

Asianro 1035/11.01.00.00/2018

**§ 447****Lausunto Palovuoren Kivi Oy:n Palovuoren alueen maankaatopaikan, kallion louhinnan ja murskauksen ympäristölupahakemuksesta****Päätöshistoria**

Ympäristölautakunta 15.11.2018 84 §

”Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila 7.11.2018:

Aluehallintovirasto pyytää ympäristölautakunnan lausuntoa Palovuoren Kivi Oy:n ympäristölupahakemuksesta. Asian diaarinumero aluehallintovirastossa on ESAVI/10922/2018. Hakemusasiakirjat ovat luettavissa osoitteessa [avi.fi/lupatietopalvelu](http://avi.fi/lupatietopalvelu).

**Hakemuksen mukainen toiminta**

Palovuoren Kivi Oy hakee ympäristölupaa kiviaineksen louhintaan ja murskaukseen sekä puhtaiden maa-ainesten läjitykseen. Muutoksena alueen nykyiseen ympäristölupaan lupahakemus koskee lupa-alueen laajentamista nykyisestä 12 hehtaarista 24,34 hehtaariin sekä maa-ainesten läjitystä lupa-alueella. Lisäksi alueen louhintaa tullaan laajentamaan siten, että alueelta louhittavan kiviaineksen määrä kasvaa nykyisen maa-ainesluvan mukaisesta (1 104 000 m<sup>3</sup>ltr) noin 1 149 000 m<sup>3</sup>ltr. Alueen toiminnot vastaavat nykyistä toimintaa.

**Kallion louhinta ja louheen murskaus**

Läjitystilavuuden kasvattamiseksi kalliota louhitaan yhteensä 2 118 000 m<sup>3</sup>ltr. Alueen louhinnat toteutetaan kaivualueittain (I–II). Louhinnat aloitetaan alueelta I, jossa on voimassa maa-aineslupa. Kaivualueelle II haetaan maa-aineslupaa, kun alueen louhinnat tulevat ajankohtaiseksi. Riippuen kiviaineksen kysynnästä ja louhittavan kiviaineksen laadusta louhintaa voidaan toteuttaa myös molemmilla kaivualueilla samanaikaisesti. Kaivualueella I louhinta etenee etelästä pohjoiseen. Kaivualueella II louhinta aloitetaan alueen itäreunasta, josta louhinta etenee länteen.

Alueelta louhittavan ja murskattavan kiviaineksen määrä on keskimäärin 150 000 m<sup>3</sup>ltr/a. Puhdasta ylijäämälouhetta (eri rakennuskohteista peräisin olevaa) otetaan vastaan ympäri vuoden keskimäärin 80 000 t/a.

Valmiit mursketuotteet varastoidaan alueella. Louhintaa on arkipäivisin klo 7–21 välisenä aikana (porausta klo 7–21, räjäytykset 8–18, rikotus klo 8–18). Toiminnan aikana räjäytyksiä tehdään yleensä keskimäärin kerran viikossa. Louheen murskausta tehdään arkipäivisin klo 7–22 välisenä aikana. Kuormausta

ja kiviainesten kuljetuksia alueella on arkisin klo 6–22 välisenä aikana. Tarvittaessa kuormausta ja kuljetuksia voidaan tehdä myös viikonloppuisin.

#### Puhtaiden ylijäämämaiden vastaanotto

Palovuoren maankaatopaikalle läjitetään maanrakennustyömailta syntyviä puhtaita ylijäämämaita. Läjityksen toteutuksessa suunnitelman mukaisesti alueelle tullaan vastaanottamaan ylijäämämaita yhteensä 3 880 000 m<sup>3</sup>kr. Vuosittain maa-aineksia otetaan vastaan 50 000 – 300 000 m<sup>3</sup>kr. Läjityksen ollessa keskimäärin 155 000 m<sup>3</sup>kr/a läjityksen kesto on noin 25 vuotta läjityksen aloittamisesta. Läjitystoiminnan kokonaiskesto ja vuosittain läjitettävät massat määräytyvät läjitettäväksi tarjottavan ylijäämämaa-aineksen perusteella. Palovuoren alueen läjitys etenee samanaikaisesti alueen louhintojen kanssa.

