

Asianro 623/10.03.01.00/2019

§ 101

Santa-ahteentien ja Vanha Nuorikkalantien katusuunnitelmien vahvistaminen

Suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen 3.6.2019:

Tekninen keskus/kunnallistekniset palvelut on suunnitellut Santa-ahteentien ja Vanha Nuorikkalantien (plv. 0–147) katusuunnitelmat. Nämä katusuunnitelmat täydentävät vuonna 2014 laadittuja Merinuorikkala 2 asemakaava-alueen katusuunnitelmia.

Santa-ahteentie on Kaislatien ja Vanha Nuorikkalantien välinen katu, jolla on nykyisin yksi tonttiliittymä. Toinen tonttiliittymä suunnittelualueella on tontille 680-9-966-10 Vanha Nuorikkalantieltä. Tälle tontille ajoyhteys on suunniteltu Kaislatien ja Santa-ahteentien kautta, koska Vanha Nuorikkalantieltä ei ole ajoyhteyttä Maamiehenkadulle. Pohjoisen suuntaan Vanha Nuorikkalantie taas on yksityistie, jolla pyritään välttämään yleistä liikennettä.

Suunnitelmat ovat nähtävillä kokouksessa ja ryhmähuoneissa ennen kokousta. Sijaintikartta on oheismateriaalina.

Katusuunnitelmat K IX 162–164 ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 16.–31.5.2019. Katusuunnitelmista on jätetty nähtävilläoloaikana kaksi muistutusta.

*** toteaa muistutuksessaan, että myös Vanha Nuorikkalantien suunnittelualueen pohjoispään pitäisi päättyä kevyen liikenteen väylään. Hänen mielestään läpikulkuliikenne Nuorikkalan tiekunnan yksityistien kautta tulisi estää.

Nuorikkalan tiekunta muistuttaa, että lisääntyvä läpikulkuliikenne Nuorikkalan asuntoalueelta lisää kunnossapitokustannuksia. Ylipäätään läpikulkuliikenne asemakaavoitetulta asuntoalueelta tulisi tiekunnan mukaan estää esim. muuttamalla osa Vanha Nuorikkalantiestä kevyen liikenteen väyläksi.

Vastine:

Suunnitelmalla ei ole ollut tarkoitus ohjata lisäliikennettä Nuorikkalan tiekunnan hallinnoimalle yksityistielle. Rakennussuunnitelmavaiheessa Santa-ahteentielle Kaislatien liittymään asetetaan nykyisinkin maastossa oleva liikennemerkki nro 312 ”Moottorikäyttöisellä ajoneuvolla ajo kielletty” ja lisäkilpi nro 872 tekstillä ”Tonteille ajo sallittu”. Muistutuksissa ehdotettua Vanha Nuorikkalantien kevyen liikenteen väyläksi osittain merkitsemistä selvitetään rakennusvaiheessa ja toteutetaan yhteistyössä Nuorikkalan tiekunnan kanssa.

Lisäksi *** muistuttaa siitä, ettei kiinteistön 680-418-4-19 omistajaa ole kuultu katusuunnitelmaa tehtäessä. Samoin **Nuorikkalan tiekunta** toteaa muistutuksessaan, ettei tiekuntaa ole kuultu katusuunnitelmaa tehtäessä, vaikka katusuunnitelma vaikuttaa Vanha Nuorikkalantien liikennemääriin ja tien kunnossapitoon.

Vastine:

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti katusuunnitelman nähtäville asettamisesta on ilmoitettava suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille. Jos osallisia on muitakin, nähtäville asettamisesta on tiedotettava siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. Suunnittelualueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille lähetettiin ilmoitus kirjeitse. *** kiinteistö ei rajoitu suunnittelualueeseen. Lisäksi nähtäville asettamisesta julkaistiin ilmoitus Turun Seutusanomissa ja kaupungin nettisivuilla 16.5.2019.

Katujen rakentamisen kustannusarvio on 168 540 euroa. Hankkeeseen on määräraha vuodelle 2019.

Oheismateriaali 1 Sijaintikartta Santa-ahteentie

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta

- vahvistaa Santa-ahteentien ja Vanha Nuorikkalantien (plv. 0–147) katusuunnitelmat nähtävillä olleessa muodossa
- hyväksyy katujen rakentamisen kustannusarvion.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Nuorikkalan tiekunta

Asianosaiset

Laura Niemi, maankäyttöpalvelut

Riku Järvinen, kunnallistekniset palvelut

Jarmo Sulonen, kunnallistekniset palvelut

