTO on joutunut sisällyttämään sosiaalityötä kuntoutussuunnitelmien valmistavaan työhön. Tästä johtuen joudumme jatkossa sisällyttämään kustannuksia sosiaalityöstä kuntoutussuunnitelman hintaan. KTO tiedustelee mikä on kuntanne kannanotto sosiaalityön osuuteen kuntoutussuunnitelmissa. Näkemys Raision ja Ruskon alueella on, että tarvittaessa voidaan sosiaalityö sisällyttää, mutta päällekkäisyyttä Raision ja Ruskon oman sosiaalityön kanssa ei saa syntyä. Tämä voidaan varmistaa siten, että KTO ilmoittaa kuntaan asiakkaan kuntoutussuunnitelman ajankohdasta, jolloin kunnassa arvioidaan tilanne oman sosiaalityön osalta ja osallistutaan omalla sosiaalityön resurssilla kuntoutussuunnitelman teon yhteydessä. Näin on nyt toimitukin.

KTO on kouluttanut työntekijöitään menetelmiin (ADOS ja ADI-ER), jotka auttavat autismikirjon häiriöiden diagnostiikassa ja em. häiriöiden kuntoutuksen suunnittelussa ja tulee sisällyttämään palvelutuotteisiinsa "Autismin kirjon arviointipalvelun". KTO tiedustelee onko kunnalla tarvetta autismikirjon henkilöiden tarkempaan diagnostiikkaan ja kuntoutuksen suunnitteluun. Raision ja Ruskon yhteistoiminta-alueella tarvetta tarkempaan diagnostiikkaan voi ajoittain yksittäisten asiakkaiden kohdalla mahdollisesti ilmetä, joten koulutus on tarpeellista.

Vaikeavammaisten peruskoulun asemoinnista on keskusteltu vilkkaasti viime vuosina kuntien ja erityisesti viime vuonna kuntien sivistystoimen johtajien kanssa. Toistaiseksi on päädytty siihen, että KTO ylläpitää Mylly-Antin koulua. Nyt koululle on palkattu oma rehtori syyslukukaudesta 2020 lähtien. Hän suunnittelee opetuksen sisältöä ja koulun infraa yhdessä kuntien opetustoitimien kanssa. Raision ja Ruskon kehitysvammapalvelut näkevät, että yhteis-



työ kunnan opetustoimen kanssa on hyvä asia ja myönteiset vaikutukset näkyvät varmasti yhtenäisissä erityisopetuksen sisällöissä, joka on raisiolaisten ja ruskolaisten oppilaiden laadukkaan opetuksen kannalta tärkeä asia.

Toimintakaudelle 2021 KTO pyytää kuntien kannanottoa siihen, miten KTO:n tehtävien hoito nähdään tulevassa maakunnassa. Raision ja Ruskon yhteistoiminta-alueella todetaan, että laki kehitysvammaisten erityishuollosta pysyy edelleen voimassa ja KTO tuottaa palvelut tämän lain nojalla. Henkilöt, joilla on kehitysvamma, tarvitsevat paljon apua ja tukea päätöksenteossa ja palvelujärjestelmän jäsentämisessä. Toimintaympäristön muutoksessa ja mahdollisten sisältölakien muuttuessa tämä tulee edelleen ottaa huomioon.

Raision ja Ruskon yhteistoiminta-alue pitää KTO:n palveluita kehitettäessä tärkeänä sitä, että nykyisten palveluiden hintoihin ei kohdistu suuria nostopaineita. Uusia palveluita kehitettäessä kustannustehokkuuden näkökulma on tärkeä ottaa huomioon sekä se, että palveluita ei rakenneta päällekkäin kuntien omien palveluiden kanssa. KTO:n on aina hyvä ottaa huomioon kuntien taloustilanne ja tiedottaa ajoissa palveluiden muuttumisesta. Hinnoittelu tulisi toteuttaa kustannuslaskennan pohjalta, eikä kustannusten kasvu saisi ylittää kuntien sosiaali- ja terveystalouden yleistä kustannuskasvua. Palveluja suunniteltaessa yhteistyö kuntien kanssa on tärkeää. Näin kaikilla osapuolilla, perheellä, asiakkaalla ja kunnalla, on tiedossa palvelujen todellinen tarve ja niiden järjestämismahdollisuudet. Raision ja Ruskon yhteistoiminta-alue pitää tärkeänä sitä, että Varsinais-Suomessa säilyy riittävä kehitysvamma-alan tuki ja erityisosaaminen. Tämä edellyttää, että KTO jatkaa osaamisensa kehittämistä ottaen huomioon kuntien taloudelliset realiteetit.

