



Kaupunginhallitus

01.06.2020

Kokoustiedot

Aika 01.06.2020 maanantai klo 17:01 - 19:20

Paikka Sähköinen etäkokous

Saapuvilla olleet jäsenet

Elisa Vuorinen, puheenjohtaja, poissa § 182
Hannele Lehto-Laurila, 1. varapuheenjohtaja, poissa § 182
Juha Jormanainen, 2. varapuheenjohtaja, poissa § 182
Sirpa Ek
Kristiina Engström
Mika Koivisto
Veijo Mikola
Jonni Moislahti
Vesa Parantainen
Jukka Rantala
~~Helena Viljanen~~ Markus Maunula

Muut saapuvilla olleet

Janne Laulumaa	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Jari Salonen	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Emma Lindqvist	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Jarmo Rosama	kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja
Antti Korte	vs. kaupunginjohtaja, esittelijä, poissa § 178 ja klo 18.05-18.11 § 179 aikana
Sanna Häkli, Konsernihallinto	talousjohtaja, poissa § 178 ja 180 sekä klo 18.05-18.11 § 179 aikana
Juha Sandberg, Sosiaali- ja terveyskeskus	sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja, poissa § 178 ja klo 18.05-18.11 § 179 aikana
Juha-Pekka Lehmus, Sivistyskeskus	sivistysjohtaja, poissa § 178 ja klo 18.05-18.11 § 179 aikana
Susanna Määttänen, Konsernihallinto	vs. viestintäpäällikkö
Samu Mattila, Konsernihallinto	elinvoimapäällikkö, poissa klo 18.05-18.11 § 179 aikana
Jarmo Niitynperä, Konsernihallinto	henkilöstöpäällikkö
Sari Vahtera, Konsernihallinto	vs. kaupunginlakimies, poissa klo 18.05-18.11 § 179 aikana
Sanna Tammilehto, Konsernihallinto	pöytäkirjanpitäjä

Asiat

171 - 186 §

Allekirjoitukset

Elisa Vuorinen
puheenjohtaja

Sanna Tammilehto
pöytäkirjanpitäjä

Veijo Mikola
tilapäinen puheenjohtaja § 182

Pöytäkirjan tarkastus

Raisio, 8.6.2020

Veijo Mikola

Jonni Moislahti

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Raisio, 9.6.2020

Sanna Tammilehto
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite	Otsikko	Sivu
1	171 §		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
2	172 §		Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	5
3	173 §		Esityslistan hyväksyminen	6
4	174 §		Vuoden 2019 tilintarkastuskertomus, tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen	7
5	175 §		Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2019	8
6	176 §		Elinkeinopoliittinen katsaus 2019	17
7	177 §		Vastaus kuntalaisaloitteeseen Mälikkälä-Kuninkoja alueen hakeminen luonnonsuojelualueeksi	18
8	178 §	1	Kaupunginjohtajan irtisanoutuminen	23
9	179 §		Katsaus ajankohtaisiin asioihin	24
10	180 §		Kaupunginjohtajan sijainen	25
11	181 §		Valtuuston päätösten täytäntöönpano/25.5.2020	26
12	182 §		Aloite tilapäisen valiokunnan perustamiseksi	27
13	183 §	2	Moduuliasuntojen tarveselvitys ja hankesuunnitelma	30
14	184 §		Lautakuntien pöytäkirjat	33
15	185 §		Kaupunginhallituksen ilmoitusasiat/1.6.2020	34
16	186 §		Konsernihallinnon viranhaltijapäätökset/18.5.-29.5.2020	35
Muutoksenhaku				
	171-186 §		Muutoksenhakuohjeet	36

171 §

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

172 §

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Veijo Mikolan ja Jonni Moislahden.

Päätös

Kaupunginhallitus valitsi tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Veijo Mikolan ja Jonni Moislahden.

173 §

Esityslistan hyväksyminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää käsitellä asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti käsitellä asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Asianro 264/02.02.01/2020

§ 174**Vuoden 2019 tilintarkastuskertomus, tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen**

Talousjohtaja Sanna Häkli 27.5.2020:

Tilintarkastusyhteisö BDO Auditor Oy on toimittanut tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2019.

Lausunnossaan tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä esitetään tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tarkastetulta kaudelta.

Oheismateriaali 1 Tilintarkastuskertomus 2019

Päätösehdotus Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus merkitsee tilintarkastuskertomuksen tiedokseen ja saattaa sen valtuuston tietoon.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

01.06.2020

Kaupunginhallitus

§ 141 4.5.2020

Asianro 483/00.03.01/2020

§ 175**Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2019****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 4.5.2020 141 §

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen:

Tarkastuslautakunta antaa arviointikertomuksensa vuodelta 2019 torstaina 7.5.2019. Tarkastuslautakunta pyytää, että arviointikertomus saatetaan valtuuston tietoon ja kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten.

Ennen lausuntonsa antamista valtuustolle kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta ja konsernihallinnolta lausunnot aina kyseistä lautakuntaa koskevin osin. Tarvittaessa kaupunginhallitus voi vielä pyytää tarkennuksia raporttiin 18.5. kokouksessaan.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää pyytää yllä mainitut lausunnot lautakunnilta ja konsernihallinnolta käsiteltäväksi kokouksessa 1.6.2020.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte ja konsernihallintojohtaja Sanna Häkli 28.5.2020:

Tarkastuslautakunta on antanut arviointikertomuksensa vuodelta 2019. Arviointikertomuksen johdosta annetaan seuraavat lausunnot valtuustolle:

Kaupunginhallitus ja konsernihallinto**Tarkastuslautakunnan aiempien havaintojen toteutuminen**

Tarkastuslautakunta on huomauttanut edellisessä raportissaan, että ”kaupungin konserniohjausta oli jo aiemmin vahvistettu, mutta riskienhallinnassa ja sisäisessä valvonnassa oli puutteita. Vuoden 2019 aikana on aloitettu sisäisen valvonnan ohjeen päivitystyö. Ohjeen on määrä valmistua 2020 alkupuolella. Riskienhallinnan ja riskienarvioinnin tarkastelu otettiin mukaan osaksi

ohjeen päivitystä. Talousarviossa 2020 käytettiin riskienhallinnan työkaluna taulukkoa, jossa on kuvattuna jokaisen toimialan oleellisimmat riskit. Sisäisen tarkastukseen ei edelleenkään ole henkilöresurssia erikseen, vaan tarkastustyötä tehdään muun muassa esimiesvalvontana ja tilivastuullisten taloudellisenä valvontana.”

Lausunto:

Kaupungin riskienhallinnan ja sisäisen valvonnan kehittämistä jatketaan edelleen resurssitilanne huomioiden. Uuden riskienhallinnan taulukkotyökalun avulla on tarkoitus tehostaa riskien arviointia ja riskienhallintaa. Myös konserniin kuuluvilta yhtiöiltä edellytetään taulukkotyökalun käyttöönottoa. Sisäisen valvonnan ohje päivitetään vuoden 2020 aikana.

Sisäisen valvonnan resursointia on tarpeellista lisätä tukemaan olemassa olevia keinoja. Resursoinnin tarkastelu on osa käynnissä olevaa organisatiomuutostarkastelua, ja tavoitteena on, että tuleva sisäisen valvonnan ja kaupungin talouden ja toiminnan analysoinnin resursointi olisi tarkoituksenmukainen sekä ulkoisten että sisäisten valvonta- ja analysointitarpeiden täyttämiseksi.

Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden yleinen arviointi

Tarkastuslautakunta on nostanut toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden yleisessä arvioinnissa Raision kaupungin strategiaan kirjattuihin neljään painopistealueeseen liittyen esiin asuntorakentamisen käynnistymisen ja kaupungin väkiluvun kasvutilanteen, kaupunkilaisten hyvinvoinnin, talouden tilanteen sekä henkilötyövuosien määrään.

Lausunto:

Kuten tarkastuslautakunnan raportissa todetaan, ”*vuonna 2019 kaupungin väkiluku pieneni 110 asukkaan verran. Kaupungin väestönrakenne on väkiluvun kasvamisen osalta haastava*”.

Asuntorakentaminen on kuitenkin elpymässä ja väkilukuun odotetaan kuluva ja tulevana vuosina lisäystä. Vuoden 2020 alkukuukausina väestömäärän kehitys on ollut positiivista. Kaupungin vetovoimaa pyritään koko ajan kasvattamaan eri tavoin sekä asukkaiden hyvinvointia edistäen että työpaikkojen syntymisen edellytyksiä parantaen.

Raision kaupungin tilikauden tulos vuonna 2019 oli -5,7 miljoonaa euroa, eli 2 miljoonaa euroa edellisvuotta heikompi. Monen muun kunnan tavoin Raisiolla oli vuonna 2019 haasteita muun muassa verotulojen kertymävajeen johdosta. Kuten tarkastuslautakunta toteaa, ”*useampi peräkkäinen alijäämäinen vuosi syö kuitenkin Raision aikaisempina tilikausina kerryttämiä ylijäämiä ja todennäköisesti vie kaupunkia kriisikunnaksi*.”

Kaupungin virkamiehet osaltaan sekä päätöksentekijöistä ja virkamiehistä koostuva taloustyöryhmä etsivät keinoja talouden sopeuttamiseksi ja kaupungin taloudellisen tilanteen parantamiseksi. Sopeuttamisessa tulee huomioida sekä kaupungin tuloja lisäävät että kulusäästöjä mahdollistavat toimenpiteet, joiden avulla kaupungin taloutta voidaan tasapainottaa. Taloustyöryhmä tulee antamaan lisänäkemyksiä mahdollisen sopeuttamistyön tulosten pohjalta. Sopeuttamisehdotukset valmistellaan niiden valmistuttua kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

Raision kaupungin henkilöstökustannukset kasvoivat vuonna 2019 3,0 % vuodesta 2018. Edellisessä, vuoden 2018, tilinpäätöksessä kasvua edelliseen vuoteen oli 4,9 %. Kaupunki on asettanut vuoden 2020 osalta merkittäviä henkilöstösäästöjä. Sekä kuluva että tulevien vuosien henkilöstösäästöjen toteutumiseen että kaupungin henkilötöyvuosien määrään vaikuttaa paljolti palvelutarpeen tila ja palvelutuotantoa koskevat linjaukset.

Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutuminen, konsernihallinto

Konsernihallinnon osalta tarkastuslautakunta tuo esiin taloustyöryhmän kesäkuussa 2019 valmistuneen raportin. Raportin yhtenä toimenpide-ehdotuksena oli tiettyjen, koko kaupunkia koskevien, tukipalveluiden keskittäminen konsernihallintoon.

Lausunto:

Organisaatioesitys on esitelty kaupunginhallituksen iltakoulussa toukokuussa 2020. Organisaation tarkasteluun liittyviä toimenpiteitä edistetään edelleen, ja jatkotarkastelussa huomioidaan lisäksi olemassa oleva muun organisaation tila. Tavoitteena on, että lopullinen organisaatiomalli tarjoaa entistä paremmat ja koko kaupungin kannalta parhaat mahdolliset toimintaedellytykset sujuvalle hallinnolle. Organisaation kehittämisellä on tarkoitus vastata myös avainhenkilöriskien sekä parantaa varahenkilöjärjestelmää. Koko kaupungin kannalta on tärkeää kehittää edelleen myös yhteistyötä ja vuoropuhelua. Tämän vuoksi koko organisaation tilan huomioiminen muutosta tarkasteltaessa on merkityksellistä.

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta 13.5.2020 58 §

Sosiaali- ja terveystalvelujen johtaja Juha Sandberg 7.5.2020:

Tarkastuslautakunta antaa 7.5.2020 arviointikertomuksensa vuodelta 2019. Tarkastuslautakunta pyytää, että arviointikertomus saatetaan valtuuston tietoon ja kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten. Ennen lausuntonsa antamista kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta ja konsernihallinnolta lausunnot aina kyseistä lautakuntaa koskevin osin siten, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksen kokouksessa 1.6.2020.

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta toteaa lausunnossaan seuraavaa:

Tarkastuslautakunnan sosiaali- ja terveystalvelukeskusta koskeva osio on pääsääntöisesti toteavaa tekstiä vuoden 2019 tilinpäätöksestä. Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta haluaa kuitenkin lausunnossaan kommentoida tukiasuntoja koskevaa kappaletta seuraavasti:

Syksyn 2019 ja kevään 2020 aikana vuokraperintään on tehty ajantasainen ohjeistus sosiaalipalveluiden, myyntireskontran ja kaupungin lakimiehen yhteistyönä. Perintätoimet on aloitettu kevään 2020 aikana ja vuokravalvontaa lisätään asumistiimin toimesta. Lisäksi tukiasuntojen määrää on tarkoitus vähentää lähivuosien aikana huomattavasti kaupunginvaltuuston päätöksellä, jolloin vuokravalvonta on mahdollista toteuttaa tehokkaasti. Tukiasumisen tilanteesta annetaan lautakunnalle selvitys kahden kuukauden välein.

Päätösehdotus

Sosiaali- ja terveystalvelujohtaja Juha Sandberg

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta päättää antaa yllä mainitun lausunnon tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2019.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin kokouksessa.

Sivistyslautakunta 20.5.2020 72 §

Sivistystalvelujohtaja Juha-Pekka Lehmus 13.5.2020:

Tarkastuslautakunta antaa 7.5.2020 arviointikertomuksensa vuodelta 2019. Tarkastuslautakunta pyytää, että arviointikertomus saatetaan valtuuston tietoon ja kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten. Ennen lausuntonsa antamista kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta ja konsernihallinnolta lausunnot aina kyseistä lautakuntaa koskevin osin siten, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksen kokouksessa 1.6.2020.

Sivistyslautakunta toteaa lausunnossaan seuraavaa:

Tarkastuslautakunnan laatima raportti vuodesta 2019 on sivistyslautakuntaa koskevilta osilta hyvin selkeä ja siinä on nostettu esiin eri toimintojen keskeiset muutokset vuonna 2019.

Päätösehdotus

Sivistystalvelujohtaja Juha-Pekka Lehmus

Kaupunginhallitus

01.06.2020

Sivistyslautakunta päättää antaa yllä mainitun lausunnon arviointikertomuksesta vuodelta 2019.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Sivistyslautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Vapaa-aikalautakunta 19.5.2020 27 §

Sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus 13.5.2020:

Tarkastuslautakunta antaa 7.5.2020 arviointikertomuksensa vuodelta 2019. Tarkastuslautakunta pyytää, että arviointikertomus saatetaan valtuuston tietoon ja kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten. Ennen lausuntonsa antamista kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta ja konsernihallinnolta lausunnot aina kyseistä lautakuntaa koskevin osin siten, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksen kokouksessa 1.6.2020.

