

Asianro 1221/01.04.00/2018

§ 183**Työnantajan ilmoitus yhteistoimintaneuvottelujen aloittamisesta talvihoidon alueurakan kilpailuttamisen vuoksi**

Tekninen johtaja Antti Korte ja kaupungininsinööri Mikko Kunttu 28.11.2019

Tekninen lautakunta on käsitellyt Raision talvihoidon alueurakoiden kilpailuttamista 2.10.2018. Tuolloin asian esittelyssä todettiin:

”Raision kaupungilla on tällä hetkellä kolme talvihoidon alueurakkaa. Pääkatujen alueurakka on kilpailutettu yhdessä ELY-keskuksen kanssa ja sitä hoitaa Destia Oy. Keskustan aluetta lukuun ottamatta muun katuverkon talvihoidosta vastaa YIT Oy. Keskustan aluetta hoitaa kaupungin kunnallisteknisten palveluitten tuotantoyksikkö.

Destia Oy:n ja YIT Oy:n alueurakat päättyvät keväällä 2019 ja ne pitää kilpailuttaa tulevan talven aikana. Ensisijaisesti pääkatujen alueurakan kilpailuttamista jatketaan yhdessä ELY-keskuksen kanssa, mutta päätöstä yhteisestä kilpailuttamisesta ei ole tehty. Tarpeen vaatiessa nämä urakoitsijoiden tekemät alueurakat yhdistetään.

Kaupungin tuotantoyksikön toimintaympäristössä on tapahtunut viime vuosien aikana merkittäviä muutoksia. Oma kunnallistekniikan laajempi rakentaminen on lopetettu ja vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisen myötä myös vesihuoltotyöt ovat vähentyneet. Kun vielä otetaan huomioon, että muutaman seuraavan vuoden aikana useat yksikön työntekijät saavuttavat eläkeiän, tulee harkittavaksi myös talvihoidon osalta, että kuinka laajan alueen tuotantoyksikkö pysyy jatkossa hoitamaan.

Talvihoidon alueurakoiden kilpailutukseen liittyviä asioita on käsitelty yhdessä tuotantoyksikön henkilöstön kanssa työpaikkakokouksessa 7.9.2018.”

Tekninen lautakunta päätti (2.10.2018 § 140), että alueurakoiden kilpailutuksen valmistelussa huomioidaan yhtenä vaihtoehtona, että talvihoito kilpailutetaan koko kaupungin alueella.

Lautakunnan käsittelyn jälkeen asian valmistelua on jatkettu siten, että ELY-keskukselta on tiedusteltu halukkuutta kilpailuttaa tie- ja katuverkon hoitoa yhdessä Raision kanssa. ELY-keskus ilmoitti, että se on päättänyt kilpailuttaa valtion tieverkon hoitoa koskevan alueurakan ilman katuverkkoon liittyviä osia. Näin ollen Raision kaupungin kadut eivät sisälly jatkossa valtion urakkaan aikaisemman mallin mukaisesti. Tästä johtuen aiemman kahden alueurakan sijaan, Raision katuverkon talvihoito tulee kilpailuttaa yhtenä alueurakkana, johon kuuluvat pääkadut, alempi katuverkko ja kevyen liikenteen väylät.

Alueurakka kilpailutetaan nyt talvella. Uusi urakka-aika alkaa vuoden 2019 lokakuussa ja urakan pituus tulee olemaan kolme vuotta, sisältäen kahden vuoden option, eli vuodet 2019–2022 ja optio 2022–2024.

Omassa tuotantoyksikössä laskennallisen eläkeiän saavuttavia henkilöitä on seuraavasti:

- vuosina 2019–2021 eläkeiän saavuttaa 3 henkilöä
- vuosina 2022–2024 eläkeiän saavuttaa 6 henkilöä

Mikäli nykyistä toimintamallia jatketaan, tulee seuraavan viiden vuoden aikana tuotantoyksikköön rekrytoida useita henkilöitä. Samanaikaisesti raskaan kaluston kunto heikkenee. Yhdestätoista koneesta kolmea ei kannata enää huoltaa suuremman vian ilmetessä tai koneen rikkoutuessa.

Tuotantoyksikön toimintaympäristön muutos on aiheuttanut, että raskaan kaluston käyttöasteet ovat matalia ja kaikille konetyypeille ei ole järkevää työtä kesäkaudella. Vuosien 2015–2017 keskimääräinen raskaan kaluston käyttöaste on ollut noin 39 %. Käyttöaste tulee todennäköisesti vielä putoamaan vesiyhtiön toimintatapamuutoksen vuoksi. Raskaan kaluston osalta olisi tarvetta tehostaa toimintaa, mutta se edellyttäisi raskaan kaluston vähentämisen lisäksi oman kunnallistekniikan rakentamisurakoinnin käynnistämistä uudelleen.

