

Asianro 394/10.00.02.02/2019

§ 49**Omakotitontin 680-9-937-10 varaaminen**

Mittausteknikko Markku Mäkinen 19.3.2019:

Tekniseen keskukseseen on jätetty 18.3.2019 mennessä kaksi Meri-Nuorikkala 2 alueen tonttiin 680-9-937-10 (***) kohdistuvaa hakemusta. Hakemuksensa ovat jättäneet ***, sekä ***. Mikäli samaan tonttiin kohdistuu useampia hakemuksia, tällöin tontin varaaja ratkaistaan arvonnalla. Tontti on vapaa varattavaksi.

Hakijoista *** ovat aiemmin vuokranneet kaupungilta omakotitontin, johon rakennettavan asuinrakennuksen käyttöönottokatselmusta ei ole vielä suoritettu. Kaupungin tontin hakemuskaavakkeessa todetaan, että tonttia ei myönnetä henkilölle/yritykselle, jolla kaupungilta aikaisemmin saadulla tontilla ei ole rakentamista saatettu loppuun. Mikäli tuleva tonttivaraus osuu arvonnassa *** kohdalle tulisi varaus päättää ehdollisena siten, että heille aiemmin vuokratun kohteen asuinrakennuksen käyttöönottokatselmus on oltava suoritettu ennen varausmaksun eräpäivää.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta ratkaisee tontin 680-9-937-10 varaajan suorittamalla arvonnalla hakijoiden kesken. Varausmaksu on maksettava 26.4.2019 mennessä ja varaus on voimassa 15.8.2019 asti.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää, että mikäli hakijat *** saavat tontin arvonnalla, varaus on tällöin ehdollinen siten, että heille aiemmin vuokratun kohteen asuinrakennuksen käyttöönottokatselmus on oltava suoritettu hyväksytysti ennen varausmaksun eräpäivää. Mikäli varaus raukeaa em. syystä, varaus siirtyy ***.

Päätös

Tekninen lautakunta suoritti arvonnalla tontin 680-9-937-10 varaajan ratkaisemiseksi. Pöytäkirjantarkastajat tarkastivat arpaliput ennen arvontaa ja lautakunnan jäsen Satu Rantanen nosti tontin varaajaksi tulevan arpalipun. Tontin 680-9-937-10 arvonnassa nostettiin *** arpalippu.

Tekninen lautakunta päätti varata tontin 680-9-937-10 ***. Varausmaksu on maksettava 26.4.2019 mennessä ja varaus on voimassa 15.8.2019 asti.

Lisäksi tekninen lautakunta päätti, että varaus on ehdollinen siten, että *** aiemmin vuokratun kohteen asuinrakennuksen käyttöönottokatselmus on oltava suoritettu hyväksytysti ennen varausmaksun eräpäivää. Mikäli varaus raukeaa em. syystä, varaus siirtyy ***.

Tiedoksi

Marja Salminen, tekninen keskus, talous- ja hallintopalvelut
Markku Mäkinen, maankäyttöpalvelut

