

Kirsi Anttila

Lähettäjä: kaanaa.viluluoto.luolala <kaanaa.viluluoto.luolala@gmail.com>
Lähetetty: 12. marraskuuta 2019 14:11
Aihe: Pyydetään asian käsittelyä Raision ympäristölautakunnan kokouksessa
Liitteet: MM11.11.2019.pdf; EKPsisälle24.10.19.pdf

Hei

Yhdistyksemme on rekisteröity Raisioon. Osa jäsenistämme ovat Naantaisia, mutta suuri osa jäsenistä asuu Raision puolella, Vanton alueella.

Asuessamme kahden kaupungin rajalla, koemme Raisiolaisina jääneemme melko yksin puolustaessamme Naantalin ympäristölautakunnan myöntämiä ympäristölupapäätöksiä, jotka kohdistuvat suoraan myös Raisiolaisiin asukkaisiin.

Yhdistys on laatinut v. 2016 alkaen useita vastineita kuulutuksiin, tehnyt kymmeniä melu- ja pölyilmoituksia, ilmoittanut useista ympäristöluparikkomuksista koskien Maskun Murske Oy:n (kivenmurskaus) ja Energia- ja Kierrätysparkki Oy:n (puun- ja kivenmurskaus) toimintoja.

Suurimmat ongelmat liittyvät molempien toimijoiden aiheuttamiin melu- ja pölyhaittoihin, mitkä kohdistuvat suoraan Raisiolaisiin asukkaisiin. Yhdistys on myös jättänyt kantelun oikeuskanslerille viranomaisen valvontavastuusta.

Ohessa lähetämme viimeisimmät vastineet, mitkä olemme laatineet Naantalin rakennus- ja ympäristölautakunnalle seuraaviin kokouksiin.

Pyydämme nyt Raisiolaisten jäsenten puolesta, että Raision ympäristölautakunnassa käsitellään näitä kohtuuttomia epäkohtia, mihin Raisiolaisina olemme joutuneet vuosien saatossa..

Haluamme kuulla, miten Raision ympäristöviranomaiset nyt toimivat ja miten tulette auttamaan oman kuntanne asukkaita tässä loputtomassa suossa

Lisätietoja halutessanne saatte niitä pyydetessä yhdistykseltämme..

--

Ystävällisin terveisin

Kaanaa-Viluluoto-Luolalan asukas- ja yritysyhdistys ry.

Rami Silvan puheenjohtaja

Terhi Iloniemi sihteeri

Tämä viesti on tarkoitettu ainoastaan henkilölle tai yhteisölle, jolle se kuuluu. Viesti saattaa sisältää luottamuksellista tietoa. Jos olet saanut viestin erehdyksessä, sinulla ei ole siihen käyttöoikeutta. Tässä tapauksessa ilmoita viestin lähettäjälle ja poista viesti postilaatikostasi.

NAANTALIN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNNALLE

Tämä asiakirja on osoitettu yllä mainitulle vastaanottajalle. Edellytämme asian käsittelyä ympäristö- ja rakennuslautakunnassa.

