



Kaupunginvaltuusto

08.06.2020

Kokoustiedot

Aika 08.06.2020 maanantai klo 18:00 - 20:43

Paikka Sähköinen etäkokous / valtuustosali

Lisätietoja Kokoustauko klo 20.01-20.11

Saapuvilla olleet jäsenet

Janne Laulumaa, puheenjohtaja
Jari Salonen, 1. varapuheenjohtaja
Emma Lindqvist, 2. varapuheenjohtaja
Jarmo Rosama, 3. varapuheenjohtaja
Janette Broberg
Sirpa Ek
Eija Erasvuo
Erkki Haavisto
~~Pekka Heikkilä~~ Kristiina Engström
Mikko Kangasoja
Anneli Kivijärvi, poistui klo 20.01 § 56 aikana, tilalle Sari Packalén klo 20.15
Mika Koivisto
Katja Koivusalo
Kimmo Kosonen
Heikki Laine
Hannele Lehto-Laurila
Aarre Lehtonen
Ari Leinonen
Aki-Petteri Löfgren
Markus Maunula
Jonni Moislahti
Merja Niemi
Eija Nurmi
Pekka Närhinen
Annika Ollila
Vesa Parantainen
Tanja Parkko
Jari Pulkkinen
Jukka Rantala
Jukka A. Rantala
Saila Rintee
Anita Ruusuranta
Eeva Savola
Harri Seikola
Tapio Soiniitty
Raimo Sulonen
Sari Suominen
Niko Toivonen
~~Helena Viljanen~~ Tuija Hyytiä paikalla klo 18.15-18.29 § 52 aikana, tilalle Niina Puoskari klo 18.29
Maria Virko
Elisa Vuorinen
Jyrki Yrttiaho
Niina Äikäs

Kaupunginvaltuusto

08.06.2020

Muut saapuvilla olleet

Juha Jormanainen	kaupunginhallituksen edustaja
Veijo Mikola	kaupunginhallituksen edustaja
Antti Korte	vs. kaupunginjohtaja
Sanna Häkli, Konsernihallinto	talousjohtaja
Juha Sandberg, Sosiaali- ja terveystieteiden keskus	sosiaali- ja terveystieteiden johtaja
Juha-Pekka Lehmus, Sivustyskeskus	sivustysjohtaja
Susanna Määttänen, Konsernihallinto	vs. viestintäpäällikkö
Jarmo Niitynperä, Konsernihallinto	henkilöstöpäällikkö
Samu Mattila, Konsernihallinto	elinvoimapäällikkö
Sari Vahtera, Konsernihallinto	vs. kaupunginlakimies
Vitali Jerosev, Tietohallintopalvelut	järjestelmäasiantuntija
Sanna Tammilehto, Konsernihallinto	pöytäkirjanpitäjä

Asiat 49 - 58 §

Allekirjoitukset

Janne Laulumaa
puheenjohtajaSanna Tammilehto
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Raisio, 11.6.2020

Jyrki Yrttiaho

Elisa Vuorinen

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Raisio, 12.6.2020

Sanna Tammilehto
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite	Otsikko	Sivu
1	49 §		Kokouksen laillisuuden toteaminen	4
2	50 §		Kahden pöytäkirjantarkastajan valitseminen	5
3	51 §		Esityslistan hyväksyminen	6
4	52 §	1	Henkilöstöraportti vuodelta 2019	7
5	53 §	2-3	Vuoden 2019 tilintarkastuskertomus, tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen	9
6	54 §	4	Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2019	14
7	55 §	5-7	Elinkeinopoliittinen katsaus 2019	23
8	56 §	8-17	Vastaus kuntalaisaloitteeseen Mälikkälä-Kuninkoja alueen hakeminen luonnonsuojelualueeksi	24
9	57 §	18	Kaupunginjohtajan irtisanoutuminen	30
10	58 §	19	Sidonnaisuusilmoitusten saattaminen valtuustolle tiedoksi	32

Muutoksenhaku

49-58 §	Muutoksenhakuohje	34
---------	-----------------------------------	----

49 §**Kokouksen laillisuuden toteaminen**

Päätösehdotus	Valtuusto toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Valtuusto totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

50 §**Kahden pöytäkirjantarkastajan valitseminen****Päätösehdotus**

Valtuusto valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut Jyrki Yrttiahon ja Elisa Vuorisen.

Päätös

Valtuusto valitsi tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut Jyrki Yrttiahon ja Elisa Vuorisen.

51 §**Esityslistan hyväksyminen****Päätösehdotus**

Valtuusto päättää käsitellä asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Valtuusto päätti käsitellä asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Kaupunginvaltuusto

08.06.2020

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

§ 69

30.3.2020

Kaupunginhallitus

§ 124

4.5.2020

Asianro 409/01.00.02/2020

§ 52**Henkilöstöraportti vuodelta 2019****Päätöshistoria**

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 30.3.2020 69 §

Henkilöstöhallinto on koonnut oheismateriaalin mukaisen henkilöstöraportin vuodelta 2019. Raporttiin on koottu henkilöstöön liittyvät tilastotiedot sekä tapahtumat.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallituksen konsernijaosto hyväksyy raportin osaltaan ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen, valtuuston ja yhteistoimintaryhmän käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Juha Jormanainen liittyi kokoukseen etäyhteydellä tämän asian käsittelyn aikana klo 16:30.

Yhteistoimintaryhmä 23.4.2020 33 §

Päätösehdotus

Henkilöstöpäällikkö Jarmo Niitynperä

Yhteistoimintaryhmä toteaa, että sillä ei ole huomautettavaa henkilöstöraportin 2019 johdosta.

Päätös

Yhteistoimintaryhmä totesi, että sillä ei ole huomautettavaa henkilöstöraportin 2019 johdosta.

Kaupunginhallitus 4.5.2020 124 §

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginvaltuusto

08.06.2020

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä osaltaan oheismateriaalin mukaisen henkilöstöraportin vuodelta 2019 ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä raportin.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Henkilöstöpäällikkö Jarmo Niitynperä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 19.50.

Liitteet

- 1 Henkilöstöraportti 2019

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy henkilöstöraportin vuodelta 2019.

Päätös

Kaupunginhallituksen tekemä ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Varavaltuutettu Tuija Hyytiä saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.15. Tuija Hyytiä poistui klo 18.29 ja tilalle saapui varavaltuutettu Niina Puoskari.

Tiedoksi

Keskukset

Kaupunginvaltuusto

08.06.2020

Kaupunginhallitus

§ 93

30.3.2020

Asianro 264/02.02.01/2020

§ 53**Vuoden 2019 tilintarkastuskertomus, tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 30.3.2020 93 §

Talousjohtaja Sanna Häkli:

Kuntalain 113 §:n mukaan tilinpäätökseen kunnan kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös.

Tilinpäätöksen kohdan 1 mukaisessa toimintakertomuksessa on esitetty toiminnan ja talouden kokonaistarkastelu sekä tilinpäätöksen toteutumisvertailu edelliseen tilinpäätökseen. Tilikauden olennaiset tapahtumat käydään läpi kaupunginjohtajan ja keskusten katsauksissa. Lisäksi kuvataan yleinen taloudellinen kehitys ja toimintaympäristö tilinpäätösvuonna. Toimintakertomuksessa käsitellään tilikauden tuloksen muodostuminen, toiminnan rahoitus, rahoitusasema ja siinä tapahtuneet muutokset. Konsernitilinpäätös sisältyy toimintakertomukseen.

