

Asianro 399/02.05.04/2020

§ 37**Lainanottovaltuuden lisääminen**

Vs. kaupunginlakimies Sari Vahtera:

Kuntalain 95 §:n mukaan valtuusto voi käsitellä asian, joka on mainittu kokouskutsussa ja joka on valmisteltu 93 §:ssä tarkoitetulla tavalla. Kuntalain mukaan kunnanhallituksen on valmistettava valtuustossa käsiteltävät asiat lukuun ottamatta asioita, jotka koskevat valtuuston toiminnan sisäistä järjestelyä taikka jotka kuntalain 35 §:ssä tarkoitettu tilapäinen valiokunta tai tarkastuslautakunta on valmistellut.

Kuntalain 95 §:n mukaan, jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Edellytyksenä on asian kiireellisyys eli asiaa ei ehtisi käsitellä enää seuraavassa kokouksessa tai että käsittelyn siirtäminen aiheuttaisi kunnalle merkittävää oikeudellista, taloudellista tai muuta haittaa. Kiireellisyysarviota ei tehdä asiar ryhmän perusteella, vaan se on tehtävä kussakin tapauksessa erikseen. Nyt käsiteltäväksi esitettävä asia voidaan arvioida kiireelliseksi tarkasteltaessa oikeuskäytännössä kiireellisiksi ja ei-kiireellisiksi arvioituja asioita ottaen kokonaisarvostelussa huomioon lisäksi yhteiskunnassa vallitsevat poikkeusolot.

Jos asiaa ei ole lainkaan valmisteltu laissa tarkoitetulla tavalla, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti. Nyt kyseessä olevaa asiaa ei ole valmisteltu kuntalain tarkoittamalla tavalla. Käsiteltäväksi ottamisesta tehdään erillinen päätös.

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen ja talousjohtaja Sanna Häkli:

Valtuusto antoi seuraavan lainanottovaltuuden kaupunginhallitukselle vuoden 2020 talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

”Kaupunginhallitus esittää seuraavaa lainanottoa koskevaa valtuutus päätöstä: Kaupunginhallituksella on oikeus ottaa lyhyttä tai pitkäaikaista lainaa siten, että nettolainanotto vuoden lopussa on 8,3 miljoonaa euroa.

Kaupunginhallituksella on oikeus ottaa tilapäisluottoa maksuvalmiuden turvaamiseksi vuoden 2020 aikana 8,3 miljoonan euron määrään asti. Lainanottovaltuutus sisältää myös konsernitilinkäyttöön liittyvän lyhytaikaisen lainan myöntämisen kaupungin tytäryhteisöille.”

Talousarvion hyväksymisen jälkeen vuoden 2020 lainanottovaltuuden määrä on lisääntynyt seuraavasti:

Raision Vuokra-asunnot Oy:n lainasopimuksen hyväksymisen yhteydessä vuoden 2020 lainanottovaltuus lisääntyi 1 344 360 eurolla. (KH 10.2.2020 § 45)

KV 23.3.2020 § 35 Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että

- valtuusto myöntää 195.000 euron lisämäärärahan vuoden 2020 investointien talousarvioon hankkeelle 3037 Kisakylä
- valtuusto päättää nostaa talousarvion nettolainanottovaltuutta hankkeen rahoittamiseksi 195.000 eurolla ja myöntää em. perusteella tarvittavat muutokset rahoituslaskelmaan.

Näin ollen vuoden 2020 lainanottovaltuuden määrä 23.3.2020 on 9 839 360 euroa.

Koronatilanteen vuoksi kaupunkien taloudellinen asema voi heikentyä oleellisesti. Muutoksen suuruutta ei tässä kohtaa tiedetä, eikä pystytä vielä olemassa olevin tiedoin juurikaan. Kaupungin maksuvalmius on turvattava, kuten myös kaupungin kyky ottaa velkaa muuttumassa tilanteessa. Lisäksi kaupungin kannattaa ajoittaa pienet investoinnit ja korjaukset siihen hetkeen, kun osa kouluista ja liikuntalaitoksista on kiinni. Tämä osaltaan pitää myös markkinoiden toimintaa aktiivisena. Rahoituksen tarve voi olla äkillinen, jolloin päätös lainanottovaltuuden lisäämisestä kannattaa tehdä ennakoivasti.

Koronavirustilanteen vuoksi kuntatodistusten saannissa ja korkotasossa tulee mitä ilmeisemmin ilmenemään viivästyksiä sekä korkotason nousua. Luottolaitokset ovat suositelleet muiden lainoitustapojen käyttöä, mikäli mahdollista.

Vaikutukset kaupungin maksuvalmiuteen tulevat lähikuukausina olemaan arvioiden mukaan merkittävät. Näin ollen maksuvalmiuden turvaamiseksi ehdotetaan välittömästi lisälainanottovaltuuden myöntämistä, jotta kaupunki pystyy välittömästi dynaamisesti reagoimaan ja neuvottelemaan tarvittavista lainajärjestelyistä sekä sitä, että suojausperiaatteesta voidaan poiketa, mikäli kaupungin etu näin vaatii. Näin ollen voidaan tarvittaessa ottaa joko vaihtuvakorkoista tai kiinteäkorkoista lainaa.

Tilannearvio 3 kk:n päähän huonon skenaarion näkökulmasta

- Arvioitu verotulojen- ja maksutuottojen pudotus 3 milj. euroa / kk
- Muut ylimääräiset ennakoimattomat kulut 1 miljoonaa

Kaupunginvaltuustolle esitetään nettolainanottovaltuuden lisäystä 10 miljoonaa euroa. Jos tilanne muuttuu oleellisesti ja katsotaan että kaupungin riskienhallinnan kannalta lainasuojauksia on otettava, tulee kaupunginhallituksella olla mahdollisuus arvioida tätä nopealla aikataululla. Tämän vuoksi kaupunginvaltuuston periaatepäätöksestä, että uusia lainoja ei suojata, tulee voida kaupunginhallituksen päätöksellä poiketa.

Lainanottovaltuuden tilanne olisi näin ollen seuraava:

TA2020	8 300 000
KH 10.2.2020 § 45	1 344 360
KV 23.3.2020 § 35	195 000
Lainanottovaltuus 23.3.2020	9 839 360
Lisävaltuus maksuvalmiuden varmistamiseksi	10 000 000
Lainanottovaltuus/nettolainanotto lisävaltuuden jäl- keen	19 839 360

Päätösehdotus

Valtuustolle ehdotetaan, että valtuusto

- 1) päättää ottaa asian kokouskutsussa mainitsemattomana kiireellisenä asiana kuntalain 95 §:n mukaisesti käsiteltäväkseen
- 2) myöntää lainanottovaltuutta 10 miljoonaa euroa lisää siten, että lainanottovaltuus eli nettolainanoton määrä vuoden lopussa on 19,839360 miljoonaa euroa
- 3) myöntää luvan ottaa joko vaihtuvakorkoista tai kiinteäkorkoista lainaa.
- 4) myöntää tilapäisluoton enimmäismäärän vastaamaan lainanottovaltuuden määrää.
- 5) myöntää luvan poiketa periaatepäätöksestä, että uusi lainoja ei suojata.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