| | |
|---------------------|--|
| Asia | Energia- ja Kierrätysparkki Oy:lle myönnetyn ympäristölupapäätöksen 27.9.2016 pykälä 54 lupamääräyksen 37 mukaisesta selvityksestä puun haketustoiminnan siirtämisestä sisätilaan. Selvityksen johdosta Naantalin kaupungin ympäristölupaviranomainen voi täydentää ja muuttaa lupaa. Perusteluna asian kuuluttamiselle on ympäristösuojelulain pykälä 96. Sen perusteella asia on kuulutettava, joten se ei ole merkitykseltään vähäinen ja vaikuttaa muihinkin kuin hakijan etuun. Tämä tulee huomioida toiminnan sisälle siirrosta päätettäessä. Lisäksi on huomioitava EKP:n ympäristöluvan kohta, jonka mukaan ympäristöluvan ehtoja voidaan muuttaa. Asian ollessa merkitykseltään suuri (ei vähäinen) tulee soveltaa tätä pykälää kokonaisuudessaan. Lupa tulee muuttaa siten, että haketustoiminta tulee siirtää sisätiloihin. |
| Luvan hakija | Energia- ja Kierrätys Parkki Oy (jäljempänä myös EKP sekä toiminnanharjoittaja) |
| Muistutuksen antaja | Kaanaa, Viluluoto, Luolalan asukas- ja yritysyhdistys Ry (jäljempänä yhdistys tai muistutuksen antaja) Rekisterinumero 217.792 Kotipaikka Raisio |
| Yhteystiedot | kaanaa.viluluoto.luolala@gmail.com Puhelin 050 5550699 |
| Muistutus | Muistutus koskee Energia- ja Kierrätys Parkki Oy:n Naantalin kaupungissa, Luolalan teollisuusalueella, osoitteessa Viestitie, 21100 Naantali, kiinteistöllä 529-6-1-17 tapahtuvaa haketustoiminnan siirtoa sisätiloihin. |
| Vaatimus | Yhdistys vaatii koko haketustoiminnan sisätiloihin siirtoa siten, että siirto sisätiloihin on pakottava velvoite, joka tulee toteuttaa vuoden 2020 aikana. |
| Perustelut | EKP:n toiminta on laajamittaista ja pysyvää, melua- ja pölyä aiheuttavaa toimintaa, minkä vuoksi puunhaketustoiminta tulee ehdottomasti sijoittaa sisätiloihin. Alueella on kärsitty jo vuodesta 2016 alkaen kiven- ja puunmurskaustoimintojen aikana mittavista melu ja pölyhaittoista. |

EKP mainitsevat kokeilut eri meluntorjuntarakenteiden ja toiminnan järjestämiseen liittyvien muutosten vaikutukset ympäristöön ovat olleet mitättömät, eikä nämä voi mitenkään korvata toiminnan sisälle siirtoa. Vaihtoehtoiset toimet eivät ole poistaneet asukkaita häiritsevää melua eikä pölyä. Esimerkkinä todettakoon, että EKP:n heinäkuussa 2019 rakentaman meluvallin jälkeen on 23.8.2019 asuinalueelta annettu ilmoitus murskausmelun kantautumisesta asuintalon sisätiloihin asti.

BAT

EKP:n ilmoittamat vaihtoehtoiset meluntorjuntaa vähentävät toimet mm. hakettimen koteloinnit eivät edes täytä ympäristöluvan BAT-vaatimuksia, kuten toiminnanharjoittaja on itsekin todennut. On myös hyvin epäuskottavaa, että haketusta tulnaisiin aina siirtämään alueella vallitsevien tuulien mukaisesti. Ilmoitettujen näennäistoimintojen valvonta on jo nykyisillä resursseilla mahdotonta ja tulisi tulevinakin vuosina aiheuttamaan lukuisia meluilmoituksia ja valvontatoimenpiteitä. Murskaimien määrää yhdestä kahteen ei pidä missään nimessä hyväksyä.

Yhdenvertaisuus

Luvanantajan tulee toteuttaa sekä yhdenvertaisuutta, että tasa-arvoa päättäessään kaikkien Naantalissa toimivien puunmurskaustoimintaa harjoittavien yritysten lupahakemuksia, murskaustoimintojen sijoituspaikkoja ja toiminnan harjoittamista ulkotiloissa/halleissa. Tästä muistutuksena Turun Sanomien artikkeli Meriauran suunnitelmista rakentaa Luonnomaalle puunmurskaukseen tarkoitettu eristetty teollisuushalli, mikä tulee estämään pöly- ja meluhaittoja. Myös TSE on sijoittamassa puunhaketustoimintaa asutusalueen ulkopuolelle Isosuon kaatopaikka-alueelle, tiedostaen toiminnan aiheuttavat melu- ja pölyhaitat.

EKP viittaa omiin investointi- ja kannattavuussyihin. Haluamme muistuttaa, että lupaviranomainen **ei** ole hyväksynyt yhdistyksen aikaisemmissa jättämissä muistutuksissa asiakohtaa, missä yhdistys on vedonnut alueen asuntojen arvonaleniemiin. Ympäristöviranomainen on tällöin todennut, että ympäristöluvassa voidaan valittaa **ainoastaan toiminnan aiheuttamiin muihin haittoihin, ei taloudellisiin näkökohtiin**. Taloudelliset näkökohdat eivät näin myöskään ole perusteltuja toiminnanharjoittajan selvityksessä eikä niitä tule ottaa mitenkään huomioon.