Tilinpäätöksen kohdan 2 mukaisessa talousarvion toteutumisvertailussa esitetään käyttötalouden ja investointien toteutuminen sekä tuloslaskelman ja rahoituksen toteutuminen. Käyttötalouden toteutuminen on esitetty lautakunnittain sisältäen sitovien tavoitteiden toteutumisen sekä määrärahojen toteutumisen.

Kuntalain 115 §:n mukaan kunnanhallituksen on tehtävä toimintakertomuksessa esitys tilikauden tuloksen käsittelystä. Kaupunginhallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelystä on esitetty tilinpäätöksen kohdassa 1.7.

Raision kaupungin ja kaupunkikonsernin taloudellinen toiminta vuonna 2019:

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen:

Vuoden 2019 julkaistujen kuntien ja kuntayhtymien tilinpäätösarvioiden mukaan kuntatalouden tilanne on yleisesti katsottuna heikko. Suurin osa kunnista teki vuonna 2019 negatiivisen tuloksen. Kuntien toimintakulut kasvoivat

3,9 prosenttia. Verotulojen kasvu oli 2,6 prosenttia ja valtionosuuksien 2,1 prosenttia.

Raision kaupungin talous toteutui alijäämäisenä, joskin hieman parempana kuin talousarviossa ennakoitiin. Vuositulos on -5,7 miljoonaa euroa, mikä on kaksi miljoonaa euroa edellisvuotta heikompi vuositulos. Tulosta kuitenkin paransivat myyntituotot, vuokratuotot ja ylimääräinen osinko.

Verotuotot toteutuivat 4,9 miljoonaa euroa alkuperäistä talousarviota heikompiina. Suhteessa edelliseen tilinpäätökseen vähennystä on 0,1 miljoonaa euroa. Kunnallisverotuotot toteutuivat 4,3 miljoonaa euroa alkuperäistä arviota heikompiina. Myös yhteisöverotuotot toteutuivat lähes 0,8 miljoonaa euroa alkuperäistä talousarviota pienempinä.

Verotulojen osalta kunnille ei tilitetty kaikkia saatavia, vaan tilitys viivästyi seuraavaan vuoteen. Maksuun vaikuttivat yritysten ja yhteisöjen tulorekisteriuudistus sekä henkilöverokorttiuudistus, joka muutti verotilitysten rytmin.

Toimintakuluissa merkittävin nousu on henkilöstökuluissa, jotka kasvoivat 2,1 miljoonaa eli 3,0 prosenttia. Kunta-alan palkankorotukset sekä sosiaali- ja terveydenhuollon ja päivähoidon henkilökuntalisäykset vaikuttivat tähän.

Asuntorakentamisen elpyminen Raisiossa oli toiminnallisesti suurimpia muutoksia vuosikymmeneen. Kerros- ja rivitalokohteista valmistui ja useita kohteita lähti liikkeelle. Työllisyyden parantuminen puolestaan vaikutti siihen, että etenkin päivähoidossa palvelutarve kasvoi koko vuoden ajan.

Kaupungin asukasluku on laskenut jo useana vuonna peräkkäin. Vuonna 2019 väestön muutos oli ennakkotietojen mukaan -110 henkilöä. Käynnistyneiden kerrostalo- ja rivitalohankkeiden myötä väestökehityksen oletetaan kääntyvän paremmaksi.

Raision kaupunkikonsernin velka kasvoi 0,1 miljoonalla eurolla ollen nyt 86,9 miljoonaa euroa (3 609 euroa / asukas). Emokaupungin lainamäärä lisääntyi 2,1 miljoonaa euroa. Konsernin suhteellinen velkaantuneisuus on 55,4 prosenttia.

Konsernin vuositulos oli -3,8 miljoonaa euroa ja konsernilla on aikaisempien vuosien ylijäämiä nyt 13,1 miljoonaa euroa (544 euroa / asukas). Vahva konserniohjaus on tullut luontevaksi osaksi kaupungin toimintaa.

Toimialojen keskeisiä toimintoja vuonna 2019:

Sosiaali- ja terveyslautakunnan merkittävin toiminnallinen muutos oli työterveyshuollon kilpailuttaminen ja liikkeenluovutus. Työterveyshuolto siirtyi yksityiselle toimijalle 1.9.2019. THL:n Osallistavan sosiaaliturvan hanke päättyi vuoden 2019 lopussa, ja kokeilun aikana kehitettiin aikuissosiaalityön jalkautuvia menetelmiä ja perustettiin matalan kynnyksen kohtaamispaikka Olkkari.

Kaupunginvaltuusto

08.06.2020

Sivistystoimessa laadittiin palveluverkkosuunnitelma ja se hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa marraskuussa. Selvityksen pohjalta on käsitelty toimenpiteohjelman käynnistämistä seuraavan kolmen vuoden aikana. Sivistystoimessa on panostettu myös lasten ja nuorten hyvinvoinnin kehittämistyöhön. Opetushallitus myönsi vuonna 2019 Raision koordinoimalle Paraskoulu Varsinais-Suomi –hankkeelle rahoitusta. Hankkeen aikana on kehitetty merkittävästi yhteistyötä alueen kuntien kanssa.

Teknisen keskuksen keskeisin hanke vuonna 2019 oli Raision keskustan alueelle laadittava asemakaava. Lisäksi rakennettiin V8-alueen kunnallistekniikan ensimmäinen vaihe. Lisäksi ympäristöpalveluissa käynnistettiin selvitys, jonka tavoitteena on selvittää, millaisia hiilineutraalisuuteen liittyviä tavoitteita Raision kaupunki voi asettaa itselleen.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy ja allekirjoittaa vuoden 2019 tilinpäätöksen.

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto päättää vuoden 2019 tuloksen, -5 661 411,15 euroa, käsittelystä seuraavaa:

- tehdään poistoerojen vähennyksiä 202,44 euroa suunnitelman mukaan. Poistoerojen yhteismäärä tässä tilinpäätöksessä on 202,44 euroa.
- edellä esitettyjen tuloksen käsittelyerien jälkeen syntyvä alijäämä, -5 661 208,71 euroa, merkitään taseen oman pääoman kohtaan "Tilikauden ylijäämä (alijäämä)". Alijäämä pienentää taseen oman pääoman kohdan "Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)" 15 511 596,62 määrää.

Kaupunginhallitus lähettää tilinpäätöksen ensin tarkastuslautakunnan ja tilintarkastajan tarkastettavaksi ja sen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Mika Koivisto oli poissa tämän pykälän käsittelyn aikana klo 20.30-20.32.

Tarkastuslautakunta 6.5.2020 50 §

Tilintarkastaja on tilintarkastuskertomuksessaan 5.5.2020 esittänyt tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tilikaudelta 1.1. – 31.12.2019. Tilintarkastuskertomus on liitteenä.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunnan pj. Tanja Parkko

Kaupunginvaltuusto

08.06.2020

Tarkastuslautakunta saattaa tilintarkastuskertomuksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi, ja

- ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2019 tilinpäätös hyväksytään ja tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. – 31.12.2019.

Päätös

Tarkastuslautakunta hyväksyi yksimielisesti tehdyn ehdotuksen.

Kaupunginhallitus 1.6.2020 174 §

Talousjohtaja Sanna Häkli 27.5.2020:

Tilintarkastusyhteisö BDO Audiator Oy on toimittanut tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2019.

