



Kaupunginhallituksen konsernijaosto

30.09.2019

Kokoustiedot

Aika 30.09.2019 maanantai klo 16:15 - 17:35

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Saapuvilla olleet jäsenet

Hannele Lehto-Laurila, puheenjohtaja
Jonni Moislahti, varapuheenjohtaja
Aarre Lehtonen
Helena Viljanen
Vesa Parantainen

Muut saapuvilla olleet

Janne Laulumaa	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Jari Salonen	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Emma Lindqvist	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Jarmo Rosama	kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja
Elisa Vuorinen	kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Ari Korhonen, Konsernihallinto	kaupunginjohtaja
Antti Korte, Tekninen keskus	tekninen johtaja
Juha Sandberg, Sosiaali- ja terveystieteiden keskus	sosiaali- ja terveystieteiden johtaja
Tiina Salo, Sivistyskeskus	kirjasto- ja kulttuuritoimen johtaja
Sanna Häkli, Konsernihallinto	talousjohtaja
Satu Ojala, Sivistyskeskus	varhaiskasvatuksen koordinaattori, paikalla § 232
Mervi Heinonen, Tekninen keskus	ruokapalvelupäällikkö, paikalla § 233
Jarmo Niitynperä, Konsernihallinto	pöytäkirjanpitäjä

Asiat 229 - 243 §

Allekirjoitukset

Hannele Lehto-Laurila
puheenjohtaja

Jarmo Niitynperä
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Raisio, 07.10.2019

Helena Viljanen

Vesa Parantainen

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

30.09.2019

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Raisio, 08.10.2019

Jarmo Niitynperä
Henkilöstöpäällikkö

Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite	Otsikko	Sivu
1	229 §		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
2	230 §		Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	5
3	231 §		Esityslistan hyväksyminen	6
4	232 §		Varhaiskasvatuksen vakanssien täyttölupia	7
5	233 §		Kaksi ruokapalvelutyöntekijän vakanssin täyttölupahakemusta	9
6	234 §		Suurtalouskokin vakanssin täyttölupa	10
7	235 §	1	Kirjastonhoitajan määräaikaisen kuukausipalkkaisen työsuhteen perustaminen	11
8	236 §		Hammaslääkärin vakanssin täyttölupa	12
9	237 §		Puheterapeutin vakanssin täyttölupa	13
10	238 §		Terveystieteiden vakanssin täyttölupa	14
11	239 §		Kehitysvammahuollon vakanssien täyttölupia	15
12	240 §		Lähihoitajan vakanssin täyttölupa	16
13	241 §		Hoidon ja hoivan vakanssiesitykset	17
14	242 §		Kirjastonhoitajan vakanssin täyttölupa	19
15	243 §		Lausunto YH-Tammi Oy:n Raision Loimukatu 4 -nimisen vuokratalo-hankkeen toteuttamisesta	20

Muutoksenhaku

229-243 §	Muutoksenhakuohje	22
-----------	-----------------------------------	----

229 §**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen****Päätösehdotus**

Kaupunginhallituksen konsernijaosto toteaa kokouksen laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

230 §**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen****Päätösehdotus**

Kaupunginhallituksen konsernijaosto valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Helena Viljasen ja Vesa Parantaisen.

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto valitsi tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Helena Viljasen ja Vesa Parantaisen.

231 §**Esityslistan hyväksyminen****Päätösehdotus**

Kaupunginhallituksen konsernijaosto käsittelee asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 94/01.01.01/2019

§ 232**Varhaiskasvatuksen vakanssien täyttölupia**

Sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus on jättänyt oheismateriaalin mukaiset vakanssin täyttölupahakemukset.

Varhaiskasvatuksen koordinaattori Satu Ojala on lupautunut tulemaan koukseen kertomaan varhaiskasvatuksen tilanteesta ja henkilöstön määrästä suhteessa lasten määrään.

