

AS OY INKOISTENRINNE

Osmo Huhtala  
Uudentorpankatu 2  
21260 Raisio

Toimenpidelupa

Lupatunnus

19-0288-T

Hakija

AS OY INKOISTENRINNE  
Uudentorpankatu 2, 21260 Raisio

Rakennuspaikka

Inkoinen, 680-008-0812-0001  
Uudentorpankatu 2, 21260 Raisio

pinta-ala

5442 m<sup>2</sup>

Rakentamismääräykset

AR 1 Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue

Asemakaava

08:002

Asemakaavan vuosi

1973

Sallittu kerrosala

1500 m<sup>2</sup>

Rakennettu kerrosala

1332 m<sup>2</sup>

Toimenpide

Aurinkokeräimet vesikatolle.

Lisäselvitys

Kokonaisala

26 m<sup>2</sup>

Ilmoitus

AS OY INKOISTENRINNE

Liitteet

Naapurien kuuleminen 2  
Hallituksen kokouksen pöytäkirja 1  
Asemapiirros 2  
Valokuva 1  
Julkisivupiirustus 3  
Todistus hallintaoikeudesta 1  
Naapurin huomautus 1  
Kartta-aineisto rakennuslupaa varten 1

Valmistelija

Laura Lähde  
tarkastusinsinööri  
Sähköposti laura.lahde@raisio.fi

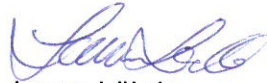
Päätös

Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloittamisilmoitus
- Loppukatselmus

Raisio 31.10.2019



Laura Lähde  
tarkastusinsinööri

- Päätöksen antaminen** Päätös annetaan julkipanon 01.11.2019 jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätöksen viimeinen valituspäivä on 18.11.2019. Päätös on lainvoimainen 19.11.2019.
- Rakennustyön aloittaminen** Rakennustyöt voidaan aloittaa kun päätös on saanut lainvoiman.
- Luvan voimassaolo** Rakennustyö on aloitettava 19.11.2020 mennessä ja saatettava loppuun 19.11.2022 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei pidennetä.
- Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastuksesta (MRL § 149 ).
- Asiakirjojen säilyttäminen** Luvan hakijalle luovutetut rakennuslupa-asiakirjat on säilytettävä kiinteistössä.
- Muutoksenhaku** Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristölautakunnan käsiteltäväksi kirjallisella oikaisuvaatimuksella, joka päätökseen tyytymättömän tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä taikka postitse toimitettava rakennusvalvontaan ( osoite Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio ) viimeistään ennen virka-ajan päättymistä 14 päivän kuluessa tiedoksisaamisesta, saantipäivää lukuun ottamatta. Vaatimuskirjelmään on liitettävä oheinen päätös alkuperäisenä tai virallisesti oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä muu mahdollinen selvitys muutoksenhaun tueksi. Muutoksenhakuoikeus määräytyy MRL 192 §:n mukaisesti