Lausunnossaan tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä esitetään tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tarkastetulta kaudelta.

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus merkitsee tilintarkastuskertomuksen tiedokseen ja saattaa sen valtuuston tietoon.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- 2 Tilinpäätös 2019
- 3 Tilintarkastuskertomus 2019

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

ehdottaa, että valtuusto päättää vuoden 2019 tuloksen, -5 661 411,15 euroa, käsittelystä seuraavaa:

- tehdään poistoerojen vähennyksiä 202,44 euroa suunnitelman mukaan. Poistoerojen yhteismäärä tässä tilinpäätöksessä on 202,44 euroa.
- edellä esitettyjen tuloksen käsittelyerien jälkeen syntyvä alijäämä, -5 661 208,71 euroa, merkitään taseen oman pääoman kohtaan "Tilikauden ylijäämä (alijäämä)". Alijäämä pienentää taseen oman pääoman kohdan "Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)" 15 511 596,62 määrää.

Kaupunginvaltuusto

08.06.2020

Tarkastuslautakunta

- saattaa tilintarkastuskertomuksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi ja
- ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2019 tilinpäätös hyväksytään ja tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. – 31.12.2019.

Päätös

Kaupunginhallituksen ja tarkastuslautakunnan tekemät ehdotukset hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Keskukset
www-sivut
Armi Peltonen, Konsernihallinto

Asianro 483/00.03.01/2020

§ 54**Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2019****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 4.5.2020 141 §

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen:

Tarkastuslautakunta antaa arviointikertomuksensa vuodelta 2019 torstaina 7.5.2019. Tarkastuslautakunta pyytää, että arviointikertomus saatetaan valtuuston tietoon ja kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten.

Ennen lausuntonsa antamista valtuustolle kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta ja konsernihallinnolta lausunnot aina kyseistä lautakuntaa koskevin osin. Tarvittaessa kaupunginhallitus voi vielä pyytää tarkennuksia raporttiin 18.5. kokouksessaan.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää pyytää yllä mainitut lausunnot lautakunnilta ja konsernihallinnolta käsiteltäväksi kokouksessa 1.6.2020.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 1.6.2020 175 §

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte ja konsernihallintojohtaja Sanna Häkli 28.5.2020:

Tarkastuslautakunta on antanut arviointikertomuksensa vuodelta 2019. Arviointikertomuksen johdosta annetaan seuraavat lausunnot valtuustolle:

Kaupunginhallitus ja konsernihallintoTarkastuslautakunnan aiempien havaintojen toteutuminen

Tarkastuslautakunta on huomauttanut edellisessä raportissaan, että ”kaupungin konserni ohjausta oli jo aiemmin vahvistettu, mutta riskienhallinnassa ja sisäisessä valvonnassa oli puutteita. Vuoden 2019 aikana on aloitettu sisäisen valvonnan ohjeen päivitystyö. Ohjeen on määrä valmistua 2020 alkupuolella. Riskienhallinnan ja riskienarvioinnin tarkastelu otettiin mukaan osaksi

ohjeen päivitystä. Talousarviossa 2020 käytettiin riskienhallinnan työkaluna taulukkoa, jossa on kuvattuna jokaisen toimialan oleelliset riskit. Sisäisen tarkastukseen ei edelleenkään ole henkilöresurssia erikseen, vaan tarkastustyötä tehdään muun muassa esimiesvalvontana ja tilivastuullisten taloudellisenä valvontana.”

Lausunto:

Kaupungin riskienhallinnan ja sisäisen valvonnan kehittämistä jatketaan edelleen resurssitilanne huomioiden. Uuden riskienhallinnan taulukkotyökalun avulla on tarkoitus tehostaa riskien arviointia ja riskienhallintaa. Myös konserniin kuuluvilta yhtiöiltä edellytetään taulukkotyökalun käyttöönottoa. Sisäisen valvonnan ohje päivitetään vuoden 2020 aikana.

Sisäisen valvonnan resursointia on tarpeellista lisätä tukemaan olemassa olevia keinoja. Resursoinnin tarkastelu on osa käynnissä olevaa organisatiomuutostarkastelua, ja tavoitteena on, että tuleva sisäisen valvonnan ja kaupungin talouden ja toiminnan analysoinnin resursointi olisi tarkoituksenmukainen sekä ulkoisten että sisäisten valvonta- ja analysointitarpeiden täyttämiseksi.

Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden yleinen arviointi

Tarkastuslautakunta on nostanut toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden yleisessä arvioinnissa Raision kaupungin strategiaan kirjattuihin neljään painopistealueeseen liittyen esiin asuntorakentamisen käynnistymisen ja kaupungin väkiluvun kasvutilanteen, kaupunkilaisten hyvinvoinnin, talouden tilanteen sekä henkilötötyövuosien määrän.

Lausunto:

Kuten tarkastuslautakunnan raportissa todetaan, ”*vuonna 2019 kaupungin väkiluku pieneni 110 asukkaan verran. Kaupungin väestönrakenne on väkiluvun kasvamisen osalta haastava*”.

Asuntorakentaminen on kuitenkin elpymässä ja väkilukuun odotetaan kuluva ja tulevana vuosina lisäystä. Vuoden 2020 alkukuukausina väestömäärän kehitys on ollut positiivista. Kaupungin vetovoimaa pyritään koko ajan kasvattamaan eri tavoin sekä asukkaiden hyvinvointia edistäen että työpaikkojen syntymisen edellytyksiä parantaen.

Raision kaupungin tilikauden tulos vuonna 2019 oli -5,7 miljoonaa euroa, eli 2 miljoonaa euroa edellisvuotta heikompi. Monen muun kunnan tavoin Raisiolla oli vuonna 2019 haasteita muun muassa verotulojen kertymävajeen johdosta. Kuten tarkastuslautakunta toteaa, ”*useampi peräkkäinen alijäämäinen vuosi syö kuitenkin Raision aikaisempina tilikausina kerryttämiä ylijäämiä ja todennäköisesti vie kaupunkia kriisikunnaksi*.”

Kaupungin virkamiehet osaltaan sekä päätöksentekijöistä ja virkamiehistä koostuva taloustyöryhmä etsivät keinoja talouden sopeuttamiseksi ja kaupungin taloudellisen tilanteen parantamiseksi. Sopeuttamisessa tulee huomioida sekä kaupungin tuloja lisäävät että kulusäästöjä mahdollistavat toimenpiteet, joiden avulla kaupungin taloutta voidaan tasapainottaa. Taloustyöryhmä tulee antamaan lisänäkemyksiä mahdollisen sopeuttamistyön tulosten pohjalta. Sopeuttamishdotukset valmistellaan niiden valmistuttua kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

Raision kaupungin henkilöstökustannukset kasvoivat vuonna 2019 3,0 % vuodesta 2018. Edellisessä, vuoden 2018, tilinpäätöksessä kasvua edelliseen vuoteen oli 4,9 %. Kaupunki on asettanut vuoden 2020 osalta merkittäviä henkilöstösäästöjä. Sekä kuluva että tulevien vuosien henkilöstösäästöjen toteutumiseen että kaupungin henkilöstövuosien määrään vaikuttaa paljolti palvelutarpeen tila ja palvelutuotantoa koskevat linjaukset.

Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutuminen, konsernihallinto

Konsernihallinnon osalta tarkastuslautakunta tuo esiin taloustyöryhmän kesäkuussa 2019 valmistuneen raportin. Raportin yhtenä toimenpide-ehdotuksena oli tiettyjen, koko kaupunkia koskevien, tukipalveluiden keskittäminen konsernihallintoon.