Alueen läjitys toteutetaan vaiheittain (vaiheet A-D). Läjitysalueilla A ja C läjitys voidaan aloittaa, kun läjitystä tukevat väli- ja reunapenkereet on rakennettu riittävässä laajuudessa. Louheesta ja moreenista rakennettavilla reunapenkeillä vältetään läjitettävän maa-aineksen hallitsematon leviäminen läjitysalueen ulkopuolelle. Alueiden B ja D läjitys voidaan aloittaa, kun kaivualueet I ja II on louhittu suunniteltuun pohjatasoon +18,0. Toimintojen vaiheistus on ohjeellinen ja määräytyy lopullisesti alueen olosuhteiden ja työtekniisten seikkojen edellyttämällä tavalla. Kaivualueiden I ja II louhinnan eteneminen määrää myös läjityksen etenemisen läjitysalueilla B ja D. Pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanottoa tehdään arkisin klo 7–22 välisenä aikana.

#### Toiminnan sijaintipaikka ja sen ympäristöolosuhteet

Suunnitellut kaivu- ja läjitysalueet eivät sijaitse luokitetulla pohjavesialueella. Lähin veden hankintaa varten tärkeä pohjavesialue sijaitsee yli kilometrin etäisyydellä kohteesta luoteeseen/pohjoiseen (Karevansuo Masku, 0248151).

Noin 250 metrin etäisyydellä suunnitellusta läjitysalueesta itään sijaitsee Kullanvuoren arvokas kallioalue ja Kullanvuoren rauhoitusalue. Kohteesta noin 900 metriä pohjoiseen sijaitsee soidensuojeluohjelmaan kuuluva Karevansuo.

Lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat noin 100-200 metrin etäisyydellä suunnitellun läjitysalueen länsipuolella. Lähin asunrakennus sijaitsee 330 m:n etäisyydellä louhittavista alueista.

#### Tiedot olennaisista päästöistä

Suurimpia melupäästön aiheuttajia ovat poraus, ylisuurten lohkareiden rikotus ja murskaus. Melua aiheuttavat myös kiviainesten käsittelyssä ja kuormauksessa tarvittavat työkoneet sekä kuljetuskalusto.

Alueen nykyisen louhintatoiminnan mukaista melua on mitattu viimeksi vuonna 2014. Mittausten perusteella Palovuoren Kivi Oy:n toiminnasta aiheutuva melu ei ole ylittänyt ympäristölupien mukaista raja-arvoa 55 dB. Suunniteltu louhintatoiminta maanläjitystilavuuden kasvattamiseksi tapahtuu suurelta osin

Kaupunginhallitus

03.12.2018

---

nykyistä toimintaa alemmalla tasolla, joten siitä aiheutuva melu on vähäisempää kuin nykyisen toiminnan aiheuttama melu.

Toiminnasta aiheutuvista ilmapäästöistä merkittävimmät ovat pölypäästöt. Muilla ilmapäästöillä (lähinnä työkoneiden liikennöinnistä aiheutuvat päästöt) ei ole alueen luonne ja vilkasliikenteisen tien (Vt8) läheisyys huomioon ottaen merkitystä. Pölyn osalta päästöt muodostuvat lähinnä murskauksesta. Toiminnasta aiheutuvia pölypäästöjä torjutaan mm. kastelulla, suolauksella, koteloinneilla ja esteillä (esim. varastokasat, tiivisrakenteinen aita).

#### Vaikutukset pohja- ja pintavesiin

Toiminnan vaikutuksia pinta- ja pohjaveden on seurattu vuosittain. Pohjaveden laatua ja määrää on seurattu alueella sijaitsevasta porakaivosta, alueen lounaispuolella sijaitsevasta rengaskaivoista sekä alueen pohjois- ja länsipuolelle asennetuista kalliopohjavesiputkista. Pintaveden laatua on tarkkailtu alueella sijaitsevasta louhoskuopasta vuoteen 2014 asti, ja sen jälkeen Viuhkometsän maankaatopaikan eteläpuolelle rakennetusta laskeutusaltaasta. Tarkkailutulosten perusteella toiminnalla ei ole ollut vaikutusta alueen pinta- ja pohjaveden laatuun.

