



Tekninen lautakunta

10.09.2019

Kokoustiedot

Aika 10.09.2019 tiistai klo 17:30 - 19:15
Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone
Saapuvilla olleet jäsenet

Aki-Petteri Löfgren, puheenjohtaja
Harri Seikola, varapuheenjohtaja
~~Kalle Hellberg~~
Tuija Hyytiä, poistui klo 19.05
Markus Maunula
Jouni Mäki
Raija Peltomäki
Satu Rantanen
Sari Suominen
Niko Toivonen
~~Mari Tuuna~~

Muut saapuvilla olleet

Jonni Moislahti
Elisa Vuorinen
Antti Korte
Mikko Kunttu
Ari Jalonen
Anne Rantala

kaupunginhallituksen edustaja
kaupunginhallituksen puheenjohtaja
esittelijä
kaupungininsinööri
kiinteistöpäällikkö
pöytäkirjanpitäjä

Asiat 118 - 126 §

Allekirjoitukset

Aki-Petteri Löfgren
puheenjohtaja

Anne Rantala
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Raisio, 12.9.2019

Satu Rantanen

Harri Seikola

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Raisio, 13.9.2019

Anne Rantala
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite	Otsikko	Sivu
1	118 §		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	119 §		Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
3	120 §		Esityslistan hyväksyminen	5
4	121 §		Teknisen lautakunnan vuoden 2020 investointiohjelma	6
5	122 §	1	Kesärannan kurssi- ja leirikeskuksen majoitusrakennuksen uudisrakennushanke, urakoitsijan valinta	7
6	123 §		Esitys oto-töistä teknisen keskuksen henkilökunnalle maksettavista korvauksista v. 2019	9
7	124 §		Teknisen lautakunnan käyttötalouden toteutuma 7/2019	10
8	125 §		Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset 19.8. - 6.9.2019	11
9	126 §		Ilmoitusasiat 10.9.2019	12

Muutoksenhaku

118-126 §	Muutoksenhakuohje	13
-----------	-----------------------------------	----

118 §**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen****Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Tekninen lautakunta totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

119 §**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen****Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Satu Rantasen ja Harri Seikolan.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

120 §**Esityslistan hyväksyminen****Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta käsittelee asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 862/02.02.00/2019

§ 121**Teknisen lautakunnan vuoden 2020 investointiohjelma**

Asia esitellään kokouksessa. Tekninen lautakunta käy lähetekeskustelun kunnallistekniikan ja talonrakennuksen investointiohjelmista vuodelle 2020.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta merkitsee asian tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tuija Hyytiä poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 19.05.

Asianro 244/10.03.02.00/2016

§ 122**Kesärannan kurssi- ja leirikeskuksen majoitusrakennuksen uudisrakennushanke, urakoitsijan valinta**

Kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen 4.9.2019:

Raision kaupunginvaltuuston 12.11.2018 § 152 hyväksymään talousarvioon 2019 ja taloussuunnitelmaan 2020 sisältyvässä talonrakentamishjelmassa on varattu Kesärannan leirikeskus, majoitusrakennuksen uudisrakennushanketta varten määrärahaa 600.000 euroa.

Hanke toteutetaan ns. ranskalaisena urakkana, jonka kokonaisurakkahinta on 600.000 euroa. Urakkaan sisältyy rakennus-, putki-, ilmanvaihto-, sähkö-, ja rakennusautomaatiourakat suunnitteluineen sekä vanhan majoitusrakennuksen purkutyö kaikkine kustannuksineen. Tarjouspyyntöasiakirjat hyväksyttiin teknisessä lautakunnassa 11.6.2019 § 102.

Raision kaupungin tekninen keskus on pyytänyt tarjouksia Kesärannan majoitusrakennuksesta ja hankintailmoitus on julkaistu julkisten hankintojen sähköisessä HILMA-palvelussa 18.6.2019. Tarjouspyynnön mukaan hankkeelle on asetettu toiminnalliset-, tekniset- ja ehdottomat vaatimukset. Urakkaohjelman mukaan urakkatarjoukset pisteytetään laadun perusteella ja urakoitsijaksi valitaan korkeimman pistemäärän saanut tarjoaja.