Lausunto:

Organisaatioesitys on esitelty kaupunginhallituksen iltakoulussa toukokuussa 2020. Organisaation tarkasteluun liittyviä toimenpiteitä edistetään edelleen, ja jatkotarkastelussa huomioidaan lisäksi olemassa oleva muun organisaation tila. Tavoitteena on, että lopullinen organisaatiomalli tarjoaa entistä paremmat ja koko kaupungin kannalta parhaat mahdolliset toimintaedellytykset sujuvalle hallinnolle. Organisaation kehittämisellä on tarkoitus vastata myös avainhenkilöriskien sekä parantaa varahenkilöjärjestelmää. Koko kaupungin kannalta on tärkeää kehittää edelleen myös yhteistyötä ja vuoropuhelua. Tämän vuoksi koko organisaation tilan huomioiminen muutosta tarkasteltaessa on merkityksellistä.

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta 13.5.2020 58 §

Sosiaali- ja terveystalvelujohtaja Juha Sandberg 7.5.2020:

Tarkastuslautakunta antaa 7.5.2020 arviointikertomuksensa vuodelta 2019. Tarkastuslautakunta pyytää, että arviointikertomus saatetaan valtuuston tietoon ja kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten. Ennen lausuntonsa antamista kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta ja konsernihallinnolta lausunnot aina kyseistä lautakuntaa koskevin osin siten, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksen kokouksessa 1.6.2020.

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta toteaa lausunnossaan seuraavaa:

Tarkastuslautakunnan sosiaali- ja terveystalveluista koskeva osio on pääsääntöisesti toteavaa tekstiä vuoden 2019 tilinpäätöksestä. Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta haluaa kuitenkin lausunnossaan kommentoida tukiasuntoja koskevaa kappaletta seuraavasti:

Syksyn 2019 ja kevään 2020 aikana vuokraperintään on tehty ajantasainen ohjeistus sosiaalitalveluiden, myyntireskontran ja kaupungin lakimiehen yhteistyönä. Perintätoimet on aloitettu kevään 2020 aikana ja vuokraalvontaa lisätään asumistiimin toimesta. Lisäksi tukiasuntojen määrää on tarkoitus vähentää lähivuosien aikana huomattavasti kaupunginvaltuuston päätöksellä, jolloin vuokraalvonta on mahdollista toteuttaa tehokkaasti. Tukiasumisen tilanteesta annetaan lautakunnalle selvitys kahden kuukauden välein.

Päätösehdotus

Sosiaali- ja terveystalvelujohtaja Juha Sandberg

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta päättää antaa yllä mainitun lausunnon tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2019.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin kokouksessa.

Sivistyslautakunta 20.5.2020 72 §

Sivistystalvelujohtaja Juha-Pekka Lehmus 13.5.2020:

Tarkastuslautakunta antaa 7.5.2020 arviointikertomuksensa vuodelta 2019. Tarkastuslautakunta pyytää, että arviointikertomus saatetaan valtuuston tietoon ja kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten. Ennen lausuntonsa antamista kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta ja konsernihallinnolta lausunnot aina kyseistä lautakuntaa koskevin osin siten, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksen kokouksessa 1.6.2020.

Sivistyslautakunta toteaa lausunnossaan seuraavaa:

Tarkastuslautakunnan laatima raportti vuodesta 2019 on sivistyslautakuntaa koskevilta osilta hyvin selkeä ja siinä on nostettu esiin eri toimintojen keskeiset muutokset vuonna 2019.

Päätösehdotus

Sivistystalvelujohtaja Juha-Pekka Lehmus

Kaupunginvaltuusto

08.06.2020

Sivistyslautakunta päättää antaa yllä mainitun lausunnon arviointikertomuksesta vuodelta 2019.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Sivistyslautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Vapaa-aikalautakunta 19.5.2020 27 §

Sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus 13.5.2020:

Tarkastuslautakunta antaa 7.5.2020 arviointikertomuksensa vuodelta 2019. Tarkastuslautakunta pyytää, että arviointikertomus saatetaan valtuuston tietoon ja kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten. Ennen lausuntonsa antamista kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta ja konsernihallinnolta lausunnot aina kyseistä lautakuntaa koskevin osin siten, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksen kokouksessa 1.6.2020.

Vapaa-aikalautakunta toteaa lausunnossaan seuraavaa:

Tarkastuslautakunnan laatima arviointikertomus vuodelta 2019 on vapaa-aikalautakuntaa koskevilta osin hyvin selkeä ja siinä on nostettu esiin eri toimintojen keskeisen muutokset vuonna 2019.

Päätösehdotus

Sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus

Vapaa-aikalautakunta päättää antaa yllä mainitun lausunnon tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2019.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Vapaa-aikalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjaan merkittiin, että henkilöstön edustaja Heli Isolehto poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.35.

Tekninen lautakunta 19.5.2020 44 §

Hallintopäällikkö Anne Rantala 7.5.2020:

Tarkastuslautakunta on antanut arviointikertomuksensa vuodelta 2019 ja pyytänyt, että se saatetaan valtuuston tietoon ja että kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten.

Ennen lausuntonsa antamista valtuustolle kaupunginhallitus on pyytänyt lautakunnilta ja konsernihallinnolta lausunnot arviointikertomuksesta kyseistä lautakuntaa koskevin osin siten, että kaupunginhallitus voi käsitellä asian kokouksessaan 1.6.2020.

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus on kokonaisuudessaan oheismateriaalina. Tekninen lautakunta antaa tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta seuraavan lausunnon.

Tarkastuslautakunta huomautti edellisessä lausunnossaan, että ”teknisen keskuksen tilahankkeiden suunnittelu- ja toteutusohje oli vuodelta 1990. Ohjeen päivitys aloitettiin vuoden 2018 puolella ja se valmistui 2019”. Tekninen lautakunta toteaa edellä mainittuun kohtaan lausuntonaan, että tekninen lautakunta käsitteli tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohjeet kokouksessaan 12.11.2019 § 150. Lautakunta päätti ehdottaa kaupunginhallitukselle, että valmistelun mukaiset tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohjeet hyväksytään em. päätöksen oheismateriaalin nro 2 mukaisessa muodossa ja että kaupunginhallituksen 14.5.1990 hyväksymät tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohjeet kumotaan.

Tarkastuslautakunta toteaa lausunnossaan, että ”kaupungin sisäisten vuokrien määräytyminen perustuu vuodesta 2018 alkaen käyttöönotettuun Haahtela-järjestelmään. Käyttöönotossa oli vielä pientä horjuvuutta”. Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan, että sisäiseen vuokraan sisältyy sekä pääoma että ylläpitokulut. Pääomavuokra sisältää suunnitelman mukaiset poistot ja laskennallisen koron sijoitetulle pääomalle. Kaupunginhallitus on päättänyt sisäisen vuokran laskennalliseksi koroksi 3 % hankintahintaisesta kirjanpitoarvosta. Ylläpitoavuokra sisältää suunnittelun ja rakennuttamisen, rakennusten kunnossapidon, kiinteistönhoidon, siivouksen sekä tilahallinnon ja isännöinnin tiloihin kohdistuvat käyttötalouden kustannukset. Käyttötalouden kustannukset lasketaan sisäiseen vuokraan edellisen tilinpäätöksen mukaisina. Raisiossa kaikkien sisäisten kulujen laskennan perusteena käytetään viimeisintä valmistunutta tilinpäätöstä. Tästä johtuen vuonna 2019 rakennukseen tehdyt kunnossapitokorjaukset ja muut kiinteistökohtaiset kustannukset (mm. sähkö, lämpö, vesi jne.) kohdistuvat käyttäjälle vuoden 2021 sisäisessä vuokrassa toteutuneiden kustannusten mukaan. Edellä mainittujen kustannusten lisäksi ylläpitovuokraan sisältyy rakennuksen tontinvuokra, joka on 5 % kirjanpidon tasearvosta.

