



Ympäristölautakunta

15.08.2019

Kokoustiedot

Aika 15.08.2019 torstai klo 17:00 - 17:20

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Lisätietoja

Saapuvilla olleet jäsenet

Pekka Heikkilä, puheenjohtaja
~~Kai Laaksonen~~, varapuheenjohtaja
~~Minna Antila~~
Janette Broberg
~~Taija Kainulainen~~
Kaisaleena Lilja
Susanna Mäntysaari
Seija Sorsavirta
Olavi Tuomi
Kaj Tötterman
Jari Valkeapää

Muut saapuvilla olleet

Kirsi Anttila
Petri Ojanen
Salla Heikkilä

esittelijä
rakennustarkastaja
pöytäkirjanpitäjä

Asiat 53 - 60 §

Allekirjoitukset

Pekka Heikkilä
puheenjohtaja

Salla Heikkilä
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Raisio, 19.8.2019

Susanna Mäntysaari

Seija Sorsavirta

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Raisio, 20.8.2019

Salla Heikkilä
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite	Otsikko	Sivu
1	53 §		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	54 §		Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
3	55 §		Esityslistan hyväksyminen	5
4	56 §		Ympäristölautakunnan käyttötalouden toteutuma 6/2019	6
5	57 §		Ulkasakon poistaminen kiinteistöltä	7
6	58 §		Ulkasakon asettaminen kiinteistölle 680-7-7047-4	8
7	59 §		Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset 15.8.2019	10
8	60 §		Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat 15.8.2019	11

Muutoksenhaku

	53-60 §	Muutoksenhakuohje	12
--	---------	-----------------------------------	----

53 §**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Päätösehdotus	Ympäristölautakunta toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

54 §**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen****Päätösehdotus**

Ympäristölautakunta valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Susanna Mäntysaaren ja Seija Sorsavirran.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Ympäristölautakunta

15.08.2019

55 §**Esityslistan hyväksyminen**

Päätösehdotus	Ympäristölautakunta käsittelee asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.
Päätös	Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 329/02.02.02/2019

§ 56**Ympäristölautakunnan käyttötalouden toteutuma 6/2019**

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila 7.8.2019:

Talousarvion noudattamista koskevien ohjeiden mukaisesti talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain. Puolivuotistoteutuma lähetetään tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Ympäristölautakunnan käyttötalouden ulkoisten ja sisäisten toimintatulojen toteutuma kesäkuun lopussa oli 467 242 € toteutumaprosentin ollessa 66,53 %. Ulkoisten ja sisäisten toimintamenojen toteutuma kesäkuun lopussa oli 553 388 € ja toteutumaprosentti 41,31 %. Laskennallinen toteutuma kesäkuun lopussa oli 50 %.

Rakennuslupatulojen kertymä on alkuvuodesta n. 232 000 € (tot. 80 %), mikä ylittää arvion noin 87 000 €:lla. Tämä johtuu toteutuneiden lupahankkeiden suuresta neliömäärästä. Ympäristöterveydenhuollon tarkastus- ja valvontamaksujen kertymä n. 74 000 € (tot. 73 %) ylittää arvion noin 23 000 €:lla.

Oheismateriaali 1 Toteutuma 6/2019

Päätösehdotus Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta merkitsee kesäkuun 2019 käyttötalouden toteutuman tiedoksi ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi Kaupunginhallitus

Asianro 432/10.03.00.15/2019

§ 57**Uhkasakon poistaminen kiinteistöltä**

Rakennustarkastaja Petri Ojanen 7.8.2019:

Ympäristölautakunta on hallintopakkopäätöksellään 11.4.2019 § 24 asettanut kiinteistölle 680-5-530-2 2000 euron uhkasakon ja sen tehosteeksi 500 euron juoksevan uhkasakon jokaiselta alkavalta kuukaudelta, jonka laiminlyönti jatkuu. Velvoite koskee myönnetystä rakennusluvasta poikkeamista sekä luvantonta talousrakennuksen muutostyötä. Hankkeelle ei myöskään ole hyväksytetty lupaehdoissa määrättyä vastaavaa työnjohtajaa. Päätös on lähetetty tiedoksi maanmittaustoimistolle merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Määräaika velvoitteen noudattamiseksi on 14.6.2019 saakka.

Kiinteistön omistajat ovat 26.5.2019 jättäneet rakennuslupahakemuksen edellä mainitusta muutostyöstä. Rakennuslupa on myönnetty 18.7.2019 § 213.

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta päättää poistaa kiinteistölle 680-5-530-2 kohdistetun uhkasakon sekä sen tehosteeksi asetetun juoksevan uhkasakon.

Päätös lähetetään tiedoksi maanmittaustoimistolle rekisterimerkinnän poistamiseksi.

Sovelletut säädökset Maankäyttö- ja rakennuslaki 122, 125, 150 e, 182 §:t
Uhkasakkolaki 6-9, 12, 19, 22, 23 §:t

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Asianosaiset
Varsinais-Suomen maanmittaustoimisto / Kirjaamisasiat

§ 58

Uhkasakon asettaminen kiinteistölle 680-7-7047-4

Rakennustarkastaja Petri Ojanen 7.8.2019:

Kiinteistöllä 680-7-7047-4, Asunto Oy Raision Hovilinna, Ihalantie 42, 21260 Raisio on 17.1.2019 suoritetun tarkastuksen yhteydessä todettu luvattomasti sijoitettu metallikontti. Kyseisen kaltaisille metallikonteille tai muille vastaaville rakennelmille ei myönnetä pysyviä lupia asemakaava-alueille. Metallikontit on tarkoitettu tarvikkeiden lyhytaikaiseen säilyttämiseen tai suojaamiseen esimerkiksi rakentamisen yhteydessä.

Asunto Oy:lle on annettu kehotus poistaa kyseinen metallikontti 31.1.2019 mennessä.

Koska kehotusta ei määräaikaan mennessä ole noudatettu asia saatetaan kaupungin ympäristölautakunnan käsiteltäväksi, jonka toimivaltaan hallinnollisten pakkokeinojen käyttäminen kuuluu.

Asunto Oy:lle on asian johdosta lähetetty saantitodistuksella kuuleminen uhkasakon asettamisen varalta 10.4.2019. Asunto Oy:llä oli mahdollisuus antaa asiasta vastineensa 12.5.2019 mennessä. Asunto Oy on 3.5.2019 toimitetussa vastineessaan ilmoittanut metallikontin käyttötarpeen päättyvän kesäkuussa 2019.

Tarkastuskäynnillä 6.8.2019 todettiin kyseisen metallikontin olevan edelleen paikoillaan.

Oheismateriaali 2 Kehotus, kuuleminen ja vastine

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta määrää Asunto Oy Raision Hovilinnan poistamaan metallikontin viimeistään 30.9.2019 mennessä. Veloitteen noudattamiseksi ympäristölautakunta asettaa 2000 euron uhkasakon, mikäli veloitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä. Jokaiselta alkavalta kuukaudelta, jonka laiminlyönti jatkuu, lautakunta asettaa juoksevan uhkasakon 500 euroa.

Lisäksi Asunto Oy veloitetaan maksamaan uhkasakon asettamispäätöksestä rakennusvalvontataksan mukainen 500 euron maksu.

Tästä päätöksestä lähetetään tieto myös Varsinais-Suomen maanmittaustöistölle.

Ympäristölautakunta

15.08.2019

Sovelletut säädökset Maankäyttö- ja rakennuslaki 125, 126, 182 §:t
Ulkosakkolaki 6, 7, 8, 9, 22 §:t

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

As Oy Raision Hovilinna
Varsinais-Suomen maanmittaustoimisto / Kirjaamisasiat

Ympäristölautakunta

15.08.2019

Asianro 33/00.02.02/2019

§ 59**Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset 15.8.2019**

Ympäristölautakunnan tietoon saatetaan seuraavat viranhaltijapäätökset.

Rakennustarkastajan päätökset:

6.6.- 18.7.2019 §:t 154-215

Ympäristöpäällikön päätökset:

Päätös melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta / Hartela Länsi-Suomi Oy
1.7.2019 § 2

Päätös melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta / Huhtica Oy
1.8.2019 § 3

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Asianro 32/00.02.02/2019

§ 60**Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat 15.8.2019**

Ympäristölautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- 1) Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus
 - Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon kertaraportit, touko- ja kesäkuu 2019
 - Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon käyttö- ja päästötarkkailututkimukset huhti-toukokuu 2019
 - Turun ympäristön merialueen tarkkailututkimus alku- ja keskikesällä 2019
 - Raision Raumantien vanhan kaatopaikan tarkkailututkimus touku-kuussa 2019
- 2) Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
 - Lupa poiketa yksityisen luonnonsuojelualueen rauhoitusmääräyksistä
 - Päätös, ympäristönsuojelulain mukainen ilmoitus pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamisesta
- 3) Aluehallintovirasto
 - Päätös, Naantalin voimalaitoksen toiminnan muutos ja ympäristöluvan tarkistaminen sekä toiminnan aloittamislupa sekä esitys Tuhkamäen suljetun läjitysalueen vakuudeksi, Naantali
- 4) Vaasan hallinto-oikeus
 - Päätökset valituksiin Neste Oyj:n ympäristölupa-asioissa
- 5) Raision kaupunki
 - Tarkastuskäynti 20.6.2019

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Muutoksenhakuohje (53-60 §)

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta tai valitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §):

§ 53, 54, 55, 56, 59, 60

Muun lainsäädännön mukaan ei seuraaviin päätöksiin saa hakea muutosta valittamalla. Päätösnumerot ja muutoksenhakukiellon perusteet:

§

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.

Oikaisuvaatimusohje

Seuraavista päätöksistä voidaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus siltä osin kuin kyse ei ole kunnallisten virka- ja työehtosopimusten soveltamisesta tai tulkinnasta (laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 § ja laki työtuomioistuimesta 1 §). Kuntalain 134 §:n mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla, vaan valitus voidaan tehdä vasta oikaisuvaatimukseen annetusta päätöksestä:

§

Oikaisuvaatimuksen tutkiva viranomainen

Raision kaupungin ympäristölautakunta
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio
tekninen@raisio.fi
faksi (02) 435 4374
puh. (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän tai muun laatijan allekirjoitettava.

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, päätökseen saa hakea muutosta myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi
faksi 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitus; pykälät

§ Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus; pykälät

§ 57, 58 Valitusaika 30 päivää

Muu valituselin

(nimi ja postiosoite) Valitusaika x päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaantipäivästä.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Myös laatijan nimi ja kotikunta on mainittava.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai jäljennöksenä, todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirja on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse, sähköpostilla, faksilla tai lähetin välityksellä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Valitusasiakirjat on lähetettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Yksityiskohtainen valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.