

Asianro 797/10.03.00.03/2019

§ 84**Uhkasakon poistaminen kiinteistöltä 680-7-7047-4**

Rakennustarkastaja Petri Ojanen 16.10.2019:

Kiinteistöllä 680-7-7047-4, Asunto Oy Raision Hovilinna, Ihalantie 42, 21260 Raisio on 17.1.2019 suoritetun tarkastuksen yhteydessä todettu luvattomasti sijoitettu metallikontti. Kyseisen kaltaisille metallikonteille tai muille vastaaville rakennelmille ei myönnetä pysyviä lupia asemakaava-alueille. Metallikontit on tarkoitettu tarvikkeiden lyhytaikaiseen säilyttämiseen tai suojaamiseen esimerkiksi rakentamisen yhteydessä.

Asunto Oy:lle on annettu kehoitus poistaa kyseinen metallikontti 31.1.2019 mennessä.

Koska kehoitusta ei määräaikaan mennessä noudatettu asia on jätetty kaupungin ympäristölautakunnan käsiteltäväksi, jonka toimivaltaan hallinnollisten pakkokeinojen käyttäminen kuuluu.

Asunto Oy:lle on asian johdosta lähetetty saantitodistuksella kuuleminen uhkasakon asettamisen varalta 10.4.2019. Asunto Oy:llä oli mahdollisuus antaa asiasta vastineensa 12.5.2019 mennessä. Asunto Oy on 3.5.2019 toimitetussa vastineessaan ilmoittanut metallikontin käyttötärpeen päättyvän kesäkuussa 2019.

Tarkastuskäynnillä 6.8.2019 todettiin kyseisen metallikontin olevan edelleen paikoillaan.

Ympäristölautakunta on määrännyt Asunto Oy Raision Hovilinnan poistamaan metallikontin viimeistään 30.9.2019 mennessä. Veloitteen noudattamiseksi ympäristölautakunta päätti asettaa 2000 euron uhkasakon, mikäli veloitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä. Jokaiselta alkavalta kuukaudelta, jonka laiminlyönti jatkuu, lautakunta asettaa juoksevan uhkasakon 500 euroa.

Lisäksi Asunto Oy veloitetaan maksamaan uhkasakon asettamispäätöksestä rakennusvalvontataksan mukainen 500 euron maksu.

Päätöksestä on lähetetty tieto myös Varsinais-Suomen maanmittaustoimistolle.

30.9.2019 suoritetun tarkastuskäynnin yhteydessä todettiin, että luvaton metallikontti on poistettu kiinteistöltä.

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta päättää poistaa kiinteistölle 680-7-7047 kohdistetun uhkasakon sekä sen tehosteeksi asetetun juoksevan uhkasakon.

Päätös lähetetään tiedoksi maanmittaustoimistolle rekisterimerkinnän poistamiseksi.

Sovelletut säädökset Maankäyttö- ja rakennuslaki 125, 126, 182 §:t
Uhkasakkolaki 6, 7, 8, 9, 22, 23 §:t

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