Uuden Haahtela-järjestelmän käyttöönotto ja vuokrien laskenta on edellyttänyt kohteiden kustannustietojen ja tilaluettelon sekä käyttäjäkohdistusten viemistä järjestelmään. Tilaluetteloita varten on tarvittu pohjakuvat, jotka on laadittu

erikseen jokaisesta kiinteistöstä. Toteutuneiden kustannusten tuonti kirjanpidosta kiinteistötietojärjestelmään, sekä sisäisten vuokrien vienti kiinteistötiedosta kirjanpitoon on toteutunut suunnitellusti.

Sisäisten vuokrien laskenta suoritetaan kaikille vuokralaisille kerran vuodessa siten, että vuokrien taso vastaa käypiä kiinteistönpidon kustannuksia. Laskenta koostuu seuraavista vaiheista:

1. Puuttuvien kohteiden lisäys
2. Luovutettujen kohteiden poistaminen
3. Pohjapiirustusten ja tilarajausten tekeminen
4. Vuokralaiskohdistusten tekeminen tiloille
5. Tilojen hinnoittelu
6. Vuosibudjetin päivittäminen
7. Vuokralaskenta
8. Vuokralaisten informointi
9. Tietojen siirto talousarvioon

Arviointikertomuksessa todetaan, että ”tietojärjestelmien hankintatilanteissa kaikkien toimijoiden on oltava yhteydessä tietohallintoon ennen hankintoja!” Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan, että Raision kaupungin tietojärjestelmien hankintaprosessi on määriteltä. Prosessin mukaisesti keskuskeskukset ja palvelut vastaavat palvelujen tuotantotavasta, jolloin tietojärjestelmän hankintatarpeen tunnistaminen tapahtuu palvelun tuottajan toimesta. Kun tietojärjestelmän hankintatarve on tunnistettu, aloitetaan teknisen ratkaisun hakeminen ja selvittäminen yhdessä tietohallinnon kanssa. Tietojärjestelmä hankinnan valmisteluun kuuluu teknisten ratkaisujen selvittämien lisäksi jatkuvuusselvitys, tietoturvaselvitys, tietosuojaselvitys ja tietojen säilyvyys selvitys. Sen jälkeen, kun hankinnan valmistelu on suoritettu edellä mainitulla tavalla, voidaan siirtyä varsinaiseen tietojärjestelmän hankintaan. Tietojärjestelmä hankintojen ohjeistusta ja sääntöjä käsitellään tietohallinnon ohjausryhmässä, johon kuuluvat kaupunginjohtaja, keskustien johtajat ja tietohallintopäällikkö. Ohjausryhmän vetäjänä toimii tietohallintopäällikkö.

Tarkastuslautakunta toteaa lausunnossaan, että ”tulevaisuudessa digitaalisten palveluiden kehittämisen tarve lisääntyy huomattavasti, joten siihen on panostettava enemmän. Kaupungin digitaalisten palveluiden työryhmän on satsattava asiaan riittävästi. Tietohallintopäällikkö on luonteva henkilö vastamaan digitaalisten palveluiden kehittämisestä”. Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan, että keskuksilla ja palveluilla on paras asiantuntemus tuotettavien palvelujen sisällöstä, palvelutarpeista ja asiakkaista. Tietohallintopäällikön roolina on toimia teknisenä asiantuntijana digitaalisten palvelujen kehittämisessä. Digitaalisten palvelujen kehittämistä koordinoidaan kaupunginjohtajan johtamassa digitaalisten palvelujen kehittämisryhmässä.

Arviointikertomuksessa todetaan, että ”tietosuojan varmistamiseen on satsattava tarpeellisesti. On varmistettava tietoturvariskien hallinta riittävällä panoksella”. Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan, että Raision kaupungin

tietosuojavastaavaksi on nimetty kaupunginlakimies. Tietosuojasta huolehtiminen kuuluu kuitenkin kaikkien keskusten ja työntekijöiden työhön ja toimintaan. Tietosuojan sisällyttämistä osaksi keskusten toimintakulttuuria tulee vahvistaa. Tietoturvan hallintaan tulee kiinnittää huomiota jo hankintoja suunniteltaessa. Kun tietojärjestelmähankinnat toteutetaan kaupungin hankintaprosessin mukaisesti, mahdollisiin tietoturvariskeihin voidaan varautua jo hankinnan yhteydessä.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta antaa tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta valmistelun mukaisen lausunnon.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Ympäristölautakunta 14.5.2020 44 §

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila 12.5.2020:

Tarkastuslautakunta on antanut arviointikertomuksensa vuodelta 2019. Tarkastuslautakunta pyytää, että arviointikertomus saatetaan valtuuston tietoon ja kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten. Ennen lausuntonsa antamista kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta ja konsernihallinnolta lausunnot aina kyseistä lautakuntaa koskevin osin siten, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksen kokouksessa 1.6.2020.

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus on oheismateriaalina. Tarkastuslautakunta on todennut lausunnossaan ympäristön- ja rakennusvalvontapalveluiden osalta sivulla 9 mm., että rakennuslupia on myönnetty 114 kpl vuonna 2019, kasvua edellisen vuoteen on 24 kappaletta. Rakennusluvan hakija saa keskimäärin 19 päivässä.

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta antaa kaupunginhallitukselle tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta 2019 seuraavan lausunnon:

Tarkastuslautakunta on esittänyt asianmukaisia huomioita ympäristön- ja rakennusvalvontapalveluiden toiminnasta. Rakennusvalvonnan palvelut pystytään tarjoamaan kohtuullisessa ajassa luvan hakijalle. Rakennusvalvonnan lupien käsittelyaika on pysynyt keskimäärin tavoitteessa, joka on kolme viikkoa. Sähköinen luvanhaku toimii ja hakijat ovat ottaneet sen hyvin käyttöön. Lähes kaikki hakemukset tulevat sähköisenä.