Vapaa-aikalautakunta toteaa lausunnossaan seuraavaa:

Tarkastuslautakunnan laatima arviointikertomus vuodelta 2019 on vapaa-aikalautakuntaa koskevilta osin hyvin selkeä ja siinä on nostettu esiin eri toimintojen keskeisen muutokset vuonna 2019.

Päätösehdotus Sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus

Vapaa-aikalautakunta päättää antaa yllä mainitun lausunnon tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2019.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Vapaa-aikalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjaan merkittiin, että henkilöstön edustaja Heli Isolehto poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.35.

Tekninen lautakunta 19.5.2020 44 §

Hallintopäällikkö Anne Rantala 7.5.2020:

Tarkastuslautakunta on antanut arviointikertomuksensa vuodelta 2019 ja pyytänyt, että se saatetaan valtuuston tietoon ja että kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten.

Ennen lausuntonsa antamista valtuustolle kaupunginhallitus on pyytänyt lautakunnilta ja konsernihallinnolta lausunnot arviointikertomuksesta kyseistä lautakuntaa koskevin osin siten, että kaupunginhallitus voi käsitellä asian kokouksessaan 1.6.2020.

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus on kokonaisuudessaan oheismateriaalina. Tekninen lautakunta antaa tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta seuraavan lausunnon.

Tarkastuslautakunta huomautti edellisessä lausunnossaan, että ”teknisen keskuksen tilahankkeiden suunnittelu- ja toteutusohje oli vuodelta 1990. Ohjeen päivitys aloitettiin vuoden 2018 puolella ja se valmistui 2019”. Tekninen lautakunta toteaa edellä mainittuun kohtaan lausuntonaan, että tekninen lautakunta käsitteli tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohjeet kokouksessaan 12.11.2019 § 150. Lautakunta päätti ehdottaa kaupunginhallitukselle, että valmistelun mukaiset tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohjeet hyväksytään em. päätöksen oheismateriaalin nro 2 mukaisessa muodossa ja että kaupunginhallituksen 14.5.1990 hyväksymät tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohjeet kumotaan.

Tarkastuslautakunta toteaa lausunnossaan, että ”kaupungin sisäisten vuokrien määräytyminen perustuu vuodesta 2018 alkaen käyttöönotettuun Haahtela-järjestelmään. Käyttöönotossa oli vielä pientä horjuvuutta”. Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan, että sisäiseen vuokraan sisältyy sekä pääoma että ylläpitokulut. Pääomavuokra sisältää suunnitelman mukaiset poistot ja laskennallisen koron sijoitetulle pääomalle. Kaupunginhallitus on päättänyt sisäisen vuokran laskennalliseksi koroksi 3 % hankintahintaisesta kirjanpitoarvosta. Ylläpitovuokra sisältää suunnittelun ja rakennuttamisen, rakennusten kunnossapidon, kiinteistönhoidon, siivouksen sekä tilahallinnon ja isännöinnin tiloihin kohdistuvat käyttötalouden kustannukset. Käyttötalouden kustannukset lasketaan sisäiseen vuokraan edellisen tilinpäätöksen mukaisina. Raisiossa kaikkien sisäisten kulujen laskennan perusteena käytetään viimeisintä valmistunutta tilinpäätöstä. Tästä johtuen vuonna 2019 rakennukseen tehdyt kunnossapitokorjaukset ja muut kiinteistökohtaiset kustannukset (mm. sähkö, lämpö, vesi jne.) kohdistuvat käyttäjälle vuoden 2021 sisäisessä vuokrassa toteutuneiden kustannusten mukaan. Edellä mainittujen kustannusten lisäksi ylläpitovuokraan sisältyy rakennuksen tontinvuokra, joka on 5 % kirjanpidon tasearvosta.

Uuden Haahtela-järjestelmän käyttöönotto ja vuokrien laskenta on edellyttänyt kohteiden kustannustietojen ja tilaluettelon sekä käyttäjäkohdistusten viemistä järjestelmään. Tilaluetteloita varten on tarvittu pohjakuvat, jotka on laadittu

erikseen jokaisesta kiinteistöstä. Toteutuneiden kustannusten tuonti kirjanpidosta kiinteistötietojärjestelmään, sekä sisäisten vuokrien vienti kiinteistötiedosta kirjanpitoon on toteutunut suunnitellusti.

Sisäisten vuokrien laskenta suoritetaan kaikille vuokralaisille kerran vuodessa siten, että vuokrien taso vastaa käypiä kiinteistönpidon kustannuksia. Laskenta koostuu seuraavista vaiheista:

1. Puuttuvien kohteiden lisäys
2. Luovutettujen kohteiden poistaminen
3. Pohjapiirustusten ja tilarajausten tekeminen
4. Vuokralaiskohdistusten tekeminen tiloille
5. Tilojen hinnoittelu
6. Vuosibudjetin päivittäminen
7. Vuokralaskenta
8. Vuokralaisten informointi
9. Tietojen siirto talousarvioon

Arviointikertomuksessa todetaan, että ”tietojärjestelmien hankintatilanteissa kaikkien toimijoiden on oltava yhteydessä tietohallintoon ennen hankintoja!” Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan, että Raision kaupungin tietojärjestelmien hankintaprosessi on määritelty. Prosessin mukaisesti keskuskeskukset ja palvelut vastaavat palvelujen tuotantotavasta, jolloin tietojärjestelmän hankintatarpeen tunnistaminen tapahtuu palvelun tuottajan toimesta. Kun tietojärjestelmän hankintatarve on tunnistettu, aloitetaan teknisen ratkaisun hakeminen ja selvittäminen yhdessä tietohallinnon kanssa. Tietojärjestelmähankinnan valmisteluun kuuluu teknisten ratkaisujen selvittämien lisäksi jatkuvuusselvitys, tietoturvaselvitys, tietosuojaselvitys ja tietojen säilyvyyspalveluselvitys. Sen jälkeen, kun hankinnan valmistelu on suoritettu edellä mainitulla tavalla, voidaan siirtyä varsinaiseen tietojärjestelmän hankintaan. Tietojärjestelmähankintojen ohjeistusta ja sääntöjä käsitellään tietohallinnon ohjausryhmässä, johon kuuluvat kaupunginjohtaja, keskusten johtajat ja tietohallintopäällikkö. Ohjausryhmän vetäjänä toimii tietohallintopäällikkö.

Tarkastuslautakunta toteaa lausunnossaan, että ”tulevaisuudessa digitaalisten palveluiden kehittämisen tarve lisääntyy huomattavasti, joten siihen on panostettava enemmän. Kaupungin digitaalisten palveluiden työryhmän on satsattava asiaan riittävästi. Tietohallintopäällikkö on luonteva henkilö vastamaan digitaalisten palveluiden kehittämisestä”. Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan, että keskuksilla ja palveluilla on paras asiantuntemus tuotettavien palvelujen sisällöstä, palvelutarpeista ja asiakkaista. Tietohallintopäällikön roolina on toimia teknisenä asiantuntijana digitaalisten palvelujen kehittämisessä. Digitaalisten palvelujen kehittämistä koordinoidaan kaupunginjohtajan johtamassa digitaalisten palvelujen kehittämisryhmässä.