#### Päätösehdotus

Sosiaali- ja terveystalouden johtaja Juha Sandberg

Sosiaali- ja terveystalouden lautakunta esittää oheisen vastauksen Raision kaupunginhallitukselle ja Ruskon kunnanhallitukselle annettavaksi lausuntona Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymän toimintasuunnitelmaan vuodelle 2021.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

#### Päätös

Sosiaali- ja terveystalouden lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Leena Rihko poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kello 18.09 – 18.11. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 5 kohta (yhteisöjäävi). Leena Rihko on Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymän hallituksen jäsen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin kokouksessa.

Tämän asian kohdalla Leena Rihkon sijaan toisena pöytäkirjantarkastajana toimi Niina Äikäs.

Turo Vuorenhela liittyi kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Oheismateriaali 8 Lausuntopyyntö KTO

**Päätösehdotus** Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus esittää oheisen vastauksen annettavaksi lausuntona Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymän toimintasuunnitelmaan vuodelle 2021.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi Varsinais-Suomen Erityishuoltopiirin kuntayhtymä

Asianro 599/05.09.00/2020

## § 202

**Lastensuojelukuntayhtymän kehittämistä koskeva lausuntopyyntö****Päätöshistoria**

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta 10.6.2020 81 §

Vs. perhepalvelujohtaja Hannele Elo-Kuru 3.6.2020:

Raision kaupunki muodostaa neljän muun kunnan ohella Varsinais-Suomen lastensuojelukuntayhtymän. Kuntayhtymä ylläpitää kolmea lastensuojeluyksikköä: Kaarinan, Halikon ja Raision perhetukikeskusta. Sijaishuollon lisäksi kuntayhtymä tarjoaa avohuollon palveluna arviointijaksoa perhetukikeskuksessa, perhetyötä, perhekuntoutusta, ammatillista tukihenkilöpalvelua, valvottuja tapaamisia ja jälkihuoltoa.

Varsinais-Suomen lastensuojelukuntayhtymän (jatkossa kuntayhtymä) hallitus on pyytänyt jäsenkuntaa antamaan 30.6.2020 mennessä lausunnon, jossa jäsenkunta

- 1) esittää näkemyksensä kuntayhtymän lähivuosien toiminnan kehittämistarpeista
- 2) antaa ennusteensa siitä, kuinka paljon kunta tulee todennäköisesti tarvitsemaan seuraavia laitoshoitopalveluita:
  - a) kiireellinen sijoitus
  - b) huostaanoton aikainen sijaishuolto
  - c) avohuollon tukitoimena toteutettu sijoitus
- 3) esittää arvion perhekuntoutuksen tarpeesta
- 4) esittää arvion avohuollon perhetyön tarpeesta kuntayhtymän tuottamana
- 5) esittää arvion muiden palveluiden (esim. ammatillinen tukihenkilöpalvelu tai valvottu tapaaminen) tarpeesta.

Raision perhepalvelut on käyttänyt parin edellisen vuoden aikana kuntayhtymän palveluista lähinnä sijaishuoltoa pitkissä ja lyhyissä sijoituksissa sekä kiireellisen sijoituksen palveluita. Vuoden 2019 aikana perhepalvelut on käyttänyt palveluista myös valvottuja tapaamisia. Raision perhepalvelut on sopinut kuntayhtymän kanssa, että virka-ajan ulkopuolella kiireellisen sijoituksen tarpeessa olevat raisiolaiset ja ruskolaiset lapset ohjataan Turun seudun sosiaalipäivystyksen toimesta kuntayhtymän palvelun piiriin.

