

Asianro 244/10.03.02.00/2016

## § 156

**Kesärannan kurssi- ja leirikeskus, majoitusrakennuksen tarveselvitys ja hankesuunnitelman hyväksyminen**

Kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen 16.10.2018:

Kesärannassa sijaitseva (Rannanniementie 9, Naantali Luonnonmaa) kurssi- ja leirikeskuksen majoitusrakennus on rakennettu vuonna 1980. Nykyisessä majoitusrakennuksessa on 8 x 4 hengen huonetta, wc 2 kpl ja eteistilat. Viereissä on erillinen päärakennus jossa ovat koulutus-/ruokailutila, keittiö, wc, alakerrassa pukuhuoneet 2 kpl, suihku- ja saunatilat 2 kpl, wc 2 kpl ja kesäaikana kioski. Kesäaikana saunat ovat myös yleisökäytössä ma–su klo 14–19. Tonttialueella on myös uimaranta, 2 laituria, 2 grillikatosta, käymälät/bajamat, leikkikenttä, nurmialue ja hiekkakenttä.

Käyttäjänä ovat nuorisopalvelujen leiri-, retki- ja pienryhmätoiminta, koulujen leirikoulut, kaupungin työyhteisöt, raisiolaisten nuorisoyhdistysten ja urheiluseurojen sekä muiden raisiolaisten yhdistysten ryhmät ja yksityistilaisuudet. Käyttö on ympärivuotinen leiri-, retki- ja koulutuskäyttö.

Kesärannan majoitusrakennus on kunnoltaan heikko. Asiakaspalautteita tulee säännöllisesti tilojen kunnosta ja majoitustila on nykytarpeisiin myös epäkäytännöllinen.

Majoitusrakennuksesta on valmisteltu oheismateriaalina olevaa yhdistettyä tarveselvitystä ja hankesuunnitelmaa sivistys- ja teknisen keskuksen työryhmällä. Lisäksi oheismateriaalina ovat asemakaavaote ja tavoitehintalaskelma.

Oheismateriaali	1	Kesärannan majoitusrakennuksen tarveselvitys ja hankesuunnitelma 25.9.2018
	2	Asemakaavaote, Kesäranta
	3	Tavoitehintalaskelma, Kesäranta

**Päätösehdotus** Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta esittää Kesärannan kurssi- ja majoitusrakennuksen tarveselvityksen ja hankesuunnitelman kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

**Päätös** Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus  
Jari Sulander, tilapalvelut  
Reijo Vasama, tilapalvelut  
Ari Jalonen, tilapalvelut  
Jasmin Kivilä, tilapalvelut