Arviointikertomuksessa todetaan, että ”tietosuojan varmistamiseen on satsattava tarpeellisesti. On varmistettava tietoturvariskien hallinta riittävällä panostuksella”. Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan, että Raision kaupungin

tietosuojavastaavaksi on nimetty kaupunginlakimies. Tietosuojasta huolehtiminen kuuluu kuitenkin kaikkien keskusten ja työntekijöiden työhön ja toimintaan. Tietosuojan sisällyttämistä osaksi keskusten toimintakulttuuria tulee vahvistaa. Tietoturvan hallintaan tulee kiinnittää huomiota jo hankintoja suunniteltaessa. Kun tietojärjestelmähankinnat toteutetaan kaupungin hankintaprosessin mukaisesti, mahdollisiin tietoturvariskeihin voidaan varautua jo hankinnan yhteydessä.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta antaa tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta valmistelun mukaisen lausunnon.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Ympäristölautakunta 14.5.2020 44 §

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila 12.5.2020:

Tarkastuslautakunta on antanut arviointikertomuksensa vuodelta 2019. Tarkastuslautakunta pyytää, että arviointikertomus saatetaan valtuuston tietoon ja kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten. Ennen lausuntonsa antamista kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta ja konsernihallinnolta lausunnot aina kyseistä lautakuntaa koskevin osin siten, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksen kokouksessa 1.6.2020.

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus on oheismateriaalina. Tarkastuslautakunta on todennut lausunnossaan ympäristön- ja rakennusvalvontapalveluiden osalta sivulla 9 mm., että rakennuslupia on myönnetty 114 kpl vuonna 2019, kasvua edellisen vuoteen on 24 kappaletta. Rakennusluvan hakija saa keskimäärin 19 päivässä.

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta antaa kaupunginhallitukselle tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta 2019 seuraavan lausunnon:

Tarkastuslautakunta on esittänyt asianmukaisia huomioita ympäristön- ja rakennusvalvontapalveluiden toiminnasta. Rakennusvalvonnan palvelut pystytään tarjoamaan kohtuullisessa ajassa luvan hakijalle. Rakennusvalvonnan lupien käsittelyaika on pysynyt keskimäärin tavoitteessa, joka on kolme viikkoa. Sähköinen luvanhaku toimii ja hakijat ovat ottaneet sen hyvin käyttöön. Lähes kaikki hakemukset tulevat sähköisenä.

- Päätös** Puheenjohtaja Pekka Heikkilä poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, klo 18.26-18.33.
Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 5 kohta (yhteisöjäävi). Pekka Heikkilä on tarkastuslautakunnan varajäsen.
- Ympäristölautakunnan varapuheenjohtaja Kai Laaksonen toimi puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ajan.
- Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
- Oheismateriaali** 2 Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2019
- Päätösehdotus** Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte
- Kaupunginhallitus päättää antaa tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta valtuustolle edellä olevan valmistelun mukaisen lausunnon, ja ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee lausunnon tiedokseen.
- Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.
- Päätös** Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 1018/00.01.02/2014

§ 176**Elinkeinopoliittinen katsaus 2019**

Elinvoimapäällikkö Samu Mattila 28.5.2020:

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Raision kaupungin elinkeinopoliittisen ohjelman 2016–2020 kokouksessaan 7.12.2015 § 105. Hyväksytyyn ohjelman mukaan ohjelman seuranta toteutetaan vuosittain tilinpäätöksen yhteydessä erikseen laadittavalla katsauksella. Katsaus sisältää elinkeinoelämän keskeisten mitta-
reiden pohjalta laaditun arvion yrityselämän ja elinkeinotoimintojen kehittymi-
sestä Raisiossa. Katsauksessa tarkastellaan lisäksi kaupungin toiminnan vai-
kutuksia elinkeinoelämän kehittymiseen, luodaan arvio tulevista painopisteistä
ja tarpeista. Katsauksessa on lisäksi mukana kaupungin strategiamittareissa
seurattavat hintatiedot vuokra-asumisen keskivuokrista. Katsaus on samalla
osa yritysvaikutusten arviointia, joka toteutetaan kokonaisvaltaisena vuosittai-
sena arviointina.

Oheismateriaali	3 Elinkeinopoliittinen katsaus 2019
	4 Turku Science Park vuosikatsaus 2019
	5 Varsinais-Suomen maakuntaennuste 2020

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee elinkei-
nopolyttisen katsauksen vuodelta 2019 tiedokseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

01.06.2020

Kaupunginhallitus

§ 126 4.5.2020

Asianro 1172/10.03.01.01/2019

§ 177**Vastaus kuntalaisaloitteeseen Mälikkälä-Kuninkoja alueen hakeminen luonnon-suojelualueeksi****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 4.5.2020 126 §

Tekninen johtaja Antti Korte 30.4.2020:

Joukko raisiolaisia ja turkulaisia järjestöjä ovat esittäneet 4.12.2019 päivätyssä kuntalaisaloitteessa suojelualueen perustamista Mälikkälä-Kuninkoja alueelle. Aloitteen ohessa on kahdeksan liitettä, jotka ovat tämän käsittelyn liitteenä.

Asiaa on aiemmin käsitelty sekä teknisessä lautakunnassa 12.2.2019 että kaupunginhallituksessa 4.2.2019. Lautakunnassa annettiin vastaus samaan, ja nyt uudelleen jätettyyn, aloitteeseen. Kaupunginhallituksessa annettiin lausunto Turun yleiskaavaluonnoksesta, jossa oli pyydetty ottamaan kantaa myös aloitteen sisältämään Kuninkojan alueen luonnonsuojelutarpeeseen.

Seuraavassa on annetun vastauksen (tela) ja lausunnon (kh) keskeinen sisältö. Ne täydentävät toisiaan ja tästä syystä ne molemmat ovat nyt osa annettavaa vastausta. Kaupunginhallituksen lausunnosta on tähän otettu ne kohdat, jotka täydentävät teknisen lautakunnan vastausta (sisällöltään samoja kappaleita ei ole toistettu).

Tekninen lautakunta 12.2.2019 § 21:

”Raisio ja Turku ovat laatimassa yhdessä asemakaavaa kaupunkien rajalle. Kaavan nimenä on Kuloistenniitty. Asemakaavatyön aloituskokous on pidetty 7.12.2016 ja molemmat kaupungit ovat vuonna 2016 hyväksyneet päättävissä elimissään kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Kaupungit ovat myös yhdessä linjanneet Satakunnantien ja Myllyn alueen välille suunniteltua tieyhteyttä. Asemakaavoituksen yhteydessä on tehty laaja asiantuntijan laatima luontoselvitys (Ympäristösuunnittelu Enviro / Esa Lammi, 2017). Asiantuntijan laatimasta selvityksestä on saatavissa objektii- vistä ja faktoihin perustuvaa tietoa alueen luonnon olosuhteista.

Luontoselvitys on osa kevään kuluessa nähtäville tulevaa asemakaavaluonnosta. Selvityksessä on tutkittu sekä Turun että Raision puolta ja siinä on esitetty huomionarvoisten lajien sekä säilyttämisen arvoisten luontokohteiden ja -alueiden sijainti. Selvityksen mukaan sopiva kaavamerkintä on ”luo” tai muu

vastaava, joka turvaa niiden ominaispiirteiden säilymisen. Vastaavalla kaava-merkinnällä voidaan suojella myös alueen geologisesti mielenkiintoiset kohteet kuten esim. ns. Tapion alttari. Kokonaisuudessaan metsäinen ja kallioinen alue tarjoaa kuntalaisille merkittävän ja laajan lähivirkistysalueen.