Raision perhepalvelut on käyttänyt kuntayhtymän palveluja seuraavasti:

	2016	2017	2018	2019
Perushoitopäivien määrä	2698	3582	3373	3473

Sijoitettujen lasten määrä	9	19	19	21
Kiireellisten sijoitusten määrä	6	8	12	13
Kustannukset	765 174 €	1 184 045 €	1 111 966 €	942 205 €

Raision kaupunki antaa asiasta seuraavan lausunnon:

- 1) Kuntayhtymän viime vuosien kehittämistarpeena on Raision perhepalveluissa nähty se, että laitoshoidon palvelut pystyttäisiin turvaamaan Raision perhetukikeskuksessa sekä kiireellisten sijoitusten osalta missä tahansa kuntayhtymän yksikössä. Tämä on toteutunut kiitettävästi.

Raision perhepalvelut näkee kuntayhtymän lähivuosien kehittämistarpeena sen, että kuntayhtymän yksiköt pystyvät edelleen tarjoamaan laadukasta sijaishuoltoa sitä tarvitseville lapsille sekä työskentelyllään edesauttamaan mahdollisuutta lapsen hyvään ja onnistuneeseen kotiutumiseen.

- 2) Raision kaupungin perhepalveluiden strategisena tavoitteena on pysäyttää aiempien vuosien kustannuskehitys laitossijoituskustannuksissa mm. lisäämällä perhesijoitusten suhteellista osuutta kodin ulkopuolelle sijoitettujen lasten kohdalla sekä monipuolistamalla omaa palvelutuotantoa. Raision perhepalveluissa kiireellisten sijoitusten määrä on vuoden 2019 aikana pysynyt aiemman vuoden tasolla.

Raision perhepalvelut tarvitsee jatkossakin kiireellisen sijoituksen palveluja kuntayhtymältä.

- 3) Kuntayhtymän perhekuntoutuksen käyttöä ei kahden viimeisen vuoden aikana ole ollut lainkaan. Raision perhepalvelut on kehittämässä omaa päiväperhekuntoutusta, joka suunnataan varhaisessa vaiheessa perheille, joilla on elämänhallinnan ongelmia. Tällä toiminnalla toivotaan pystyttävän jatkossa välttämään laitosperhekuntoutuksen käyttöä.

Raision perhepalvelut pyrkii siihen, että tarve hankkia laitosperhekuntoutusta kuntayhtymältä ei ole.

- 4) Avohuollon perhetyötä Raision perhepalvelut ei ole kuntayhtymältä juurikaan tilannut, koska omaa palvelutuotantoa on pyritty laajentamaan ja monipuolistamaan. Hallittu kotiuttaminen pyritään tekemään yhteistyössä kuntayhtymän perhetyön ja kaupungin oman perhetyön kanssa.

Kuntayhtymältä tultaneen jatkossa tilaamaan perhetyötä erityisesti lapsen kotiuttamistilanteessa.

- 5) Muista palveluista etenkin valvottujen tapaamisten tarve Raision perhetukikeskuksessa saattaa lisääntyä.

Päätösehdotus	Sosiaali- ja terveystoimialuejohtaja Juha Sandberg  Sosiaali- ja terveystoimialuejohtajan lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se antaa edellä olevan lausunnon Varsinais-Suomen lastensuojelukuntayhtymän toiminnan kehittämisestä.  Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.
Päätös	Sosiaali- ja terveystoimialuejohtajan lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.  Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin kokouksessa.
Oheismateriaali	9 Lausuntopyyntö VSLSKY 2020
<b>Päätösehdotus</b>	Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte  Kaupunginhallitus päättää antaa edellä olevan lausunnon Varsinais-Suomen lastensuojelukuntayhtymän toiminnan kehittämisestä.
<b>Päätös</b>	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
Tiedoksi	Varsinais-Suomen lastensuojelukuntayhtymä