Oheismateriaali	1	Varhaiskasvatuksen opettajan vakanssin täyttölupahakemus, 340042
	2	Lastenhoitajan vakanssin täyttölupahakemus, 340070
	3	Varhaiskasvatuksen opettajan vakanssin täyttölupahakemus, 340044
	4	Lastenhoitajan vakanssin täyttölupahakemus, 340159
	5	Varhaiskasvatuksen opettajan vakanssin täyttölupahakemus, 340009
	6	Laitosapulaisen vakanssin täyttölupahakemus, 340168
	7	Varhaiskasvatuksen opettajan vakanssin täyttölupahakemus, 340156
	8	Lastenhoitajan vakanssin täyttölupahakemus, 340013

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallituksen konsernijaosto myöntää seuraavat vakanssin täyttöluvat:

- varhaiskasvatuksen opettajan vakanssi n:ro 340042 ajalle 1.10.2019 – 30.6.2020 (vakanssin hoitaja valittu päiväkodin johtajaksi)
- varhaiskasvatuksen lastenhoitajan vakanssi n:ro 340070 ajalle 1.10.2019 – 30.6.2020 (vakanssin hoitaja ed. sijauudessa)
- varhaiskasvatuksen opettajan vakanssi n:ro 340044 ajalle 1.10.2019 – 30.6.2019 (irtisanoutuminen)
- varhaiskasvatuksen lastenhoitajan vakanssi n:ro 340159 ajalle 21.10.2019 – 30.6.2020 (eläköityminen)
- varhaiskasvatuksen opettajan vakanssi n:ro 340009 ajalle 1.1. – 30.6.2020 (sairausloma)
- laitosapulaisen vakanssi n:ro 340168 alkaen 1.1.2020 (irtisanoutuminen, anottu 24.10.2019 lukien)
- varhaiskasvatuksen opettajan vakanssi n:ro 340156 alkaen 1.11.2019
- varhaiskasvatuksen lastenhoitajan vakanssi n:ro 340013 ajalle 1.11.2019 – 30.6.2020 (äitiys- ja vanhempainvapaa).

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

30.09.2019

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Varhaiskasvatuksen koordinaattori Satu Ojala oli paikalla tämän asian käsittelyn aikana ja poistui kokouksesta klo 16:55.

Tiedoksi

Juha-Pekka Lehmus, Sivistyskeskus
Päivi Rantanen, Varhaiskasvatus
Satu Ojala, Varhaiskasvatus

Asianro 94/01.01.01/2019

§ 233**Kaksi ruokapalvelutyöntekijän vakanssin täyttölupahakemusta**

Tekninen johtaja Antti Korte on jättänyt oheismateriaalin mukaiset vakanssin täyttölupahakemukset.

Kyse on äitiys- ja vanhempainvapaista.

Ruokapalvelupäällikkö Mervi Heinonen tulee kokoukseen selvittämään asiaa.

Oheismateriaali	9	Ruokapalvelutyöntekijän vakanssin täyttölupahakemus, 636052
	10	Ruokapalvelutyöntekijän vakanssin täyttölupahakemus, 636017

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallituksen konsernijaosto myöntää seuraavat vakanssien täyttöluvat:

- ruokapalvelutyöntekijän vakanssi n:ro 636052 ajalle 31.12. 2019 – 10.11.2020
- ruokapalvelutyöntekijän vakanssi n:ro 636017 ajalle 25.11.2019 – 10.11.2020.

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Ruokapalvelupäällikkö Mervi Heinonen oli paikalla tämän asian käsittelyn ajan ja poistui kokouksesta klo 17:05.

Tiedoksi

Antti Korte, Tekninen keskus
Mervi Heinonen, Tilapalvelut
Ari Jalonen, Tilapalvelut

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

30.09.2019

Asianro 94/01.01.01/2019

§ 234**Suurtalouskokin vakanssin täyttölupa**

Tekninen johtaja Antti Korte on jättänyt oheismateriaalin mukaisen vakanssin täyttölupahakemuksen.

Oheismateriaali 11 Suurtalouskokin vakanssin täyttölupahakemus, 636054

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallituksen konsernijaosto myöntää täyttöluvan suurtalouskokin vakanssille n:ro 636054 ajalle 1.1.2020 – 28.2.2020.