Nykyisen valaistun pururadan/hiihtoladun säilyminen ja kehittämismahdollisuus tulee turvata. Alueella harrastetaan myös mm. maastopyöräilyä, polkujuoksua, suunnistusta, marjastusta ja sienestystä, koirien ulkoiluttamista ym. luonnossa tapahtuvaa liikuntaa. Alueen monipuoliset luontoliikunta- ja virkistysmahdollisuudet tulee säilyttää jatkossakin.

Alueen määrittäminen viralliseksi luonnonsuojelualueeksi rajoittaisi näitä toimintoja. Raisio on suunnitellut maankäyttöä (asumista) ainoastaan lähelle Satakunnantietä peltoalueelle sekä alueen pohjoisosan peltoalueelle nykyisin voimassa olevan yleiskaavan mukaisesti. Näiden väliin jäävä alue, jolla kyseessä oleva tielinjauskin kulkee, on maasto-olosuhteiltaan ja ympäristöltään sellainen, että Raision tavoitteena ei ole asemakaavoittaa sinne asutusta tai muuta tehokkaampaa maankäyttöä. Todennäköisimmin alue tulee säilymään nykytilassaan, mahdollista katulinjaa lukuun ottamatta.

Nyt käynnissä olevassa Kuloistenniityn asemakaavatyössä tullaan osoittamaan Raision puolelle pysäköintialue luonto- ja kuntoilureitistön läheisyyteen, jotta alueen saavutettavuus virkistyskäytön kannalta paranee sekä turkulaisille että raisiolaisille. Alueen pohjoisosassa on liito-oravalle sopiva elinympäristö, joka tullaan osoittamaan tulevassa asemakaavassa myös "luo"-merkinnällä. Tämän alueen läheisyydessä on myös jo nyt suojelumerkinnällä asemakaavoitettu kallioinen alue (Pähkinäsaari).

Alueen käyttötarkoitus virkistysalueena tulisi turvata vastaavilla merkinnöillä molemmissa kunnissa, jotta alueesta muodostuu yhtenäinen maankäytöllinen kokonaisuus. Katulinjauksen tai yhteystarpeen osoittaminen Turun yleiskaavassa, tai Raision asemakaavassa, ei heikennä alueen luonnon arvoja siinä määrin, että se pitäisi jättää pois. Mikäli joskus tulevaisuudessa katuyhteys päätettäisiin toteuttaa yhdessä Turun kanssa, niin suunnittelussa on otettava huomioon mm. melunsuojaus.

Kadun toteuttaminen yhdessä Turun kanssa vaatii asemakaavaprosessin sekä Turun että Raision puolella, joten katua ei rakenneta yleiskaavan perusteella, mutta sen rakentamisen mahdollisuus tulevaisuudessa kuitenkin säilyisi. Esimerkiksi Kuninkojantien liikennemäärät voivat tulevaisuudessa aiheuttaa tarpeita vaihtoehtoisille reiteille, eikä niiden mahdollisuutta tulisi sulkea pois.

Alueelle ei ole perusteltua syytä perustaa virallista luonnonsuojelualueita, vaan alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet merkitään asemakaavaan ja niiden säilyminen turvataan. Alueelle suunnitellulla kadulla ei ole merkittäviä vaikutuksia viheralueverkostoon eikä kadun

osoittaminen suunnitelmissa heikennä juurikaan viheralueen asemaa eikä vähennä merkittävästi sen luontoarvoja”.

Kaupunginhallitus 04.02.2019 § 44:

”Nyt lausunnoilla olevassa yleiskaavaluonnoksessa tieyhteys on osoitettu ohjeellisena katulinjauksena. Lausuntopyyntöissä on erityisesti pyydetty ottamaan kantaa Raision rajalla olevan ohjeelliseen katulinjaukseen ja sen vaikutuksiin viheralueverkostoon ja mahdolliseen alueen luonnonsuojelutarpeeseen.

Asiaan liittyen pidettiin neuvottelu 23.1.2019 kaupunkien virkamiesten kesken. Neuvottelussa käytiin läpi alueen kaavoitustilannetta ja keskusteltiin alueen luontoarvoista ja siitä, kuinka ne parhaalla mahdollisella tavalla voidaan ottaa huomioon tulevassa maankäytössä molemmissa kunnissa.

Asemakaavoituksen yhteydessä on tehty laaja asiantuntijan laatima luontoselvitys (Ympäristösuunnittelu Enviro / Esa Lammi, 2017). Selvityksessä on tutkittu sekä Turun että Raision puolta ja siinä on esitetty huomionarvoisten lajien sekä säilyttämisen arvoisten luontokohteiden ja –alueiden sijainti. Selvityksen mukaan sopiva kaavamerkintä on ”luo” tai muu vastaava, joka turvaa niiden ominaispiirteiden säilymisen. Vastaavalla kaavamerkinnällä voidaan suojella myös alueen geologisesti mielenkiintoiset kohteet kuten esim. ns. Tapijon alttari.

Kokonaisuudessaan metsäinen ja kallioinen alue tarjoaa kuntalaisille merkittävän ja laajan lähivirkistysalueen. Nykyisen valaistun pururadan/hiihtoladun säilyminen ja kehittämismahdollisuus tulee turvata. Alueella harrastetaan myös mm. maastopyöräilyä, polkujuoksua, suunnistusta, marjastusta ja sienestystä, koirien ulkoiluttamista ym. luonnossa tapahtuvaa liikuntaa. Alueen monipuoliset luontoliikunta- ja virkistysmahdollisuudet tulee säilyttää jatkossakin.

Raisio on suunnitellut maankäyttöä (asumista) ainoastaan lähelle Satakunnantietä peltoalueelle sekä alueen pohjoisosan peltoalueelle nykyisin voimassa olevan yleiskaavan mukaisesti. Näiden väliin jäävä alue, jossa kyseessä oleva tielinjauskin kulkee, on maasto-olosuhteiltaan ja ympäristöltään sellainen, että Raision tavoitteena ei ole asemakaavoittaa sinne asutusta tai muuta tehokkaampaa maankäyttöä. Todennäköisimmin alue tulee säilymään nykytilassaan, mahdollista katulinjaa lukuun ottamatta.

Raision kaupunki katsoo, että ohjeellinen tielinjaus tulee osoittaa yleiskaavassa. Linjauksen suunnittelun yhteydessä on todettu, ettei suunnitellulla tiellä ole merkittäviä vaikutuksia viheralueverkostoon eikä sen osoittaminen heikennä laajemman viheralueen asemaa eikä merkittävästi sen luontoarvoja”.

Nyt käsiteltävässä kuntalaisaloitteessa (4.12.2019) on esitetty, että Raision kaupunki esittäisi ELY-keskukselle, että alueesta muodostettaisiin luonnonsuojelualue. Edellä kuvattujen käsittelyjen jälkeen ei ole tullut ilmi sellaisia uusia seikkoja, joiden johdosta kaupungin tulisi muuttaa vastaustaan luonnonsuojelualueen perustamisesta Mälikkälä–Kuninkoja -alueelle. Luonto- ja virkistysarvot pystytään turvaamaan normaalissa asemakaavakäsittelyssä ja erillistä luonnonsuojelualuestatusta ei tarvita.