Kaupunginhallitus

15.06.2020

Tekninen lautakunta

§ 150 12.11.2019

Asianro 1063/10.03.02.00/2019

**§ 203****Raision kaupungin tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohjeet****Päätöshistoria**

Tekninen lautakunta 12.11.2019 150 §

Kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen 4.11.2019:

Raision kaupungin voimassa oleva tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohje on peräisin vuodelta 1990. Tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohje kuvaa tilahankkeiden vaiheet ja niiden ajoituksen, yleissuunnittelun organisoimisen ja yhteistyön, hankkeiden seurannan sekä osallistujat. Ohje on perusteltua päivittää nykyvaatimuksia vastaavaksi. Ohjeeseen tehdyt keskeisimmät uudistukset ovat hankkeen valmistelun, tarveselvityksen, esisuunnittelun ja yhteistyön merkityksen painottaminen eri sidosryhmien kanssa. Lisäksi ohjeessa huomioidaan korjausrakentamisen vaatimukset ennakoivilla esiselvityksillä.

Tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohjeen tarkoituksena on turvata tilahankkeen teknisten, toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden saavuttaminen sekä luoda tilahankkeiden osalta edellytykset investointi- ja tilasuunnitelmien (talonrakentamishjelman) laadinnalle.

Tilahankkeiden tarveselvityksellä ja hankesuunnitelmalla on oleellinen merkitys hankkeen onnistumiselle. Rakennushanke lähtee liikkeelle tarveselvityksellä ja etenee hankesuunnittelun kautta rakennussuunnitteluun, jonka jälkeen alkaa rakentaminen. Rakennushanke edellyttää hyvää ja huolellista suunnittelua. Suunnitteluvaiheessa tehdään hankkeen sisällön, laajuuden ja kustannusten osalta keskeiset päätökset. Tarveselvitys ja hankesuunnitelma sisältää tilahanketta koskevia tietoja, kuten tarpeen perustelu, vaihtoehtoiset tilat, hankkeen nimi ja sijainti/paikka, palveluverkkoja koskevat tiedot, tilaohjelma, aikataulu, kustannusarvio, käyttökustannukset ja muita hankekohtaisesti tarvittavia selvityksiä.

Tilahankkeiden suunnittelu ja toteuttamisohjetta on käsitelty tilankäyttöryhmässä 21.8.2019. Keskuksilta on pyydetty lausunnot 15.9.2019 mennessä. Annettujen lausuntojen perusteella tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohjeen luonnokseen on tehty muutoksia ja täsmennyksiä.

Vuodelta 1990 oleva ohje sekä luonnos uudeksi ohjeeksi ovat oheismateriaaleina.

Kaupunginhallitus

15.06.2020

---

Päätösehdotus	Tekninen johtaja Antti Korte
	Tekninen lautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että
	<ul style="list-style-type: none"><li>- tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamishjeet hyväksytään oheismateriaalin nro 2 mukaisessa muodossa</li><li>- kaupunginhallituksen 14.5.1990 hyväksymä tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamishjeet kumotaan.</li></ul>
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
Liitteet	3 Tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamishjeet, luonnos 2019
Oheismateriaali	10 Tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamishjeet 1990
<b>Päätösehdotus</b>	Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte
	Kaupunginhallitus päättää, että
	<ul style="list-style-type: none"><li>- tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamishjeet hyväksytään liitteen mukaisessa muodossa</li><li>- kaupunginhallituksen 14.5.1990 hyväksymä tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamishjeet kumotaan.</li></ul>
<b>Päätös</b>	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
Tiedoksi	Ari Jalonen, Tilapalvelut

---

Asianro 619/10.00.01.01/2020

**§ 204****Etuosto-oikeuden käyttämisestä päättäminen kiinteistöä 680-408-1-43 koskevassa kiinteistökaupassa**

Maankäyttöpäällikkö Outi Pekkala 8.6.2020:

