

Asianro 135/02.05.06/2012

§ 45**Raision Vuokra-asunnot Oy:n luottosopimuksen hyväksyminen**

Talousjohtaja Sanna Häkli ja vs. kaupunginlakimies Sari Vahtera 6.2.2020:

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 9.12.2019 § 131 tehnyt päätöksen myöntää Raision Vuokra-asunnot Oy:lle laina-anomuksen mukaisen 1 344 360 euron lainan, lisätä lainanottovaltuutta 1 344 360 euroa ja että kaupunginhallitus hyväksyy lainan tarkemmat sopimusehdot.

Lainasopimus on laadittu ottaen huomioon kuntalain 129 §, jonka mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Annettavan lainan pääoma on 1 344 360 euroa. Kaupungille riittäväksi vakuudeksi on arvioitu 50 % lainan pääomasta eli 672 180 euron arvosta ostettavia asunto-osakkeita. Lainan ei katsota vaarantavan kaupungin kykyä vastata laissa säädetyistä tehtävistä.

Takaisinmaksusuunnitelma on laadittu ja käyty läpi luotonantajan ja luoton-saajan edustajan kanssa.

Liitteet 1 Luottosopimus Raision Vuokra-asunnot Oy

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää

- 1) hyväksyä liitteenä olevan luottosopimuksen,
- 2) oikeuttaa kaupunginjohtajan ja talousjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen liitteenä olevan luottosopimuksen mukaisin ehdoin lainan nostopäivän suuruisena todeten samalla, että kaupunginvaltuuston myöntämä lainanottovaltuuden lisäys 1 344 360 euroa lisää vuoden 2020 talousarviossa hyväksytyä lainanottovaltuutta ja
- 3) täytäntöön panna päätöksen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

10.02.2020

Kristiina Engström, Elisa Vuorinen ja Jarmo Rosama poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 5 kohta (yhteisöjäävi). Engström on Raision Vuokra-asunnot Oy:n hallituksen varajäsen ja Vuorinen ja Rosama ovat As Oy Kuulaharjat Oy:n hallituksen jäseniä.

Kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Hannele Lehto-Laurila toimi puheenjohtajana tämän pykälän ajan.

Tiedoksi

Annika Aura, Raision Vuokra-asunnot Oy
Armi Peltonen, Konsernihallinto
Katja Koskinen, Konsernihallinto