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen:

Aloitteen merkittävyys huomioiden asia on tarpeellista käsitellä kaupunginvaltuustossa.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se antaa kuntalaisaloitteeseen vastaukseksi esittelytekstissä teknisen lautakunnan 12.2.2019 § 21 antaman vastauksen sekä esittelytekstissä kaupunginhallituksen 4.2.2019 § 44 Turun yleiskaavaan antaman lausunnon.

Päätös

Veijo Mikola ehdotti Kristiina Engströmin, Juha Jormanaisen, Hannele Lehto-Laurilan ja Jonni Moislahden kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa on tehty kannatettu palautusehdotus ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan hyväksytyin äänestusehdotuksen: suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa asian käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät jaa ja Veijo Mikolan tekemää palautusehdotusta kannattavat äänestävät ei.

Suoritettuna nimenhuutoäänestyksessä annettiin 2 jaa-ääntä (Koivisto ja Rantala) ja 9 ei-ääntä (Ek, Lehto-Laurila, Mikola, Parantainen, Maunula, Moislahti, Vuorinen, Jormanainen ja Engström).

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Vs. kaupunginsihteeri Sanna Tammilehto 28.5.2020:

Kaupunginhallitus palautti vastauksen kuntalaisaloitteeseen uudelleen valmisteltavaksi 4.5.2020 § 126. Palautekeskustelussa todettiin, että ennen vastauksen antamista kaupunginhallitus tutustuu aloitteen kohteena olevaan alueeseen. Kaupunginhallitukselle järjestettiin luontokatselmuksella Mälikkälä-Kuninkoja -alueelle 27.5.2020. Aluetta esitteli biologi Esa Lammi Ympäristösuunnittelu Enviro Oy:stä.

Oheismateriaali	6	Kuntalaisaloite Mälikkälä-Kuninkoja alueen hakemiseksi luonnonsuojelualueeksi
	7	Aloitteen liite 1
	8	Aloitteen liite 2
	9	Aloitteen liite 3
	10	Aloitteen liite 4
	11	Aloitteen liite 5
	12	Aloitteen liite 6
	13	Aloitteen liite 7
	14	Aloitteen liite 8

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se antaa kuntalaisaloitteeseen vastaukseksi esittelytekstissä teknisen lautakunnan 12.2.2019 § 21 antaman vastauksen sekä esittelytekstissä kaupunginhallituksen 4.2.2019 § 44 Turun yleiskaavaan antaman lausunnon.

Päätös

Kristiina Engström ehdotti Juha Jormanaisen kannattamana, että kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että Raision kaupunki esittää ELY keskukselle kuntalaisaloitteessa ehdotetun luonnonsuojelualueen perustamista.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän ehdotuksesta on tehty poikkeava kannattettu ehdotus ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan hyväksytyn äänestusehdotuksen: suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa esittelijän tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Kristiina Engströmin tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät ei.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä (Ek, Lehto-Laurila, Mikola, Parantainen, Maunula, Moislahti, Vuorinen, Koivisto ja Rantala) ja 2 ei-ääntä (Jormanainen ja Engström).

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän päätösehdotus oli tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Asianro 574/01.01.04/2020

§ 178**Kaupunginjohtajan irtisanoutuminen**

Kaupunginjohtaja *** on irtisanoutunut virastaan 19.5.2020 päivätyllä kirjeellä.

Raision kaupungin hallintosäännön 42 §:n mukaan palvelussuhteen päättymisestä päättää se, joka ottaa palvelussuhteeseen. Hallintosäännön 33 §:n mukaan valtuusto valitsee kaupunginjohtajan.

Kaupunginhallitus on tehnyt *** kanssa virkasuhteen lakkaamiseen liittyvän sopimuksen (kh 18.5.2020 § 170), jonka mukaan kaupunginjohtajan viranhoidovelvollisuus päättyy heti, kun irtisanoutumisilmoitus on jätetty. Virkasuhteen on sovittu päättyvän 19.7.2020.

Liitteet 1 Irtisanoutumisilmoitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Elisa Vuorinen

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee kaupunginjohtajan irtisanoutumisen 19.7.2020 lukien tietoonsa saatetuksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte, sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja Juha Sandberg, sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus ja konsernihallintojohtaja Sanna Häkli poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 7 kohta (yleislausekejäävi).

Asian esittelijänä toimi kaupunginhallituksen puheenjohtaja Elisa Vuorinen.

Asianro 167/00.02.01/2020

§ 179**Katsaus ajankohtaisiin asioihin**

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte:

Kaupunginhallitukselle esitellään katsaus seuraaviin ajankohtaisiin asioihin:

- MAL aiesopimuksen hyväksyminen
- Kaupunginjohtajan tehtävien hoitaminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Elisa Vuorinen

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte, sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja Juha Sandberg, sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus, konsernihallintojohtaja Sanna Häkli, elinvoimapäällikkö Samu Mattila ja vs. kaupunginlakimies Sari Vahtera poistuivat esteellisinä kokouksesta siltä osin, kun käsiteltiin kaupunginjohtajan tehtävien hoitamista. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 1 kohta (osallisuusjäävi).

Asian esittelijänä toimi kaupunginhallituksen puheenjohtaja Elisa Vuorinen.

Asianro 259/01.01.03/2018

§ 180**Kaupunginjohtajan sijainen**

Henkilöstöpäällikkö Jarmo Niitynperä:

Raision kaupungin hallintosäännön 34 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää kaupunginjohtajan sijaisesta. Kaupunginvaltuusto voi kuitenkin, milloin virka on avoimena tai poissaolo kestää yli 3 kk, ottaa virkaan väliaikaisen hoitajan. Kaupunginhallitus on 12.2.2018 § 52 päättänyt, että kaupunginjohtajan 1. sijaisena toimii tekninen johtaja, 2. sijaisena sosiaali- ja terveysjohtaja ja 3. sijaisena sivistysjohtaja. Kuluvana vuonna lomautetaan myös sijaisena toimivia henkilöitä, organisaatiossa saattaa tapahtua henkilöstövaihdoksia ja myös esteellisyydet saattavat vaikuttaa tehtävien hoitamiseen. Huomioiden nämä seikat, on syytä nimetä myös konsernihallintojohtaja toimimaan tarvittaessa kaupunginjohtajan sijaisena.

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus päättää nimetä konsernihallintojohtajan kaupunginjohtajan 4. sijaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Konsernihallintojohtaja Sanna Häkli poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 1 kohta (osallisuusjäävi).

Tiedoksi

Sanna Häkli, Konsernihallinto

Asianro 130/00.02.01/2020

§ 181**Valtuuston päätösten täytäntöönpano/25.5.2020**

Kaupunginhallitukselle esitellään pöytäkirja valtuuston 25.5.2020 pidetystä kokouksesta.

Oheismateriaali 15 Aloite_Rintee

Päätösehdotus Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus toteaa, että valtuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä ole muutoinkaan lainvastaisia, joten kaupunginhallitus päättää panna ne täytäntöön. Valtuuston kokouksessa jätettiin yksi valtuustoaloite. Kaupunginhallitus lähettää

- valtuutettu Saila Rinteen aloitteen koskien Haunisten altaan tilaa ja kehittämissuunnitelmia teknisen lautakunnan valmisteltavaksi

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi Tekninen lautakunta

Kaupunginhallitus

01.06.2020

Kaupunginvaltuusto

§ 48

25.5.2020

Asianro 583/00.01.00/2020

§ 182**Aloite tilapäisen valiokunnan perustamiseksi****Päätöshistoria**

Kaupunginvaltuusto 25.5.2020 48 §

Valtuutettu Pekka Heikkilä jätti seuraavan aloitteen:

”Kaupunginjohtaja irtisanoutui viikko sitten maanantaina 18. toukokuuta 2020 kaupunginhallituksen luottamuspuolaan vedoten. Ottaen huomioon asian merkittävyyden näemme tarpeelliseksi varmistaa, että kaupunginhallitus on toimintakykyinen ja sillä on kaupunginvaltuuston luottamus.