Kaupunkiin on 28.5.2020 toimitettu kiinteistönluovutusilmoitus kiinteistön 680-408-1-43 myynnistä 28.5.2020 tehdyllä kiinteistökaupalla:

kiinteistö: 680-408-1-43

pinta-ala: 3,5383 ha

kauppahinta: 105.000,00 €

rakennukset: ostajan omistamia rakennuksia

myyjä: Senaattikiinteistöt

ostaja: Neste Oyj

Etuostolain mukaisesti kunnalla on etuosto-oikeus alueellaan tapahtuvassa kiinteistökaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Etuosto-oikeutta ei kuitenkaan ole, mikäli

"1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 neliometriä tai sitä vähemmän;

2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;

3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos, tai

4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla." (Etuostolaki 5 §)

Kyseessä oleva kiinteistö sijaitsee asemakaava-alueella ja on siinä pääosin teollisuus- ja varistorakennusten korttelialuetta (T-3) ja osin rautatiealuetta (LR). Siten aluetta tarvitaan yhdyskuntarakentamiseen. Etuostolain 5 §:n mukaiset poikkeukset etuosto-oikeuden olemassaolosta eivät realisoidu. Siten kaupungilla on etuosto-oikeus tehdyssä kiinteistökaupassa.

Kiinteistö on asemakaavan mukaisessa käytössä. Kaupungilla ei ole näin ollen tarvetta käyttää etuosto-oikeuttaan kaavallisten tavoitteiden saavuttamiseksi.



Kaupunginhallitus

15.06.2020

---

**Päätösehdotus**

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä etuosto-oikeuttaan kiinteistöä 680-408-1-43 koskevassa kiinteistökaupassa.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Myyjä ja ostaja

Asianro 620/10.00.01.01/2020

## § 205

**Etuosto-oikeuden käyttämisestä päättäminen kiinteistöjä määräala 680-437-31-5, 680-408-1-35 ja määräala 680-437-16-3 koskevassa kiinteistökaupassa**

Maankäyttöpäällikkö Outi Pekkala 8.6.2020:

Kaupunkiin on 28.5.2020 toimitettu kiinteistönluovutusilmoitus kiinteistöjen määräala 680-437-31-5, 680-408-1-35 ja määräala 680-437-16-3 myynnistä 28.5.2020 tehdyllä kiinteistökaupalla:

kiinteistö:	680-437-31-5, pinta-ala 0,7100 ha
määräalan pinta-ala:	0,2200 ha
kiinteistö:	680-408-1-35
pinta-ala:	0,1600 ha
kiinteistö:	680-437-16-3, pinta-ala 0,2700 ha
määräalan pinta-ala:	0,1700 ha

pinta-ala yht: 0,5500 ha

kauppahinta: 16.000,00 €

rakennukset: ei rakennuksia

myyjä: Valtiovarainministeriö

ostaja: Neste Oyj

Etuostolain mukaisesti kunnalla on etuosto-oikeus alueellaan tapahtuvassa kiinteistökaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Etuosto-oikeutta ei kuitenkaan ole, mikäli

"1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 neliometriä tai sitä vähemmän;

2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;

3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos, tai

4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla." (Etuostolaki 5 §)

Kyseessä olevat kiinteistöt sijaitsevat asemakaava-alueella ja ovat siinä teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (T-3). Siten aluetta tarvitaan yhdyskuntarakentamiseen. Etuostolain 5 §:n mukaiset poikkeukset etuosto-oikeuden olemassaolosta eivät realisoitu. Siten kaupungilla on etuosto-oikeus tehdyssä kiinteistökaupassa.

Kiinteistöt ovat asemakaavan mukaisessa käytössä. Kaupungilla ei ole näin ollen tarvetta käyttää etuosto-oikeuttaan kaavallisten tavoitteiden saavuttamiseksi.

