

Asianro 244/10.03.02.00/2016

§ 122**Kesärannan kurssi- ja leirikeskukseen majoitusrakennuksen uudisrakennushanke, urakoitsijan valinta**

Kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen 4.9.2019:

Raision kaupunginvaltuuston 12.11.2018 § 152 hyväksymään talousarvioon 2019 ja taloussuunnitelmaan 2020 sisältyvässä talonrakentamishjelmassa on varattu Kesärannan leirikeskus, majoitusrakennuksen uudisrakennushanketta varten määrärahaa 600.000 euroa.

Hanke toteutetaan ns. ranskalaisena urakkana, jonka kokonaisurakkahinta on 600.000 euroa. Urakkaan sisältyy rakennus-, putki-, ilmanvaihto-, sähkö-, ja rakennusautomaatiourakat suunnitteluineen sekä vanhan majoitusrakennuksen purkutyö kaikkine kustannuksineen. Tarjouspyyntöasiakirjat hyväksyttiin teknisessä lautakunnassa 11.6.2019 § 102.

Raision kaupungin tekninen keskus on pyytänyt tarjouksia Kesärannan majoitusrakennuksesta ja hankintailmoitus on julkaistu julkisten hankintojen sähköisessä HILMA-palvelussa 18.6.2019. Tarjouspyynnön mukaan hankkeelle on asetettu toiminnalliset-, tekniset- ja ehdottomat vaatimukset. Urakkaohjelman mukaan urakkatarjoukset pisteytetään laadun perusteella ja urakoitsijaksi valitaan korkeimman pistemäärän saanut tarjoaja.

Määräaikaan 2.9.2019 klo 13.00 mennessä saatiin yksi tarjous Rakennusliike Kemppe Oy:ltä. Pöytäkirja tarjousten avaamistilaisuudesta, laatupisteytys ja havainnekuvat ovat liitteenä.

Liitteet

1 Avausptk, laatupisteytys ja havainnekuvat

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta valitsee Kesärannan kurssi- ja leirikeskukseen majoitusrakennuksen urakoitsijaksi Rakennusliike Kemppe Oy:n 600.000 euron suuruisella tarjoushinnalla. Em. tarjoushinta ei sisällä arvonlisäveron osuutta. Tarjoushintaan lisätään arvonlisäveroa 24 prosenttia.

Samalla tekninen lautakunta toteaa, ettei sopimus synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä sopimuksella, joka voidaan tehdä, kun hankintapäätös on lainvoimainen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Rakennusliike Kemppe Oy
Vapaa-aikalautakunta