Määräaikaan 2.9.2019 klo 13.00 mennessä saatiin yksi tarjous Rakennusliike Kemppe Oy:ltä. Pöytäkirja tarjousten avaamistilaisuudesta, laatupisteytys ja havainnekuvat ovat liitteenä.

Liitteet

- 1 Avausptk, laatupisteytys ja havainnekuvat

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta valitsee Kesärannan kurssi- ja leirikeskuksen majoitusrakennuksen urakoitsijaksi Rakennusliike Kemppe Oy:n 600.000 euron suuruisella tarjoushinnalla. Em. tarjoushinta ei sisällä arvonlisäveron osuutta. Tarjoushintaan lisätään arvonlisäveroa 24 prosenttia.

Tekninen lautakunta

10.09.2019

Samalla tekninen lautakunta toteaa, ettei sopimus synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä sopimuksella, joka voidaan tehdä, kun hankintapäätös on lainvoimainen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Rakennusliike Kemppe Oy
Vapaa-aikalautakunta

Asianro 839/01.02.01/2019

§ 123**Esitys oto-töistä teknisen keskuksen henkilökunnalle maksettavista korvauksista v. 2019**

Hallintopäällikkö Anne Rantala 4.9.2019:

Tekninen johtaja esittää, että oheismateriaalin mukaisista vähintään 10 työpäivän pituisista sijaisuuksista maksetaan esityksen mukaiset korvaukset.

Työehtosopimusten mukaan, jos viranhaltijan/työntekijän tehtävien vaativuus olennaisesti muuttuu vähintään kahden viikon ajaksi toiseen virkaan tai tehtävään siirtymisen tai tehtävien uudelleenjärjestelyn vuoksi, tehtäväkohtaista palkkaa tarkistetaan, jos se ei vastaa muuttuneita tehtäviä. Vuosilomasijaisuuksissa tehtäväkohtaisen palkan korottaminen koskee vähintään kaksi viikkoa kestäviä yhtäjaksoisia sijaisuuksia.

Soveltamisohjeessa todetaan, että ”Tehtävän vaativuuden muutoksen perusteena voi olla mm. siirto toiseen virkaan tai tehtävään, määräaikainen lisätehtävä tai tehtävien muuttaminen olennaisesti vaativammaksi tai vähemmän vaativaksi.”

Raisiossa on ollut käytäntönä, että oto-korvauksena suoritetaan pääsääntöisesti 5 %:n suuruinen korvaus ja poikkeustapauksessa 10 %:n suuruinen korvaus. Esityksistä ilmenevät, millä tavalla tehtävät ovat muuttuneet vaativammiksi sijaisuuksien aikana.

Oheismateriaali 1 Oto-korvaus, perustelut

Päätösehdotus Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta päättää, että *** tehtäväkohtaista palkkaa korotetaan 5 % ajalla 8.–28.7.2019 ja *** tehtäväkohtaista palkkaa korotetaan 5 % ajalla 15.7.–4.8.2019.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi Palkkasihteerit

Asianro 312/02.02.02/2019

§ 124**Teknisen lautakunnan käyttötalouden toteutuma 7/2019**

Hallintopäällikkö Anne Rantala 4.9.2019:

Valtuuston talousarvion noudattamista koskevien ohjeiden mukaisesti talousarvion toteutumista seurataan toimitelmissä kuukausittain.

Teknisen lautakunnan käyttötalouden ulkoisten ja sisäisten toimintatulojen toteutuma heinäkuun lopussa oli n. 16,0 M€ toteutumaprocentin ollessa 59,53 %. Ulkoisten ja sisäisten toimintamenojen toteutuma heinäkuun lopussa oli n. 16,0 M€ ja toteutumaprocentti 55,75 %. Laskennallinen toteutuma 31.7. on 58,3 %.

Ulkoisten toimintatulojen toteutuma heinäkuun lopussa oli 3,9 M€ toteutumaprocentin ollessa 67,07 %. Laskennallista toteutumaa korkeampi toteutumaprocentti johtuu pääosin etupainotteisesta laskutusrytmistä.