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Antti Korte, Tekninen keskus
Mervi Heinonen, Tilapalvelut
Ari Jalonen, Tilapalvelut

Asianro 941/01.01.00/2019

§ 235**Kirjastonhoitajan määräaikaisen kuukausipalkkaisen työsuhteen perustaminen**

Sivistyskeskus on jättänyt oheismateriaalin mukaiset vakanssin perustiedot ja täyttölupahakemuslomakkeet.

Kyse on AVI:n 100 %:sti rahoittamasta hankkeesta, jota ei kyetä toteuttamaan ilman tehtävän täyttöö.

Liitteet	1	Vakanssin perustiedot, kirjastonhoitaja, hanketyöntekijä_neuvolahanke
Oheismateriaali	12	Kirjastonhoitajan vakanssin täyttölupahakemus, uusi, hankkeeseen

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päättää:

1. Raision kaupunkiin perustetaan ajalle 16.11. – 31.12.2019 kirjastonhoitajan kuukausipalkkainen työsuhde, jonka ensimmäinen sijoituspaikka on kirjasto.
2. Vakanssin palkkauksen ja palvelussuhteen ehdot määräytyvät oheisen vakanssin perustiedot -lomakkeen mukaan.
3. Vakanssille annetaan täyttölupa.

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Sivistyskeskus
Tiina Salo, Kirjasto- ja kulttuuripalvelut

Asianro 94/01.01.01/2019

§ 236**Hammaslääkärin vakanssin täyttölupa**

Sosiaali- ja terveysjohtaja Juha Sandberg on jättänyt oheismateriaalin mukaisen vakanssin täyttölupahakemuksen.

Kyse on perhevapaan jatkumisesta.

Oheismateriaali 13 Hammaslääkärin vakanssin täyttölupahakemus, 230009

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallituksen konsernijaosto myöntää täyttöluvan hammaslääkärin vakanssille 230 009 ajalle 1.1. – 1.3.2020.

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Juha Sandberg, Sosiaali- ja terveystieteiden keskus
Sari Hänninen-Rauta, Terveyspalvelut
Arto Raassina, Terveyspalvelut

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

30.09.2019

Asianro 94/01.01.01/2019

§ 237**Puheterapeutin vakanssin täyttölupa**

Sosiaali- ja terveysjohtaja Juha Sandberg on jättänyt oheismateriaalin mukaisen vakanssin täyttölupahakemuksen.

Yksi kolmesta vakanssista on täyttämättä ja hoitotakuun täyttäminen on vaakalaudalla.

Oheismateriaali 14 Puheterapeutin vakanssin täyttölupahakemus, 225003

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallituksen konsernijaosto myöntää vakanssin täyttöluvan puheterapeutin vakanssille n:ro 225003 alkaen 9.10.2019.

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Juha Sandberg, Sosiaali- ja terveyskeskus
Arto Raassina, Terveyspalvelut

Asianro 94/01.01.01/2019

§ 238**Terveydenhoitajan vakanssin täyttölupa**

Sosiaali- ja terveystoiminta Juha Sandberg on jättänyt oheismateriaalin mukaisen vakanssin täyttölupahakemuksen.

Kyse on irtisanoutumisesta.

Oheismateriaali 15 Terveydenhoitajan vakanssin täyttölupahakemus, Raision terveysasema terveydenhoitaja 220247

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallituksen konsernijaosto myöntää täyttöluvan terveydenhoitajan vakanssille 220247 alkaen 1.1.2020.

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Juha Sandberg, Sosiaali- ja terveystoiminta
Arto Raassina, Terveystoiminta

Asianro 94/01.01.01/2019

§ 239**Kehitysvammahuollon vakanssien täyttölupia**

Sosiaali- ja terveysjohtaja Juha Sandberg on jättänyt oheismateriaalin mukaiset vakanssien täyttölupahakemukset.

Kyse on sairauslomista.

