



- Kaavaluonnoksen merkinnot:**
- Maantunnetun kannen päälle rakennettava puustoluus.
 - Puuston sijoittuvu: istutusalueet, oleskelualueet, rakennelmat ja kulkuväylät sekä katutiet bilit (esim. mahdollinen talvipuutarha) rakennetaan erillisten suunnitelmien mukaisesti.
 - Maantunnetun.
 - Maantunnetun rakentamisen aikainen tilapäinen tietliikennealue. (kaksi ajokautta molempiin suuntiin)
 - Joukkoliikennekaista.
 - Sisällytetään muuttuva korttelialue, jonka asemakaavaa muutetaan E18 Keski kaupunkikaavahanketta seuraavassa kaavamutoshankkeissa. Kirjaintunnus kertoo alueen tulevasta suunnitelmasta.
 - A** Kortille tutkitaan mahdollisuutta rakentaa korkea asuin-, liike- ja toimistorakennus.
 - B** Rakentamattomalle kortille tutkitaan mahdollisuutta rakentaa korkea asuin-, liike- ja toimistorakennus.
 - C** Kortille suunnitellaan asuinkerrostaikorttelia.
 - D** Rakennuskohteissa olevan pientaloalueen paikalle tutkitaan erilaisia keuhkoasumiseen soveltuvia ratkaisuja.
 - E** Liikerakennuksen korttelialueelle tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa asuinkerrostaaloja, joissa mahdollisesti myös liike- ja toimistotiloja.
 - F** Martinkadun eteläpään muutokset on tavoitteen suostaa tulevaisuudessa.
 - G** Korttelialue jolle tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa päivittäistavarakauppa tai muita kaupallisia ym. palveluja.
 - H** Toteutumaton liike- ja toimistorakennuksen korttelialue muutetaan pysäköintialueeksi nykyisen tilanteen mukaisesti.
 - I** Nykyisen pysäköintikorttelin (LPA) sekä liike- ja toimistorakennuksen korttelialueen (K) toiminnallista sisältöä tarkistetaan.
 - J** Nykyisen pysäköintikorttelin (LPA) ja yleisten rakennusten korttelialueen (Y) toiminnallista sisältöä tarkistetaan.
 - K** Hautausmaahan laajennusalue. Melusuojaus Rauman tien suuntaan. Suoja- ym. kasvillisuuden korkeutta määriteltäessä huomioidaan Raision kirkon asema Raisionkirkon maastossa.
 - Ydinkeskustan liike- ja asuikorttelien alue, johon tehdään Raision keskustavisiota tukevia asemakaavamutoksia pitkäällä aikavälillä tulevaisuudessa.
 - Muinaismuistokohde (tunnus sama kuin Keski kaupungin osayleiskaavassa)
 - sm-2 Tasalahvi
 - sm-3 Lumparinpäristö
 - sm-10 Tuomala
 - sm-11 Nallikatu
 - sm-13 Vehon pelto
 - 3m asemakaavaluonnoksen ulkopuolella oleva viiva
 - Tie- ja katualueiden keskinäistä rajausta ei ole osoitettu luonnoksessa
 - Asemakaavatasolla määriteltävien teiden, katujen, kiertoliinien sekä kävely- ja pyöräteiden vaarinta tarve. Asemakaavan mukaisen liikenne- ja katualueiden suunnittelurakaus estetään tie- ja katusuunnitelmissa.