Liitteet 5 Sijaintikartta 680-437-31-5 ym.pdf

**Päätösehdotus**

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä etuosto-oikeuttaan kiinteistöjä määräala 680-437-31-5, 680-408-1-35 ja määräala 680-437-16-3 koskevassa kiinteistökaupassa.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Myyjä ja ostaja

Asianro 626/10.00.01.05/2020

## § 206

**Kaupungin suostumus rakentamattoman maan edelleen luovutukseen, maankäytösopimus ja kiinteistön luovutuskirja, tontti 680-13-1359-4**

Maankäyttöpäällikkö Outi Pekkala 9.6.2020:

18.2.2015 allekirjoitetussa maankäytösopimuksessa ja kiinteistönluovutuskirjassa, jossa sopimusosapuolina ovat Raision kaupunki ja \*\*\* ja \*\*\* kuolinpesän osakkaat \*\*\*, \*\*\* ja \*\*\*, on kohdassa 9. Rakentamattoman maan edelleenluovutus, todettu:

”Maanomistaja vastaa tämän sopimuksen velvoitteiden toteuttamisesta myös niiden tonttien tai tonttien hallintaan oikeuttavien osakkeiden osalta, jotka se luovuttaa rakentamattomana kolmannelle, ellei Kaupungin kanssa erikseen toisin sovita. Luovutuskirjaan on tällöin otettava tämän sopimuksen mukaiset ehdot ja vakuutus siitä, että luovutuksen saaja yksin vastaa kaupungille kyseisistä velvoitteista luovutuksen jälkeen. Maanomistajan tulee myös tehdä kirjallinen ilmoitus kaupungille kuukauden kuluessa luovutuksesta. Ellei näin toimita, maanomistaja vastaa edelleen edellä mainituista velvoitteista Kaupungille.”

Kuolinpesän osakkaat ovat maankäytösopimuksen laatimisen jälkeen jakanneet sopimuksen mukaisen maa-alueen keskenään.

\*\*\* on nyt anonut kaupungin suostumusta jaossa omistukseensa tulleen kiinteistön 680-13-1359-4 myyntiä koskevaan kauppaan. Kiinteistö on asemakaavan mukainen lohkottu tontti ja osa maankäytösopimuksen mukaista aluetta. \*\*\* on toimittanut kaupunkiin luonnoksen kauppakirjaksi, jonka mukaisena lopullinen kauppakirja allekirjoitetaan.

Kauppakirjaluonnokseen on sisällytetty sopimuksen mukaiset ehdot ja vakuutus siitä, että ostajat vastaavat kaupungille jatkossa kyseisistä velvoitteista luovutuksen jälkeen ja siltä osin, kuin velvoitteet kohdistuvat \*\*\* ja ko. tonttiin.

## Liitteet

6 Kauppakirjaluonnos 680-13-1359-4.pdf

**Päätösehdotus**

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus antaa kaupungin suostumuksen yllä selostettuun kauppaan liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen ehtojen mukaisesti.

Myyjän tulee myös tehdä kirjallinen ilmoitus kaupungille kuukauden kuluessa luovutuksesta ja liittää ilmoitukseen kopio allekirjoitetusta kauppakirjasta.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

\*\*\*

Asianro 130/00.02.01/2020

**§ 207****Valtuuston päätösten täytäntöönpano/ 8.6.2020**

Kaupunginhallitukselle esitellään pöytäkirja valtuuston 8.6.2020 pidetystä kokouksesta.

**Päätösehdotus**

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus toteaa, että valtuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä ole muutoinkaan lainvastaisia, joten kaupunginhallitus päättää panna ne täytäntöön.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 128/00.02.02/2020

**§ 208****Lautakuntien pöytäkirjat**

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa seuraavat lautakuntien pöytäkirjat kaupunginhallituksen 21.5.2018 päätöksen § 181 mukaisesti:

- Tekninen lautakunta 9.6.2020
- Sivistyslautakunta 10.6.2020
- Ympäristölautakunta 11.6.2020

**Päätösehdotus**

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus merkitsee lautakuntien pöytäkirjat tiedokseen ja päättää, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

**Päätös**

Kristiina Engström ehdotti, että kaupunginhallitus käyttää otto-oikeutta teknisen lautakunnan päätökseen 9.6.2020 § 62 Venesataman laskuluiskien käyttömaksun määrääminen. Ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen tauon ajaksi tämän pykälän käsittelyn aikana klo 20.03-20.08.

