

Antero Blomberg

Asia Maisematyöluja

Hakija Blomberg Antero

Toimenpide Ns. Muraus-asetuksen tultua voimaan 1.1.2018 kesken jääneen kallion louhinnan loppuun saattaminen tontin tasaamiseksi ja rakennuskelpoiseksi saattamiseksi.

Poikkeus 1.1.2018 siirtymäajan jälkeen voimaan tulleen Muraus-asetuksen (VNA 800/2010) 3 § mukaan kivenlouhinta on sijoitettava siten, että melua tai pölyä aiheuttavan toiminnan etäisyys asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevaan oleskeluun tarkoitettuun piha-alueeseen tai muuhun häiriölle alttiiseen kohteeseen on vähintään 300 m.
Lupaa haetaan alueella voimassa olevan osayleiskaavan ja valmisteilla olevan asemakaavan toteuttamiseksi tarvittavaan louhintaan.

Liitteet Asemapiirros 1

Päätös Maisematyölupahakemus hylätään.

MRL 128 §
Maa-aineslaki 1-4 §:t

Kiinteistö sijaitsee osayleiskaavan TP-1 alueella. Kiinteistöllä on vuoteen 2021 asti voimassaoleva maa-aineslupa. Maa-aineslupa on hakemuksen mukaan tarkoitus korvata maisematyöluvalla. Maisematyöluja tarvitaan asemakaava-alueella sekä yleiskaava-alueella jos yleiskaavassa niin määrätään (mrl 128 §). Yleiskaavassa ei ole määräystä maisematyöluvan tarpeesta. Maisematyöluja ei edellä mainitun perusteella voida myöntää.

Raisio 21.03.2019


Petri Ojanen
Rakennustarkastaja

Päätöksen antaminen Annettu julkipanon jälkeen 22.03.2019.

Voimassaolo Päätös on voimassa asti.