Kaupunginvaltuusto

08.06.2020

Päätös	Puheenjohtaja Pekka Heikkilä poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, klo 18.26-18.33. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 5 kohta (yhteisöjäävi). Pekka Heikkilä on tarkastuslautakunnan varajäsen. Ympäristölautakunnan varapuheenjohtaja Kai Laaksonen toimi puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ajan. Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
Päätösehdotus	Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte Kaupunginhallitus päättää antaa tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta valtuustolle edellä olevan valmistelun mukaisen lausunnon, ja ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee lausunnon tiedokseen. Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
Liitteet	4 Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2019
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus antaa tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta valtuustolle edellä olevan valmistelun mukaisen lausunnon, ja ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee lausunnon tiedokseen. Tarkastuslautakunta saattaa arviointikertomuksen valtuuston tietoon.
Päätös	Kaupunginhallituksen ja tarkastuslautakunnan tekemät ehdotukset hyväksyttiin yksimielisesti.
Tiedoksi	www-sivut Tarkastuslautakunta

Kaupunginvaltuusto

08.06.2020

Asianro 1018/00.01.02/2014

§ 55

Elinkeinopoliittinen katsaus 2019**Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 1.6.2020 176 §

Elinvoimapäällikkö Samu Mattila 28.5.2020:

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Raision kaupungin elinkeinopoliittisen ohjelman 2016–2020 kokouksessaan 7.12.2015 § 105. Hyväksytyn ohjelman mukaan ohjelman seuranta toteutetaan vuosittain tilinpäätöksen yhteydessä erikseen laadittavalla katsauksella. Katsaus sisältää elinkeinoelämän keskeisten mittareiden pohjalta laaditun arvion yrityselämän ja elinkeinotoimintojen kehittymisestä Raisiossa. Katsauksessa tarkastellaan lisäksi kaupungin toiminnan vaikutuksia elinkeinoelämän kehittymiseen, luodaan arvio tulevista painopisteistä ja tarpeista. Katsauksessa on lisäksi mukana kaupungin strategiamittareissa seurattavat hintatiedot vuokra-asumisen keskivuokrista. Katsaus on samalla osa yritysvaikutusten arviointia, joka toteutetaan kokonaisvaltaisena vuosittaisena arviointina.

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee elinkeinopoliittisen katsauksen vuodelta 2019 tiedokseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- 5 Elinkeinopoliittinen katsaus 2019
- 6 Turku Science Park vuosikatsaus 2019
- 7 Varsinais-Suomen maakuntaennuste 2020

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee elinkeinopoliittisen katsauksen vuodelta 2019 tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallituksen tekemä ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Asianro 1172/10.03.01.01/2019

§ 56**Vastaus kuntalaisaloitteeseen Mälikkälä-Kuninkoja alueen hakeminen luonnon-suojelualueeksi****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 4.5.2020 126 §

Tekninen johtaja Antti Korte 30.4.2020:

Joukko raisiolaisia ja turkulaisia järjestöjä ovat esittäneet 4.12.2019 päivätyssä kuntalaisaloitteessa suojelualueen perustamista Mälikkälä-Kuninkoja alueelle. Aloitteen ohessa on kahdeksan liitettä, jotka ovat tämän käsittelyn liitteenä.

Asiaa on aiemmin käsitelty sekä teknisessä lautakunnassa 12.2.2019 että kaupunginhallituksessa 4.2.2019. Lautakunnassa annettiin vastaus samaan, ja nyt uudelleen jätettyyn, aloitteeseen. Kaupunginhallituksessa annettiin lausunto Turun yleiskaavaluonnoksesta, jossa oli pyydetty ottamaan kantaa myös aloitteen sisältämään Kuninkojan alueen luonnonsuojelutarpeeseen.

Seuraavassa on annetun vastauksen (tela) ja lausunnon (kh) keskeinen sisältö. Ne täydentävät toisiaan ja tästä syystä ne molemmat ovat nyt osa annettavaa vastausta. Kaupunginhallituksen lausunnosta on tähän otettu ne kohdat, jotka täydentävät teknisen lautakunnan vastausta (sisällöltään samoja kappaleita ei ole toistettu).

Tekninen lautakunta 12.2.2019 § 21:

”Raisio ja Turku ovat laatimassa yhdessä asemakaavaa kaupunkien rajalle. Kaavan nimenä on Kuloistenniitty. Asemakaavatyön aloituskokous on pidetty 7.12.2016 ja molemmat kaupungit ovat vuonna 2016 hyväksyneet päättävissä elimissään kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Kaupungit ovat myös yhdessä linjanneet Satakunnantien ja Myllyn alueen välille suunniteltua tieyhteyttä. Asemakaavoituksen yhteydessä on tehty laaja asiantuntijan laatima luontoselvitys (Ympäristösuunnittelu Enviro / Esa Lammi, 2017). Asiantuntijan laatimasta selvityksestä on saatavissa objektiivista ja faktoihin perustuvaa tietoa alueen luonnon olosuhteista.

Luontoselvitys on osa kevään kuluessa nähtäville tulevaa asemakaavaluonnosta. Selvityksessä on tutkittu sekä Turun että Raision puolta ja siinä on esitetty huomionarvoisten lajien sekä säilyttämisen arvoisten luontokohteiden ja -alueiden sijainti. Selvityksen mukaan sopiva kaavamerkintä on ”luo” tai muu

vastaava, joka turvaa niiden ominaispiirteiden säilymisen. Vastaavalla kaava-merkinnällä voidaan suojella myös alueen geologisesti mielenkiintoiset kohteet kuten esim. ns. Tapion alttari. Kokonaisuudessaan metsäinen ja kallioinen alue tarjoaa kuntalaisille merkittävän ja laajan lähivirkistysalueen.

Nykyisen valaistun pururadan/hiihtoladun säilyminen ja kehittämismahdollisuus tulee turvata. Alueella harrastetaan myös mm. maastopyöräilyä, polkujuoksua, suunnistusta, marjastusta ja sienestystä, koirien ulkoiluttamista ym. luonnossa tapahtuvaa liikuntaa. Alueen monipuoliset luontoliikunta- ja virkistysmahdollisuudet tulee säilyttää jatkossakin.

Alueen määrittäminen viralliseksi luonnonsuojelualueeksi rajoittaisi näitä toimintoja. Raisio on suunnitellut maankäyttöä (asumista) ainoastaan lähelle Satakunnantietä peltoalueelle sekä alueen pohjoisosan peltoalueelle nykyisin voimassa olevan yleiskaavan mukaisesti. Näiden väliin jäävä alue, jolla kyseessä oleva tielinjauskin kulkee, on maasto-olosuhteiltaan ja ympäristöltään sellainen, että Raision tavoitteena ei ole asemakaavoittaa sinne asutusta tai muuta tehokkaampaa maankäyttöä. Todennäköisimmin alue tulee säilymään nykytilassaan, mahdollista katulinjaa lukuun ottamatta.

Nyt käynnissä olevassa Kuloistenniityn asemakaavatyössä tullaan osoittamaan Raision puolelle pysäköintialue luonto- ja kuntoilureitistön läheisyyteen, jotta alueen saavutettavuus virkistyskäytön kannalta paranee sekä turkulaisille että raisiolaisille. Alueen pohjoisosassa on liito-oravalle sopiva elinympäristö, joka tullaan osoittamaan tulevassa asemakaavassa myös ”luo”-merkinnällä. Tämän alueen läheisyydessä on myös jo nyt suojelumerkinnällä asemakaavoitettu kallioinen alue (Pähkinäsaari).

Alueen käyttötarkoitus virkistysalueena tulisi turvata vastaavilla merkinnöillä molemmissa kunnissa, jotta alueesta muodostuu yhtenäinen maankäytöllinen kokonaisuus. Katulinjauksen tai yhteystarpeen osoittaminen Turun yleiskaavassa, tai Raision asemakaavassa, ei heikennä alueen luonnon arvoja siinä määrin, että se pitäisi jättää pois. Mikäli joskus tulevaisuudessa katuyhteys päätettäisiin toteuttaa yhdessä Turun kanssa, niin suunnittelussa on otettava huomioon mm. melunsuojaus.