Oheismateriaali	16	Lähihoitajan vakanssin täyttölupahakemus, 250038
	17	Laitosapulaisen vakanssin täyttölupahakemus, 250028

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallituksen konsernijaosto myöntää seuraavat vakanssien täyttöluvat:

- lähihoitajan vakanssi n:ro 250038 ajalle 1.10.2019 – 31.12.2019
- laitosapulaisen vakanssi n:ro 250028 ajalle 28.10.2019 – 31.12.2019.

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Juha Sandberg, Sosiaali- ja terveyskeskus
Sari Tanninen, Hoito- ja hoivapalvelut

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

30.09.2019

Asianro 94/01.01.01/2019

§ 240**Lähihoitajan vakanssin täyttölupa**

Sosiaali- ja terveysjohtaja Juha Sandberg on jättänyt oheismateriaalin mukaisen vakanssin täyttölupahakemuksen.

Kyse on Hulvelan kotihoidon työntekijästä, joka on irtisanoutunut.

Oheismateriaali 18 Lähihoitajan vakanssin täyttölupahakemus, 260025

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallituksen konsernijaosto myöntää vakanssin täyttöluvan lähihoitajan vakanssille n:ro 260025 alkaen 17.9.2019.

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Juha Sandberg, Sosiaali- ja terveyskeskus
Sari Tanninen, Hoito- ja hoivapalvelut

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

30.09.2019

Asianro 94/01.01.01/2019

§ 241**Hoidon ja hoivan vakanssiesitykset**

Henkilöstöpäällikkö Jarmo Niitynperä ja kaupunginjohtaja Ari Korhonen:

Sosiaali- ja terveystalvet on esittänyt vanhusten hoitoon ja hoivaan seuraavia määrääkaisia vakansseja:

- Hulvelaan 3 lähihoitajaa ajalle 1.10.2019 – 19.1.2020 tekemään vuosilomasijaisuuksia sekä arkipyhistä johtuvia vapaita.
- Ruskon tehostettuun palveluasumiseen haetaan lähihoitajan vakanssille n:ro 260310 sairausloman sijaista ajalle 30.9.2019 – 30.4.2020.

Sosiaali- ja terveystalveluiden kanssa on sovittu, että henkilökunnan määrä pyritään pitämään mahdollisimman alhaisena huomioiden palvelutuotannon välttämättömät edellytykset kuten hoitajamitoitus. Konsernijaosto ei tässä kohtaa ota kantaa kyseisten vakanssien täyttölupiin. Kaupunginhallituksen päätös täyttöluvista mahdollistaa edellä mainitun menettelyn.

Kh 9.2.2015 §49:

- lyhytaikaiset rekrytoinnit sallitaan suoraan viranhaltijoiden toimesta, mikäli palvelun lakisääteisyys, henki- ja terveys, omaisuusarvot tai toiminnan kokonaistaloudellisuus vaarantuu tai muutoin lyhytaikainen palkkaaminen on luokiteltavissa force majeure –toimenpiteeksi.

Oheismateriaali	19	Täyttölupahakemus, lähihoitajat, vuosilomat +yvp1
	20	Täyttölupahakemus, lähihoitajat, vuosilomat +yvp2
	21	Täyttölupahakemus, lähihoitajat, vuosilomat +yvp3
	22	Lähihoitajan vakanssin täyttölupahakemus, 260310

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallituksen konsernijaosto ei ota esitettyihin täyttölupiin kantaa, vaan kehottaa sosiaali ja terveystalveluita suorittamaan rekrytoinnit em. vakanssein siten, että henkilökunnan kokonaismäärä pyritään pitämään mahdollisimman alhaisena huomioiden palvelutuotannon välttämättömät edellytykset.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

30.09.2019

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Juha Sandberg, Sosiaali- ja terveystieteiden keskus
Sari Tanninen, Hoito- ja hoivapalvelut

Asianro 94/01.01.01/2019

§ 242**Kirjastonhoitajan vakanssin täyttölupa**

Sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus on jättänyt oheismateriaalin mukaisen vakanssin täyttölupahakemuksen.

Vakanssin haltija on irtisanoutunut. Tehtävä hoidetaan vuoden loppuun hankelyöntekijällä.