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta antaa Palovuoren Kivi Oy:n ympäristölupahakemuksesta seuraavan lausunnon:

Toiminnan rajauksessa ja järjestämisessä sekä seurannassa on huolehdittava siitä, että haittaa ei aiheudu läheiselle asutukselle, ympäristön ulkoilu- ja virkistyskäytölle eikä Kullanvuoren luonnonsuojelualueelle. Lupaharkinnassa ja toiminnassa tulee huomioida valtioneuvoston päätöksen 993/1992 melutason ohjearvot sekä valtioneuvoston asetuksen 800/2010 vaatimukset toiminnalle.

Laskeutusallas sekä rakennettava hulevesiallas on pidettävä jatkuvasti toimintakunnossa. Valumavesirakenteiden toiminta ja riittävä tilavuus on varmistettava ja ne on tyhjennettävä lietteestä riittävän usein ja rakenteiden kunto on tarkastettava säännöllisesti. Maanläjityksen päätyttyä alueelta johdettavista pintavesistä ei saa aiheutua haittaa purkualueella, purkuojan varressa tai ojassa. Pinta- ja pohjavesien tarkkailu on toteutettava tarkkailusuunnitelman mukaisesti.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.”

Kaupunginhallitus 3.12.2018

#### **Maankäyttöpäällikkö Outi Pekkala:**

Aluehallintovirasto on pyytänyt myös Raision kaupunginhallituksen sekä kaa-voitusviranomaisen lausuntoa Palovuoren Kivi Oy:n Palovuoren alueen

maankaatopaikan, kallion louhinnan ja murskauksen ympäristöluvasta ja toiminnan aloittamisluvasta. Lausuntoa on pyydetty erityisesti ajantasaisesta asemakaavatilanteesta alueella ja sen lähiympäristössä sekä siitä, vaikeuttaako toiminnan laajentaminen alueen käyttämistä maakunta- ja yleiskaavassa varattuihin tarkoituksiin.

Maankäyttöpalveluiden lausunto:

Lupahakemuksessa on aivan oikein selostettu alueen maanomistuksellinen ja kaavallinen tilanne. Hakemuksen jättämisen jälkeen on tullut voimaan myös Varsinais-Suomen taajamien maankäytön, palveluiden ja liikenteen vaihemaakuntakaava (27.8.2018), jossa on suunnitellun toiminta-alueen eteläpuolelle osoitettu retkeily- ja matkailutoimintojen kohde osoittamaan lähinnä moottorirata-aluetta mahdollisine laajentumisalueineen. Muita merkintöjä ei vaihemaakuntakaavassa alueelle ole.

Raision oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa 2020 alue on esitetty pääosin aluevarauksella EM, Maiseman parantamisalue, seuraavalla yleiskaavamääräyksellä:

Parantamistoimenpiteet on sopeutettava alueen pinnanmuotoihin ja kasvillisuuteen. Aluetta saa käyttää myös urheilun ja siihen liittyvien palvelujen tarpeisiin.

Hakemusasiakirjoista saatavan selvityksen mukaan lopputilanteessa alueen maanpinta tulee sopeutumaan ympäröivän alueen pinnanmuotoihin ja kasvillisuuden osalta on alueelle myönnettyssä maa-ainesluvassa annettu tarpeelliset istutusvelvoitteet.

\*\*\*

Lausunnon antamiselle on saatu lisääaikaa 18.12.2018 saakka. Terveysvalvontajaosto antaa oman lausuntonsa asiassa 13.12. kokouksessaan.

Oheismateriaali 13 Lausuntopyyntö AVI  
14 Sijaintikartta

**Päätösehdotus** Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää antaa yllä esitetyn lausunnon Palovuoren Kivi Oy:n ympäristölupahakemuksesta.

**Päätös** Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi [www.avi.fi/muistutus](http://www.avi.fi/muistutus)