Mikäli EKP:n haketustoimintaa ei veloiteta siirtymään sisätiloihin, ette kohteile Naantalissa toimintojen vaikutusalueiden asukkaita ja yrityksiä yhdenvertaisina ettekä tasa-arvoisina. Näin myös EKP:lle luodaan eriarvoinen asema ja tämä jo vääristänee kilpailutilannettakin.

Haketusmäärä

EKP:n ilmoituksen mukaan todellinen haketusmäärä tulee olemaan noin puolet ympäristöluvan määrästä, eli n 100.000 tn. Tämän myötä Naantalin ympäristö- ja rakennuslautakunnan tulee muuttaa ympäristölupaa realistiseen määrään rankapuulle 100.000 tn/v.

Ympäristöluvasta on myös syytä poistaa kaikki muut kannot, risut ja jätepuut. EKP voi murskata edellä mainitut muualla, jolloin rankapuun haketus hoituu hallissa.

Ympäristölupa on myönnetty yhdelle mobiilimurskaimelle ja sellaisena se tulee pitääkin. Murskaimen määrien lisääminen ei suinkaan vähennä toiminnasta aiheutuvia ongelmia.

Mikäli toimintaa ei velvoiteta siirtämään sisätiloihin, toiminta-aikoja tulee muuttaa asukasystävällisempään aikatauluun. Puunmurskausta ei tule hyväksyä arkisin muulloin kun klo 8-17, viikonloppuisin ja arkipyhinä murskaustoiminta tulee olla kielletty. Murskaustoimintaa ei tule sallia ollenkaan 1.5-31.8 ajalla

EKP Oy mainitsee, että Viestitie voisi toimia jatkossa puuhakkeen varastointialueena. Tämä olisi jopa suotavaa, jos toiminnanharjoittaja huolehtii, ettei puuhaketta varastoida kuukautta kauempaa

Kustannukset

Vastuuntuntoisen toiminnanharjoittajan tuli jo ympäristölupaansa hakiessaan olla täysin tietoinen hallirakennuksen suuntaa antavista kustannuksista ja tietoinen, että toiminta tullaan mahdollisesti määräämään sisätiloihin. Ympäristöviranomaisen tehtävä on katselmoida liiketoimintasuunnitelmia vain siltä osin kuin ne liittyvät ympäristölle ja kuntalaisille aiheutuviin vaikutuksiin.

EKP vetoaminen taloudellisiin näkökohtiin ja hallin 80 vuoden takaisinmaksuaikaan on täysin epäuskottava väite. EKP:n viimeisimmän tilikauden tulos on 378 000 € sekä yrityksen liikevaihto oli liki 3 miljoonaa. Yrityksen tuotto oli siis yli 12% vaikka se oli murskannut vain 1/7 ympäristöluvan sallimasta murskausmäärästä.

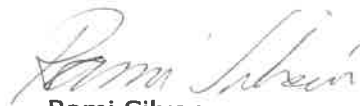
Luvan myöntäjän tulee päätöstä tehdessään vakavasti miettiä, miten haketustoiminnot ovat jo vuosia aiheuttaneet asukkaille ongelmia melu- ja pölyhaittoja, väheksymättä myöskään melun ja pölyn tuomia terveyshaittoja. Nämä ongelmat vaikuttavat myös suoraan asuntojen arvojen alenemiseen.

EKP ilmoittaa, ettei haketustoiminnan melu ole ylittänyt ympäristöluvassa annettuja arvoja. Meluarvojen mittauksien ollessa juuri ja juuri raja-arvoilla, on sellainen jatkuva melu kuitenkin kohtuuton rasitus jokaiselle ihmiselle. Luvanmyöntäjän tulee päätöstä tehdessä huomioida kaikkien haittoja aiheuttavien tahojen yhteisvaikutukset (EKP, TSE ja Maskun Murske Oy) jatkuvan melun, pölyn ja hajuhaittojen suhteen.

Lisäksi edellytämme luvan tehokasta valvontaa, muualta murskattavaksi tuotavan kiviaineksen määrien seuranta ja ilmenneiden ympäristöluvan ehtojen rikkomisen sanktiointia. Huomautamme, että lautakunnan 12.12.2018 kokouksessaan päättämä kanta siitä, että ympäristöluvan ehtojen toistuva rikkominen ei johtaisi hallinnollisiin toimenpiteisiin, on oikeustajun vastainen. Pyydämme ympäristöviranomaista huomioimaan murskaamo- ja haketustoiminnan haitta-alueella asuva suuri lapsiperheiden määrä.

Raisiossa 24 päivänä lokakuuta 2019

Kaanaa, Viluluoto, Luolalan asukas- ja yritysyhdistys Ry.



Rami Silvan

puheenjohtaja



Terhi Iloniemi

sihteeri

NAANTALIN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNNALLE

Edellyttämme asian käsittelyä ympäristö- ja rakennuslautakunnan toimesta

Asia Kuulutus Maskun Murske Oy:n hakemus olemassa olevan toiminnan olennaiseksi muuttamiseksi (YSL 29 §) sekä hakemustoiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa (YSL 199 §). Muutos koskee voimassa olevan ympäristölupapäätöksen (Naantalin kaupungin kaavoitus- ja ympäristölautakunta 14.12.2016 § 86) lupamääräystä 4, jossa on määrätty tontin louhinnassa syntyvän murskattavan aineen enimmäismääräksi 75 000 tonnia. Enimmäismäärä halutaan nostaa 60 000 tonnilla, jolloin kokonaismäärä olisi 135 000 tonnia.

Luvan hakija Maskun Murske Oy, Y-tunnus 2365778-5

Muistutuksen antaja Kaanaa-Viluluoto-Luolalan asukas- ja yritysyhdistys ry
(jäljempänä yhdistys)
Rekisterinumero 217.792
Kotipaikka Raisio

Muistutus Muistutus koskee Naantalin kaupungin Luolalan teollisuusalueella osoitteessa Viestitie 6 sijaitsevaa kiinteistöä, RN:o 529-8-12-13. Naantalin ympäristö- ja rakennuslautakunta on myöntänyt ympäristöluvan varaista murskaustoimintaan enimmäismäärän 75.000 tonnia. Nyt enimmäismäärää ollaan lisäämässä 60.000 tonnia, jolloin kokonaismäärä olisi 135.000 tonnia.

Aiemmin myönnetyn luvan perusteluna rakentamisvelvoite

Kaavoitus- ja ympäristölautakunta on maaliskuussa 2017 perustellut luvan myöntämistä kiven murskaukselle seuraavasti: *"Louhinta sekä murskaus tehdään tontin rakentamiseksi asemakaavan mukaiseen käyttötarkoitukseen" sekä "lähialueelta syntyvien pienerien käyttämiseksi tarvittaessa maarakentamiseen"*. Pyydämme huomioimaan, että alueen maanvuokrasopimuksen ehtona on rakentamisvelvoite, Naantalin rakennuslautakunnan 8.6.2016, § 25 myöntämän rakennusluvan voimassaoloaika ja jatkoajat edellyttävät aloittamaan hallin rakentamisen kiinteistölle. Alkuperäisen maanvuokrasopimuksen mukaisesti alueelle tulee rakentaa kolmen vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoituspäivästä uudisrakennus, jonka kerrosala on vähintään 2.000 k-m². Velvoitetta on jo pidennetty kahteen kertaan. Vuokrasopimuksen kohdassa 4.1 "vuokralainen ei saa rakentamistoimenpiteillä eikä muillakaan toimenpiteillä aiheuttaa vuokranantajalle tai kolmansille vahinkoa tai haittaa" Kivenmurskaustoiminnan määrän lisääminen ja toiminnan pidentäminen aiheuttaa alueen asukkaille huomattavaa haittaa.

Lupa kiviaineksen louhimiseen ja murskaamiseen perustuu rakentamisveloitteeseen. Muualta tuodun kiviaineksen murskaaminen tontilla ei ole lupaperusteiden mukaista.