Oheismateriaali 23 Kirjastonhoitajan vakanssin täyttölupahakemus, 410022

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallituksen konsernijaosto myöntää täyttöluvan kirjastonhoitajan vakanssille 410022 alkaen 1.1.2020.

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti jättää asian pöydälle Helena Viljasen pyynnöstä.

Tiedoksi

Asianro 939/10.04.00/2019

§ 243**Lausunto YH-Tammi Oy:n Raision Loimukatu 4 -nimisen vuokratalohankkeen toteuttamisesta**

Kaupunginarkkitehti Olli Arvola ja vs. kaupunginsihteeri Sanna Tammilehto:

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA pyytää Raision kaupungin lausuntoa YH-Tammi Oy:n vuokratalohankkeen toteuttamisesta Raisioon Kerttulan kaupunginosan korttelin 3099 tontille 5. Kohde sijaitsee osoitteessa Loimukatu 4.

Kyseessä oleva rakennuspaikka kuuluu ns. Kisakylän alueeseen, jonne on valmistunut asemakaava ja asemakaavamuutos vuonna 2017. Kisakylän asuinalue sijaitsee Kerttulan urheilukeskuksen ja ulkoilualueen välittömässä läheisyydessä. Alueelle on mahdollista rakentaa yhteensä kahdeksan viisikerroksista asuintaloa, jotka sijoittuvat kahteen kortteliin Loimukadun molemmin puolin.

Kortteli 3099 sijoittuu tonttikatuna toimivan Loimukadun eteläpuolelle. Korttelialueen neljästä asuinkerrostalosta ensimmäinen on jo täysin valmistunut ja kaksi on rakenteilla. Nyt kyseessä oleva hanke sijoittuu korttelialueen viimeiselle rakentamattomalle tontille.

Kisakylän kerrostaloalueelta on matkaa noin kilometri Raision kaupungin ydinkeskustaan, jonne on hyvät kevyenliikenteen yhteydet sekä Kerttulantietä että urheilukeskuksesta lähtevää Keskuspuistoa pitkin.

Kaupunginvaltuusto on 29.1.2018 § 7 hyväksynyt Raision kaupungin asunto-ohjelman vuosille 2018-2025. Valtuusto päätti asettaa ohjelman tavoitteeksi asuntojen hallintamuodon osalta, että vuokra-asuntojen määrä nostetaan 25 prosenttiin. Vuokra-asuntojen tilastollinen osuus tällä hetkellä on 22 prosenttia. Valtuuston päätöksen mukaisesti Raisioon tulisi rakentaa lisää vuokra-asuntoja.

YH-Tammi Oy:n vuokratalohanke soveltuu Raision asuntomarkkinoille. Raision kaupunki puoltaa korkotukilainan myöntämistä hankkeelle vuokra-asuntojen rakentamiseksi.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Raision kaupunki puoltaa korkotukilainan myöntämistä hankkeelle vuokra-asuntojen rakentamiseksi ja antaa hakemuksesta esittelytekstissä olevan lausunnon.

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Sanna Tammilehto, Konsernihallinto

Muutoksenhakuohje (229-243 §)**Muutoksenhakukiellot**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §):

§ 231 – 234, 236 – 243

Muun lainsäädännön mukaan ei seuraaviin päätöksiin saa hakea muutosta valittamalla. Päätösnumerot ja muutoksenhakukiellon perusteet:

Laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 §:

§ -

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.

Oikaisuvaatimusohje

Seuraavista päätöksistä voidaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus siltä osin kuin kyse ei ole kunnallisten virka- ja työehtosopimusten soveltamisesta tai tulkinnasta (laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 § ja laki työtuomioistuimesta 1 §). Kuntalain 134 §:n mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla, vaan valitus voidaan tehdä vasta oikaisuvaatimukseen annetusta päätöksestä:

§ 229 – 230, 235

Oikaisuvaatimuksen tutkiva viranomainen

Raision kaupunginhallitus
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio
raision.kaupunki@raisio.fi
faksi (02) 435 4382
puh. (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.