

Asianro 1038/10.03.01.01/2018

§ 21**Kuntalaisaloite, Mälikkälä-Kuninkoja alueen hakemiseksi luonnonsuojelualueeksi**

Tekninen johtaja Antti Korte 6.2.2019:

Joukko raisiolaisia ja turkulaisia järjestöjä ovat esittäneet 12.10. 2018 päivätyssä kuntalaisaloitteessa suojelualueen perustamista Mälikkälä-Kuninkoja alueelle. Kuntalaisaloite on liitteenä.

Raisio ja Turku ovat laatimassa yhdessä asemakaavaa kaupunkien rajalle. Kaavan nimenä on Kuloistenniitty. Asemakaavatyön aloituskokous on pidetty 7.12.2016 ja molemmat kaupungit ovat vuonna 2016 hyväksyneet päättävissä elimissään kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Kaupungit ovat myös yhdessä linjanneet Satakunnantien ja Myllyn alueen välille suunniteltua tieyhteyttä.

Asemakaavoituksen yhteydessä on tehty laaja asiantuntijan laatima luontoselvitys (Ympäristösuunnittelu Enviro / Esa Lammi, 2017). Asiantuntijan laatimasta selvityksestä on saatavissa objektiivista ja faktoihin perustuvaa tietoa alueen luonnon olosuhteista. Luontoselvitys on osa kevään kuluessa nähtävälle tulevaa asemakaavaluonnosta.

Selvityksessä on tutkittu sekä Turun että Raision puolta ja siinä on esitetty huomionarvoisten lajien sekä säilyttämisen arvoisten luontokohteiden ja -alueiden sijainti. Selvityksen mukaan sopiva kaavamerkintä on ”luo” tai muu vastaava, joka turvaa niiden ominaispiirteiden säilymisen. Vastaavalla kaavamerkinnällä voidaan suojella myös alueen geologisesti mielenkiintoiset kohteet kuten esim. ns. Tapion alttari. Kokonaisuudessaan metsäinen ja kalliainen alue tarjoaa kuntalaisille merkittävän ja laajan lähivirkistysalueen. Nykyisen valaistun pururadan/hiihtoladun säilyminen ja kehittämismahdollisuus tulee turvata. Alueella harrastetaan myös mm. maastopyöräilyä, polkujuoksua, suunnistusta, marjastusta ja sienestystä, koirien ulkoiluttamista ym. luonnossa tapahtuvaa liikuntaa. Alueen monipuoliset luontoliikunta- ja virkistysmahdollisuudet tulee säilyttää jatkossakin. Alueen määrittäminen viralliseksi luonnonsuojelualueeksi rajoittaisi näitä toimintoja.

Raisio on suunnitellut maankäyttöä (asumista) ainoastaan lähelle Satakunnantietä peltoalueelle sekä alueen pohjoisosan peltoalueelle nykyisin voimassa olevan yleiskaavan mukaisesti. Näiden väliin jäävä alue, jolla kyseessä oleva tielinjauskin kulkee, on maasto-olosuhteiltaan ja ympäristöltään sellainen, että Raision tavoitteena ei ole asemakaavoittaa sinne asutusta tai muuta tehokkaampaa maankäyttöä. Todennäköisimmin alue tulee säilymään nykytilassaan, mahdollista katulinjaa lukuun ottamatta.

Nyt käynnissä olevassa Kuloistenniityn asemakaavatyössä tullaan osoittamaan Raision puolelle pysäköintialue luonto- ja kuntoilureitistön läheisyyteen, jotta alueen saavutettavuus virkistyskäytön kannalta paranee sekä turkulaisille että raisiolaisille. Alueen pohjoisosassa on liito-oravalle sopiva elinympäristö, joka tullaan osoittamaan tulevassa asemakaavassa myös ”luo”-merkinnällä. Tämän alueen läheisyydessä on myös jo nyt suojelumerkinnällä asema-kaavoitettu kallioinen alue (Pähkinäsaari).

Alueen käyttötarkoitus virkistysalueena tulisi turvata vastaavilla merkinnöillä molemmissa kunnissa, jotta alueesta muodostuu yhtenäinen maankäyttölinen kokonaisuus. Katulinjauksen tai yhteystarpeen osoittaminen Turun yleiskaavassa, tai Raision asemakaavassa, ei heikennä alueen luonnon arvoja siinä määrin, että se pitäisi jättää pois. Mikäli joskus tulevaisuudessa katuyhteys päätettäisiin toteuttaa yhdessä Turun kanssa, niin suunnittelussa on otettava huomioon mm. melunsuojaus. Kadun toteuttaminen yhdessä Turun kanssa vaatii asemakaavaprosessin sekä Turun että Raision puolella, joten katua ei rakenneta yleiskaavan perusteella, mutta sen rakentamisen mahdollisuus tulevaisuudessa kuitenkin säilyisi. Esimerkiksi Kuninkojantien liikennemäärät voivat tulevaisuudessa aiheuttaa tarpeita vaihtoehtoisille reiteille, eikä niiden mahdollisuutta tulisi sulkea pois.

Alueelle ei ole perusteltua syytä perustaa virallista luonnonsuojelualuetta, vaan alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet merkitään asemakaavaan ja niiden säilyminen turvataan. Alueelle suunnitellulla kadulla ei ole merkittäviä vaikutuksia viheralueverkostoon eikä kadun osoittaminen suunnitelmissa heikennä juurikaan viheralueen asemaa eikä vähennä merkittävästi sen luontoarvoja.

Liitteet

1 Kuntalaisaloite

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta antaa kuntalaisaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös

Tekninen lautakunta piti neuvottelutauon klo 17.55 - 18.

Niko Toivonen ehdotti Sari Suomisen kannattamana, että asia palautetaan uudelleentalmisteltavaksi. Toivonen esitti, että asiasta pyydetään lausunnot vapaa-aikalautakunnalta ja ympäristölautakunnalta ja aloite viedään valtuuston käsiteltäväksi.

Jouni Mäki ehdotti Merja Niemen ja Tuija Hyytiän kannattamana, että asiaa ei palauteta uudelleentalmisteltavaksi.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta uudelleenvalmisteltavaksi ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan hyväksytyn äänestysesityksen: suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa Niko Toivosen tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Jouni Mäen ehdotusta kannattavat äänestävät ei.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin kolme jaa-ääntä (Toivonen, Suominen ja Hasunen) ja kahdeksan ei-ääntä (Hellberg, Hyytiä, Maunula, Mäki, Niemi, Peltomäki, Rantanen ja Seikola).

Puheenjohtaja totesi, että asiaa ei palauteta uudelleenvalmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Raisio-Seura ry, ***

Raision Omakotiyhdistys ry, ***

Raision Rinkka ry, ***

Raisionjokilaakson Luonnonsuojeluyhdistys ry, ***

