

VAISAAREN KENTÄN YLIPAINEHALLIN POIKKEAMISLUVAN PERUSTELUT

Vaisaaren koulualueen yleissuunnitelma on tehty tavoitteena raisiolaisten yläkouluikäisten nuorten arkiliikunnan lisääminen kehittämällä koulun välituntiliikunnan olosuhteita ja toiminnallisuutta sekä vapaa-ajan lähiliikuntamahdollisuuksia. Pihan liikunta-alue palvelee myös liikunnanopetuksen tarpeita sekä nuorten urheilijoiden harjoittelua Vaisaaren alueella. Suunnitelmaan kuuluu osana myös alueella olevan Vaisaaren kentän perusparannus. Kenttä on muotoiltu, pinnoitettu jalkapallonurmella ja aidattu kesällä 2018. Nurmikentän mitoituksessa on huomioitu mahdollisuus ylipainehallin toteuttamiselle kentän päälle.

Raisiossa ei ole riittäviä olosuhteita kesäurheilulajien talviaikaiseen harjoitteluun. Liikuntahallin ja koulujen salien käyttöaste on korkea, yli 80 % talvikaudella. Se ei mahdollista jalkapallon, yleisurheilun ja amerikkalaisen jalkapallon talviajan lajiharjoittelua ajanmukaisissa olosuhteissa.

Raision Futis ry on selvittänyt vaihtoehtoja talviharjoitusolosuhteiden lisäämiseksi. Turun seudun hallien kapasiteetti on talvikaudella varattu ja lisävuorojen saaminen on vaikeaa. Olemassa olevia muita käyttötarkoitukseen muunnettavia sopivia halleja ei ole käytettävissä. Raisio Futis ry on selvittänyt vaihtoehtona kiinteistöyhtiön perustamista ja oman ylipainehalliratkaisun toteuttamista. Ratkaisuna tilanteeseen on kaupungin kanssa neuvoteltu ylipainehallin toteuttamista valmiin kentän päälle siten, että kaupunki vuokraisi kenttäalueen huoltorakennuksineen perustettavalle kiinteistöyhtiölle. Vastavuoroisesti kaupunki ja Raision seudun koulutuskuntayhtymän, RASEKOn oppilaitokset saavat sopimukseen perustuvalla kustannuksella käyttöönsä arkipäivien päivätunnit kouluaikana.

Ylipainehalli sijoitettuna Vaisaaren kentän paikalle, $45 \times 75 \text{ m} = 3375 \text{ m}^2$, on riittävän kokoinen ratkaisu jalkapallon ja muiden kesälajien harjoitteluun sekä koululiikunnan tarpeisiin. Tuon kokoisena se sisältää 8 vs. 8 pelikentän eli $40 \times 60 \text{ m}$ ja lisäksi lämmittelyalueen kentän toisessa päässä. Aidattu kenttäalue mahdollistaa myös hallin päätyseinälle tulevan koneistotilan ja huoltotunnelin.

Vaisaaren koulun, RASEKOn oppilaitosten ja Lukion liikunnanopetukselle kentän päälle sijoitettava ylipainehalli toisi merkittävän lisätilan opetusryhmille. Hallissa voi toimia kaksi tai useampikin opetusryhmä yhtä aikaa.

Ylipainehallin on myös investointina ja käyttötaloudeltaan järkevän kokoinen raisiolaisiin tarpeisiin.

Reijo Hakorinta
liikunta- ja nuorisotoimenjohtaja
Raision kaupunki