Kadun toteuttaminen yhdessä Turun kanssa vaatii asemakaavaprosessin sekä Turun että Raision puolella, joten katu ei rakenneta yleiskaavan perusteella, mutta sen rakentamisen mahdollisuus tulevaisuudessa kuitenkin säilyisi. Esimerkiksi Kuninkojantien liikennemäärät voivat tulevaisuudessa aiheuttaa tarpeita vaihtoehtoisille reiteille, eikä niiden mahdollisuutta tulisi sulkea pois.

Alueelle ei ole perusteltua syytä perustaa virallista luonnonsuojelualueita, vaan alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet merkitään asemakaavaan ja niiden säilyminen turvataan. Alueelle suunnitellulla kadulla ei ole merkittäviä vaikutuksia viheralueverkostoon eikä kadun

osoittaminen suunnitelmissa heikennä juurikaan viheralueen asemaa eikä vähennä merkittävästi sen luontoarvoja”.

Kaupunginhallitus 04.02.2019 § 44:

”Nyt lausunnoilla olevassa yleiskaavaluonnoksessa tieyhteys on osoitettu ohjeellisena katulinjauksena. Lausuntopyynnössä on erityisesti pyydetty otta-
maan kantaa Raision rajalla olevan ohjeelliseen katulinjaukseen ja sen vaikutuksiin viheralueverkostoon ja mahdolliseen alueen luonnonsuojelutarpeeseen.

Asiaan liittyen pidettiin neuvottelu 23.1.2019 kaupunkien virkamiesten kesken. Neuvottelussa käytiin läpi alueen kaavoitustilannetta ja keskusteltiin alueen luontoarvoista ja siitä, kuinka ne parhaalla mahdollisella tavalla voidaan ottaa huomioon tulevassa maankäytössä molemmissa kunnissa.

Asemakaavoituksen yhteydessä on tehty laaja asiantuntijan laatima luontoselvitys (Ympäristösuunnittelu Enviro / Esa Lammi, 2017). Selvityksessä on tutkittu sekä Turun että Raision puolta ja siinä on esitetty huomionarvoisten lajien sekä säilyttämisen arvoisten luontokohteiden ja –alueiden sijainti. Selvityksen mukaan sopiva kaavamerkintä on ”luo” tai muu vastaava, joka turvaa niiden ominaispiirteiden säilymisen. Vastaavalla kaavamerkinnällä voidaan suojella myös alueen geologisesti mielenkiintoiset kohteet kuten esim. ns. Tapon alttari.

Kokonaisuudessaan metsäinen ja kallioinen alue tarjoaa kuntalaisille merkittävän ja laajan lähivirkistysalueen. Nykyisen valaistun pururadan/hiihtoladun säilyminen ja kehittämismahdollisuus tulee turvata. Alueella harrastetaan myös mm. maastopyöräilyä, polkujuoksua, suunnistusta, marjastusta ja sienestystä, koirien ulkoiluttamista ym. luonnossa tapahtuvaa liikuntaa. Alueen monipuoliset luontoliikunta- ja virkistysmahdollisuudet tulee säilyttää jatkossakin.

Raisio on suunnitellut maankäyttöä (asumista) ainoastaan lähelle Satakunnantietä peltoalueelle sekä alueen pohjoisosan peltoalueelle nykyisin voimassa olevan yleiskaavan mukaisesti. Näiden väliin jäävä alue, jossa kyseessä oleva tielinjauskin kulkee, on maasto-olosuhteiltaan ja ympäristöltään sellainen, että Raision tavoitteena ei ole asemakaavoittaa sinne asutusta tai muuta tehokkaampaa maankäyttöä. Todennäköisimmin alue tulee säilymään nykytilassaan, mahdollista katulinjaa lukuun ottamatta.

Raision kaupunki katsoo, että ohjeellinen tielinjaus tulee osoittaa yleiskaavassa. Linjauksen suunnittelun yhteydessä on todettu, ettei suunnitellulla tiellä ole merkittäviä vaikutuksia viheralueverkostoon eikä sen osoittaminen heikennä laajemman viheralueen asemaa eikä merkittävästi sen luontoarvoja”.

Kaupunginvaltuusto

08.06.2020

Nyt käsiteltävässä kuntalaisaloitteessa (4.12.2019) on esitetty, että Raision kaupunki esittäisi ELY-keskukselle, että alueesta muodostettaisiin luonnon-suojelualue. Edellä kuvattujen käsittelyjen jälkeen ei ole tullut ilmi sellaisia uusia seikkoja, joiden johdosta kaupungin tulisi muuttaa vastaustaan luonnon-suojelualueen perustamisesta Mälikkälä–Kuninkoja -alueelle. Luonto- ja virkistysarvot pystytään turvaamaan normaalissa asemakaavakäsittelyssä ja erillistä luonnonsuojelualuestatusta ei tarvita.

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen:

Aloitteen merkittävyys huomioiden asia on tarpeellista käsitellä kaupunginvaltuustossa.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se antaa kuntalaisaloitteeseen vastaukseksi esittelytekstissä teknisen lautakunnan 12.2.2019 § 21 antaman vastauksen sekä esittelytekstissä kaupunginhallituksen 4.2.2019 § 44 Turun yleiskaavaan antaman lausunnon.

Päätös

Veijo Mikola ehdotti Kristiina Engströmin, Juha Jormanaisen, Hannele Lehto-Laurilan ja Jonni Moislahden kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa on tehty kannatettu palautusehdotus ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan hyväksytyn äänestusehdotuksen: suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa asian käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät jaa ja Veijo Mikolan tekemää palautusehdotusta kannattavat äänestävät ei.

Suoritettua nimenhuutoäänestyksessä annettiin 2 jaa-ääntä (Koivisto ja Rantala) ja 9 ei-ääntä (Ek, Lehto-Laurila, Mikola, Parantainen, Maunula, Moislahti, Vuorinen, Jormanainen ja Engström).

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 1.6.2020 177 §

Vs. kaupunginsihteeri Sanna Tammilehto 28.5.2020:

Kaupunginhallitus palautti vastauksen kuntalaisaloitteeseen uudelleen valmisteltavaksi 4.5.2020 § 126. Palautekeskustelussa todettiin, että ennen vastauksen antamista kaupunginhallitus tutustuu aloitteen kohteena olevaan alue-

Kaupunginvaltuusto

08.06.2020

seen. Kaupunginhallitukselle järjestettiin luontokatselmukset Mälikkälä-Kuninkoja -alueelle 27.5.2020. Aluetta esitteli biologi Esa Lammi Ympäristösuunnittelu Enviro Oy:stä.

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se antaa kuntalaisaloitteeseen vastaukseksi esittelytekstissä teknisen lautakunnan 12.2.2019 § 21 antaman vastauksen sekä esittelytekstissä kaupunginhallituksen 4.2.2019 § 44 Turun yleiskaavaan antaman lausunnon.

Päätös

Kristiina Engström ehdotti Juha Jormanaisen kannattamana, että kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että Raision kaupunki esittää ELY keskukselle kuntalaisaloitteessa ehdotetun luonnonsuojelualueen perustamista.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän ehdotuksesta on tehty poikkeava kannattettu ehdotus ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan hyväksytyn äänestys ehdotuksen: suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa esittelijän tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Kristiina Engströmin tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät ei.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä (Ek, Lehto-Laurila, Mikola, Parantainen, Maunula, Moislahti, Vuorinen, Koivisto ja Rantala) ja 2 ei-ääntä (Jormanainen ja Engström).