Me allekirjoittaneet Raision kaupunginvaltuutetut esitämme, että kaupunginhallitus valmistelee valtuustolle kuntalain 35 § mukaisen tilapäisen valiokunnan asettamisen kaupunginhallituksen puheenjohtajiston erottamiseksi.

Pekka Heikkilä
Niko Toivonen
Saila Rintee”

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Vs. kaupunginlakimies Sari Vahtera 28.5.2020:

Lainsäädäntö

Kuntalaki 34 §

Valtuusto voi erottaa kunnan, kuntayhtymän ja kuntien yhteiseen toimielimeen valitsemansa luottamushenkilöt kesken toimikauden, jos he tai jotkut heistä eivät nauti valtuuston luottamusta. Erottamispäätös koskee kaikkia toimielimeen valittuja luottamushenkilöitä.

Valtuusto voi erottaa valtuuston ja valitsemiensa toimielinten puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kesken toimikauden, jos he tai jotkut heistä eivät nauti valtuuston luottamusta. Erottamispäätös koskee puheenjohtajistoa kokonaisuudessaan.

Valtuusto voi erottaa pormestarin ja apulaispormestarin kesken toimikauden, jos hän ei nauti valtuuston luottamusta.

Asia tulee vireille kunnanhallituksen esityksestä tai vähintään neljäsoosan valtuutetuista tehtyä sitä koskevan aloitteen. Päätöksen tekemiseen vaaditaan valtuuston enemmistöpäätös.

Kuntalaki 35 §

Valtuuston on asetettava tilapäinen valiokunta, jonka on valmisteltava asia. Valiokunnan jäsenten on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Kuntalaki 93 §

Kunnanhallituksen on valmisteltava valtuustossa käsiteltävät asiat lukuun ottamatta asioita, jotka koskevat valtuuston toiminnan sisäistä järjestelyä taikka jotka 35 §:ssä tarkoitettu tilapäinen valiokunta tai 121 §:ssä tarkoitettu tarkastuslautakunta on valmistellut. Tilapäisen valiokunnan on hankittava sen valmisteltaviin kuuluvissa asioissa kunnanhallituksen lausunto.

**

Luottamushenkilöiden erottaminen tulee 34 §:n mukaan vireille kunnanhallituksen esityksestä tai vähintään neljäsoosan valtuutetuista tehtyä sitä koskevan aloitteen.

Kuntalain 93 §:n säännös edellyttää, että kunnanhallitus valmistelee valtuustossa käsiteltävät asiat eräitä pykälässä pois suljettuja asioita lukuun ottamatta. Valmistelupakon piiristä ei ole suljettu pois tilapäisen valiokunnan asettamista koskevaa asiaa. Kun asia on tullut vireille, kunnanhallituksen tulee saattaa valtuuston päätettäväksi, asetetaanko valiokunta asiaa valmistelemaan. Hallituksen "valmisteluksi" riittää tällöin se, että hallitus tekee valtuustolle esityksen siitä, asetetaanko tilapäinen valiokunta vai ei ja saattaa asian valtuuston käsiteltäväksi.

**

Kaupunginvaltuuston 25.5.2020 kokouksessa jätetyn aloitteen tilapäisen valiokunnan asettamisesta kaupunginhallituksen puheenjohtajiston erottamista varten on allekirjoittanut kolme valtuutettua. Kuntalain mukaisesti kyseinen aloite tulee vireille joko kunnanhallituksen esityksestä tai vähintään neljäsoosan valtuutetuista tehtyä sitä koskevan aloitteen. Nyt kyseessä olevassa tapauksessa kuntalain 34 §:ssä asetettujen edellytysten jäädessä täyttymättä, kuntalain 35 §:ssä tarkoitettua asiaa ei voida katsoa tulleen vireille laissa tarkoitettulla tavalla.

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tiedokseen ja toteaa kuntalain 34 §:ssä asetettujen edellytysten jäädessä täyttymättä, että kuntalain 35 §:ssä tarkoitettua asiaa ei voida katsoa tulleen vireille laissa tarkoitettulla tavalla. Aloite ei anna aihetta enempiin toimenpiteisiin ja se todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Elisa Vuorinen, kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Hannele Lehto-Laurila ja kaupunginhallituksen 2. varapuheenjohtaja Juha Jormanainen poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 1 kohta (osallisuusjäävi).

Hallintosäännön 12 §:n mukaan jos sekä puheenjohtaja että varapuheenjohtaja ovat poissa tai esteellisiä jossakin asiassa, valitaan kokousta tai asian käsittelyä varten tilapäinen puheenjohtaja. Toimielimen iältään vanhin jäsen toimii kokouksen puheenjohtajana kunnes tilapäinen puheenjohtaja on valittu. Veijo Mikola toimi kokouksen puheenjohtajana kunnes tilapäinen puheenjohtaja valittiin.

Vesa Parantainen ehdotti Jonni Moislahden kannattamana, että kaupunginhallituksen tilapäiseksi puheenjohtajaksi valitaan Veijo Mikola. Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti valita Veijo Mikolan tilapäiseksi puheenjohtajaksi tämän asian käsittelyä varten.

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti.

Tiedoksi

Pekka Heikkilä

Kaupunginhallitus

01.06.2020

Kaupunginhallitus

§ 162 18.5.2020

Asianro 445/05.17.00/2020

§ 183**Moduuliasuntojen tarveselvitys ja hankesuunnitelma****Päätöshistoria**

Sosiaali- ja terveystieteiden lautakunta 13.5.2020 57 §

Johtava sosiaalityöntekijä Leena Lahti 6.5.2020:

Raision kaupungin tukiasunnot sijaitsevat Raision kaupungin eri kaupunginosissa tavallisissa kerrostaloissa ja rivitaloissa. Asuntoja on vuokrattu tukiasumiskäyttöön sekä Ravulta, muilta asunto-osakeyhtiöiltä, että yksityisiltä vuokranantajilta. Monilta osin tukiasukkaiden asuminen sujuu hyvin, mutta osalla asukkaista ilmenee runsaasti häiriökäyttäytymistä, vahingontekoja ja vaikeaa arjen hallitsemattomuutta. Häiriöt aiheuttavat muiden asukkaiden poismuuttoa ja talojen tyhjentyä. Jo yksi sopeutumaton asukas riittää viemään asumisen rauhan ja turvallisuuden.

Tämän vuoksi Raisioon tarvitaan tukiasumisen asumismuoto, jolla vaikeasti asutettavien asukkaiden asumisongelmiin saadaan vastattua paremmin ja jolla edistetään asuinalueiden turvallisuutta. Vaihtoehtoksi sosiaalisen asumisen muodoksi on valikoitunut moduuliasunnot.

