

Asianro 955/00.04.02/2019

§ 341**Lausunto Raision palvelutalosesätiön investointisuunnitelmasta**

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen ja talousjohtaja Sanna Häkli:

Raision palvelutalosesätiö on pyytänyt palvelutalosesätiön ja kaupungin välisen vuokrasopimuksen mukaisesti lausuntoa investointisuunnitelmasta. Investointisuunnitelman pituus on 20 vuotta ja siitä ilmenee rakennusten keskimääräisen elinkaaren mukaiset peruskorjaus- ja perusparannustoimenpiteet.

Investointisuunnitelmassa on esitetty erittely Asunto Oy Raision Keskuspui-
ston, Asunto Oy Raision Puistorinteen ja Hulvelatalon peruskorjaus- ja perus-
parannustoimenpiteet vuosilta 2016 – 2039. Vuoden 2020 yhteenlasketut kus-
tannukset ovat 285 000 euroa ja vuosien 2021-2039 410 000 euroa.

Oheismateriaali 12 Raision palvelutalosesätiön pöytäkirjaote (hallituksen kokous 4/2019) ja inves-
tointisuunnitelma

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus toteaa, että Raision kaupungilla ei ole huomautettavaa Rai-
sion palvelutalosesätiön investointisuunnitelmasta vuoden 2020 osalta.

Vuosien 2021-2039 investointisuunnitelma ei ota kantaa ko. aikana mahdolli-
sesti tuleviin suurempiin peruskorjaustarpeisiin. Talojen elinkaaren mukaiset
mahdolliset peruskorjaustarpeet tulisi kartoittaa erikseen laadittavassa pitkän
aikavälin investointisuunnitelmassa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Raision Palvelutalosesätiö