Ulkoisten toimintamenojen toteutuma 31.7. oli noin 14,1 M€ toteutumaprocentin ollessa 55,65 %. Toteutumaprocentti on laskennallisen toteutuman, joten teknisen lautakunnan talousarvio näyttää heinäkuun toteutuman perusteella toteutuvan talousarviossa arvioidun mukaisesti.

Teknisen lautakunnan käyttötalouden toteutuma 31.7.2019 on oheismateriaalina.

Oheismateriaali 2 Toteutuma 7/2019, käyttötalous

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta merkitsee heinäkuun 2019 käyttötalouden toteutuman tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 21/00.02.04/2019

§ 125**Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset 19.8. - 6.9.2019**

Tekninen lautakunta on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat teknisen lautakunnan 12.6.2018 päätöksen § 110 mukaisesti.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen (5.9.2019) jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen lautakunnan kokousta.

http://julkaisut.raisio.fi/cgi/DREQUEST.PHP?alo=1&page=announcement_search&tzo=-120&kas=4&txt=&koh=1

Oheismateriaali 3 Viranhaltijapäätökset 19.8.-6.9.2019

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta merkitsee päätökset tietoonsa saatetuiksi ja päättää, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 22/00.02.02/2019

§ 126**Ilmoitusasiat 10.9.2019**

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluonteiset asiat:

1. Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan pöytäkirja nro 9 / 21.8.2019
<http://ah.turku.fi/tksilk/2019/>
2. Varsinais-Suomen aluepelastuslautakunnan pöytäkirja nro 5 / 21.8.2019
<http://ah.turku.fi/vsaluek/2019/welcome.htm>

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Ilmoitusasiat merkitään teknisen lautakunnan tietoon saatetuiksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje (118-126 §)

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta tai valitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §):

§ 118, 119, 120, 121, 124, 125, 126

Muun lainsäädännön mukaan ei seuraaviin päätöksiin saa hakea muutosta valittamalla. Päätösnumerot ja muutoksenhakukiellon perusteet:

§

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.

Oikaisuvaatimusohje

Seuraavista päätöksistä voidaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus siltä osin kuin kyse ei ole kunnallisten virka- ja työehtosopimusten soveltamisesta tai tulkinnasta (laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 § ja laki työtuomioistuimesta 1 §). Kuntalain 134 §:n mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla, vaan valitus voidaan tehdä vasta oikaisuvaatimukseen annetusta päätöksestä:

§ 123

Oikaisuvaatimuksen tutkiva viranomainen

Raision kaupungin tekninen lautakunta
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio
tekninen@raisio.fi
faksi (02) 435 4374
puhelin (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, päätökseen saa hakea muutosta myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi
faksi 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitus; pykälät

§ Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus; pykälät

§ Valitusaika 30 päivää

Muu valituselin

(nimi ja postiosoite) Valitusaika x päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaantipäivästä.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Myös laatijan nimi ja kotikunta on mainittava.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai jäljennöksenä, todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirja on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse, sähköpostilla, faksilla tai lähetin välityksellä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Valitusasiakirjat on lähetettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Yksityiskohtainen valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.

Hankintaoikaisu ja valitusosoitus markkinaoikeuteen

(Hankintalain 25 §:n mukaisen kansallisen kynnysarvon ylittävät hankinnat)

Seuraavista päätöksistä voidaan tehdä hankintalain 132-135 §:n mukainen hankintaoikaisu ja valitus markkinaoikeudelle:

§ 122

Hankintaoikaisun tutkiva viranomainen:

Raision kaupungin tekninen lautakunta
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio
tekninen@raisio.fi
faksi (02) 435 4374
puhelin (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisua on haettava 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteluineen ja sen on tekijän tai muun laatijan allekirjoitettava.

Valituksen tutkiva viranomainen:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puh.029 5643300
faksi 029 5643314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, ellei hankintalaissa ole säädetty tätä pidemmästä valitusajasta. Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee sekä valittajan vaatimukset perusteluineen. Valitukseen on liitettävä päätös, johon haetaan muutosta, tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä ne asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi.