

§ 58

Uhkasakon asettaminen kiinteistölle 680-7-7047-4

Rakennustarkastaja Petri Ojanen 7.8.2019:

Kiinteistöllä 680-7-7047-4, Asunto Oy Raision Hovilinna, Ihalantie 42, 21260 Raisio on 17.1.2019 suoritetun tarkastuksen yhteydessä todettu luvattomasti sijoitettu metallikontti. Kyseisen kaltaisille metallikonteille tai muille vastaaville rakennelmille ei myönnetä pysyviä lupia asemakaava-alueille. Metallikontit on tarkoitettu tarvikkeiden lyhytaikaiseen säilyttämiseen tai suojaamiseen esimerkiksi rakentamisen yhteydessä.

Asunto Oy:lle on annettu kehotus poistaa kyseinen metallikontti 31.1.2019 mennessä.

Koska kehotusta ei määräaikaan mennessä ole noudatettu asia saatetaan kaupungin ympäristölautakunnan käsiteltäväksi, jonka toimivaltaan hallinnollisten pakkokeinojen käyttäminen kuuluu.

Asunto Oy:lle on asian johdosta lähetetty saantitodistuksella kuuleminen uhkasakon asettamisen varalta 10.4.2019. Asunto Oy:llä oli mahdollisuus antaa asiasta vastineensa 12.5.2019 mennessä. Asunto Oy on 3.5.2019 toimitetussa vastineessaan ilmoittanut metallikontin käyttötarpeen päättyvän kesäkuussa 2019.

Tarkastuskäynnillä 6.8.2019 todettiin kyseisen metallikontin olevan edelleen paikoillaan.

Oheismateriaali 2 Kehotus, kuuleminen ja vastine

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta määrää Asunto Oy Raision Hovilinnan poistamaan metallikontin viimeistään 30.9.2019 mennessä. Velvoitteen noudattamiseksi ympäristölautakunta asettaa 2000 euron uhkasakon, mikäli velvoitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä. Jokaiselta alkavalta kuukaudelta, jonka laiminlyönti jatkuu, lautakunta asettaa juoksevan uhkasakon 500 euroa.

Lisäksi Asunto Oy velvoitetaan maksamaan uhkasakon asettamispäätöksestä rakennusvalvontataksan mukainen 500 euron maksu.

Tästä päätöksestä lähetetään tieto myös Varsinais-Suomen maanmittaustoitistolle.

Sovelletut säädökset Maankäyttö- ja rakennuslaki 125, 126, 182 §:t
Ulkosakkolaki 6, 7, 8, 9, 22 §:t

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

As Oy Raision Hovilinna
Varsinais-Suomen maanmittaustoimisto / Kirjaamisasiat

