

Asianro 827/00.04.02/2019

§ 281**Raision Palvelutalosesätiön ja Raision kaupungin välisen vuokrasopimuksen hyväksyminen**

Sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja Juha Sandberg 20.8.2019:

Hulvelassa on tällä hetkellä 64 tuetun palveluasumisen asuntoa. Uusia asuntoja on valmistumassa 28 vuoden 2020 alkupuolella. Tuettu asuminen on ns. välimuotoista asumista ennen ympärivuorokautista hoitoa. Tuettu asuminen mahdollistaa sen, että ympärivuorokautisen hoidon tarvetta voidaan viivästyttää myöhempään ajankohtaan.

Hulvelan tuetun asumisen asukkaat ovat Hulvelan säännöllisen kotihoidon asiakkaita. Palvelua on mahdollista saada 24/7 ja äkillisessä avun tarpeessa voi hälyttää hoitajan, joka voi vastata apuun lyhyellä viiveellä. Esimerkiksi, jos iäkäs ihminen ei selviydy enää kotihoidon turvin omassa kodissaan, on se Hulvelan tuetussa asumisessa mahdollista palveluiden läheisyyden ja lyhyen viiveen vuoksi.

Hulvelan tuetun palveluasumisen asukkailla on huomattavia fyysisen ja/tai kognitiivisen toimintakyvyn vajeita. On tärkeää, että apu, tuki ja hoito ovat mahdollisimman lähellä heitä. Lisäksi Hulvelan palvelukeskuksen toiminta ja palvelut tukevat asumista tuetussa asumisessa, kuten päivä kuntoutus, virikkeellinen toiminta, kuntosali, ravintola, kampaaja jne. Yhteisölliset tilat ja yhdessä tekeminen tuo yhteisöllisyyden tunnetta iäkkäälle ihmiselle, vähentää yksinäisyyttä ja lisää turvallisuutta.

Tuetun asumisen säilyttäminen nykyisenlaisena tehokkaana palvelumuotona vaatii uuden talon valmistumisen myötä panostamista henkilöstöresurssin lisäämiseen. Raisiossa tuettu palveluasuminen on merkittävästi hillinnyt ympärivuorokautisen hoidon kasvua, vaikka samaan aikaan ikäihmisten määrä, erityisesti vanhemmissa ikäryhmissä, on kasvanut. (Kerttulakodin toiminnan lakkauttamisen myötä väheni omat ympärivuorokautiset paikat 69 paikalla.)

Tarkoituksena on, että Raision kaupunki vuokraa uudisrakennuksen Raision Palvelutalosesätiöltä. Raision sosiaali- ja terveystoiminnan keskus sijoittaa asiakkaat taloon ja solmii heidän kanssaan vuokrasopimukset asunnoista.

Kaupunginhallitus

26.08.2019

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää osaltaan hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimuksen ja valtuuttaa kaupunginjohtajan ja kaupunginlakimiehen allekirjoittamaan vuokrasopimuksen ja tekemään sopimukseen teknisiä muutoksia.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Outi Reinikainen, Konsernihallinto
Raision Palvelutalosaatiö sr