Yhdistys vastustaa murskattavan enimmäismäärän lisäämistä muilta osin, kuin se on välttämätöntä vain ja ainoastaan kiinteistön saattamiseksi rakentamiskelpoiseksi. Vuokratulla kiinteistöllä jäljellä oleva, rakentamisen kannalta välttämättömän murskattavan kiviaineksen määrä tulee saattaa ulkopuolisen puolueettoman asiantuntijan arvioitavaksi. Kiinteistöllä ei tule sallia muuta murskausta lainkaan eikä ulkopuolelta saa tuoda kiviainesta enää murskattavaksi.

Merkittävät poikkeamat muualta tuodun aineksen raportoinnissa ja toteumassa

Maskun Murskeen toiminnasta on annettu useamman vuoden ajalta useita pöly- ja melu-ilmoituksia. Toiminnanharjoittaja on useasti rikkonut ympäristöluvan määräyksiä. Ongelmia on ollut myös muualta tuotavan kiviainesten määristä, joissa on ilmennyt merkittäviä epätarkkuuksia. Tästä muistutuksena ote Naantalın ympäristö- ja rakennuslautakunnan pöytäkirjasta 20.6.2017: "Ympäristöluvan lupamääräyksen 4 mukaan muualta kiinteistölle murskattavaksi tuotavan kiviaineen määrä saa olla enintään 5 000 tonnia vuodessa. Selvityksen mukaan toiminta-alueelle on muualta tuotu murskattavaksi kiviainesta 1.1.-15.3.2017 yhteensä 889 tonnia. Ympäristötoimi on pyytänyt Maskun Murske Oy:lle toimitetun kiviaineksen määrät toiminnanharjoittajilta, joiden tiedetään toimittaneen kiviainesta Maskun Murske Oy:lle. Toiminnanharjoittajilta saatujen selvitysten mukaan Maskun Murske Oy:lle on toimitettu kiviainesta murskattavaksi alkuvuodesta 2017 yhteensä 5 342,5 tonnia. Maskun Murske Oy:ltä saadussa selvityksessä esitetyt kiviaineksen määrät eivät lainkaan täsmää muilta toiminnanharjoittajilta saatujen selvitysten mukaisiin kiviainesten määriin"

Maskun Murskeen lupahakemuksessa on maininta, että 2019 muualta tuotavan kiviaineksen määrä olisi nolla. Tämä on epäuskottava ilmoitus, koska kiinteistölle on todistettavasti viety useasti kiviainesta. Yhdistyksellä on tästä videomateriaalia.

Maskun Murske on aiemmillä kiviaineksen ylimäärillä jo käyttänyt usean vuoden kiintiön, joten tälläkään perusteella kiviaineksen määrää ei tule enää enempää lisätä.

Toiminta-aikojen valvominen

Hakemuksessa esitetyt toiminta-ajat ovat myös ristiriitaisia. Liitteessä 8B yleisölle tarkoitetussa tiivistelmässä ilmoitetaan "kiven rikotus ja louhinta tapahtuvat klo 8-16 välisenä aikana", kun taas varsinaisessa lupahakemuksessa rikotusaika on klo 8-17. Toiminta-ajat tulee täsmentää ja tarkentaa. Pyhäpäivien aattoina, pyhinä ja arkipyhinä ei murskausta ja siihen liittyviä toimenpiteitä tule sallia lainkaan.

Yhteismelun määrän huomiointi

Tärkeää on myös huomioida, että Maskun Murskeen kiinteistön vieressä toimii Energia- ja Kierrätysparkki Oy:n puunmurskauslaitos, minkä toimintaa yhdistys on vaatinut siirrettäväksi sisätiloihin. Lisäksi kohteen lounaispuolelle on TSE:n voimalaitos, joten on selvää, että näin suurten toimintojen aiheuttama yhteismeluvaikutus tulee ylittämään kaikki sallitut meluarvot ja aiheuttaa asukkaille suurta haittaa.

Raisiossa 11.11.2019

Kaanaa, Viluluoto, Luolalan asukas- ja yritysyhdistys ry.



Rami Silvan
puheenjohtaja



Terhi Iloniemi
sihteeri