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän päätösehdotus oli tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Liitteet

- 8 Kuntalaisaloite Mälikkälä-Kuninkoja alueen hakemiseksi luonnonsuojelualueeksi
- 9 Aloitteen liite 1
- 10 Aloitteen liite 2
- 11 Aloitteen liite 3
- 12 Aloitteen liite 4
- 13 Aloitteen liite 5
- 14 Aloitteen liite 6
- 15 Aloitteen liite 7
- 16 Aloitteen liite 8
- 17 Äänestysluettelo 8.6.2020 § 56

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se antaa kuntalaisaloitteeseen vastaukseksi esittelytekstissä teknisen lautakunnan 12.2.2019 § 21 antaman vastauksen sekä esittelytekstissä kaupunginhallituksen 4.2.2019 § 44 Turun yleiskaavaan antaman lausunnon.

Päätös

Emma Lindqvist ehdotti Pekka Närhisen kannattamana, että valtuusto esittää ELY-keskukselle luonnonsuojelualueen perustamista.

Niko Toivonen ehdotti Saila Rinteen kannattamana, että Raision kaupunki esittää ELY-keskukselle kuntalaisaloitteessa ehdotetun luonnonsuojelualueen perustamista alueen luonto- ja virkistysarvojen turvaamiseksi.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeavat kannatetut ehdotukset ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotukset yhdistää, koska kyse on samasta asiasta. Saatuaan myönteisen vastauksen puheenjohtaja totesi, että Lindqvistin ja Toivosen ehdotukset yhdistetään ja niistä äänestetään samalla kertaa. Puheenjohtaja teki seuraavan hyväksytyn äänestusehdotuksen: suoritetaan äänestys, jossa pohjaehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Emma Lindqvistin ja Niko Toivosen tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät ei. Äänestusehdotus hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 32 jaa-ääntä ja 11 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen päätösehdotus oli tullut valtuuston päätökseksi.

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Anneli Kivijärvi poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 20.01 ja tilalle saapui varavaltuutettu Sari Packalén klo 20.15.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen tauon ajaksi tämän pykälän käsittelyn aikana klo 20.01-20.11.

Tiedoksi

Raisio-Seura ry
Raision Omakotiyhdistys ry
Raision Rinkka ry
Raisionjokilaakson luonnonsuojeluyhdistys ry

Kaupunginvaltuusto

08.06.2020

Asianro 574/01.01.04/2020

§ 57**Kaupunginjohtajan irtisanoutuminen****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 1.6.2020 178 §

Kaupunginjohtaja *** on irtisanoutunut virastaan 19.5.2020 päivätyllä kirjeellä.

Raision kaupungin hallintosäännön 42 §:n mukaan palvelussuhteen päättymisestä päättää se, joka ottaa palvelussuhteeseen. Hallintosäännön 33 §:n mukaan valtuusto valitsee kaupunginjohtajan.

Kaupunginhallitus on tehnyt *** kanssa virkasuhteen lakkaamiseen liittyvän sopimuksen (kh 18.5.2020 § 170), jonka mukaan kaupunginjohtajan viranhoidovelvollisuus päättyy heti, kun irtisanoutumisilmoitus on jätetty. Virkasuhteen on sovittu päättyvän 19.7.2020.

Päätösehdotus

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Elisa Vuorinen

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee kaupunginjohtajan irtisanoutumisen 19.7.2020 lukien tietoonsa saatetuksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte, sosiaali- ja terveysjohtaja Juha Sandberg, sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus ja konsernihallintojohtaja Sanna Häkli poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 7 kohta (yleislausekejäävi).

Asian esittelijänä toimi kaupunginhallituksen puheenjohtaja Elisa Vuorinen.

Liitteet

18 Irtisanoutumisilmoitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee kaupunginjohtajan irtisanoutumisen 19.7.2020 lukien tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Kaupunginhallituksen tekemä ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte, sosiaali- ja terveysjohtaja Juha Sandberg, sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus ja konsernihallintojohtaja Sanna Häkli poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 7 kohta (yleislausekejäävi). Korte, Sandberg, Lehmus ja Häkli ovat kaupunginjohtaja Korhosen alaisia.

Kaupunginvaltuusto

08.06.2020

Tarkastuslautakunta

§ 51

6.5.2020

Asianro 858/00.03.01/2017

§ 58**Sidonnaisuusilmoitusten saattaminen valtuustolle tiedoksi****Päätöshistoria**

Tarkastuslautakunta 6.5.2020 51 §

Vs. kaupunginlakimies Sari Vahtera ja palvelusihteeri Päivi Nieminen
29.4.2020:

Kuntalain 84 § 2 momentti velvoittaa laissa mainitut luottamushenkilöt ja johtavat viranhaltijat tekemään sidonnaisuusilmoituksen kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on tehtäväänsä valittu. Sidonnaisuusilmoitukset on kerätty ilmoitusvelvollisilta Webropol-kyselyn avulla.

Sidonnaisuusilmoitus on kuntalain 84 § 1 momentin mukaan tehtävä johtotehtävistä sekä luottamustoimista elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudesta sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Kuntalain 84 § 3 momentin mukaan sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi. Tarkastuslautakunta voi tarvittaessa kehottaa ilmoitusvelvollista tekemään uuden ilmoituksen tai täydentämään jo tehtyä ilmoitusta.

Lisäksi Raision kaupungin hallintosäännön 6 luvun 58 §:n 4. kohdan mukaan tarkastuslautakunta huolehtii sidonnaisuusrekisterin julkisten tietojen julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla ja saattaa sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi kerran vuodessa.

Tarkastuslautakunta on kokouksissaan tarkastanut aiemmin tehdyt, kuhunkin kokoukseen mennessä saapuneet sidonnaisuusilmoitukset ja niiden täydennykset / korjaukset. Tarkastuslautakunta on 13.2.2019 kokouksessaan § 14 päättänyt, että sidonnaisuusilmoitukset saatetaan valtuustolle tiedoksi kokouksessa, jossa käsitellään tilinpäätös.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunnan pj. Tanja Parkko

Tarkastuslautakunta päättää saattaa liitteen mukaiset sidonnaisuusilmoitukset kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös Tarkastuslautakunta hyväksyi yksimielisesti tehdyn ehdotuksen.

Liitteet 19 Sidonnaisuusilmoitukset valtuustoon

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta
ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee sidonnaisuusilmoitukset tiedokseen.

Päätös Tarkastuslautakunnan tekemä ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje (49-58 §)

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (kuntalaki 136 §):

§ 49-52, 54-55, 57-58

Muun lainsäädännön mukaan ei seuraaviin päätöksiin saa hakea muutosta valittamalla. Päätösnumerot ja muutoksenhakukiellon perusteet:

§

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomainen

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi
faksi 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitus; pykälät

§ 53, 56

Valitusaika 30 päivää

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kunnallisvalitus (kaava-asia); pykälät

§

Valitusaika 30 päivää

Valitusoikeus maankäyttö- ja rakennuslain 191 §:n mukaisesti

Hallintovalitus; pykälät

§

Valitusaika 30 päivää

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Muu valituselin

§

(nimi ja postiosoite)

Valitusajaksi x päivää

Valitusajaksi alkaa päätöksen tiedoksisaantipäivästä.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Myös laatijan nimi ja kotikunta on mainittava.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai jäljennöksenä, todistus siitä päivästä, josta valitusajaksi on luettava sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirja on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse, sähköpostilla, faksilla tai lähetin välityksellä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistutkimusasiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Valitusasiakirjat on lähetettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Yksityiskohtainen valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.