Tuotantoyksikön henkilöresurssin ja kaluston tila on huomioitava tulevassa alueurakan kilpailutuksessa. Uuteen alueurakkaan tulee sisällyttää koko Raision hoidossa oleva raskaalla kalustolla hoidettava väylästä. Samalla nykyisestä urakasta voidaan ottaa pois tällä hetkellä yksityisen hoitamia kiinteistöjen pihoja. Tavoitteena olisi, että omasta raskaasta kalustosta luovutaan pääosin ja tilalle hankitaan monikäyttöisempiä kiinteistötraktoreita, tai vastaavia, lisälaitteineen ja otetaan kiinteistöjen pihat kokonaisuutena omaan hoitoon. Tarvittaessa kiinteistöjen pihoja voidaan sisällyttää tulevaan alueurakkaan määrämuutoksina, mikäli esimerkiksi eläköitymisen vuoksi omat resurssit pienenevät.

Talvihoidon toimintatavan ja strategian muutos vaikuttaa koko tuotantoyksikön toimintaan. Yhdessä tuotantoyksikön kanssa on jo käynnistetty suunnittelutyö, jonka tarkoituksena laatia uusia toimintatapoja ja tehtävänkuvia siten, että jatkossa kaikille tuotantoyksikön työntekijöille voidaan osoittaa mielekästä työtä kaikkina vuodenaikoina. Suunnittelutyötä jatketaan yhdessä työntekijöiden kanssa.

Muutokset toimintaympäristössä ja tehtävänkuvissa koskettavat merkittävää osaa tuotantoyksikön työntekijöistä. Tämän vuoksi teknisen lautakunnan tulee käynnistää yhteistoimintamenettely.

Yhteistoimintamenettelyn tavoitteena on selvittää toimintaympäristön muutoksesta aiheutuvat henkilöstömuutokset sekä töiden järjestelyt. Mahdolliset henkilöstömuutokset pyritään kaikki ratkaisemaan ns. luonnollisen poistuman, eli eläköitymisen myötä.

Toisena tavoitteena yhteistoimintamenettelylle voisi olla myös liikkeen luovutus, jolloin osa nykyisestä henkilöstöstä ja kalustosta siirtyisi alueurakan kilpailuttamisen myötä yksityisen palvelukseen. Tämä vaihtoehto ei välttämättä johda tehokkaimpaan lopputulokseen. Suurin osa nykyisistä merkittävistä talvihoitoa urakoivista yrityksistä toimii siten, että ns. yritysten omaa henkilökuntaa on vähän ja urakoissa käytetään paljon alihankintaa. Tällaisessa tilanteessa kaikkia yrityksiä ei ehkä kiinnosta liikkeen luovutuksella yritykseen tuleva uusi resurssi ja tämä saattaisi näkyä sekä tarjousten hinnoissa että tarjoajien määrässä. Varsinkin kun siirtyvä kalusto ei ole kaikilta osiltaan nykytarpeita vastaavaa.

Työnantaja tulee antamaan kirjallisen neuvotteluesityksen ja kokouskutsun neuvottelujen ja työllistämistoimien käynnistämiseksi viimeistään 5 kalenteripäivää ennen neuvottelujen aloittamista. Tänä aikana henkilöstön edustajilla / neuvottelun osapuolella on mahdollisuus valmistautua neuvotteluihin. Tätä aikaa ei lasketa mukaan varsinaisiin neuvotteluaikeihin.

Neuvotteluesityksestä tulee käydä ilmi ainakin neuvottelujen alkamisaika ja -paikka sekä pääkohdittainen ehdotus neuvotteluissa käsiteltävistä asioista. Neuvotteluesityksen muodosta ja yhteistoimintamenettelyn sisällöstä säädetään laissa.

Yhteistoimintamenettely koskee teknisen keskuksen tuotantoyksikön työntekijöitä. Työntekijät kuuluvat seuraaviin ammattiryhmiin: työnjohtaja, puistotyöntekijä, työkoneen kuljettaja, kunnallistekniikan työntekijä, kuljettaja-asentaja, kuljettaja, tiehöylän kuljettaja, rakennusalan ammattimies, kunnossapitotyöntekijä. Näiden lisäksi yhteistoimintaneuvottelujen piiriin voi kuulua myös muita työntekijöitä, joiden tehtäviin muutoksella voi olla vaikutuksia (esim. tukipalvelut).

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta päättää

- että väylien talvihoito kilpailutetaan alueurakkana, joka kattaa kaikki Raision kaupungin hoidossa olevat väylät
- että kaupungin hallinnoimien kiinteistöjen pihojen talvihoito irrotetaan alueurakasta ja hoidetaan pääosin omana työnä

- aloittaa yhteistoimintamenettelyn teknisen keskuksen tuotantoyksikössä talvihoidon alueurakan kilpailuttamisen vuoksi
- valtuuttaa teknisen johtajan edustamaan työnantajaa yhteistoimintamenettelyssä.

Päätös

Keskustelun kuluessa Sari Suominen ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Kokouksessa pidettiin neuvottelutauko klo 18.50 - 18.55.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Jari Vainio poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.55.

Tiedoksi

Raision kaupungin toimihenkilöt JHL 396, pääluottamusmies
Raision työntekijät JHL 397, pääluottamusmies
JUKO/KTN, pääluottamusmies
Jarmo Niitynperä, konsernihallinto
Kaupunginhallitus
Mikko Kunttu, kunnallistekniset palvelut

