

## LUOTTOSOPIMUS LAINA 2

Luotonottaja: Raison Vesi Oy  
Y-tunnus: 2771691-4

Luotonantaja: Raison kaupunki  
Y-tunnus: 0204428-5

### 1. Luoton määrä

Luotonantaja myöntää luotonottajalle 20 290 600 euron määräisen luoton tämän luottosopimuksen mukaisin ehdoin.

### 2. Luoton käyttötarkoitus

Luotto myönnetään Raison kaupungin vesihuoltolaitoksen vesihuoltoverkoston ostamiseen Raison Vesi Oy:lle.

### 3. Korko

#### 3.1 Koron määräytyminen

Luotonottaja on velvollinen maksamaan luotosta vuotuista korkoa.

Luoton korko on kiinteä ja määrältään 1,2 % luoton jäljellä olevasta pääomasta.

#### 3.2 Koron tarkistus

Luoton korko tarkistetaan ensimmäisen kerran kolmen vuoden kuluttua luoton nostosta ja sen jälkeen kolmen vuoden välein. Koron tarkistuksessa otetaan huomioon, että se on markkinaehtoinen.

Luotonantajan tulee viimeistään neljäkymmentäviisi (45) päivää ennen korontarkistuspäivää aloittaa luotonottajan kanssa neuvottelut korontarkistuspäivästä alkaen sovellettavasta korosta.

Neuvoteltuaan luotonottajan kanssa luotonantaja ilmoittaa viimeistään viisitoista (15) päivää ennen korontarkistuspäivää luotonottajalle luottoon jatkossa sovellettavan koron sekä mahdolliset muut uudet ehdot, jotka johtuvat korontarkistuksesta.

Luottoon sovelletaan korontarkistuspäivän jälkeen ilmoituksessa määriteltyjä ehtoja, jotka tämän jälkeen muodostavat osan luottosopimusta.

### 3.3 Markkinahäiriö

Mikäli kuntia koskevassa lainsäädännössä taikka raha-, pääoma- tai valuuttamarkkinoilla tapahtuu jälleenaikaisen estymisen tai olennaisen vaikeutumisen aiheuttava muutos tai häiriö, joka estää tai vaikeuttaa luotonantajan mahdollisuuksia jälleenaikaisen hankkimiseen luoton korkoa vastaavalla korkotasolla, luotonantaja ilmoittaa tästä luotonottajalle ja luotonkorko korotetaan vastaamaan markkinoilla tapahtunutta muutosta.

### 3.4. Korkopäivät

Korko lasketaan todellisten päivien mukaan käyttäen jakajana lukua 360.

### 3.5 Koronmaksukausi

Korko eräännyy maksettavaksi koronmaksukausittain jälkikäteen. Koronmaksukausi on kuusi (6) kuukautta. Koronmaksupäivät ovat 30.6. ja 31.12.

## 4. Luoton takaisinmaksu

Laina-aika alkaa 31.12.2016 ja on 25 vuotta.

Laina on tasalyhenteinen.

Laina eräännyy maksettavaksi tasasuuruksina erinä kahdesti vuodessa. Lainanmaksukausi on kuusi (6) kuukautta. Lainanmaksupäivät ovat 30.6. ja 31.12.

## 5. Ennenaikainen takaisinmaksu

Sopijapuolten yhteisellä sopimuksella voidaan laina uudelleen järjestellä laina-ajan kuluessa.

## 6. Vakuudet

Pääoman, koron, viivästyskoron ja perimiskulujen maksamisesta Luotonantaja antaa vakuuden, josta on sovittu liikkeenluovutus sopimuksessa.

## 7. Viivästyskorko

Mikäli luottoa tai muuta eräännyntä saatavaa ei makseta siten, että se on viimeistään eräpäivänä pankissa tämän luotonottajalle ilmoittamalla tilillä, on luotonantajalla oikeus periä viivästyneelle määrälle viivästyskorkoa eräpäivästä siihen päivään, jolloin maksu on yllämainitulla tilillä. Viivästyskorkoa peritään korkolain mukaan.

## 8. Tiedonantovelvollisuus

Luotonantaja on velvollinen antamaan Luotonantajalle sen vaatimat taloudelliset tiedot.

## 9. Luoton irtisanominen

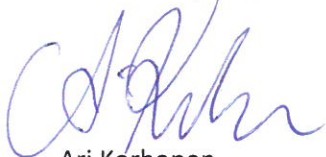
Luotonantajalla on oikeus irtisanoa luotto ennalikaisesti takaisinmaksettavaksi, jos

- Luotonottaja laiminlyö tämän luottosopimuksen mukaisen velvollisuutensa, eikä ole korjannut laiminlyöntiään 14 päivän kuluessa kirjallisesta huomautuksesta tai
- Luotonottajan omistussuhteissa tapahtuu olennaisia muutoksia tai
- Luotonottaja on antanut Luotonantajalle harhaanjohtavia tietoja tai salannut tietoja tai
- Luotonottaja haetaan konkurssiin tai selvitystilaan, todetaan maksukyvyttömäksi, hakee konkurssia tai selvitystilaa, tai jos Luotonantajalle haetaan tai on haettu yrityksen saneerausesta annetun lain mukaista saneerausmenettelyä.

Allekirjoitukset ja päiväys

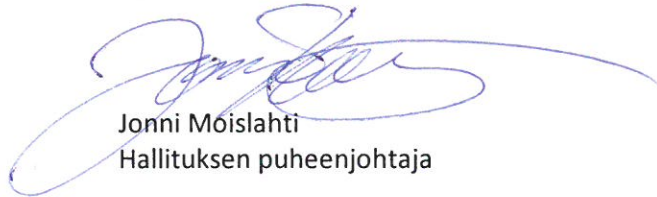
Raisio 20.12.2016

Raision kaupunki

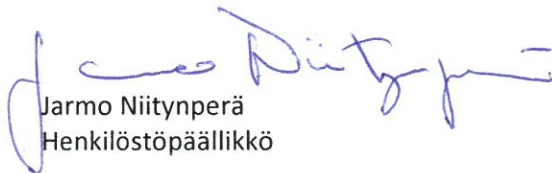


Ari Korhonen  
Kaupunginjohtaja

Raision vesi Oy



Jonni Moislahti  
Hallituksen puheenjohtaja



Jarmo Niitynperä  
Henkilöstöpäällikkö