Sosiaali- ja terveystieteiden lautakunta hyväksyi tukiasuntojen sosiaalisen asumisen toimintasuunnitelman 25.9.2019 § 141 ja päätti samalla asettaa tarveselvitystyöryhmän valmistelemaan moduuliasuntojen tarveselvityksen ja hankesuunnitelman. Tarveselvitysryhmään kuuluivat teknisestä kesuksesta Antti Korte, Ari Jalonen, Teemu Salmi sekä Jasmin Kivilä ja sosiaali- ja terveystieteiden kesuksesta Juha Sandberg, Leena Lahti, Sini Kohonen ja Hemmo Selonen.

Tarveselvityksen ja hankesuunnitelman tavoitteena on ollut kartoittaa tonttimahdollisuudet 4 - 8:lle moduuliasunnolle kaupungin tonttitarjonnasta. Suunnitelmassa määritellään asuntojen mahdollisimman kestävä materiaalit ja muut kestävä asumisen vaatimukset ja tekniset ratkaisut sekä määritellään moduuliasuntojen rakentamisaikataulu ja kustannukset.

Päätösehdotus

Sosiaali- ja terveystieteiden johtaja Juha Sandberg

Sosiaali- ja terveystieteiden lautakunta päättää:

1) hyväksyä moduuliasuntojen tarveselvityksen ja hankesuunnitelman,

Kaupunginhallitus

01.06.2020

- 2) esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle sekä
- 3) esittää moduuliasuntojen hankinnan huomioimista vuoden 2021 talousarviovalmistelussa.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Sosiaali- ja terveystalouden lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin kokouksessa.

Kaupunginhallitus 18.5.2020 162 §

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä moduuliasuntojen tarveselvityksen ja hankesuunnitelman sekä moduuliasuntojen hankinnan huomioimisen vuoden 2021 talousarviovalmistelussa.

Päätös Jonni Moislahden ehdotuksesta kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Liitteet 2 Moduuliasunnot tarveselvitys ja hankesuunnitelma 29042020

Päätösehdotus Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä moduuliasuntojen tarveselvityksen ja hankesuunnitelman sekä moduuliasuntojen hankinnan huomioimisen vuoden 2021 talousarviovalmistelussa.

Päätös

Jonni Moislahti ehdotti Veijo Mikolan kannattamana, että kaupunginhallitus päättää hyväksyä moduuliasuntojen tarveselvityksen ja hankesuunnitelman sillä muutoksella, että niiden ensisijainen sijoituspaikka on Karhutie 6 ja että moduuliasuntojen hankinta huomioidaan vuoden 2021 talousarviovalmistelussa.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän ehdotuksesta on tehty poikkeava kannatettu ehdotus ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan hyväksytyn äänestusehdotuksen: suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa esittelijän tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Jonni Moislahden tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät ei.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 6 jaa-ääntä (Ek, Lehto-Laurila, Parantainen, Maunula, Jormanainen ja Rantala) ja 5 ei-ääntä (Mikola, Moislahti, Vuorinen, Engström ja Koivisto).

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän päätösehdotus oli tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Tiedoksi

Leena Lahti, Sosiaalipalvelut

Asianro 128/00.02.02/2020

§ 184**Lautakuntien pöytäkirjat**

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa seuraavat lautakuntien pöytäkirjat kaupunginhallituksen 21.5.2018 päätöksen § 181 mukaisesti:

- Tekninen lautakunta 19.5.2020
- Sivistyslautakunta 20.5.2020
- Vapaa-aikalautakunta 19.5.2020

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus merkitsee lautakuntien pöytäkirjat tiedokseen ja päättää, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 127/00.02.01/2020

§ 185

Kaupunginhallituksen ilmoitusasiat/1.6.2020

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Teknisen lautakunnan pöytäkirjanote 19.5.2020 § 43: E18 Keskikaupunki -niminen asemakaava-, asemakaavan muutos- ja vaiheasemakaavaehdotus asetettu julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaan
2. Aluehallintoviraston päätös 20.5.2020 nro 197/2020. Asia: Uuden ja olemassa olevan maalaamon ympäristölupa, Raisio. Hakija: FSP Finnish Steel Painting Oy. Ratkaisu: Aluehallintovirasto myöntää ympäristöluvan FSP Finnish Steel Painting Oy:n Raision maalaamon toiminnalle.
3. Esityslistoja
 - Varsinais-Suomen liitto, maakuntavaltuusto 1.6.2020 <https://www.varsinais-suomi.fi/fi/tehtaevaet-ja-toiminta/paeaetoeksenteko/esityslistat-ja-poeytaekirjat/esityslistat>
 - Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin valtuusto 9.6.2020 <http://vsshp.ktweb.fi/>
4. Pöytäkirjoja
 - Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 20.5.2020 <http://ah.turku.fi/tksjlk/2020/>
 - Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin hallitus 19.5.2020 <http://vsshp.ktweb.fi/>
 - Raision seudun koulutuskuntayhtymä, yhtymähallitus 14.5.2020 <https://www.raseko.fi/raseko/yhtymahallitus/>
 - Varsinais-Suomen liitto, maakuntahallitus 11.5.2020 <https://www.varsinais-suomi.fi/fi/tehtaevaet-ja-toiminta/paeaetoeksenteko/esityslistat-ja-poeytaekirjat/poeytaekirjat>
5. Lausunto koskien kaupunginhallituksen päätösten 21.5.2018 § 198 ja 15.4.2019 § 146 asianhallintaprosessia.

Oheismateriaali 16 Lausunto asianhallintaprosessista

Päätösehdotus Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 129/00.02.04/2020

§ 186**Konsernihallinnon viranhaltijapäätökset/18.5.-29.5.2020**

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa seuraavat konsernihallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat kaupunginhallituksen 21.5.2018 päätöksen § 181 mukaisesti.

Vs. kaupunginjohtaja 18.5.-29.5.2020:

Muut asiat:

§ 11 Edustajan valtuuttaminen KOHA-Suomi Oy:n yhtiökokoukseen

Talousjohtaja 18.5.-29.5.2020:

-

Henkilöstöpäällikkö 18.5.-29.5.2020:

-

Viikon 22 aikana tehdyt viranhaltijapäätökset julkaistaan kaupungin verkkosivuilla perjantaina 29.5.2020. [Linkki viranhaltijapäätöksiin.](#)

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Antti Korte

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tietoonsa saatetuiksi ja päättää, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhakuohjeet (171-186 §)

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta tai valitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §):

§ 171-179, 181, 183-186

Muun lainsäädännön mukaan ei seuraaviin päätöksiin saa hakea muutosta valittamalla. Päätösnumerot ja muutoksenhakukiellon perusteet:

§

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.

Oikaisuvaatimusohje

Seuraavista päätöksistä voidaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus. Kuntalain 134 §:n mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla, vaan valitus voidaan tehdä vasta oikaisuvaatimukseen annetusta päätöksestä:

§ 180, 182

Oikaisuvaatimuksen tutkiva viranomainen

Raision kaupunginhallitus
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio
raision.kaupunki@raisio.fi
faksi (02) 435 4382
puh. (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, päätökseen saa hakea muutosta myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi
faksi 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitus; pykälät

§ Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus; pykälät

§ Valitusaika 30 päivää

Muu valituselin

(nimi ja postiosoite) Valitusaika x päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaantipäivästä.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Myös laatijan nimi ja kotikunta on mainittava.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai jäljennöksenä, todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirja on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse, sähköpostilla, faksilla tai lähetin välityksellä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Valitusasiakirjat on lähetettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Yksityiskohtainen valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.