Vs. kaupunginlakimies Sari Vahtera poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 20.13.

## § 209

**Kaupunginhallituksen ilmoitusasiat/15.6.2020**

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

## 1. Pöytäkirjaotteita:

- Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 27.5.2020 § 96: Luopuminen matkakorttien lataamisesta busseissa
- Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 27.5.2020 § 97: Turun seudun joukkoliikenteen talouden 1. osavuosisikatsaus vuonna 2020
- Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 27.5.2020 § 98: Turun kaupunkiseudun joukkoliikenteen talviaikataulut 2020 – 2021
- Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 20.5.2020 § 89: Auto-päiväkorvaus liikenteen karsinnasta 24.3. – 5.4.2020

## 2. Esityslistoja

- Varsinais-Suomen liitto, maakuntahallitus 15.6.2020 <https://www.varsinais-suomi.fi/fi/tehtaevaet-ja-toiminta/paeaetoeksenteko/esityslistat-ja-poeytaekirjat/esityslistat>
- Raision seudun koulutuskuntayhtymä, yhtymävaltuusto 17.6.2020 <https://www.raseko.fi/yhtymavaltuusto/>

## 3. Pöytäkirjoja

- Varsinais-Suomen aluepelastuslautakunta 11.6.2020 <http://ah.turku.fi/vsalueik/2020/welcome.htm>
- Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin valtuusto 9.6.2020 <http://vsshp.ktweb.fi/>
- Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin hallitus 9.6.2020 <http://vsshp.ktweb.fi/>
- Varsinais-Suomen liitto, maakuntavaltuusto 1.6.2020 <https://www.varsinais-suomi.fi/fi/tehtaevaet-ja-toiminta/paeaetoeksenteko/esityslistat-ja-poeytaekirjat/poeytaekirjat>
- Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 27.5.2020 ja 10.6.2020 <http://ah.turku.fi/txsilk/2020/>

**Päätösehdotus**

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus poistui kokouksesta tämän pykälän käsitelyn jälkeen klo 20.16.



Vs. kaupunginlakimies Sari Vahtera palasi kokoukseen tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 20.18.

## Muutoksenhakuohjeet (187-209 §)

### Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta tai valitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §):

§ 187-190, 192-194, 196-203, 207-209

Muun lainsäädännön mukaan ei seuraaviin päätöksiin saa hakea muutosta valittamalla. Päätösnumerot ja muutoksenhakukiellon perusteet:

§ 204-205 (etuostolain 22 §)

### Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.

### Oikaisuvaatimusohje

Seuraavista päätöksistä voidaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus. Kuntalain 134 §:n mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla, vaan valitus voidaan tehdä vasta oikaisuvaatimukseen annetusta päätöksestä:

§ 191, 195, 206

### Oikaisuvaatimuksen tutkiva viranomainen

Raision kaupunginhallitus  
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio  
[raision.kaupunki@raisio.fi](mailto:raision.kaupunki@raisio.fi)  
faksi (02) 435 4382  
puh. (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

### Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, päätökseen saa hakea muutosta myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

**Valitusviranomainen**

Turun hallinto-oikeus  
Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 Turku  
turku.hao@oikeus.fi  
faksi 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitus; pykälät

§ Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus; pykälät

§ Valitusaika 30 päivää

Muu valituselin

(nimi ja postiosoite) Valitusaika x päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaantipäivästä.

**Valituskirja**

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Myös laatijan nimi ja kotikunta on mainittava.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai jäljennöksenä, todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirja on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse, sähköpostilla, faksilla tai lähetin välityksellä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Valitusasiakirjat on lähetettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Yksityiskohtainen valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.